

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Зодчий двор», Краснодарский край, г. Анапа, микрорайон 12-й, д. 17, кв. 32
(наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес, адрес эл. почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.01.2019

№ 23-301000- 2 -2019

I. Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта: «Многоквартирные жилые дома по адресу: Анапский район, с. Супсех, ул. Смоленская, 8»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу: Анапский район, с. Супсех, ул. Смоленская, 8

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:37:1002000:941

строительный адрес: Анапский район, с. Супсех, ул. Смоленская, 8

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № 23-301000-907-2016, дата выдачи: 10 августа 2016 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	19252,00	21532,00
в том числе надземной части	куб. м	17240,00	19372,00
Общая площадь	кв. м	6808,00	6827,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1626,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2 здания, 6 сооружений	2 здания, 6 сооружений
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		3+техподполье	3+техподполье
в том числе подземных	шт.	техподполье	техподполье
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		имеются	имеются
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<i>Корпус 1 – 2034,60 Корпус 2 – 2035,70</i>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<i>Корпус 1 – 817,00 Корпус 2 – 809,90</i>
Количество этажей	шт.	3 / <i>техподполье</i>	3 / <i>техподполье</i>
в том числе подземных			
Количество секций	секций	<i>Корпус 1 – 2 Корпус 2 – 2</i>	<i>Корпус 1 – 2 Корпус 2 – 2</i>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	<i>Корпус 1 – 54/2034,60 Корпус 2 – 54/2035,70</i>
1-комнатные	шт./кв. м	-	<i>Корпус 1 – 48/1709,70 Корпус 2 – 48/1709,30</i>
2-комнатные	шт./кв. м	-	<i>Корпус 1 – 6/324,90 Корпус 2 – 6/326,40</i>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<i>Корпус 1 – 2316,80 Корпус 2 – 2323,70</i>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>имеются</i>	<i>имеются</i>
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	<i>Площадки для занятий физкультурой – 132 кв.м Площадка для игр дошкольников и младших школьников – 92 кв.м Площадка для тихого отдыха взрослых 14 кв.м Площадка для хозяйственных целей – 5 кв.м</i>
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифт
Эска
Инва
Мат
Мат
Мат
Мат
Ины
Кате
Прот
Мощ
грузо
Диам
харак
Тип (л
линий
Переч
оказы

Иные

5.

Класс э
Удельн
площад
Матери
конструк
Заполне
Разреше
и соору
кадастро
аттестат
Департа
сведений
21 марта
Первый з
муницип
город-кур

" 28 "

М.П.

С.В. Добродомова
В.Л. Ашихмин

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	<p>Корпус 1: Электроснабжение (протяженность) - 22 м. Водоснабжение (протяженность) - 4 м. Водоотведение (протяженность) - 5 м.</p>
			<p>Корпус 2: Электроснабжение (протяженность) - 33 м. Водоснабжение (протяженность) - 4 м. Водоотведение (протяженность) - 5 м.</p>

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

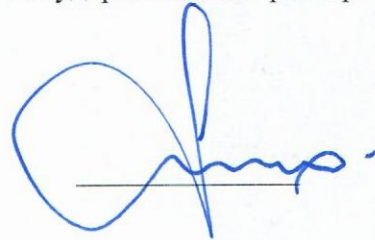
Класс энергоэффективности здания		-	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ³ *С*сут)	-	60
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Теплоизоляционные плиты ПЕНОПЛЕКС 70 мм
Заполнение световых проемов		-	Металлопластиковые

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов здания и сооружений: от 14 декабря 2018 года и 14 января 2019 года, подготовленного кадастровым инженером - Грязнова Варвара Владимировна имеющей квалификационный аттестат кадастрового инженера № 23-14-1342, выдан 10 сентября 2014 года, выданный Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21 марта 2016 года.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

" 28 "  2019 г.

М.П.



С.И. Петров

Принято и пронумеровано
_____ листа

Начальник отдела предоставления
муниципальных услуг управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа

Е.Ю. Воронина
(дата)

