

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой комплекс, корпус 27 с подземной стоянкой автомобилей, инженерными сетями (этап 1) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (VIII очереди)**

**№ 77-001279 по состоянию на 09.10.2019**

**Дата подачи декларации: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИРОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИРОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>105120</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер.</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Съезжинский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>2</b> ; Помещение: <b>III</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+74955000020</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Info@tyrone.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://tyrone.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Власов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709490911</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746411799</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-Инвестпроект</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,9 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гордеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>59,15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>022-779-919 80</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773600375716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно, через третьих лиц имеет 59,15 % в капитале ООО ТИРОН</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Компаний ПИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7713011336</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739137084</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-КОРПОРАЦИЯ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703255661</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739093843</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746463726</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008599-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008598-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008597-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008666-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008667-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008741-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008740-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой комплекс, корпус 7, строения 1 и 2, с подземной автостоянкой автомобилей (этап 3), в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (2 очередь)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва, пос.Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ш.</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-009065-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 729 129,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>43 728 233,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 384 489 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 43 343 744 тыс.руб</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 129 031,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Группа Компаний ПИК</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7713011336</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>б/н от 25.06.2018 г., удостоверен нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., № реестра 77/535-н/77-2018-9-165</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Деревня</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Хованское</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>27</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 27</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>58929,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (До 1 этажа - монолитные железобетонные конструкции, Со 2-го этажа - сборные железобетонные конструкции)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала и 1-го этажа - монолитные железобетонные безбалочные плиты; Перекрытие 2-го этажа и выше - сборные железобетонные многопустотные и полнотелые плиты)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>33989,1 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6197,4 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>40186,50 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГК «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПИК-Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714599209</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«НИАЦ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710917860</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705990180</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гефест групп»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9718084268</b>

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Центр Экологических Инициатив»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭЦ-Центр»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-1653-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-001697-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Саларьево Парк", Жилой комплекс Саларьево Парк, ЖК"Саларьево Парк", ЖК Саларьево Парк, Саларьево Парк</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-245000-017373-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№М-Т-7554</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Меркурий"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7751524339</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:17:120114:7554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>93 292,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проект благоустройства включает в себя устройство проездов, площадок, тротуаров.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории жилого дома корпус 27 запроектировано 225 м/м , из которых: 74м/м для временного хранения корпуса 27, в том числе 8 м/м для МГН (из них 5 м/м выполнены увеличенного размера); 5м/м для работников ПОН в том числе 2 м/м для МГН (из которых 1м/м выполнено увеличенного размера; 75 м/м для постоянного хранения корпуса 27; 71 м/м резервные машиноместа для корпуса 41, в том числе 5м/м для МГН (из них 3м/м выполнены увеличенного размера) 190 м/м постоянного хранения для корпуса 27 расположено в подземном паркинге жилого дома корпус 27.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Площадки расположены на расстоянии 10м от проектируемого жилого дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории корпуса 27 предусматриваются площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО. Площадки расположена на расстоянии не менее 20м от проектируемого жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрены мероприятия по озеленению территории, включающие в себя высадку деревьев и кустарников местных пород</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории жилого дома маломобильных групп населения в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается освещение территории. ТУ «Моссвет» №17482 от 14.02.2018г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергосервис</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709571825</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-02/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48169532,81 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГрадИнвест</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7729609724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38799000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГрадИнвест</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7729609724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38799000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к дог. №5684 ДП-В от 29.12.2017г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12051000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4813ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43170000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПИК Комфорт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7701208190</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>674</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>610</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>190</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>420</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	84,3	3
2	квартира	2	1	41,5	1
3	квартира	2	1	55,1	2
4	квартира	2	1	70,8	2
5	квартира	3	1	84,3	3
6	квартира	3	1	41,5	1
7	квартира	3	1	55,1	2
8	квартира	3	1	70,8	2
9	квартира	4	1	84,3	3
10	квартира	4	1	41,5	1
11	квартира	4	1	55,1	2
12	квартира	4	1	70,8	2
13	квартира	5	1	84,3	3
14	квартира	5	1	41,5	1
15	квартира	5	1	55,1	2
16	квартира	5	1	70,8	2
17	квартира	6	1	84,3	3
18	квартира	6	1	41,5	1
19	квартира	6	1	55,1	2
20	квартира	6	1	70,8	2
21	квартира	7	1	84,3	3
22	квартира	7	1	41,5	1
23	квартира	7	1	55,1	2
24	квартира	7	1	70,8	2
25	квартира	8	1	84,3	3
26	квартира	8	1	41,5	1
27	квартира	8	1	55,1	2
28	квартира	8	1	70,8	2
29	квартира	9	1	84,3	3
30	квартира	9	1	41,5	1
31	квартира	9	1	55,1	2
32	квартира	9	1	70,8	2
33	квартира	2	2	75,3	3
34	квартира	2	2	37,8	1
35	квартира	2	2	53,3	2
36	квартира	2	2	68,2	2
37	квартира	3	2	75,3	3
38	квартира	3	2	37,8	1
39	квартира	3	2	53,3	2
40	квартира	3	2	68,2	2
41	квартира	4	2	75,3	3
42	квартира	4	2	37,8	1
43	квартира	4	2	53,3	2
44	квартира	4	2	68,2	2
45	квартира	5	2	75,3	3
46	квартира	5	2	37,8	1
47	квартира	5	2	53,3	2
48	квартира	5	2	68,2	2
49	квартира	6	2	75,3	3
50	квартира	6	2	37,8	1
51	квартира	6	2	53,3	2
52	квартира	6	2	68,2	2
53	квартира	7	2	75,3	3
54	квартира	7	2	37,8	1
55	квартира	7	2	53,3	2
56	квартира	7	2	68,2	2
57	квартира	8	2	75,3	3
58	квартира	8	2	37,8	1
59	квартира	8	2	53,3	2
60	квартира	8	2	68,2	2
61	квартира	9	2	75,3	3
62	квартира	9	2	37,8	1
63	квартира	9	2	53,3	2
64	квартира	9	2	68,2	2
65	квартира	2	3	76,8	3

66	квартира	2	3	20	1
67	квартира	2	3	35,8	1
68	квартира	2	3	75,4	3
69	квартира	2	3	70,6	2
70	квартира	3	3	76,8	3
71	квартира	3	3	20	1
72	квартира	3	3	35,8	1
73	квартира	3	3	75,4	3
74	квартира	3	3	70,6	2
75	квартира	4	3	76,8	3
76	квартира	4	3	20	1
77	квартира	4	3	35,8	1
78	квартира	4	3	75,4	3
79	квартира	4	3	70,6	2
80	квартира	5	3	76,8	3
81	квартира	5	3	20	1
82	квартира	5	3	35,8	1
83	квартира	5	3	75,4	3
84	квартира	5	3	70,6	2
85	квартира	6	3	76,8	3
86	квартира	6	3	20	1
87	квартира	6	3	35,8	1
88	квартира	6	3	75,4	3
89	квартира	6	3	70,6	2
90	квартира	7	3	76,8	3
91	квартира	7	3	20	1
92	квартира	7	3	35,8	1
93	квартира	7	3	75,4	3
94	квартира	7	3	70,6	2
95	квартира	8	3	76,8	3
96	квартира	8	3	20	1
97	квартира	8	3	35,8	1
98	квартира	8	3	75,4	3
99	квартира	8	3	70,6	2
100	квартира	9	3	76,8	3
101	квартира	9	3	20	1
102	квартира	9	3	35,8	1
103	квартира	9	3	75,4	3
104	квартира	9	3	70,6	2
105	квартира	2	4	71	2
106	квартира	2	4	34,2	1
107	квартира	2	4	53,3	2
108	квартира	2	4	70,8	2
109	квартира	3	4	71	2
110	квартира	3	4	34,2	1
111	квартира	3	4	53,3	2
112	квартира	3	4	70,8	2
113	квартира	4	4	71	2
114	квартира	4	4	34,2	1
115	квартира	4	4	53,3	2
116	квартира	4	4	70,8	2
117	квартира	5	4	71	2
118	квартира	5	4	34,2	1
119	квартира	5	4	53,3	2
120	квартира	5	4	70,8	2
121	квартира	6	4	71	2
122	квартира	6	4	34,2	1
123	квартира	6	4	53,3	2
124	квартира	6	4	70,8	2
125	квартира	7	4	71	2
126	квартира	7	4	34,2	1
127	квартира	7	4	53,3	2
128	квартира	7	4	70,8	2
129	квартира	8	4	71	2
130	квартира	8	4	34,2	1
131	квартира	8	4	53,3	2
132	квартира	8	4	70,8	2
133	квартира	9	4	71	2
134	квартира	9	4	34,2	1
135	квартира	9	4	53,3	2
136	квартира	9	4	70,8	2

137	квартира	2	5	84,3	3
138	квартира	2	5	41,7	1
139	квартира	2	5	36,1	1
140	квартира	2	5	34,1	1
141	квартира	2	5	87,6	3
142	квартира	3	5	84,3	3
143	квартира	3	5	41,7	1
144	квартира	3	5	36,1	1
145	квартира	3	5	34,1	1
146	квартира	3	5	87,6	3
147	квартира	4	5	84,3	3
148	квартира	4	5	41,7	1
149	квартира	4	5	36,1	1
150	квартира	4	5	34,1	1
151	квартира	4	5	87,6	3
152	квартира	5	5	84,3	3
153	квартира	5	5	41,7	1
154	квартира	5	5	36,1	1
155	квартира	5	5	34,1	1
156	квартира	5	5	87,6	3
157	квартира	6	5	84,3	3
158	квартира	6	5	41,7	1
159	квартира	6	5	36,1	1
160	квартира	6	5	34,1	1
161	квартира	6	5	87,6	3
162	квартира	7	5	84,3	3
163	квартира	7	5	41,7	1
164	квартира	7	5	36,1	1
165	квартира	7	5	34,1	1
166	квартира	7	5	87,6	3
167	квартира	8	5	84,3	3
168	квартира	8	5	41,7	1
169	квартира	8	5	36,1	1
170	квартира	8	5	34,1	1
171	квартира	8	5	87,6	3
172	квартира	9	5	84,3	3
173	квартира	9	5	41,7	1
174	квартира	9	5	36,1	1
175	квартира	9	5	34,1	1
176	квартира	9	5	87,6	3
177	квартира	2	6	51	2
178	квартира	2	6	79,8	3
179	квартира	2	6	44,9	1
180	квартира	2	6	39,4	1
181	квартира	2	6	25,2	1
182	квартира	2	6	19,7	1
183	квартира	2	6	58	2
184	квартира	2	6	51,4	2
185	квартира	2	6	51	2
186	квартира	3	6	51	2
187	квартира	3	6	79,8	3
188	квартира	3	6	44,9	1
189	квартира	3	6	39,4	1
190	квартира	3	6	25,2	1
191	квартира	3	6	19,7	1
192	квартира	3	6	58	2
193	квартира	3	6	51,4	2
194	квартира	3	6	51	2
195	квартира	4	6	51	2
196	квартира	4	6	79,8	3
197	квартира	4	6	44,9	1
198	квартира	4	6	39,4	1
199	квартира	4	6	25,2	1
200	квартира	4	6	19,7	1
201	квартира	4	6	58	2
202	квартира	4	6	51,4	2
203	квартира	4	6	51	2
204	квартира	5	6	51	2
205	квартира	5	6	79,8	3
206	квартира	5	6	44,9	1
207	квартира	5	6	39,4	1



208	квартира	5	6	25,2	1
209	квартира	5	6	19,7	1
210	квартира	5	6	58	2
211	квартира	5	6	51,4	2
212	квартира	5	6	51	2
213	квартира	6	6	51	2
214	квартира	6	6	79,8	3
215	квартира	6	6	44,9	1
216	квартира	6	6	39,4	1
217	квартира	6	6	25,2	1
218	квартира	6	6	19,7	1
219	квартира	6	6	58	2
220	квартира	6	6	51,4	2
221	квартира	6	6	51	2
222	квартира	7	6	51	2
223	квартира	7	6	79,8	3
224	квартира	7	6	44,9	1
225	квартира	7	6	39,4	1
226	квартира	7	6	25,2	1
227	квартира	7	6	19,7	1
228	квартира	7	6	58	2
229	квартира	7	6	51,4	2
230	квартира	7	6	51	2
231	квартира	8	6	51	2
232	квартира	8	6	79,8	3
233	квартира	8	6	44,9	1
234	квартира	8	6	39,4	1
235	квартира	8	6	25,2	1
236	квартира	8	6	19,7	1
237	квартира	8	6	58	2
238	квартира	8	6	51,4	2
239	квартира	8	6	51	2
240	квартира	9	6	51	2
241	квартира	9	6	79,8	3
242	квартира	9	6	44,9	1
243	квартира	9	6	39,4	1
244	квартира	9	6	25,2	1
245	квартира	9	6	19,7	1
246	квартира	9	6	58	2
247	квартира	9	6	51,4	2
248	квартира	9	6	51	2
249	квартира	10	6	51	2
250	квартира	10	6	79,8	3
251	квартира	10	6	44,9	1
252	квартира	10	6	39,4	1
253	квартира	10	6	25,2	1
254	квартира	10	6	19,7	1
255	квартира	10	6	58	2
256	квартира	10	6	51,4	2
257	квартира	10	6	51	2
258	квартира	11	6	51	2
259	квартира	11	6	79,8	3
260	квартира	11	6	44,9	1
261	квартира	11	6	39,4	1
262	квартира	11	6	25,2	1
263	квартира	11	6	19,7	1
264	квартира	11	6	58	2
265	квартира	11	6	51,4	2
266	квартира	11	6	51	2
267	квартира	12	6	51	2
268	квартира	12	6	79,8	3
269	квартира	12	6	44,9	1
270	квартира	12	6	39,4	1
271	квартира	12	6	25,2	1
272	квартира	12	6	19,7	1
273	квартира	12	6	58	2
274	квартира	12	6	51,4	2
275	квартира	12	6	51	2
276	квартира	13	6	51	2
277	квартира	13	6	79,8	3
278	квартира	13	6	44,9	1

279	квартира	13	6	39,4	1
280	квартира	13	6	25,2	1
281	квартира	13	6	19,7	1
282	квартира	13	6	58	2
283	квартира	13	6	51,4	2
284	квартира	13	6	51	2
285	квартира	14	6	51	2
286	квартира	14	6	79,8	3
287	квартира	14	6	44,9	1
288	квартира	14	6	39,4	1
289	квартира	14	6	25,2	1
290	квартира	14	6	19,7	1
291	квартира	14	6	58	2
292	квартира	14	6	51,4	2
293	квартира	14	6	51	2
294	квартира	15	6	51	2
295	квартира	15	6	79,8	3
296	квартира	15	6	44,9	1
297	квартира	15	6	39,4	1
298	квартира	15	6	25,2	1
299	квартира	15	6	19,7	1
300	квартира	15	6	58	2
301	квартира	15	6	51,4	2
302	квартира	15	6	51	2
303	квартира	1	7	44,9	1
304	квартира	1	7	23,6	1
305	квартира	1	7	69,2	2
306	квартира	1	7	69,2	2
307	квартира	1	7	43,3	1
308	квартира	1	7	35,3	1
309	квартира	1	7	36	1
310	квартира	1	7	57	2
311	квартира	1	7	68,2	2
312	квартира	1	7	36,1	1
313	квартира	1	7	21,7	1
314	квартира	2	7	45,1	1
315	квартира	2	7	23,7	1
316	квартира	2	7	69,3	2
317	квартира	2	7	69,3	2
318	квартира	2	7	43,3	1
319	квартира	2	7	55,2	2
320	квартира	2	7	36,2	1
321	квартира	2	7	57,1	2
322	квартира	2	7	68,2	2
323	квартира	2	7	36,3	1
324	квартира	2	7	21,8	1
325	квартира	3	7	45,1	1
326	квартира	3	7	23,7	1
327	квартира	3	7	69,3	2
328	квартира	3	7	69,3	2
329	квартира	3	7	43,3	1
330	квартира	3	7	55,2	2
331	квартира	3	7	36,2	1
332	квартира	3	7	57,1	2
333	квартира	3	7	68,2	2
334	квартира	3	7	36,3	1
335	квартира	3	7	21,8	1
336	квартира	4	7	45,1	1
337	квартира	4	7	23,7	1
338	квартира	4	7	69,3	2
339	квартира	4	7	69,3	2
340	квартира	4	7	43,3	1
341	квартира	4	7	55,2	2
342	квартира	4	7	36,2	1
343	квартира	4	7	57,1	2
344	квартира	4	7	68,2	2
345	квартира	4	7	36,3	1
346	квартира	4	7	21,8	1
347	квартира	5	7	45,1	1
348	квартира	5	7	23,7	1
349	квартира	5	7	69,3	2

350	квартира	5	7	69,3	2
351	квартира	5	7	43,3	1
352	квартира	5	7	55,2	2
353	квартира	5	7	36,2	1
354	квартира	5	7	57,1	2
355	квартира	5	7	68,2	2
356	квартира	5	7	36,3	1
357	квартира	5	7	21,8	1
358	квартира	6	7	45,1	1
359	квартира	6	7	23,7	1
360	квартира	6	7	69,3	2
361	квартира	6	7	69,3	2
362	квартира	6	7	43,3	1
363	квартира	6	7	55,2	2
364	квартира	6	7	36,2	1
365	квартира	6	7	57,1	2
366	квартира	6	7	68,2	2
367	квартира	6	7	36,3	1
368	квартира	6	7	21,8	1
369	квартира	7	7	45,1	1
370	квартира	7	7	23,7	1
371	квартира	7	7	69,3	2
372	квартира	7	7	69,3	2
373	квартира	7	7	43,3	1
374	квартира	7	7	55,2	2
375	квартира	7	7	36,2	1
376	квартира	7	7	57,1	2
377	квартира	7	7	68,2	2
378	квартира	7	7	36,3	1
379	квартира	7	7	21,8	1
380	квартира	8	7	45,1	1
381	квартира	8	7	23,7	1
382	квартира	8	7	69,3	2
383	квартира	8	7	69,3	2
384	квартира	8	7	43,3	1
385	квартира	8	7	55,2	2
386	квартира	8	7	36,2	1
387	квартира	8	7	57,1	2
388	квартира	8	7	68,2	2
389	квартира	8	7	36,3	1
390	квартира	8	7	21,8	1
391	квартира	9	7	45,1	1
392	квартира	9	7	23,7	1
393	квартира	9	7	69,3	2
394	квартира	9	7	69,3	2
395	квартира	9	7	43,3	1
396	квартира	9	7	55,2	2
397	квартира	9	7	36,2	1
398	квартира	9	7	57,1	2
399	квартира	9	7	68,2	2
400	квартира	9	7	36,3	1
401	квартира	9	7	21,8	1
402	квартира	1	8	77	3
403	квартира	2	8	76,8	3
404	квартира	2	8	57	2
405	квартира	2	8	75,4	3
406	квартира	2	8	70,6	2
407	квартира	3	8	76,8	3
408	квартира	3	8	57	2
409	квартира	3	8	75,4	3
410	квартира	3	8	70,6	2
411	квартира	4	8	76,8	3
412	квартира	4	8	57	2
413	квартира	4	8	75,4	3
414	квартира	4	8	70,6	2
415	квартира	5	8	76,8	3
416	квартира	5	8	57	2
417	квартира	5	8	75,4	3
418	квартира	5	8	70,6	2
419	квартира	6	8	76,8	3
420	квартира	6	8	57	2

421	квартира	6	8	75,4	3
422	квартира	6	8	70,6	2
423	квартира	7	8	76,8	3
424	квартира	7	8	57	2
425	квартира	7	8	75,4	3
426	квартира	7	8	70,6	2
427	квартира	8	8	76,8	3
428	квартира	8	8	57	2
429	квартира	8	8	75,4	3
430	квартира	8	8	70,6	2
431	квартира	9	8	76,8	3
432	квартира	9	8	57	2
433	квартира	9	8	75,4	3
434	квартира	9	8	70,6	2
435	квартира	1	9	36	1
436	квартира	1	9	21,8	1
437	квартира	1	9	36,1	1
438	квартира	1	9	66,5	2
439	квартира	1	9	51,3	2
440	квартира	1	9	33,8	2
441	квартира	1	9	36	1
442	квартира	1	9	36	1
443	квартира	1	9	43,3	1
444	квартира	1	9	66,5	2
445	квартира	1	9	43,1	1
446	квартира	1	9	39,8	1
447	квартира	2	9	36,3	1
448	квартира	2	9	21,8	1
449	квартира	2	9	36,3	1
450	квартира	2	9	66,5	2
451	квартира	2	9	51,4	2
452	квартира	2	9	53,3	2
453	квартира	2	9	36,2	1
454	квартира	2	9	36,2	1
455	квартира	2	9	43,6	1
456	квартира	2	9	66,5	2
457	квартира	2	9	43,4	1
458	квартира	2	9	40	1
459	квартира	3	9	36,3	1
460	квартира	3	9	21,8	1
461	квартира	3	9	36,3	1
462	квартира	3	9	66,5	2
463	квартира	3	9	51,4	2
464	квартира	3	9	53,3	2
465	квартира	3	9	36,2	1
466	квартира	3	9	36,2	1
467	квартира	3	9	43,6	1
468	квартира	3	9	66,5	2
469	квартира	3	9	43,4	1
470	квартира	3	9	40	1
471	квартира	4	9	36,3	1
472	квартира	4	9	21,8	1
473	квартира	4	9	36,3	1
474	квартира	4	9	66,5	2
475	квартира	4	9	51,4	2
476	квартира	4	9	53,3	2
477	квартира	4	9	36,2	1
478	квартира	4	9	36,2	1
479	квартира	4	9	43,6	1
480	квартира	4	9	66,5	2
481	квартира	4	9	43,4	1
482	квартира	4	9	40	1
483	квартира	5	9	36,3	1
484	квартира	5	9	21,8	1
485	квартира	5	9	36,3	1
486	квартира	5	9	66,5	2
487	квартира	5	9	51,4	2
488	квартира	5	9	53,3	2
489	квартира	5	9	36,2	1
490	квартира	5	9	36,2	1
491	квартира	5	9	43,6	1

492	квартира	5	9	66,5	2
493	квартира	5	9	43,4	1
494	квартира	5	9	40	1
495	квартира	6	9	36,3	1
496	квартира	6	9	21,8	1
497	квартира	6	9	36,3	1
498	квартира	6	9	66,5	2
499	квартира	6	9	51,4	2
500	квартира	6	9	53,3	2
501	квартира	6	9	36,2	1
502	квартира	6	9	36,2	1
503	квартира	6	9	43,6	1
504	квартира	6	9	66,5	2
505	квартира	6	9	43,4	1
506	квартира	6	9	40	1
507	квартира	7	9	36,3	1
508	квартира	7	9	21,8	1
509	квартира	7	9	36,3	1
510	квартира	7	9	66,5	2
511	квартира	7	9	51,4	2
512	квартира	7	9	53,3	2
513	квартира	7	9	36,2	1
514	квартира	7	9	36,2	1
515	квартира	7	9	43,6	1
516	квартира	7	9	66,5	2
517	квартира	7	9	43,4	1
518	квартира	7	9	40	1
519	квартира	8	9	36,3	1
520	квартира	8	9	21,8	1
521	квартира	8	9	36,3	1
522	квартира	8	9	66,5	2
523	квартира	8	9	51,4	2
524	квартира	8	9	53,3	2
525	квартира	8	9	36,2	1
526	квартира	8	9	36,2	1
527	квартира	8	9	43,6	1
528	квартира	8	9	66,5	2
529	квартира	8	9	43,4	1
530	квартира	8	9	40	1
531	квартира	9	9	36,3	1
532	квартира	9	9	21,8	1
533	квартира	9	9	36,3	1
534	квартира	9	9	66,5	2
535	квартира	9	9	51,4	2
536	квартира	9	9	53,3	2
537	квартира	9	9	36,2	1
538	квартира	9	9	36,2	1
539	квартира	9	9	43,6	1
540	квартира	9	9	66,5	2
541	квартира	9	9	43,4	1
542	квартира	9	9	40	1
543	квартира	1	10	42,9	1
544	квартира	1	10	80,2	3
545	квартира	1	10	35,8	1
546	квартира	1	10	57,9	2
547	квартира	1	10	21,6	1
548	квартира	1	10	19,8	1
549	квартира	2	10	42,9	1
550	квартира	2	10	79,7	3
551	квартира	2	10	35,8	1
552	квартира	2	10	39,5	1
553	квартира	2	10	57,9	2
554	квартира	2	10	59,9	2
555	квартира	2	10	59,9	2
556	квартира	2	10	21,5	1
557	квартира	2	10	19,7	1
558	квартира	3	10	42,9	1
559	квартира	3	10	79,7	3
560	квартира	3	10	35,8	1
561	квартира	3	10	39,5	1
562	квартира	3	10	57,9	2

563	квартира	3	10	59,9	2
564	квартира	3	10	59,9	2
565	квартира	3	10	21,5	1
566	квартира	3	10	19,7	1
567	квартира	4	10	42,9	1
568	квартира	4	10	79,7	3
569	квартира	4	10	35,8	1
570	квартира	4	10	39,5	1
571	квартира	4	10	57,9	2
572	квартира	4	10	59,9	2
573	квартира	4	10	59,9	2
574	квартира	4	10	21,5	1
575	квартира	4	10	19,7	1
576	квартира	5	10	42,9	1
577	квартира	5	10	79,7	3
578	квартира	5	10	35,8	1
579	квартира	5	10	39,5	1
580	квартира	5	10	57,9	2
581	квартира	5	10	59,9	2
582	квартира	5	10	59,9	2
583	квартира	5	10	21,5	1
584	квартира	5	10	19,7	1
585	квартира	6	10	42,9	1
586	квартира	6	10	79,7	3
587	квартира	6	10	35,8	1
588	квартира	6	10	39,5	1
589	квартира	6	10	57,9	2
590	квартира	6	10	59,9	2
591	квартира	6	10	59,9	2
592	квартира	6	10	21,5	1
593	квартира	6	10	19,7	1
594	квартира	7	10	42,9	1
595	квартира	7	10	79,7	3
596	квартира	7	10	35,8	1
597	квартира	7	10	39,5	1
598	квартира	7	10	57,9	2
599	квартира	7	10	59,9	2
600	квартира	7	10	59,9	2
601	квартира	7	10	21,5	1
602	квартира	7	10	19,7	1
603	квартира	8	10	42,9	1
604	квартира	8	10	79,7	3
605	квартира	8	10	35,8	1
606	квартира	8	10	39,5	1
607	квартира	8	10	57,9	2
608	квартира	8	10	59,9	2
609	квартира	8	10	59,9	2
610	квартира	8	10	21,5	1
611	квартира	8	10	19,7	1
612	квартира	9	10	42,9	1
613	квартира	9	10	79,7	3
614	квартира	9	10	35,8	1
615	квартира	9	10	39,5	1
616	квартира	9	10	57,9	2
617	квартира	9	10	59,9	2
618	квартира	9	10	59,9	2
619	квартира	9	10	21,5	1
620	квартира	9	10	19,7	1
621	квартира	10	10	42,9	1
622	квартира	10	10	79,7	3
623	квартира	10	10	35,8	1
624	квартира	10	10	39,5	1
625	квартира	10	10	57,9	2
626	квартира	10	10	59,9	2
627	квартира	10	10	59,9	2
628	квартира	10	10	21,5	1
629	квартира	10	10	19,7	1
630	квартира	11	10	42,9	1
631	квартира	11	10	79,7	3
632	квартира	11	10	35,8	1
633	квартира	11	10	39,5	1

634	квартира	11	10	57,9	2
635	квартира	11	10	59,9	2
636	квартира	11	10	59,9	2
637	квартира	11	10	21,5	1
638	квартира	11	10	19,7	1
639	квартира	12	10	42,9	1
640	квартира	12	10	79,7	3
641	квартира	12	10	35,8	1
642	квартира	12	10	39,5	1
643	квартира	12	10	57,9	2
644	квартира	12	10	59,9	2
645	квартира	12	10	59,9	2
646	квартира	12	10	21,5	1
647	квартира	12	10	19,7	1
648	квартира	13	10	42,9	1
649	квартира	13	10	79,7	3
650	квартира	13	10	35,8	1
651	квартира	13	10	39,5	1
652	квартира	13	10	57,9	2
653	квартира	13	10	59,9	2
654	квартира	13	10	59,9	2
655	квартира	13	10	21,5	1
656	квартира	13	10	19,7	1
657	квартира	14	10	42,9	1
658	квартира	14	10	79,7	3
659	квартира	14	10	35,8	1
660	квартира	14	10	39,5	1
661	квартира	14	10	57,9	2
662	квартира	14	10	59,9	2
663	квартира	14	10	59,9	2
664	квартира	14	10	21,5	1
665	квартира	14	10	19,7	1
666	квартира	15	10	42,9	1
667	квартира	15	10	79,7	3
668	квартира	15	10	35,8	1
669	квартира	15	10	39,5	1
670	квартира	15	10	57,9	2
671	квартира	15	10	59,9	2
672	квартира	15	10	59,9	2
673	квартира	15	10	21,5	1
674	квартира	15	10	19,7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	87.8	Тамбур	8.4
					Комната 1	12.3
					Комната 2	12.7
					Комната 3	54.4
2	Помещение общественного назначения	1	1	48.6	Тамбур	7.4
					Комната 1	35.2
					Комната 2	6.0
3	Помещение общественного назначения	1	1	42.9	Тамбур	7.4
					Комната 1	32.3
					Комната 2	3.2
4	Помещение общественного назначения	1	1	73.4	Тамбур	7.6
					Комната 1	11.5
					Комната 2	11.0
					Комната 3	43.3
5	Помещение общественного назначения	1	2	77.8	Тамбур	7.6
					Комната 1	11.5
					Комната 2	9.9
					Комната 3	48.8
6	Помещение общественного назначения	1	2	45.6	Тамбур	7.3
					Комната 1	31.6
					Комната 2	6.7
7	Помещение общественного назначения	1	2	40.8	Тамбур	7.3
					Комната 1	29.9
					Комната 2	3.6
8	Помещение общественного назначения	1	2	70.8	Тамбур	7.6
					Комната 1	11.5
					Комната 2	10.5

					Комната 3	41.2
9	Помещение общественного назначения	1	3	83.2	Тамбур	6.4
					Комната 1	29.6
					Комната 2	8.2
					Комната 3	3.4
					Комната 4	35.6
10	Помещение общественного назначения	1	3	87.6	Тамбур	6.4
					Комната 1	40.0
					Комната 2	41.2
11	Помещение общественного назначения	1	3	45.5	Тамбур	6.4
					Комната 1	24.8
					Комната 2	14.3
12	Помещение общественного назначения	1	3	55.8	Тамбур	7.4
					Комната 1	35.8
					Комната 2	12.6
13	Помещение общественного назначения	1	4	73.5	Тамбур	7.6
					Комната 1	11.5
					Комната 2	11.4
					Комната 3	43.0
14	Помещение общественного назначения	1	4	38.9	Тамбур	6.4
					Комната 1	29.1
					Комната 2	3.4
15	Помещение общественного назначения	1	4	38.8	Тамбур	7.3
					Комната 1	27.6
					Комната 2	3.9
16	Помещение общественного назначения	1	4	73.4	Тамбур	7.6
					Комната 1	11.5
					Комната 2	11.0
					Комната 3	43.3
17	Помещение общественного назначения	1	5	87.9	Тамбур	8.4
					Комната 1	12.6
					Комната 2	12.6
					Комната 3	54.3
18	Помещение общественного назначения	1	5	48.2	Тамбур	7.3
					Комната 1	35.4
					Комната 2	5.5
19	Помещение общественного назначения	1	5	61.7	Тамбур	7.3
					Комната 1	28.6
					Комната 2	8.5
					Комната 3	17.3
20	Помещение общественного назначения	1	5	90.7	Тамбур	7.6
					Комната 1	11.5
					Комната 2	11.8
					Комната 3	59.8
21	Помещение общественного назначения	1	6	83.2	Тамбур	7.2
					Комната 1	28.5
					Комната 2	12.4
					Комната 3	35.1
22	Помещение общественного назначения	1	6	115.5	Тамбур	7.3
					Комната 1	38.7
					Комната 2	16.5
					Комната 3	53.0
23	Помещение общественного назначения	1	6	113.8	Тамбур	8.3
					Комната 1	12.1
					Комната 2	13.5
					Комната 3	53.1
					Комната 4	26.8
24	Помещение общественного назначения	1	6	65.5	Тамбур	8.4
					Комната 1	51.7
					Комната 2	5.4
25	Помещение общественного назначения	1	10	63.0	Тамбур	5.1
					Комната 1	37.4
					Комната 2	20.5
26	Помещение общественного назначения	1	10	69.2	Тамбур	5.1
					Комната 1	37.2
					Комната 2	20.6
					Комната 3	6.3
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.6		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.6		





















179	машино-место	1 подземный	-	13.3		
180	машино-место	1 подземный	-	13.3		
181	машино-место	1 подземный	-	14.5		
182	машино-место	1 подземный	-	13.3		
183	машино-место	1 подземный	-	13.3		
184	машино-место	1 подземный	-	13.3		
185	машино-место	1 подземный	-	13.3		
186	машино-место	1 подземный	-	13.3		
187	машино-место	1 подземный	-	13.3		
188	машино-место	1 подземный	-	14.5		
189	машино-место	1 подземный	-	14.5		
190	машино-место	1 подземный	-	14.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)		
1	Тамбур шлюз, венткамеры, коридор, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовая, помещения СС, воздухозаборная камера, лестничная клетка, ПУИ, проходы кладовых	секция 1, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	197.4		
2	Тамбуры, вестибюль (лобби), лестничные клетки	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	63.6		
3	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	50		
4	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	50		
5	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	50		
6	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	50		
7	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	50		
8	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	50		
9	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	50		
10	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	50		
11	Тамбур шлюз, венткамеры, коридор, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, помещения СС, воздухозаборная камера, лестничная клетка, ПУИ, проходы кладовых	секция 2, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	193.4		
12	Тамбуры, вестибюль (лобби), лестничные клетки	секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	63.6		
13	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
14	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
15	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
16	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
17	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
18	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
19	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
20	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	50.6		
21	Тамбур шлюз, коридоры, электрощитовая, помещения СС, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, лестничная клетка, тамбур шлюз, ПУИ, венткамеры, проходы кладовых	секция 3, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	209.6		
22	Тамбуры, вестибюль (лобби), лестничные клетки	секция 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	63.7		
23	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	64.6		
24	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	64.6		
25	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	64.6		
26	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	64.6		
27	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	64.6		
28	Межквартирный коридор, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	64.6		





105	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
106	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
107	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
108	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
109	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
110	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
111	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
112	Межквартирные коридоры, лестничная клетка, лестнично-лифтовый холл	секция 10, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	76.5
113	Помещение автостоянки, коридор, насосная, помещение ИТП, электрощитовая автостоянки, помещение СС автостоянки, помещение уборочной техники, венткамера автостоянки, рампа	автостоянка, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	3699.1
114	Рампа	автостоянка, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	121.7

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
2	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система Автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и Диспетчеризация расхода, электроэнергии.
3	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартир	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, Управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
4	Кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
5	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь
6	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур- шлюзы, зоны безопасности	Система приточной Противодымной вентиляции (подпор воздуха при пожаре)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
7	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
8	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиодификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
9	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система Автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Визуальный контроль расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
10	Общее имущество в Многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
12	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение Безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
13	1-ый подземный	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
14	1-ый подземный	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
15	Лифтовые холлы, Фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
16	1-ый подземный	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	Подготовка и Распределение тепловой энергии по потребителям
17	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
18	Кровля, крыша автостоянка	Система ливневой канализации	Отвод осадков
19	Общее имущество в Многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно- тревожной сигнализации	Контроль доступа
20	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной Противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
21	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
22	1-ый подземный	Насосная станция Холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
23	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение Искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
24	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров квартиры	Система кондиционирования	Поддержание Оптимальных параметров микроклимата в помещениях

25	Помещения Общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
26	Общее имущество в Многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
27	Общее имущество в Многоквартирном доме, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний Противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
28	Коридоры, Хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3934920000 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:17:120114:7554</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>	
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ (ПАО)</b>	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: <b>40702810606800001061</b>	
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>	
		БИК: <b>044525187</b>	

		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>211</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>21</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 811,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 547,5 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 627 312 216,32 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>401 618 460 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>179920000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «ТИРОН» осуществляет отчисления (взносы) в отношении Разрешения на строительство № 77-245000-017373-2018 от 20.06.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810606800000861 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1		Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1		Схема планировочной организации земельного участка	Изменение местоположения и конфигурации площадок для отдыха взрослого населения, спортивной и детской площадок; изменение местоположения зеленых насаждений	
2		Озеленение	Изменение мест расположения кустарников, конфигурации и места размещения газонов на дворовой территории без изменения ассортимента и количества зеленых насаждений	
3		Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	уточнение схемы передвижения инвалидов по территории к спортивной и игровой площадкам, с сохранением нормативной ширины путей движения, перепадов высот, радиусов доступности.	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6C5DC7001EAA878A44796E538BD7AEBF

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 28.03.2019 по 04.04.2020