



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "ГЛАВУКС" (АО
(наименование застройщика
"ГЛАВУКС"), 127083, Москва г., г. Москва, аллея
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Петровско-Разумовская, д. 10, корп. 2,
полное наименование организации – для
glavuks@bk.ru
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.10.2017

№ RU50-54-9295-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Два трехэтажных многоквартирных жилых дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:16:0302004:6775

строительный адрес:

Московская область, Ногинский район, г. Ногинск, ул. Климова, д. 42Г

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-54-8893-2017, дата выдачи 21.08.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Дом №1			
Строительный объем – всего	куб.м.	13480,0	13480,0
в том числе надземной части	куб.м.	11464,0	11464,0
Общая площадь	кв.м.	2297,7	2297,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Дом №2			
Строительный объем – всего	куб.м.	14935,0	14935,0
в том числе надземной части	куб.м.	12701,0	12701,0
Общая площадь	кв.м.	2570,4	2570,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического	-	-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Дом №1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2 031,9	2 031,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	265,8	265,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	33/2031,9	33/2031,9
1-комнатные	шт./кв.м	15/637,5	15/637,5
2-комнатные	шт./кв.м	9/594,6	9/594,6
3-комнатные	шт./кв.м	9/799,8	9/799,8
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2090,1	2090,1
Сети и системы	-	-	-

инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	блоки ФБС	блоки ФБС
Материалы стен	-	газобетонные блоки, пазогребневые блоки	газобетонные блоки, пазогребневые блоки
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели	-	-	-
Дом №2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2276,4	2276,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	294,0	294,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	51/2276,4	51/2276,4
1-комнатные	шт./кв.м	41/1698,2	41/1698,2
2-комнатные	шт./кв.м	10/578,2	10/578,2
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	кв.м.	2352,6	2352,6

террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	блоки ФБС	блоки ФБС
Материалы стен	-	газобетонные блоки, пазогребневые блоки	газобетонные блоки, пазогребневые блоки
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-

Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Дом №1			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-
Дом №2			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих	-	-	-

конструкций			
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Дом №1:Технический план от 30.08.2017, кадастровый инженер Старикова Юлия Александровна, № квалификационного аттестата 77-13-246

Дом №2:Технический план от 30.08.2017, кадастровый инженер Старикова Юлия Александровна, № квалификационного аттестата 77-13-246

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)