



17490

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной
ответственностью «Группа компаний
«Строительное управление 22»
(наименование застройщика)
141140, Московская область,
Щелковский район,
рабочий поселок Свердловский,
ул. Михаила Марченко, д.4, оф.1
(юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12.04.2016

№ RU50-36-4645-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«3-х секционный 16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

помещениями корпус 30 (позиция по проекту планировки).»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

06996

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: **50:14:0030503:140.**

строительный адрес: **Московская область, Щелковский р-н, пос. Свердловский, мкжз «Лукино-Варино», корпус 30 (позиция по проекту планировки).**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50510104-358**, дата выдачи **08.08.2014** орган выдавший разрешение на строительство: **Администрация городского поселения Свердловский Щелковского муниципального района Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	75 016,4	79 542,0
в том числе надземной части	куб. м	70 440,9	75 064,0
Общая площадь	кв. м	19 138,3	20 128,7
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
площадь тех этажа+ машинного отделения	кв. м	1 301,0	1 154,7
площадь подвала	кв. м	1 226,7	1 184,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	975,1	1 002,5
Количество сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	раб.	-	-
Количество посещений	чел./час	-	-

Вместимость (сотрудники)	человек	-	-
Вспомогательная площадь	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	13 185,9	13 413,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3 326,5	5 712,5
Количество этажей	шт.	16	17
в том числе подземный, технический	шт.	-	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир всего	шт./кв. м	300	300
в том числе:			
однокомнатные	шт./кв. м	195	195
двухкомнатные	шт./кв. м	90	90
трехкомнатные	шт./кв. м	15	15
четырёхкомнатные	шт./кв. м	-	-
более чем четырехкомнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13 791,7	14 017,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Пенополистирольные блоки облицованные кирпичом	Пенополистирольные блоки облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
материал сооружения	кв.м.	-	-
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Сети электроснабжения	п.м	-	-
Сети наружного освещения	п.м	-	-
Сети наружного освещения	п.м	-	-
Всего: сети наружного освещения	п.м	-	-
Сети хозяйственно бытовой канализации:	п.м	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, (материал полиэтилен)	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

«3-х секционный 16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», выполнил кадастровый инженер Иванова Светлана Владимировна, квалификационный аттестат № 50-13-955.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 12 ” апреля 20 16 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 12.04.2016

Документ
ГАРАНТИЯ О.Е. 12.04.2016
Дата
Подпись