


МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-139-2022
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛЬГЕБА»
2.2.2. ИНН:	5407025216
2.2.3. ОГРН:	1065405138457
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Блок-секция № 2.1 (по генплану) многоквартирного многоэтажного жилого дома № 2 (по генплану) со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой – V этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, в том числе с объектами обслуживания населения во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, с автостоянками
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Железнодорожный район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Фабричная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:000000:34459

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-270-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок-секция № 2.1 (по генплану) многоквартирного многоэтажного жилого дома № 2 (по генплану) со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой – V этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, в том числе с объектами обслуживания населения во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, с автостоянками
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	54:35:021340:107
6.4. Площадь застройки (кв. м):	12199,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	852,6
6.5. Площадь (кв. м):	29371,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	12071,4
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2788,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7201,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6810,5

6.8. Количество помещений (штук):	197
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	39
6.10. Количество жилых помещений (штук):	158
6.11. в том числе квартир (штук):	158
6.12. Количество машино-мест (штук):	21
6.13. Количество этажей:	17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	53,73
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 46033,0 куб. м, в том числе надземной части – 5783,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 12199,7 кв. м, количество квартир – 158, в том числе: 1-комнатные – 85/2918,4 кв. м, 2-комнатные – 44/2209,0 кв. м, 3-комнатные – 29/1683,1 кв. м, количество помещений мест общего пользования – 2, площадь встроенно-пристроенных помещений – 704,2 кв. м, в том числе: площадь подземной автостоянки – 350,0 кв. м, количество машино-мест – 21, площадь колясочных – 354,2 кв. м, количество колясочных – 37, площадь лоджий колясочных – 11,1 кв. м, количество лифтов – 2, количество секций – 1, материал стен – кирпич.</p> <p>Разрешение на строительство от 24.12.2021 № 54-Ru54303000-270-2021 (в ред. от 05.10.2022 № 54-Ru54303000-270-2021).</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 14.10.2022 № 192</p>

6.19. Дата подготовки технического плана:	07.10.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	059-815-157 95

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Е. В. Улитко

инициалы, фамилия