



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00. Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Норманн-Центр»

Юридический адрес: 194156, Санкт-Петербург, Сердобольская ул., дом 2-в, лит. А;  
Фактический адрес: 195112, Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, лит. А;  
ИНН 7802387820; ОАО «Банк Санкт-Петербург»; р/с 40702810345000002394;  
к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО  
№ 78 – 03026120 - 2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенными помещениями, наземный гараж (автостоянка),  
подземный гараж (автостоянка), трансформаторная подстанция со следующими технико-  
экономическими показателями: площадь земельного участка – 21 055,0 кв. м., в том числе:

**Первый этап строительства.**

Жилой дом - корпус № 1: площадь застройки – 895,7 кв. м.; общая площадь – 20 550,0  
кв. м., в том числе: общая площадь встроенных помещений – 427,2 кв. м., площадь квартир –  
12 780,0 кв. м.; строительный объем – 62 283,8 куб. м., в том числе ниже отм. 0.00 – 2 238,5  
куб. м.; количество квартир – 300 шт.; этажность – 26 этажей, подвал, технический чердак;

Жилой дом - корпус № 2: площадь застройки – 895,7 кв. м.; общая площадь – 20 550,0  
кв. м., в том числе: общая площадь встроенных помещений – 427,2 кв. м., площадь квартир –  
12 780,0 кв. м.; строительный объем – 62 283,8 куб. м., в том числе ниже отм. 0.00 – 2 238,5  
куб. м.; количество квартир – 300 шт.; этажность – 26 этажей, подвал, технический чердак;

подземная автостоянка – корпус № 5: площадь застройки – 2 880,0 кв. м.; общая площадь –  
2 680,0 кв. м.; строительный объем – 12 328,1 куб. м., в том числе ниже отм. 0.00 –  
12 239,6 куб. м.; количество машино-мест – 96 шт.; этажность – 1 этаж;

**Второй этап строительства.**

Жилой дом - корпус № 3: площадь застройки – 895,7 кв. м.; общая площадь – 20 550,0  
кв. м., в том числе: общая площадь встроенных помещений – 427,2 кв. м., площадь квартир –  
12 780,0 кв. м.; строительный объем – 62 283,8 куб. м., в том числе ниже отм. 0.00 – 2 238,5  
куб. м.; количество квартир – 300 шт.; этажность – 26 этажей, подвал, технический чердак;

подземная автостоянка – корпус № 6: площадь застройки – 2 880,0 кв. м.; общая площадь –  
2 680,0 кв. м.; строительный объем – 12 328,1 куб. м., в том числе ниже отм. 0.00 –  
12 239,6 куб. м.; количество машино-мест – 96 шт.; этажность – 1 этаж.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 9, (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

Срок действия настоящего разрешения до « 12 » декабря 2015 г.  
Дата выдачи разрешения « 12 » декабря 2013 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до « 25 » декабря 2016 г.  
Дата продления разрешения « 26 » декабря 2015 г.

*З.М.* Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В.Т. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до « 01 » октября 2017 г.  
Дата продления разрешения « 01 » октября 2016 г.

*З.М.* Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В.Т. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Дата продления разрешения « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.