

# ИЗМЕНЕНИЕ ОТ 30.10.2018 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

"Трехсекционный жилой дом с первым нежилым этажом по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Отраденское, д. Путилково, корпус 47"

№ 50-000595

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РИВАС МО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РИВАС МО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143421</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ильинское-Усово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Центральная Усадьба</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>а</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>8</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(495) 505-97-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rivas-mo.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://www.rivas-mo.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Духовный</b>
	1.5.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Лазаревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5024058111</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035004461953</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ПИК-Регион»</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7729118074</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гордеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>022-779-919 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>773600375716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 100% акций ПАО ГК ПИК, которая владеет 100% в уставном капитале АО ПИК РЕГИОН, которому принадлежит 100% ООО РИВАС МО</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 333 829 000 руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 946 287 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 784 674 000 руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>

	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Первая Ипотечная компания-Регион</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7729118074</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>договор поручительства б/н от 27.06.2018 г., удостоверенный нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., № реестра 77/535-н/77-9-193</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Сельское поселение</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Отраденское</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>47</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Красногорский район, с.п. Отраденское, дер. Путилково, корп. 47</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>44544,04 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены каркаса, наружные стены из ячеистых блоков)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>29028,72 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1900,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30929,47 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«МП «РУМБ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024057968</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОСГЕОПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723639761</b>



11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-11-10996-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного участника ООО "РИВАС МО"</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6-3/16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:11:0020408:7215</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>7486</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, площадки и тротуары с асфальтобетонным покрытием, Тротуары и бетонные дорожки из бетонной тротуарной плитки Тротуары из усиленной тротуарной плитки с возможностью проезда пожарной машины Устройство покрытия из георешетки с заполнением растительной землей Зеленая отмостка</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Открытые автостоянки для временного хранения 33м/м на участке с КН 50:11:0020408:7188, размещение расчетного количества машиномест для постоянного хранения автомобилей предусматривается в надземной автостоянке на 600 м/м на участке с КН 50:11:0020408:7200, на время ее строительства предусматриваются временные плоскостные автостоянки в пешей доступности, нормативной вместимостью.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр с резиновым покрытием Площадки для отдыха</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров предусмотрена. Расположена на расстоянии не менее 20м от жилого дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение и благоустройство всей свободной от строений и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений, обустройством цветников. Озеленение на участке представлено хвойными и лиственными деревьями в группах, хвойными и лиственными кустарниками в группах и однорядной живой изгородью, газонами и цветниками.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение внутридомовой территории согласно СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение». ТУ от 21.08.2013 (срок действия – 5 лет) на наружное освещение выданы Администрацией сельского поселения Отраденское Красногорского района Московской области.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		





	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЖКХ «Водоканал+»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7706765710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7.92.2-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МСК Энергосеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018054863</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>303/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24708606,13 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7702584039</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПИК-Комфорт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7701208190</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>672</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>164</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>164</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	88.83	3
2	квартира	2	1	39.61	1
3	квартира	2	1	37.49	1
4	квартира	2	1	21.89	1
5	квартира	2	1	21.89	1
6	квартира	2	1	39.85	1
7	квартира	2	1	69.94	2
8	квартира	2	1	60.15	2
9	квартира	2	1	21.89	1
10	квартира	3	1	88.83	3
11	квартира	3	1	39.61	1
12	квартира	3	1	37.49	1
13	квартира	3	1	21.89	1
14	квартира	3	1	21.89	1
15	квартира	3	1	39.85	1
16	квартира	3	1	69.94	2
17	квартира	3	1	60.15	2
18	квартира	3	1	21.89	1
19	квартира	4	1	88.83	3
20	квартира	4	1	39.61	1
21	квартира	4	1	37.49	1
22	квартира	4	1	21.89	1
23	квартира	4	1	21.89	1
24	квартира	4	1	39.85	1
25	квартира	4	1	69.94	2
26	квартира	4	1	60.15	2
27	квартира	4	1	21.89	1
28	квартира	5	1	88.83	3
29	квартира	5	1	39.61	1
30	квартира	5	1	37.49	1
31	квартира	5	1	21.89	1
32	квартира	5	1	21.89	1
33	квартира	5	1	39.85	1
34	квартира	5	1	69.94	2
35	квартира	5	1	60.15	2
36	квартира	5	1	21.89	1
37	квартира	6	1	88.83	3
38	квартира	6	1	39.61	1
39	квартира	6	1	37.49	1

40	квартира	6	1	21.89	1
41	квартира	6	1	21.89	1
42	квартира	6	1	39.85	1
43	квартира	6	1	69.94	2
44	квартира	6	1	60.15	2
45	квартира	6	1	21.89	1
46	квартира	7	1	88.83	3
47	квартира	7	1	39.61	1
48	квартира	7	1	37.49	1
49	квартира	7	1	21.89	1
50	квартира	7	1	21.89	1
51	квартира	7	1	39.85	1
52	квартира	7	1	69.94	2
53	квартира	7	1	60.15	2
54	квартира	7	1	21.89	1
55	квартира	8	1	88.83	3
56	квартира	8	1	39.61	1
57	квартира	8	1	37.49	1
58	квартира	8	1	21.89	1
59	квартира	8	1	21.89	1
60	квартира	8	1	39.85	1
61	квартира	8	1	69.94	2
62	квартира	8	1	60.15	2
63	квартира	8	1	21.89	1
64	квартира	9	1	88.83	3
65	квартира	9	1	39.61	1
66	квартира	9	1	37.49	1
67	квартира	9	1	21.89	1
68	квартира	9	1	21.89	1
69	квартира	9	1	39.85	1
70	квартира	9	1	69.94	2
71	квартира	9	1	60.15	2
72	квартира	9	1	21.89	1
73	квартира	10	1	88.83	3
74	квартира	10	1	39.61	1
75	квартира	10	1	37.49	1
76	квартира	10	1	21.89	1
77	квартира	10	1	21.89	1
78	квартира	10	1	39.85	1
79	квартира	10	1	69.94	2
80	квартира	10	1	60.15	2
81	квартира	10	1	21.89	1
82	квартира	11	1	88.83	3
83	квартира	11	1	39.61	1
84	квартира	11	1	37.49	1
85	квартира	11	1	21.89	1
86	квартира	11	1	21.89	1
87	квартира	11	1	39.85	1
88	квартира	11	1	69.94	2
89	квартира	11	1	60.15	2
90	квартира	11	1	21.89	1
91	квартира	12	1	88.83	3
92	квартира	12	1	39.61	1
93	квартира	12	1	37.49	1
94	квартира	12	1	21.89	1
95	квартира	12	1	21.89	1
96	квартира	12	1	39.85	1
97	квартира	12	1	69.94	2
98	квартира	12	1	60.15	2
99	квартира	12	1	21.89	1
100	квартира	13	1	88.83	3
101	квартира	13	1	39.61	1
102	квартира	13	1	37.49	1
103	квартира	13	1	21.89	1
104	квартира	13	1	21.89	1
105	квартира	13	1	39.85	1
106	квартира	13	1	69.94	2
107	квартира	13	1	60.15	2
108	квартира	13	1	21.89	1
109	квартира	14	1	88.83	3
110	квартира	14	1	39.61	1

111	квартира	14	1	37.49	1
112	квартира	14	1	21.89	1
113	квартира	14	1	21.89	1
114	квартира	14	1	39.85	1
115	квартира	14	1	69.94	2
116	квартира	14	1	60.15	2
117	квартира	14	1	21.89	1
118	квартира	15	1	88.83	3
119	квартира	15	1	39.61	1
120	квартира	15	1	37.49	1
121	квартира	15	1	21.89	1
122	квартира	15	1	21.89	1
123	квартира	15	1	39.85	1
124	квартира	15	1	69.94	2
125	квартира	15	1	60.15	2
126	квартира	15	1	21.89	1
127	квартира	16	1	88.83	3
128	квартира	16	1	39.61	1
129	квартира	16	1	37.49	1
130	квартира	16	1	21.89	1
131	квартира	16	1	21.89	1
132	квартира	16	1	39.85	1
133	квартира	16	1	69.94	2
134	квартира	16	1	60.15	2
135	квартира	16	1	21.89	1
136	квартира	17	1	88.83	3
137	квартира	17	1	39.61	1
138	квартира	17	1	37.49	1
139	квартира	17	1	21.89	1
140	квартира	17	1	21.89	1
141	квартира	17	1	39.85	1
142	квартира	17	1	69.94	2
143	квартира	17	1	60.15	2
144	квартира	17	1	21.89	1
145	квартира	18	1	88.83	3
146	квартира	18	1	39.61	1
147	квартира	18	1	37.49	1
148	квартира	18	1	21.89	1
149	квартира	18	1	21.89	1
150	квартира	18	1	39.85	1
151	квартира	18	1	69.94	2
152	квартира	18	1	60.15	2
153	квартира	18	1	21.89	1
154	квартира	19	1	88.83	3
155	квартира	19	1	39.61	1
156	квартира	19	1	37.49	1
157	квартира	19	1	21.89	1
158	квартира	19	1	21.89	1
159	квартира	19	1	39.85	1
160	квартира	19	1	69.94	2
161	квартира	19	1	60.15	2
162	квартира	19	1	21.89	1
163	квартира	20	1	88.83	3
164	квартира	20	1	39.61	1
165	квартира	20	1	37.49	1
166	квартира	20	1	21.89	1
167	квартира	20	1	21.89	1
168	квартира	20	1	39.85	1
169	квартира	20	1	69.94	2
170	квартира	20	1	60.15	2
171	квартира	20	1	21.89	1
172	квартира	21	1	88.83	3
173	квартира	21	1	39.61	1
174	квартира	21	1	37.49	1
175	квартира	21	1	21.89	1
176	квартира	21	1	21.89	1
177	квартира	21	1	39.85	1
178	квартира	21	1	69.94	2
179	квартира	21	1	60.15	2
180	квартира	21	1	21.89	1
181	квартира	22	1	88.83	3

182	квартира	22	1	39.61	1
183	квартира	22	1	37.49	1
184	квартира	22	1	21.89	1
185	квартира	22	1	21.89	1
186	квартира	22	1	39.85	1
187	квартира	22	1	69.94	2
188	квартира	22	1	60.15	2
189	квартира	22	1	21.89	1
190	квартира	23	1	88.83	3
191	квартира	23	1	39.61	1
192	квартира	23	1	37.49	1
193	квартира	23	1	21.89	1
194	квартира	23	1	21.89	1
195	квартира	23	1	39.85	1
196	квартира	23	1	69.94	2
197	квартира	23	1	60.15	2
198	квартира	23	1	21.89	1
199	квартира	24	1	88.83	3
200	квартира	24	1	39.61	1
201	квартира	24	1	37.49	1
202	квартира	24	1	21.89	1
203	квартира	24	1	21.89	1
204	квартира	24	1	39.85	1
205	квартира	24	1	69.94	2
206	квартира	24	1	60.15	2
207	квартира	24	1	21.89	1
208	квартира	25	1	88.83	3
209	квартира	25	1	39.61	1
210	квартира	25	1	37.49	1
211	квартира	25	1	21.89	1
212	квартира	25	1	21.89	1
213	квартира	25	1	39.85	1
214	квартира	25	1	69.94	2
215	квартира	25	1	60.15	2
216	квартира	25	1	21.89	1
217	квартира	2	2	88.83	3
218	квартира	2	2	39.85	1
219	квартира	2	2	37.49	1
220	квартира	2	2	21.89	1
221	квартира	2	2	21.89	1
222	квартира	2	2	60.15	2
223	квартира	2	2	70.91	2
224	квартира	2	2	39.54	1
225	квартира	2	2	21.89	1
226	квартира	3	2	88.83	3
227	квартира	3	2	39.85	1
228	квартира	3	2	37.49	1
229	квартира	3	2	21.89	1
230	квартира	3	2	21.89	1
231	квартира	3	2	60.15	2
232	квартира	3	2	70.91	2
233	квартира	3	2	39.54	1
234	квартира	3	2	21.89	1
235	квартира	4	2	88.83	3
236	квартира	4	2	39.85	1
237	квартира	4	2	37.49	1
238	квартира	4	2	21.89	1
239	квартира	4	2	21.89	1
240	квартира	4	2	60.15	2
241	квартира	4	2	70.91	2
242	квартира	4	2	39.54	1
243	квартира	4	2	21.89	1
244	квартира	5	2	88.83	3
245	квартира	5	2	39.85	1
246	квартира	5	2	37.49	1
247	квартира	5	2	21.89	1
248	квартира	5	2	21.89	1
249	квартира	5	2	60.15	2
250	квартира	5	2	70.91	2
251	квартира	5	2	39.54	1
252	квартира	5	2	21.89	1

253	квартира	6	2	88.83	3
254	квартира	6	2	39.85	1
255	квартира	6	2	37.49	1
256	квартира	6	2	21.89	1
257	квартира	6	2	21.89	1
258	квартира	6	2	60.15	2
259	квартира	6	2	70.91	2
260	квартира	6	2	39.54	1
261	квартира	6	2	21.89	1
262	квартира	7	2	88.83	3
263	квартира	7	2	39.85	1
264	квартира	7	2	37.49	1
265	квартира	7	2	21.89	1
266	квартира	7	2	21.89	1
267	квартира	7	2	60.15	2
268	квартира	7	2	70.91	2
269	квартира	7	2	39.54	1
270	квартира	7	2	21.89	1
271	квартира	8	2	88.83	3
272	квартира	8	2	39.85	1
273	квартира	8	2	37.49	1
274	квартира	8	2	21.89	1
275	квартира	8	2	21.89	1
276	квартира	8	2	60.15	2
277	квартира	8	2	70.91	2
278	квартира	8	2	39.54	1
279	квартира	8	2	21.89	1
280	квартира	9	2	88.83	3
281	квартира	9	2	39.85	1
282	квартира	9	2	37.49	1
283	квартира	9	2	21.89	1
284	квартира	9	2	21.89	1
285	квартира	9	2	60.15	2
286	квартира	9	2	70.91	2
287	квартира	9	2	39.54	1
288	квартира	9	2	21.89	1
289	квартира	10	2	88.83	3
290	квартира	10	2	39.85	1
291	квартира	10	2	37.49	1
292	квартира	10	2	21.89	1
293	квартира	10	2	21.89	1
294	квартира	10	2	60.15	2
295	квартира	10	2	70.91	2
296	квартира	10	2	39.54	1
297	квартира	10	2	21.89	1
298	квартира	11	2	88.83	3
299	квартира	11	2	39.85	1
300	квартира	11	2	37.49	1
301	квартира	11	2	21.89	1
302	квартира	11	2	21.89	1
303	квартира	11	2	60.15	2
304	квартира	11	2	70.91	2
305	квартира	11	2	39.54	1
306	квартира	11	2	21.89	1
307	квартира	12	2	88.83	3
308	квартира	12	2	39.85	1
309	квартира	12	2	37.49	1
310	квартира	12	2	21.89	1
311	квартира	12	2	21.89	1
312	квартира	12	2	60.15	2
313	квартира	12	2	70.91	2
314	квартира	12	2	39.54	1
315	квартира	12	2	21.89	1
316	квартира	13	2	88.83	3
317	квартира	13	2	39.85	1
318	квартира	13	2	37.49	1
319	квартира	13	2	21.89	1
320	квартира	13	2	21.89	1
321	квартира	13	2	60.15	2
322	квартира	13	2	70.91	2
323	квартира	13	2	39.54	1

324	квартира	13	2	21.89	1
325	квартира	14	2	88.83	3
326	квартира	14	2	39.85	1
327	квартира	14	2	37.49	1
328	квартира	14	2	21.89	1
329	квартира	14	2	21.89	1
330	квартира	14	2	60.15	2
331	квартира	14	2	70.91	2
332	квартира	14	2	39.54	1
333	квартира	14	2	21.89	1
334	квартира	15	2	88.83	3
335	квартира	15	2	39.85	1
336	квартира	15	2	37.49	1
337	квартира	15	2	21.89	1
338	квартира	15	2	21.89	1
339	квартира	15	2	60.15	2
340	квартира	15	2	70.91	2
341	квартира	15	2	39.54	1
342	квартира	15	2	21.89	1
343	квартира	16	2	88.83	3
344	квартира	16	2	39.85	1
345	квартира	16	2	37.49	1
346	квартира	16	2	21.89	1
347	квартира	16	2	21.89	1
348	квартира	16	2	60.15	2
349	квартира	16	2	70.91	2
350	квартира	16	2	39.54	1
351	квартира	16	2	21.89	1
352	квартира	17	2	88.83	3
353	квартира	17	2	39.85	1
354	квартира	17	2	37.49	1
355	квартира	17	2	21.89	1
356	квартира	17	2	21.89	1
357	квартира	17	2	60.15	2
358	квартира	17	2	70.91	2
359	квартира	17	2	39.54	1
360	квартира	17	2	21.89	1
361	квартира	18	2	88.83	3
362	квартира	18	2	39.85	1
363	квартира	18	2	37.49	1
364	квартира	18	2	21.89	1
365	квартира	18	2	21.89	1
366	квартира	18	2	60.15	2
367	квартира	18	2	70.91	2
368	квартира	18	2	39.54	1
369	квартира	18	2	21.89	1
370	квартира	19	2	88.83	3
371	квартира	19	2	39.85	1
372	квартира	19	2	37.49	1
373	квартира	19	2	21.89	1
374	квартира	19	2	21.89	1
375	квартира	19	2	60.15	2
376	квартира	19	2	70.91	2
377	квартира	19	2	39.54	1
378	квартира	19	2	21.89	1
379	квартира	20	2	88.83	3
380	квартира	20	2	39.85	1
381	квартира	20	2	37.49	1
382	квартира	20	2	21.89	1
383	квартира	20	2	21.89	1
384	квартира	20	2	60.15	2
385	квартира	20	2	70.91	2
386	квартира	20	2	39.54	1
387	квартира	20	2	21.89	1
388	квартира	21	2	88.83	3
389	квартира	21	2	39.85	1
390	квартира	21	2	37.49	1
391	квартира	21	2	21.89	1
392	квартира	21	2	21.89	1
393	квартира	21	2	60.15	2
394	квартира	21	2	70.91	2

395	квартира	21	2	39.54	1
396	квартира	21	2	21.89	1
397	квартира	22	2	88.83	3
398	квартира	22	2	39.85	1
399	квартира	22	2	37.49	1
400	квартира	22	2	21.89	1
401	квартира	22	2	21.89	1
402	квартира	22	2	60.15	2
403	квартира	22	2	70.91	2
404	квартира	22	2	39.54	1
405	квартира	22	2	21.89	1
406	квартира	23	2	88.83	3
407	квартира	23	2	39.85	1
408	квартира	23	2	37.49	1
409	квартира	23	2	21.89	1
410	квартира	23	2	21.89	1
411	квартира	23	2	60.15	2
412	квартира	23	2	70.91	2
413	квартира	23	2	39.54	1
414	квартира	23	2	21.89	1
415	квартира	24	2	88.83	3
416	квартира	24	2	39.85	1
417	квартира	24	2	37.49	1
418	квартира	24	2	21.89	1
419	квартира	24	2	21.89	1
420	квартира	24	2	60.15	2
421	квартира	24	2	70.91	2
422	квартира	24	2	39.54	1
423	квартира	24	2	21.89	1
424	квартира	25	2	88.83	3
425	квартира	25	2	39.85	1
426	квартира	25	2	37.49	1
427	квартира	25	2	21.89	1
428	квартира	25	2	21.89	1
429	квартира	25	2	60.15	2
430	квартира	25	2	70.91	2
431	квартира	25	2	39.54	1
432	квартира	25	2	21.89	1
433	квартира	2	3	43.72	1
434	квартира	2	3	69.94	2
435	квартира	2	3	21.89	1
436	квартира	2	3	37.49	1
437	квартира	2	3	21.89	1
438	квартира	2	3	21.89	1
439	квартира	2	3	58.44	2
440	квартира	2	3	70.91	2
441	квартира	2	3	37.49	1
442	квартира	2	3	21.89	1
443	квартира	3	3	43.72	1
444	квартира	3	3	69.94	2
445	квартира	3	3	21.89	1
446	квартира	3	3	37.49	1
447	квартира	3	3	21.89	1
448	квартира	3	3	21.89	1
449	квартира	3	3	58.44	2
450	квартира	3	3	70.91	2
451	квартира	3	3	37.49	1
452	квартира	3	3	21.89	1
453	квартира	4	3	43.72	1
454	квартира	4	3	69.94	2
455	квартира	4	3	21.89	1
456	квартира	4	3	37.49	1
457	квартира	4	3	21.89	1
458	квартира	4	3	21.89	1
459	квартира	4	3	58.44	2
460	квартира	4	3	70.91	2
461	квартира	4	3	37.49	1
462	квартира	4	3	21.89	1
463	квартира	5	3	43.72	1
464	квартира	5	3	69.94	2
465	квартира	5	3	21.89	1



466	квартира	5	3	37.49	1
467	квартира	5	3	21.89	1
468	квартира	5	3	21.89	1
469	квартира	5	3	58.44	2
470	квартира	5	3	70.91	2
471	квартира	5	3	37.49	1
472	квартира	5	3	21.89	1
473	квартира	6	3	43.72	1
474	квартира	6	3	69.94	2
475	квартира	6	3	21.89	1
476	квартира	6	3	37.49	1
477	квартира	6	3	21.89	1
478	квартира	6	3	21.89	1
479	квартира	6	3	58.44	2
480	квартира	6	3	70.91	2
481	квартира	6	3	37.49	1
482	квартира	6	3	21.89	1
483	квартира	7	3	43.72	1
484	квартира	7	3	69.94	2
485	квартира	7	3	21.89	1
486	квартира	7	3	37.49	1
487	квартира	7	3	21.89	1
488	квартира	7	3	21.89	1
489	квартира	7	3	58.44	2
490	квартира	7	3	70.91	2
491	квартира	7	3	37.49	1
492	квартира	7	3	21.89	1
493	квартира	8	3	43.72	1
494	квартира	8	3	69.94	2
495	квартира	8	3	21.89	1
496	квартира	8	3	37.49	1
497	квартира	8	3	21.89	1
498	квартира	8	3	21.89	1
499	квартира	8	3	58.44	2
500	квартира	8	3	70.91	2
501	квартира	8	3	37.49	1
502	квартира	8	3	21.89	1
503	квартира	9	3	43.72	1
504	квартира	9	3	69.94	2
505	квартира	9	3	21.89	1
506	квартира	9	3	37.49	1
507	квартира	9	3	21.89	1
508	квартира	9	3	21.89	1
509	квартира	9	3	58.44	2
510	квартира	9	3	70.91	2
511	квартира	9	3	37.49	1
512	квартира	9	3	21.89	1
513	квартира	10	3	43.72	1
514	квартира	10	3	69.94	2
515	квартира	10	3	21.89	1
516	квартира	10	3	37.49	1
517	квартира	10	3	21.89	1
518	квартира	10	3	21.89	1
519	квартира	10	3	58.44	2
520	квартира	10	3	70.91	2
521	квартира	10	3	37.49	1
522	квартира	10	3	21.89	1
523	квартира	11	3	43.72	1
524	квартира	11	3	69.94	2
525	квартира	11	3	21.89	1
526	квартира	11	3	37.49	1
527	квартира	11	3	21.89	1
528	квартира	11	3	21.89	1
529	квартира	11	3	58.44	2
530	квартира	11	3	70.91	2
531	квартира	11	3	37.49	1
532	квартира	11	3	21.89	1
533	квартира	12	3	43.72	1
534	квартира	12	3	69.94	2
535	квартира	12	3	21.89	1
536	квартира	12	3	37.49	1

537	квартира	12	3	21.89	1
538	квартира	12	3	21.89	1
539	квартира	12	3	58.44	2
540	квартира	12	3	70.91	2
541	квартира	12	3	37.49	1
542	квартира	12	3	21.89	1
543	квартира	13	3	43.72	1
544	квартира	13	3	69.94	2
545	квартира	13	3	21.89	1
546	квартира	13	3	37.49	1
547	квартира	13	3	21.89	1
548	квартира	13	3	21.89	1
549	квартира	13	3	58.44	2
550	квартира	13	3	70.91	2
551	квартира	13	3	37.49	1
552	квартира	13	3	21.89	1
553	квартира	14	3	43.72	1
554	квартира	14	3	69.94	2
555	квартира	14	3	21.89	1
556	квартира	14	3	37.49	1
557	квартира	14	3	21.89	1
558	квартира	14	3	21.89	1
559	квартира	14	3	58.44	2
560	квартира	14	3	70.91	2
561	квартира	14	3	37.49	1
562	квартира	14	3	21.89	1
563	квартира	15	3	43.72	1
564	квартира	15	3	69.94	2
565	квартира	15	3	21.89	1
566	квартира	15	3	37.49	1
567	квартира	15	3	21.89	1
568	квартира	15	3	21.89	1
569	квартира	15	3	58.44	2
570	квартира	15	3	70.91	2
571	квартира	15	3	37.49	1
572	квартира	15	3	21.89	1
573	квартира	16	3	43.72	1
574	квартира	16	3	69.94	2
575	квартира	16	3	21.89	1
576	квартира	16	3	37.49	1
577	квартира	16	3	21.89	1
578	квартира	16	3	21.89	1
579	квартира	16	3	58.44	2
580	квартира	16	3	70.91	2
581	квартира	16	3	37.49	1
582	квартира	16	3	21.89	1
583	квартира	17	3	43.72	1
584	квартира	17	3	69.94	2
585	квартира	17	3	21.89	1
586	квартира	17	3	37.49	1
587	квартира	17	3	21.89	1
588	квартира	17	3	21.89	1
589	квартира	17	3	58.44	2
590	квартира	17	3	70.91	2
591	квартира	17	3	37.49	1
592	квартира	17	3	21.89	1
593	квартира	18	3	43.72	1
594	квартира	18	3	69.94	2
595	квартира	18	3	21.89	1
596	квартира	18	3	37.49	1
597	квартира	18	3	21.89	1
598	квартира	18	3	21.89	1
599	квартира	18	3	58.44	2
600	квартира	18	3	70.91	2
601	квартира	18	3	37.49	1
602	квартира	18	3	21.89	1
603	квартира	19	3	43.72	1
604	квартира	19	3	69.94	2
605	квартира	19	3	21.89	1
606	квартира	19	3	37.49	1
607	квартира	19	3	21.89	1

608	квартира	19	3	21.89	1
609	квартира	19	3	58.44	2
610	квартира	19	3	70.91	2
611	квартира	19	3	37.49	1
612	квартира	19	3	21.89	1
613	квартира	20	3	43.72	1
614	квартира	20	3	69.94	2
615	квартира	20	3	21.89	1
616	квартира	20	3	37.49	1
617	квартира	20	3	21.89	1
618	квартира	20	3	21.89	1
619	квартира	20	3	58.44	2
620	квартира	20	3	70.91	2
621	квартира	20	3	37.49	1
622	квартира	20	3	21.89	1
623	квартира	21	3	43.72	1
624	квартира	21	3	69.94	2
625	квартира	21	3	21.89	1
626	квартира	21	3	37.49	1
627	квартира	21	3	21.89	1
628	квартира	21	3	21.89	1
629	квартира	21	3	58.44	2
630	квартира	21	3	70.91	2
631	квартира	21	3	37.49	1
632	квартира	21	3	21.89	1
633	квартира	22	3	43.72	1
634	квартира	22	3	69.94	2
635	квартира	22	3	21.89	1
636	квартира	22	3	37.49	1
637	квартира	22	3	21.89	1
638	квартира	22	3	21.89	1
639	квартира	22	3	58.44	2
640	квартира	22	3	70.91	2
641	квартира	22	3	37.49	1
642	квартира	22	3	21.89	1
643	квартира	23	3	43.72	1
644	квартира	23	3	69.94	2
645	квартира	23	3	21.89	1
646	квартира	23	3	37.49	1
647	квартира	23	3	21.89	1
648	квартира	23	3	21.89	1
649	квартира	23	3	58.44	2
650	квартира	23	3	70.91	2
651	квартира	23	3	37.49	1
652	квартира	23	3	21.89	1
653	квартира	24	3	43.72	1
654	квартира	24	3	69.94	2
655	квартира	24	3	21.89	1
656	квартира	24	3	37.49	1
657	квартира	24	3	21.89	1
658	квартира	24	3	21.89	1
659	квартира	24	3	58.44	2
660	квартира	24	3	70.91	2
661	квартира	24	3	37.49	1
662	квартира	24	3	21.89	1
663	квартира	25	3	43.72	1
664	квартира	25	3	69.94	2
665	квартира	25	3	21.89	1
666	квартира	25	3	37.49	1
667	квартира	25	3	21.89	1
668	квартира	25	3	21.89	1
669	квартира	25	3	58.44	2
670	квартира	25	3	70.91	2
671	квартира	25	3	37.49	1
672	квартира	25	3	21.89	1
			PHC:	29028.72	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещения общественного назначения	1	1	71.70	Помещения общественного назначения	71.70
2	Помещения общественного назначения	1	1	65.10	Помещения общественного назначения	65.10





132	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	6.77	-	-
133	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	6.77	-	-
134	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	6.95	-	-
135	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.50	-	-
136	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	6.40	-	-
137	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.64	-	-
138	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.03	-	-
139	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.03	-	-
140	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.21	-	-
141	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.00	-	-
142	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.26	-	-
143	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.43	-	-
144	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.30	-	-
145	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.13	-	-
146	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.27	-	-
147	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.23	-	-
148	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.23	-	-
149	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.89	-	-
150	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.77	-	-
151	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.77	-	-
152	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.90	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Вестибюль, тамбуры, лестницы	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	117.05
3	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
4	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
5	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
6	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
7	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
8	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
9	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
10	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
11	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
12	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
13	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
14	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
15	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
16	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
17	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
18	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
19	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
20	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
21	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
22	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
23	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	77.66
24	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	77.66



63	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
64	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
65	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
66	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
67	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
68	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
69	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
70	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
71	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
72	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
73	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
74	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
75	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
76	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
77	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	77.20
78	Лифтовый холл, коридор, лестница	секция 3, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	77.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Подземный этаж	Насосная станция хозяйственно-противопожарного водопровода	Обеспечение потребителей водой, пожаротушение
4	Квартиры, тех. помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Места общего пользования	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз.- бытовой канализации	Отведение стоков
8	Кровля и прилегающая территория	Система ливневой канализации	Отведение атмосферных осадков
9	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
10	Квартиры, помещения общественного назначения, тех.помещения	Система конденсатопровода	Отвод конденсата системы кондиционирования
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление продуктов горения при пожаре
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения продуктов горения
13	Общее имущество в многоквартирном доме	Система компенсации	Компенсация удаляемых продуктов горения при дымоудалении
14	Жилая часть здания	Система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Помещения общественного назначения	Предусматривается возможность устройства собственниками систем приточной и вытяжной механической вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Техподполье	Система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	ИТП	Система вентиляции с механическим побуждением и рециркуляцией воздуха в холодный период года	Обеспечение требуемого воздухообмена, энергоэффективность
18	Лифтовые шахты, помещения электрощитовых и помещений СС	Система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Корзины для кондиционеров	Предусматривается возможность устройства систем кондиционирования собственниками жилых помещений	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях



20	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого здания.
21	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
22	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, а так же для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
23	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, электрощитовая.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
24	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокamer.
25	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
26	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиодифференциации	Управление и контроль работы ин+G27:G28женерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
27	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система контроля и управления доступом	Ограничение, либо предоставление доступа жителей в помещения жилого дома посредством индивидуальных кодо-носителей, с заранее запрограммированными правами
28	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
29	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3043000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>	
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ (ПАО)</b>	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: <b>40702810806800000927</b>	

		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>	
		БИК: <b>044525187</b>	
		ИНН: <b>7702070139</b>	
		КПП: <b>783501001</b>	
		ОГРН: <b>1027739609391</b>	
		ОКПО: <b>00032520</b>	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>300000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8115621DDADBD72

Владелец: **ООО РИВАС МО, Духовный Геннадий Лазаревич,  
Красногорск**

Действителен: с 06.03.2018 по 06.03.2019