



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный Застройщик  
"Град Домодедово"

---

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

142030, Московская область, г.  
Домодедово, с. Домодедово, ул.  
Творчества, стр. 12, эт/пом/ком 2/1/16,  
+7(915)4374525, i-ageeva@list.ru

---

почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.06.2021

№ RU50-28-18657-2021

---

**I. Министерство жилищной политики Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

---

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

---

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия;  
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и  
безопасности объекта~~

**«Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 7 (по генплану)»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, село Домодедово, улица Высотная, дом 5 (Решение администрации городского округа Домодедово о присвоении адреса от 15.10.2020 № 3430)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:28:0050105:1497

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-28-11092-2018**, дата выдачи **28.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

<b>II. Сведения об объекте капитального строительства</b>			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>Жилой 17 этажный корпус 7</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	40097,00	40097,00
в том числе надземной части	куб. м	38287,50	38287,00
Общая площадь	кв. м	11543,46	11543,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
<b>Жилой 17 этажный корпус 7</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-

в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Жилой 17 этажный корпус 7			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6837,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2750,80
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество студий	шт.	128	128
Общая площадь студий	кв. м	-	3308,80
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	192/-	192/6837,6
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/3528,8
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7264,16	7264,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитный ж/б
Материалы стен		-	Из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	Монолитный ж/б
Материалы кровли		-	Крыша плоская рулонная с организованным водостоком
Иные показатели			
Помещения общественного назначения: общая площадь	кв.м	378,20	378,40
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Жилой 17-этажный корпус 7			
Класс энергоэффективности здания		-	"А+"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	45,54
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		-	Витражные конструкции в алюминиевом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом; блоки из ПВХ профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетам

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план от 25.01.2021, кадастровый инженер Бряева Анна Сергеевна СНИЛС 076-592-027-91

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
15.06.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка  
подписи)