

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Марьинский" Московская область, Ногинский р-н, г Электроугли, ул. Марьинская

№ 50-002282 по состоянию на 06.08.2019

Дата подачи декларации: 03.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мега-НовоСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МНС
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142455
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ногинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Электроугли
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Банный
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10/2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(995)880-02-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: 7620220@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жк-марьинский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шелова
	1.5.2	Имя: Вероника
	1.5.3	Отчество (при наличии): Станиславовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5031077884
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1085031001098
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 147 375 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 337 673 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Электроугли
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Марьинская
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 561,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Электроугли
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Марьинская
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 546,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Электроугли
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Марьинская
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 420,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Электроугли

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Марьинская
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 004,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 169,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 392,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11561,49 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 420,97 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 125,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12546,74 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 812,63 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 607,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7420,35 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 597,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 406,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5004,44 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Меланьин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ-Фортуна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Колосов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александр

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Борисович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721536827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0475-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0044-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: N RU50502102 "022/2013"
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Электроугли Московской области"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-14012-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:702005:403
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20077_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АПХ "Кудиново"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031044857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 183
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	67.87	2
2	Жилое помещение	2	1	40.98	1
3	Жилое помещение	2	1	40.98	1
4	Жилое помещение	2	1	59.57	2
5	Жилое помещение	3	1	67.87	2
6	Жилое помещение	3	1	40.98	1
7	Жилое помещение	3	1	40.98	1

8	Жилое помещение	3	1	59.57	2
9	Жилое помещение	4	1	67.87	2
10	Жилое помещение	4	1	40.98	1
11	Жилое помещение	4	1	40.98	1
12	Жилое помещение	4	1	59.57	2
13	Жилое помещение	5	1	67.87	2
14	Жилое помещение	5	1	40.98	1
15	Жилое помещение	5	1	40.98	1
16	Жилое помещение	5	1	59.57	2
17	Жилое помещение	6	1	67.87	2
18	Жилое помещение	6	1	40.98	1
19	Жилое помещение	6	1	40.98	1
20	Жилое помещение	6	1	59.57	2
21	Жилое помещение	7	1	67.87	2
22	Жилое помещение	7	1	40.98	1
23	Жилое помещение	7	1	40.98	1
24	Жилое помещение	7	1	59.57	2
25	Жилое помещение	8	1	67.87	2
26	Жилое помещение	8	1	40.98	1
27	Жилое помещение	8	1	40.98	1
28	Жилое помещение	8	1	59.57	2
29	Жилое помещение	9	1	67.87	2
30	Жилое помещение	9	1	40.98	1
31	Жилое помещение	9	1	40.98	1
32	Жилое помещение	9	1	59.57	2
33	Жилое помещение	10	1	67.87	2
34	Жилое помещение	10	1	40.98	1
35	Жилое помещение	10	1	40.98	1
36	Жилое помещение	10	1	59.57	2
37	Жилое помещение	11	1	67.87	2
38	Жилое помещение	11	1	40.98	1
39	Жилое помещение	11	1	40.98	1
40	Жилое помещение	11	1	59.57	2
41	Жилое помещение	12	1	67.87	2
42	Жилое помещение	12	1	40.98	1
43	Жилое помещение	12	1	40.98	1
44	Жилое помещение	12	1	59.57	2
45	Жилое помещение	2	2	59.55	2
46	Жилое помещение	2	2	41	1
47	Жилое помещение	2	2	41.3	1
48	Жилое помещение	2	2	63.41	2
49	Жилое помещение	3	2	59.55	2
50	Жилое помещение	3	2	41	1

51	Жилое помещение	3	2	41.3	1
52	Жилое помещение	3	2	63.41	2
53	Жилое помещение	4	2	59.55	2
54	Жилое помещение	4	2	41	1
55	Жилое помещение	4	2	41.3	1
56	Жилое помещение	4	2	63.41	2
57	Жилое помещение	5	2	59.55	2
58	Жилое помещение	5	2	41	1
59	Жилое помещение	5	2	41.3	1
60	Жилое помещение	5	2	63.41	2
61	Жилое помещение	6	2	59.55	2
62	Жилое помещение	6	2	41	1
63	Жилое помещение	6	2	41.3	1
64	Жилое помещение	6	2	63.41	2
65	Жилое помещение	7	2	59.55	2
66	Жилое помещение	7	2	41	1
67	Жилое помещение	7	2	41.3	1
68	Жилое помещение	7	2	63.41	2
69	Жилое помещение	8	2	59.55	2
70	Жилое помещение	8	2	41	1
71	Жилое помещение	8	2	41.3	1
72	Жилое помещение	8	2	63.41	2
73	Жилое помещение	9	2	59.55	2
74	Жилое помещение	9	2	41	1
75	Жилое помещение	9	2	41.3	1
76	Жилое помещение	9	2	63.41	2
77	Жилое помещение	10	2	59.55	2
78	Жилое помещение	10	2	41	1
79	Жилое помещение	10	2	41.3	1
80	Жилое помещение	10	2	63.41	2
81	Жилое помещение	11	2	59.55	2
82	Жилое помещение	11	2	41	1
83	Жилое помещение	11	2	41.3	1
84	Жилое помещение	11	2	63.41	2
85	Жилое помещение	12	2	59.55	2
86	Жилое помещение	12	2	41	1
87	Жилое помещение	12	2	41.3	1
88	Жилое помещение	12	2	63.41	2
89	Жилое помещение	2	3	70.19	2
90	Жилое помещение	2	3	59.98	2
91	Жилое помещение	2	3	74	2
92	Жилое помещение	2	3	50.13	1
93	Жилое помещение	2	3	66.35	2

94	Жилое помещение	3	3	70.19	2
95	Жилое помещение	3	3	59.98	2
96	Жилое помещение	3	3	74	2
97	Жилое помещение	3	3	50.13	1
98	Жилое помещение	3	3	66.35	2
99	Жилое помещение	4	3	70.19	2
100	Жилое помещение	4	3	59.98	2
101	Жилое помещение	4	3	74	2
102	Жилое помещение	4	3	50.13	1
103	Жилое помещение	4	3	66.35	2
104	Жилое помещение	5	3	70.19	2
105	Жилое помещение	5	3	59.98	2
106	Жилое помещение	5	3	74	2
107	Жилое помещение	5	3	50.13	1
108	Жилое помещение	5	3	66.35	2
109	Жилое помещение	6	3	70.19	2
110	Жилое помещение	6	3	59.98	2
111	Жилое помещение	6	3	74	2
112	Жилое помещение	6	3	50.13	1
113	Жилое помещение	6	3	66.35	2
114	Жилое помещение	7	3	70.19	2
115	Жилое помещение	7	3	59.98	2
116	Жилое помещение	7	3	74	2
117	Жилое помещение	7	3	50.13	1
118	Жилое помещение	7	3	66.35	2
119	Жилое помещение	8	3	70.19	2
120	Жилое помещение	8	3	59.98	2
121	Жилое помещение	8	3	74	2
122	Жилое помещение	8	3	50.13	1
123	Жилое помещение	8	3	66.35	2
124	Жилое помещение	9	3	70.19	2
125	Жилое помещение	9	3	59.98	2
126	Жилое помещение	9	3	74	2
127	Жилое помещение	9	3	50.13	1
128	Жилое помещение	9	3	66.35	2
129	Жилое помещение	10	3	70.19	2
130	Жилое помещение	10	3	59.98	2
131	Жилое помещение	10	3	74	2
132	Жилое помещение	10	3	50.13	1
133	Жилое помещение	10	3	66.35	2
134	Жилое помещение	11	3	70.19	2
135	Жилое помещение	11	3	59.98	2
136	Жилое помещение	11	3	74	2

137	Жилое помещение	11	3	50.13	1
138	Жилое помещение	11	3	66.35	2
139	Жилое помещение	12	3	70.19	2
140	Жилое помещение	12	3	59.98	2
141	Жилое помещение	12	3	74	2
142	Жилое помещение	12	3	50.13	1
143	Жилое помещение	12	3	66.35	2
144	Жилое помещение	3	4	62.5	2
145	Жилое помещение	3	4	40.81	1
146	Жилое помещение	3	4	41.07	1
147	Жилое помещение	3	4	63.68	2
148	Жилое помещение	4	4	62.5	2
149	Жилое помещение	4	4	40.81	1
150	Жилое помещение	4	4	41.07	1
151	Жилое помещение	4	4	63.68	2
152	Жилое помещение	5	4	62.5	2
153	Жилое помещение	5	4	40.81	1
154	Жилое помещение	5	4	41.07	1
155	Жилое помещение	5	4	63.68	2
156	Жилое помещение	6	4	62.5	2
157	Жилое помещение	6	4	40.81	1
158	Жилое помещение	6	4	41.07	1
159	Жилое помещение	6	4	63.68	2
160	Жилое помещение	7	4	62.5	2
161	Жилое помещение	7	4	40.81	1
162	Жилое помещение	7	4	41.07	1
163	Жилое помещение	7	4	63.68	2
164	Жилое помещение	8	4	62.5	2
165	Жилое помещение	8	4	40.81	1
166	Жилое помещение	8	4	41.07	1
167	Жилое помещение	8	4	63.68	2
168	Жилое помещение	9	4	62.5	2
169	Жилое помещение	9	4	40.81	1
170	Жилое помещение	9	4	41.07	1
171	Жилое помещение	9	4	63.68	2
172	Жилое помещение	10	4	62.5	2
173	Жилое помещение	10	4	40.81	1
174	Жилое помещение	10	4	41.07	1
175	Жилое помещение	10	4	63.68	2
176	Жилое помещение	11	4	62.5	2
177	Жилое помещение	11	4	40.81	1
178	Жилое помещение	11	4	41.07	1
179	Жилое помещение	11	4	63.68	2

180	Жилое помещение	12	4	62.5	2
181	Жилое помещение	12	4	40.81	1
182	Жилое помещение	12	4	41.07	1
183	Жилое помещение	12	4	63.68	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 534 211,94 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд					
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:702005:403		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет		

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367000017299
		Корреспондентский счет: 30101810345250000745
		БИК: 044525745
		ИНН: 5031077884
		КПП: 503101001
		ОГРН: 1085031001098
		ОКПО: 19330616
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Меланьин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ-Фортуна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Колосов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александр

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Борисович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721536827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0475-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU50502102
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования Город Электроугли Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-14012-2019

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:702005:403

	12.3.2	Площадь земельного участка: 20077_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АПХ "Кудиново"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5031044857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 05/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:

14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1 Количество жилых помещений:
198

15.1.2 Количество нежилых помещений:
0

15.1.2.1 В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	68.09	2
2	Жилое помещение	2	1	40.68	1
3	Жилое помещение	2	1	40.87	1
4	Жилое помещение	2	1	58.96	2
5	Жилое помещение	3	1	68.09	2
6	Жилое помещение	3	1	40.68	1
7	Жилое помещение	3	1	40.87	1
8	Жилое помещение	3	1	58.96	2
9	Жилое помещение	4	1	68.09	2
10	Жилое помещение	4	1	40.68	1
11	Жилое помещение	4	1	40.87	1
12	Жилое помещение	4	1	58.96	2
13	Жилое помещение	5	1	68.09	2
14	Жилое помещение	5	1	40.68	1
15	Жилое помещение	5	1	40.87	1
16	Жилое помещение	5	1	58.96	2
17	Жилое помещение	6	1	68.09	2
18	Жилое помещение	6	1	40.68	1
19	Жилое помещение	6	1	40.87	1
20	Жилое помещение	6	1	58.96	2
21	Жилое помещение	7	1	68.09	2
22	Жилое помещение	7	1	40.68	1
23	Жилое помещение	7	1	40.87	1
24	Жилое помещение	7	1	58.96	2
25	Жилое помещение	8	1	68.09	2

26	Жилое помещение	8	1	40.68	1
27	Жилое помещение	8	1	40.87	1
28	Жилое помещение	8	1	58.96	2
29	Жилое помещение	9	1	68.09	2
30	Жилое помещение	9	1	40.68	1
31	Жилое помещение	9	1	40.87	1
32	Жилое помещение	9	1	58.96	2
33	Жилое помещение	10	1	68.09	2
34	Жилое помещение	10	1	40.68	1
35	Жилое помещение	10	1	40.87	1
36	Жилое помещение	10	1	58.96	2
37	Жилое помещение	11	1	68.09	2
38	Жилое помещение	11	1	40.68	1
39	Жилое помещение	11	1	40.87	1
40	Жилое помещение	11	1	58.96	2
41	Жилое помещение	12	1	68.09	2
42	Жилое помещение	12	1	40.68	1
43	Жилое помещение	12	1	40.87	1
44	Жилое помещение	12	1	58.96	2
45	Жилое помещение	2	2	84.99	3
46	Жилое помещение	2	2	42.5	1
47	Жилое помещение	2	2	43.48	1
48	Жилое помещение	2	2	45.11	1
49	Жилое помещение	2	2	82.64	3
50	Жилое помещение	3	2	84.99	3
51	Жилое помещение	3	2	42.5	1
52	Жилое помещение	3	2	43.48	1
53	Жилое помещение	3	2	45.11	1
54	Жилое помещение	3	2	82.64	3
55	Жилое помещение	4	2	84.99	3
56	Жилое помещение	4	2	42.5	1
57	Жилое помещение	4	2	43.48	1
58	Жилое помещение	4	2	45.11	1
59	Жилое помещение	4	2	82.64	3
60	Жилое помещение	5	2	84.99	3
61	Жилое помещение	5	2	42.5	1
62	Жилое помещение	5	2	43.48	1
63	Жилое помещение	5	2	45.11	1
64	Жилое помещение	5	2	82.64	3
65	Жилое помещение	6	2	84.99	3
66	Жилое помещение	6	2	42.5	1
67	Жилое помещение	6	2	43.48	1
68	Жилое помещение	6	2	45.11	1

69	Жилое помещение	6	2	82.64	3
70	Жилое помещение	7	2	84.99	3
71	Жилое помещение	7	2	42.5	1
72	Жилое помещение	7	2	43.48	1
73	Жилое помещение	7	2	45.11	1
74	Жилое помещение	7	2	82.64	3
75	Жилое помещение	8	2	84.99	3
76	Жилое помещение	8	2	42.5	1
77	Жилое помещение	8	2	43.48	1
78	Жилое помещение	8	2	45.11	1
79	Жилое помещение	8	2	82.64	3
80	Жилое помещение	9	2	84.99	3
81	Жилое помещение	9	2	42.5	1
82	Жилое помещение	9	2	43.48	1
83	Жилое помещение	9	2	45.11	1
84	Жилое помещение	9	2	82.64	3
85	Жилое помещение	10	2	84.99	3
86	Жилое помещение	10	2	42.5	1
87	Жилое помещение	10	2	43.48	1
88	Жилое помещение	10	2	45.11	1
89	Жилое помещение	10	2	82.64	3
90	Жилое помещение	11	2	84.99	3
91	Жилое помещение	11	2	42.5	1
92	Жилое помещение	11	2	43.48	1
93	Жилое помещение	11	2	45.11	1
94	Жилое помещение	11	2	82.64	3
95	Жилое помещение	12	2	84.99	3
96	Жилое помещение	12	2	42.5	1
97	Жилое помещение	12	2	43.48	1
98	Жилое помещение	12	2	45.11	1
99	Жилое помещение	12	2	82.64	3
100	Жилое помещение	2	3	69.95	2
101	Жилое помещение	2	3	59.53	2
102	Жилое помещение	2	3	73.48	2
103	Жилое помещение	2	3	52.64	1
104	Жилое помещение	2	3	67.9	2
105	Жилое помещение	3	3	69.95	2
106	Жилое помещение	3	3	59.53	2
107	Жилое помещение	3	3	73.48	2
108	Жилое помещение	3	3	52.64	1
109	Жилое помещение	3	3	67.9	2
110	Жилое помещение	4	3	69.95	2
111	Жилое помещение	4	3	59.53	2

112	Жилое помещение	4	3	73.48	2
113	Жилое помещение	4	3	52.64	1
114	Жилое помещение	4	3	67.9	2
115	Жилое помещение	5	3	69.95	2
116	Жилое помещение	5	3	59.53	2
117	Жилое помещение	5	3	73.48	2
118	Жилое помещение	5	3	52.64	1
119	Жилое помещение	5	3	67.9	2
120	Жилое помещение	6	3	69.95	2
121	Жилое помещение	6	3	59.53	2
122	Жилое помещение	6	3	73.48	2
123	Жилое помещение	6	3	52.64	1
124	Жилое помещение	6	3	67.9	2
125	Жилое помещение	7	3	69.95	2
126	Жилое помещение	7	3	59.53	2
127	Жилое помещение	7	3	73.48	2
128	Жилое помещение	7	3	52.64	1
129	Жилое помещение	7	3	67.9	2
130	Жилое помещение	8	3	69.95	2
131	Жилое помещение	8	3	59.53	2
132	Жилое помещение	8	3	73.48	2
133	Жилое помещение	8	3	52.64	1
134	Жилое помещение	8	3	67.9	2
135	Жилое помещение	9	3	69.95	2
136	Жилое помещение	9	3	59.53	2
137	Жилое помещение	9	3	73.48	2
138	Жилое помещение	9	3	52.64	1
139	Жилое помещение	9	3	67.9	2
140	Жилое помещение	10	3	69.95	2
141	Жилое помещение	10	3	59.53	2
142	Жилое помещение	10	3	73.48	2
143	Жилое помещение	10	3	52.64	1
144	Жилое помещение	10	3	67.9	2
145	Жилое помещение	11	3	69.95	2
146	Жилое помещение	11	3	59.53	2
147	Жилое помещение	11	3	73.48	2
148	Жилое помещение	11	3	52.64	1
149	Жилое помещение	11	3	67.9	2
150	Жилое помещение	12	3	69.95	2
151	Жилое помещение	12	3	59.53	2
152	Жилое помещение	12	3	73.48	2
153	Жилое помещение	12	3	52.64	1
154	Жилое помещение	12	3	67.9	2

155	Жилое помещение	2	4	62.59	2
156	Жилое помещение	2	4	40.67	1
157	Жилое помещение	2	4	41	1
158	Жилое помещение	2	4	63.19	2
159	Жилое помещение	3	4	62.59	2
160	Жилое помещение	3	4	40.67	1
161	Жилое помещение	3	4	41	1
162	Жилое помещение	3	4	63.19	2
163	Жилое помещение	4	4	62.59	2
164	Жилое помещение	4	4	40.67	1
165	Жилое помещение	4	4	41	1
166	Жилое помещение	4	4	63.19	2
167	Жилое помещение	5	4	62.59	2
168	Жилое помещение	5	4	40.67	1
169	Жилое помещение	5	4	41	1
170	Жилое помещение	5	4	63.19	2
171	Жилое помещение	6	4	62.59	2
172	Жилое помещение	6	4	40.67	1
173	Жилое помещение	6	4	41	1
174	Жилое помещение	6	4	63.19	2
175	Жилое помещение	7	4	62.59	2
176	Жилое помещение	7	4	40.67	1
177	Жилое помещение	7	4	41	1
178	Жилое помещение	7	4	63.19	2
179	Жилое помещение	8	4	62.59	2
180	Жилое помещение	8	4	40.67	1
181	Жилое помещение	8	4	41	1
182	Жилое помещение	8	4	63.19	2
183	Жилое помещение	9	4	62.59	2
184	Жилое помещение	9	4	40.67	1
185	Жилое помещение	9	4	41	1
186	Жилое помещение	9	4	63.19	2
187	Жилое помещение	10	4	62.59	2
188	Жилое помещение	10	4	40.67	1
189	Жилое помещение	10	4	41	1
190	Жилое помещение	10	4	63.19	2
191	Жилое помещение	11	4	62.59	2
192	Жилое помещение	11	4	40.67	1
193	Жилое помещение	11	4	41	1
194	Жилое помещение	11	4	63.19	2
195	Жилое помещение	12	4	62.59	2
196	Жилое помещение	12	4	40.67	1
197	Жилое помещение	12	4	41	1

198	Жилое помещение	12	4	63.19	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 575 980,93 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд					
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:702005:403		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет		
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет		19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:		

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367000017299
		Корреспондентский счет: 30101810345250000745
		БИК: 044525745
		ИНН: 5031077884
		КПП: 503101001
		ОГРН: 1085031001098
		ОКПО: 19330616
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Меланьин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ-Фортуна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Колосов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александр

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Борисович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721536827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0475-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU50502102
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования Город Электроугли Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-14012-2019

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:702005:403

	12.3.2	Площадь земельного участка: 20077_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АПХ "Кудиново"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5031044857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 05/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 132
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
64	Жилое помещение	6	2	60.86	2
108	Жилое помещение	6	3	68.16	2
110	Жилое помещение	7	3	40.81	1
111	Жилое помещение	7	3	40.69	1
114	Жилое помещение	8	3	40.81	1
115	Жилое помещение	8	3	40.69	1
118	Жилое помещение	9	3	40.81	1
119	Жилое помещение	9	3	40.69	1
47	Жилое помещение	2	2	40.89	1
49	Жилое помещение	3	2	59.35	2
50	Жилое помещение	3	2	40.89	1
51	Жилое помещение	3	2	40.89	1
63	Жилое помещение	6	2	40.89	1
66	Жилое помещение	7	2	40.89	1
67	Жилое помещение	7	2	40.89	1
70	Жилое помещение	8	2	40.89	1
71	Жилое помещение	8	2	40.89	1
75	Жилое помещение	9	2	40.89	1
76	Жилое помещение	9	2	60.86	2
99	Жилое помещение	4	3	40.69	1
100	Жилое помещение	4	3	68.16	2
105	Жилое помещение	6	3	59.27	2
107	Жилое помещение	6	3	40.69	1
17	Жилое помещение	6	1	63.74	2
21	Жилое помещение	7	1	63.74	2

94	Жилое помещение	3	3	40.81	1
102	Жилое помещение	5	3	40.81	1
103	Жилое помещение	5	3	40.69	1
98	Жилое помещение	4	3	40.81	1
101	Жилое помещение	5	3	59.27	2
106	Жилое помещение	6	3	40.81	1
120	Жилое помещение	9	3	68.16	2
1	Жилое помещение	2	1	63.74	2
2	Жилое помещение	2	1	41.05	1
3	Жилое помещение	2	1	40.87	1
4	Жилое помещение	2	1	62.75	2
5	Жилое помещение	3	1	63.74	2
6	Жилое помещение	3	1	41.05	1
7	Жилое помещение	3	1	40.87	1
8	Жилое помещение	3	1	62.75	2
9	Жилое помещение	4	1	63.74	2
10	Жилое помещение	4	1	41.05	1
11	Жилое помещение	4	1	40.87	1
12	Жилое помещение	4	1	62.75	2
45	Жилое помещение	2	2	59.35	2
46	Жилое помещение	2	2	40.89	1
13	Жилое помещение	5	1	63.74	2
48	Жилое помещение	2	2	60.86	2
14	Жилое помещение	5	1	41.05	1
15	Жилое помещение	5	1	40.87	1
16	Жилое помещение	5	1	62.75	2
52	Жилое помещение	3	2	60.86	2
18	Жилое помещение	6	1	41.05	1
19	Жилое помещение	6	1	40.87	1
20	Жилое помещение	6	1	62.75	2
22	Жилое помещение	7	1	41.05	1
23	Жилое помещение	7	1	40.87	1
24	Жилое помещение	7	1	62.75	2
25	Жилое помещение	8	1	63.74	2
26	Жилое помещение	8	1	41.05	1
27	Жилое помещение	8	1	40.87	1
28	Жилое помещение	8	1	62.75	2
29	Жилое помещение	9	1	63.74	2
30	Жилое помещение	9	1	41.05	1
31	Жилое помещение	9	1	40.87	1
32	Жилое помещение	9	1	62.75	2
33	Жилое помещение	10	1	63.74	2
34	Жилое помещение	10	1	41.05	1

35	Жилое помещение	10	1	40.87	1
36	Жилое помещение	10	1	62.75	2
37	Жилое помещение	11	1	63.74	2
38	Жилое помещение	11	1	41.05	1
39	Жилое помещение	11	1	40.87	1
40	Жилое помещение	11	1	62.75	2
41	Жилое помещение	12	1	63.74	2
42	Жилое помещение	12	1	41.05	1
77	Жилое помещение	10	2	59.35	2
43	Жилое помещение	12	1	40.87	1
44	Жилое помещение	12	1	62.75	2
53	Жилое помещение	4	2	59.35	2
54	Жилое помещение	4	2	40.89	1
55	Жилое помещение	4	2	40.89	1
56	Жилое помещение	4	2	60.86	2
57	Жилое помещение	5	2	59.35	2
58	Жилое помещение	5	2	40.89	1
59	Жилое помещение	5	2	40.89	1
60	Жилое помещение	5	2	60.86	2
61	Жилое помещение	6	2	59.35	2
62	Жилое помещение	6	2	40.89	1
90	Жилое помещение	2	3	40.81	1
65	Жилое помещение	7	2	59.35	2
92	Жилое помещение	2	3	68.16	2
68	Жилое помещение	7	2	60.86	2
69	Жилое помещение	8	2	59.35	2
95	Жилое помещение	3	3	40.69	1
72	Жилое помещение	8	2	60.86	2
73	Жилое помещение	9	2	59.35	2
74	Жилое помещение	9	2	40.89	1
78	Жилое помещение	10	2	40.89	1
79	Жилое помещение	10	2	40.89	1
80	Жилое помещение	10	2	60.86	2
81	Жилое помещение	11	2	59.35	2
82	Жилое помещение	11	2	40.89	1
83	Жилое помещение	11	2	40.89	1
84	Жилое помещение	11	2	60.86	2
85	Жилое помещение	12	2	59.35	2
86	Жилое помещение	12	2	40.89	1
87	Жилое помещение	12	2	40.89	1
88	Жилое помещение	12	2	60.86	2
89	Жилое помещение	2	3	59.27	2
91	Жилое помещение	2	3	40.69	1

93	Жилое помещение	3	3	59.27	2
96	Жилое помещение	3	3	68.16	2
97	Жилое помещение	4	3	59.27	2
104	Жилое помещение	5	3	68.16	2
116	Жилое помещение	8	3	68.16	2
109	Жилое помещение	7	3	59.27	2
112	Жилое помещение	7	3	68.16	2
113	Жилое помещение	8	3	59.27	2
117	Жилое помещение	9	3	59.27	2
121	Жилое помещение	10	3	59.27	2
122	Жилое помещение	10	3	40.81	1
123	Жилое помещение	10	3	40.69	1
124	Жилое помещение	10	3	68.16	2
125	Жилое помещение	11	3	59.27	2
126	Жилое помещение	11	3	40.81	1
127	Жилое помещение	11	3	40.69	1
128	Жилое помещение	11	3	68.16	2
129	Жилое помещение	12	3	59.27	2
130	Жилое помещение	12	3	40.81	1
131	Жилое помещение	12	3	40.69	1
132	Жилое помещение	12	3	68.16	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
--	--------	--

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 340 376,78 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:702005:403
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367000017299
		Корреспондентский счет: 30101810345250000745
		БИК: 044525745
		ИНН: 5031077884
		КПП: 503101001
		ОГРН: 1085031001098
		ОКПО: 19330616
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Меланьин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ-Фортуна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Колосов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александр

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Борисович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721536827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0475-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU50502102
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования Город Электроугли Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-14012-2019

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16-2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:702005:403

	12.3.2	Площадь земельного участка: 20077_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АПХ "Кудиново"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5031044857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 05/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 14.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:

14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1 Количество жилых помещений:
88

15.1.2 Количество нежилых помещений:
0

15.1.2.1 В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	63.48	2
2	Жилое помещение	2	1	41.19	1
3	Жилое помещение	2	1	40.88	1
4	Жилое помещение	2	1	62.87	2
5	Жилое помещение	3	1	63.48	2
6	Жилое помещение	3	1	41.19	1
7	Жилое помещение	3	1	40.88	1
8	Жилое помещение	3	1	62.87	2
9	Жилое помещение	4	1	63.48	2
10	Жилое помещение	4	1	41.19	1
11	Жилое помещение	4	1	40.88	1
12	Жилое помещение	4	1	62.87	2
13	Жилое помещение	5	1	63.48	2
14	Жилое помещение	5	1	41.19	1
15	Жилое помещение	5	1	40.88	1
16	Жилое помещение	5	1	62.87	2
17	Жилое помещение	6	1	63.48	2
18	Жилое помещение	6	1	41.19	1
19	Жилое помещение	6	1	40.88	1
20	Жилое помещение	6	1	62.87	2
21	Жилое помещение	7	1	63.48	2
22	Жилое помещение	7	1	41.19	1
23	Жилое помещение	7	1	40.88	1
24	Жилое помещение	7	1	62.87	2
25	Жилое помещение	8	1	63.48	2

26	Жилое помещение	8	1	41.19	1
27	Жилое помещение	8	1	40.88	1
28	Жилое помещение	8	1	62.87	2
29	Жилое помещение	9	1	63.48	2
30	Жилое помещение	9	1	41.19	1
31	Жилое помещение	9	1	40.88	1
32	Жилое помещение	9	1	62.87	2
33	Жилое помещение	10	1	63.48	2
34	Жилое помещение	10	1	41.19	1
35	Жилое помещение	10	1	40.88	1
36	Жилое помещение	10	1	62.87	2
37	Жилое помещение	11	1	63.48	2
38	Жилое помещение	11	1	41.19	1
39	Жилое помещение	11	1	40.88	1
40	Жилое помещение	11	1	62.87	2
41	Жилое помещение	12	1	63.48	2
42	Жилое помещение	12	1	41.19	1
43	Жилое помещение	12	1	40.88	1
44	Жилое помещение	12	1	62.87	2
45	Жилое помещение	2	2	59.37	2
46	Жилое помещение	2	2	40.88	1
47	Жилое помещение	2	2	40.88	1
48	Жилое помещение	2	2	68.44	2
49	Жилое помещение	3	2	59.37	2
50	Жилое помещение	3	2	40.88	1
51	Жилое помещение	3	2	40.88	1
52	Жилое помещение	3	2	68.44	2
53	Жилое помещение	4	2	59.37	2
54	Жилое помещение	4	2	40.88	1
55	Жилое помещение	4	2	40.88	1
56	Жилое помещение	4	2	68.44	2
57	Жилое помещение	5	2	59.37	2
58	Жилое помещение	5	2	40.88	1
59	Жилое помещение	5	2	40.88	1
60	Жилое помещение	5	2	68.44	2
61	Жилое помещение	6	2	59.37	2
62	Жилое помещение	6	2	40.88	1
63	Жилое помещение	6	2	40.88	1
64	Жилое помещение	6	2	68.44	2
65	Жилое помещение	7	2	59.37	2
66	Жилое помещение	7	2	40.88	1
67	Жилое помещение	7	2	40.88	1
68	Жилое помещение	7	2	68.44	2

69	Жилое помещение	8	2	59.37	2
70	Жилое помещение	8	2	40.88	1
71	Жилое помещение	8	2	40.88	1
72	Жилое помещение	8	2	68.44	2
73	Жилое помещение	9	2	59.37	2
74	Жилое помещение	9	2	40.88	1
75	Жилое помещение	9	2	40.88	1
76	Жилое помещение	9	2	68.44	2
77	Жилое помещение	10	2	59.37	2
78	Жилое помещение	10	2	40.88	1
79	Жилое помещение	10	2	40.88	1
80	Жилое помещение	10	2	68.44	2
81	Жилое помещение	11	2	59.37	2
82	Жилое помещение	11	2	40.88	1
83	Жилое помещение	11	2	40.88	1
84	Жилое помещение	11	2	68.44	2
85	Жилое помещение	12	2	59.37	2
86	Жилое помещение	12	2	40.88	1
87	Жилое помещение	12	2	40.88	1
88	Жилое помещение	12	2	68.44	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 136 310,16 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:702005:403
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367000017299
		Корреспондентский счет: 30101810345250000745
		БИК: 044525745
		ИНН: 5031077884
		КПП: 503101001
		ОГРН: 1085031001098
		ОКПО: 19330616
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC580E9118C426C0DF084

Владелец: **ООО МНС, Шелова Вероника
Станиславовна, Ногинский р-н, г.Электроугли**

Действителен: с 09.03.2019 по 09.06.2020