

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика
венностью «РимЭлитСтрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
630009, г. Новосибирск, ул. Большевист-
полное наименование организации - для
кая, 101
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

N 54-Ru 54303000- 213-2015

Дата 16.07.15

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, автостоянками и трансформаторной подстанцией</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	<i>№ 54-1-2-0044-15 от 03.06.2015</i>

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074671:770
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074671
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru543030005534 от 12.12.2014. Утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 15.12.2014 № 11162. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АПМ Фефелова В. В.», 2015 год Шифр: 39
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, автостоянками	
	Общая площадь (кв. м):	52 506,5
	Площадь участка (кв. м):	16 121,0



Объем (куб. м):	278 323,0	в том числе подземной части (куб. м):	73 493,0
Количество этажей (шт.):	10-28	Высота (м):	73,035
Количество подземных этажей (шт.):	2-3	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3 861,2		
Иные показатели	<p>Количество квартир – 441, общая площадь квартир – 34 999,6 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 3 925,53 кв. м, площадь физкультурно-оздоровительного центра – 1 133,65 кв. м, количество блок-секций – 8.</p> <p>Подземная автостоянка № 1: общая площадь – 2 725,3 кв. м, количество машино-мест – 57.</p> <p>Подземная автостоянка № 2: общая площадь – 18 030,9 кв. м, количество машино-мест – 483.</p>		
Трансформаторная подстанция (№ 6 по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	85,0	Площадь участка (кв. м):	16 121,0
Объем (куб. м):	425,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5,0
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	85,0		
Иные показатели	Мощность – 2х1250 кВА.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Садовая, 17 стр.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до "15" апреля 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 39-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 16 " июля 2015 г.
М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 16 " октября 2012 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 21 " августа 20 21 г.
М.П.



(подпись)

С. В. Умряко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)