

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Строй-Инвест»

Э.В. Сыродоев



ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на Жилой комплекс «Ривьера» по ул. Гоголя в г. Геленджике.
I этап строительства. Жилой дом Литер 3,
на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0407021:14

дата внесения изменений: 09 декабря 2015 года

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Застройщик Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Инвест» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт 11 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

11.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	нет
-----	--	-----

2. Пункт 12 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

12.	Состав общего имущества в доме:	Технические помещения: Машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, водонасосная станция, узел теплового учета, чердачное пространство. Помещения общего пользования: лестничные клетки в количестве 6 шт., общие коридоры в количестве 6 шт., лифтовые холлы в количестве 6 шт. Внутренние инженерные сети: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, канализация, радиофикация, пожарная сигнализация. Данные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства.
-----	---------------------------------	--

3. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

15.	Способ обеспечения исполнения обязательств по	- В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной
-----	---	--

<p>договору:</p>	<p>регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды.</p> <p>- Генеральный договор № 280001/15/04915/9327001 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнений обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 04.12.2015 г.</p>
------------------	--

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "РИВЬЕРА"

<p>11. ...</p>	<p>...</p>
<p>12. Пункт 12 раздела ...</p>	<p>...</p>
<p>13. ...</p>	<p>...</p>
<p>14. ...</p>	<p>...</p>
<p>15. ...</p>	<p>...</p>