

ИЗМЕНЕНИЯ № 3
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от «19» сентября 2013 года
 по строительству многоэтажного жилого дома по адресу:
Ленинградская область, г. Гатчина, Западный строительный район,
квартал № 4, вдоль магистрали № 8, поз. 22 (ранее г. Гатчина квартал № 4,
Западного строительного района)

10 марта 2014 года

В соответствии с п.п.4,5 ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «Желдорипотека» вносит в проектную декларацию от «19» сентября 2013 года по строительству многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Западный строительный район, квартал № 4, вдоль магистрали №8, поз. 22 (ранее г. Гатчина квартал №4, Западного строительного района):

1. Пункт 3 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

| | |
|---|--|
| <p>3. Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Постановление Главы администрации муниципального образования «город Гатчина» Гатчинского муниципального района № 137 от 27 февраля 2007 года о предоставлении ЗАО «Желдорипотека» в аренду земельного участка, расположенного по адресу: г. Гатчина, Западный строительный район, квартал №4, вдоль магистрали №8 (ранее г. Гатчина квартал №4, Западного строительного района), для завершения изысканий и строительства двух 9-ти этажных домов. 2. Постановление администрации муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района № 1451 от 28 декабря 2007 года о предоставлении ЗАО «Желдорипотека», с предварительным согласованием места размещения объекта, в аренду земельного участка, расположенного по адресу: г. Гатчина, Западный строительный район, квартал №4, вдоль магистрали №8 (ранее г. Гатчина квартал №4, Западного строительного района) для строительства двух 9-этажных домов. 3. Постановление Администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 643 от 16 февраля 2011 года о внесении изменений в договор аренды земельного участка №3642-08 от 14.01.2008 г. 4. Постановление Администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 5203 от 24 декабря 2013 года о внесении изменений в договор аренды земельного участка №3642-08 от 14.01.2008 г. 5. Договор аренды №3642-08 от «14» января 2008 года земельного участка, заключенный с Комитетом по управлению имуществом муниципального образования «Город Гатчина», зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области «26» февраля 2008 года, регистрационный №47-78-16/003/2008-373. 6. Дополнительное соглашение от «25» февраля 2011г. к Договору №3642-08 аренды земельного участка от «14» января 2008г., заключенное с Муниципальным образованием «Гатчинский муниципальный район» |
|---|--|

| | |
|--|---|
| | <p>Ленинградской области. Дополнительное соглашение к договору аренды зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области «20» апреля 2011г., регистрационный №47-47-16/006/2011-193</p> <p>7. Дополнительное соглашение от «26» декабря 2013г. к Договору №3642-08 аренды земельного участка от «14» января 2008г., заключенное с Муниципальным образованием «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области. Дополнительное соглашение к договору аренды зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области «07» марта 2014г., регистрационный №47-47-16/004/2014-334.</p> <p>Собственник – государственная собственность. Кадастровый номер земельного участка 47:25:01-07-019:0108. Площадь земельного участка – 12 000 кв. метров. Категория земель – земли населённых пунктов. Разрешенное использование земельного участка – для строительства двух 9-этажных домов. Участок расположен по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Западный строительный район, квартал №4, вдоль магистрали №8 (ранее г. Гатчина квартал №4, Западного строительного района) Границы участка обозначены на кадастровом плане земельного участка.</p> |
|--|---|

Настоящие изменения к проектной декларации размещены на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу: www.zdi.ru

Оригиналы проектной декларации, изменений и дополнений к ней хранятся в офисе филиала ЗАО «Желдорипотека» в городе Санкт-Петербург по адресу: 196105, Санкт-Петербург, ул. Решетникова, дом 15А

Тел.: (812) 401-66-12, факс: (812) 401-66-13

Директора филиала ЗАО «Желдорипотека»
в г. Санкт-Петербург



Д.В. Макаров