

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001190 от 02.06.2020

Многоэтажный жилой дом по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон "Южный", жилая группа "Б", корпус 6

Дата первичного размещения: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСОЮЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СТРОЙСОЮЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140053
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Асфальтовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)551-87-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroiteli@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stroysouz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зварич
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евстафьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027067266
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035005007421
	2.1.3	Год регистрации: 1997
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Штанов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502703207260
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учреждение Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Южный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-17-9623-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Угрешская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-39-4161-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шевлякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-9513-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-50-6893-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая Организация"Межрегиональный Альянс Строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5045045138
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-229/2/13
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.02.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7709443220
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,74 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 359,11 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 077,12 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, -, г.Котельники, мкр Южный, Московская область, -, г.Котельники, мкр Южный, Московская область, -, г.Котельники, мкр Южный
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37120,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21004,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3956,90 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
24961,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 023/2014
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.01.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СтройИзыскатель ЛТД"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721695200
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-экологический центр "ЭкоБал"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5001050885
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Промстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704028742
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0001-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "МОАБ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7724928854
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-17-9192-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.09.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 131
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.06.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 134
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.06.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 128
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.06.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Котельники Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Котельники Московской области
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Котельники
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0050203:9392
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3606,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0050203:9380
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3072,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0050203:9355
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3148,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУЖКП "Котельники"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027048658
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 630
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУЖКП "Котельники"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027048658
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 630
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Стройсоюз-Сервис"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027167447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУЖКП "Котельники"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027048658
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 727
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУЖКП "Котельники"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027048658
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 729
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-0-924801/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТВ-СЕРВИС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027055359
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АВК-ВЕЛЛКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120657
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Фирма "Лифтремонт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5026001657
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 121
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 113
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	95.25	3
2	Квартира	2	1	45.73	1
3	Квартира	2	1	45.73	1
4	Квартира	2	1	68.95	2
5	Квартира	3	1	95.25	3

6	Квартира	3	1	45.73	1
7	Квартира	3	1	45.73	1
8	Квартира	3	1	68.95	2
9	Квартира	4	1	95.25	3
10	Квартира	4	1	45.73	1
11	Квартира	4	1	45.73	1
12	Квартира	4	1	68.95	2
13	Квартира	5	1	95.25	3
14	Квартира	5	1	45.73	1
15	Квартира	5	1	45.73	1
16	Квартира	5	1	68.95	2
17	Квартира	6	1	95.25	3
18	Квартира	6	1	45.73	1
19	Квартира	6	1	45.73	1
20	Квартира	6	1	68.95	2
21	Квартира	7	1	95.25	3
22	Квартира	7	1	45.73	1
23	квартира	7	1	45.73	1
24	Квартира	7	1	68.95	2
25	Квартира	8	1	95.25	3
26	Квартира	8	1	45.73	1
27	Квартира	8	1	45.73	1
28	Квартира	8	1	68.95	2
29	Квартира	9	1	95.25	3
30	Квартира	9	1	45.73	1
31	Квартира	9	1	45.73	1
32	Квартира	9	1	68.95	2
33	Квартира	10	1	95.25	3
34	Квартира	10	1	45.73	1
35	Квартира	10	1	45.73	1
36	Квартира	10	1	68.95	2
37	Квартира	11	1	95.25	3
38	Квартира	11	1	45.73	1
39	Квартира	11	1	45.73	1
40	Квартира	11	1	68.95	2
41	Квартира	12	1	95.25	3
42	Квартира	12	1	45.73	1
43	Квартира	12	1	45.73	1
44	Квартира	12	1	68.95	2
45	Квартира	13	1	95.25	3
46	Квартира	13	1	45.73	1
47	Квартира	13	1	45.73	1
48	Квартира	13	1	68.95	2

49	Квартира	14	1	95.25	3
50	Квартира	14	1	45.73	1
51	Квартира	14	1	45.73	1
52	Квартира	14	1	68.95	2
53	Квартира	15	1	95.25	3
54	Квартира	15	1	45.73	1
55	Квартира	15	1	45.73	1
56	Квартира	15	1	68.95	2
57	Квартира	2	2	68.95	2
58	Квартира	2	2	45.73	1
59	Квартира	2	2	45.73	1
60	Квартира	2	2	68.95	2
61	Квартира	3	2	68.95	2
62	Квартира	3	2	45.73	1
63	Квартира	3	2	45.73	1
64	Квартира	3	2	68.95	2
65	Квартира	4	2	68.95	2
66	Квартира	4	2	45.73	1
67	Квартира	4	2	45.73	1
68	Квартира	4	2	68.95	2
69	Квартира	5	2	68.95	2
70	Квартира	5	2	45.73	1
71	Квартира	5	2	45.73	1
72	Квартира	5	2	68.95	2
73	Квартира	6	2	68.95	2
74	Квартира	6	2	45.73	1
75	Квартира	6	2	45.73	1
76	Квартира	6	2	68.95	2
77	Квартира	7	2	68.95	2
78	Квартира	7	2	45.73	1
79	Квартира	7	2	45.73	1
80	Квартира	7	2	68.95	2
81	Квартира	8	2	68.95	2
82	Квартира	8	2	45.73	1
83	Квартира	8	2	45.73	1
84	Квартира	8	2	68.95	2
85	Квартира	9	2	68.95	2
86	Квартира	9	2	45.73	1
87	Квартира	9	2	45.73	1
88	Квартира	9	2	68.95	2
89	Квартира	10	2	68.95	2
90	Квартира	10	2	45.73	1
91	Квартира	10	2	45.73	1

92	Квартира	10	2	68.95	2
93	Квартира	11	2	68.95	2
94	Квартира	11	2	45.73	1
95	Квартира	11	2	45.73	1
96	Квартира	11	2	68.95	2
97	Квартира	12	2	68.95	2
98	Квартира	12	2	45.73	1
99	Квартира	12	2	45.73	1
100	Квартира	12	2	68.95	2
101	Квартира	13	2	68.95	2
102	Квартира	13	2	45.73	1
103	Квартира	13	2	45.73	1
104	Квартира	13	2	68.95	2
105	Квартира	14	2	68.95	2
106	Квартира	14	2	45.73	1
107	Квартира	14	2	45.73	1
108	Квартира	14	2	68.95	2
109	Квартира	15	2	68.95	2
110	Квартира	15	2	45.73	1
111	Квартира	15	2	45.73	1
112	Квартира	15	2	68.95	2
113	Квартира	2	3	68.95	2
114	Квартира	2	3	45.73	1
115	Квартира	2	3	45.73	1
116	Квартира	2	3	68.95	2
117	Квартира	3	3	68.95	2
118	Квартира	3	3	45.73	1
119	Квартира	3	3	45.73	1
120	Квартира	3	3	68.95	2
121	Квартира	4	3	68.95	2
122	Квартира	4	3	45.73	1
123	Квартира	4	3	45.73	1
124	Квартира	4	3	68.95	2
125	Квартира	5	3	68.95	2
126	Квартира	5	3	45.73	1
127	Квартира	5	3	45.73	1
128	Квартира	5	3	68.95	2
129	Квартира	6	3	68.95	2
130	Квартира	6	3	45.73	1
131	Квартира	6	3	45.73	1
132	Квартира	6	3	68.95	2
133	Квартира	7	3	68.95	2
134	Квартира	7	3	45.73	1

135	Квартира	7	3	45.73	1
136	Квартира	7	3	68.95	2
137	Квартира	8	3	68.95	2
138	Квартира	8	3	45.73	1
139	Квартира	8	3	45.73	1
140	Квартира	8	3	68.95	2
141	Квартира	9	3	68.95	2
142	Квартира	9	3	45.73	1
143	Квартира	9	3	45.73	1
144	Квартира	9	3	68.95	2
145	Квартира	10	3	68.95	2
146	Квартира	10	3	45.73	1
147	Квартира	10	3	45.73	1
148	Квартира	10	3	68.95	2
149	Квартира	11	3	68.95	2
150	Квартира	11	3	45.73	1
151	Квартира	11	3	45.73	1
152	Квартира	11	3	68.95	2
153	Квартира	12	3	68.95	2
154	Квартира	12	3	45.73	1
155	Квартира	12	3	45.73	1
156	Квартира	12	3	68.95	2
157	Квартира	13	3	68.95	2
158	Квартира	13	3	45.73	1
159	Квартира	13	3	45.73	1
160	Квартира	13	3	68.95	2
161	Квартира	14	3	68.95	2
162	Квартира	14	3	45.73	1
163	Квартира	14	3	45.73	1
164	Квартира	14	3	68.95	2
165	Квартира	15	3	68.95	2
166	Квартира	15	3	45.73	1
167	Квартира	15	3	45.73	1
168	Квартира	15	3	68.95	2
169	Квартира	2	4	68.95	2
170	Квартира	2	4	45.73	1
171	Квартира	2	4	45.73	1
172	Квартира	2	4	68.95	2
173	Квартира	3	4	68.95	2
174	Квартира	3	4	45.73	1
175	Квартира	3	4	45.73	1
176	Квартира	3	4	68.95	2
177	Квартира	4	4	68.95	2

178	Квартира	4	4	45.73	1
179	Квартира	4	4	45.73	1
180	Квартира	4	4	68.95	2
181	Квартира	5	4	68.95	2
182	Квартира	5	4	45.73	1
183	Квартира	5	4	45.73	1
184	Квартира	5	4	68.95	2
185	Квартира	6	4	68.95	2
186	Квартира	6	4	45.73	1
187	Квартира	6	4	45.73	1
188	Квартира	6	4	68.95	2
189	Квартира	7	4	68.95	2
190	Квартира	7	4	45.73	1
191	Квартира	7	4	45.73	1
192	Квартира	7	4	68.95	2
193	Квартира	8	4	68.95	2
194	Квартира	8	4	45.73	1
195	Квартира	8	4	45.73	1
196	Квартира	8	4	68.95	2
197	Квартира	9	4	68.95	2
198	Квартира	9	4	45.73	1
199	Квартира	9	4	45.73	1
200	Квартира	9	4	68.95	2
201	Квартира	10	4	68.95	2
202	Квартира	10	4	45.73	1
203	Квартира	10	4	45.73	1
204	Квартира	10	4	68.95	2
205	Квартира	11	4	68.95	2
206	Квартира	11	4	45.73	1
207	Квартира	11	4	45.73	1
208	Квартира	11	4	68.95	2
209	Квартира	12	4	68.95	2
210	Квартира	12	4	45.73	1
211	Квартира	12	4	45.73	1
212	Квартира	12	4	68.95	2
213	Квартира	13	4	68.95	2
214	Квартира	13	4	45.73	1
215	Квартира	13	4	45.73	1
216	Квартира	13	4	68.95	2
217	Квартира	14	4	68.95	2
218	Квартира	14	4	45.73	1
219	Квартира	14	4	45.73	1
220	Квартира	14	4	68.95	2

221	Квартира	15	4	68.95	2
222	Квартира	15	4	45.73	1
223	Квартира	15	4	45.73	1
224	Квартира	15	4	68.95	2
225	Квартира	16	4	68.95	2
226	Квартира	16	4	45.73	1
227	Квартира	16	4	45.73	1
228	Квартира	16	4	68.95	2
229	Квартира	17	4	68.95	2
230	Квартира	17	4	45.73	1
231	Квартира	17	4	45.73	1
232	Квартира	17	4	68.95	2
233	Квартира	2	5	68.95	2
234	Квартира	2	5	45.73	1
235	Квартира	2	5	45.73	1
236	Квартира	2	5	68.95	2
237	Квартира	3	5	68.95	2
238	Квартира	3	5	45.73	1
239	Квартира	3	5	45.73	1
240	Квартира	3	5	68.95	2
241	Квартира	4	5	68.95	2
242	Квартира	4	5	45.73	1
243	Квартира	4	5	45.73	1
244	Квартира	4	5	68.95	2
245	Квартира	5	5	68.95	2
246	Квартира	5	5	45.73	1
247	Квартира	5	5	45.73	1
248	Квартира	5	5	68.95	2
249	Квартира	6	5	68.95	2
250	Квартира	6	5	45.73	1
251	Квартира	6	5	45.73	1
252	Квартира	6	5	68.95	2
253	Квартира	7	5	68.95	2
254	Квартира	7	5	45.73	1
255	Квартира	7	5	45.73	1
256	Квартира	7	5	68.95	2
257	Квартира	8	5	68.95	2
258	Квартира	8	5	45.73	1
259	Квартира	8	5	45.73	1
260	Квартира	8	5	68.95	2
261	Квартира	9	5	68.95	2
262	Квартира	9	5	45.73	1
263	Квартира	9	5	45.73	1

264	Квартира	9	5	68.95	2
265	Квартира	10	5	68.95	2
266	Квартира	10	5	45.73	1
267	Квартира	10	5	45.73	1
268	квартира	10	5	68.95	2
269	Квартира	11	5	68.95	2
270	Квартира	11	5	45.73	1
271	Квартира	11	5	45.73	1
272	Квартира	11	5	68.95	2
273	Квартира	12	5	68.95	2
274	Квартира	12	5	45.73	1
275	Квартира	12	5	45.73	1
276	Квартира	12	5	68.95	2
277	Квартира	13	5	68.95	2
278	Квартира	13	5	45.73	1
279	Квартира	13	5	45.73	1
280	Квартира	13	5	68.95	2
281	Квартира	14	5	68.95	2
282	Квартира	14	5	45.73	1
283	Квартира	14	5	45.73	1
284	Квартира	14	5	68.95	2
285	квартира	15	5	68.95	2
286	Квартира	15	5	45.73	1
287	Квартира	15	5	45.73	1
288	Квартира	15	5	68.95	2
289	Квартира	16	5	68.95	2
290	Квартира	16	5	45.73	1
291	Квартира	16	5	45.73	1
292	Квартира	16	5	68.95	2
293	Квартира	17	5	68.95	2
294	Квартира	17	5	45.73	1
295	Квартира	17	5	45.73	1
296	Квартира	17	5	68.95	2
297	Квартира	2	6	68.95	2
298	Квартира	2	6	45.73	1
299	Квартира	2	6	45.73	1
300	Квартира	2	6	68.55	2
301	Квартира	3	6	68.95	2
302	Квартира	3	6	45.73	1
303	Квартира	3	6	45.73	1
304	Квартира	3	6	68.55	2
305	Квартира	4	6	68.95	2
306	Квартира	4	6	45.73	1

307	Квартира	4	6	45.73	1
308	Квартира	4	6	68.55	2
309	Квартира	5	6	68.95	2
310	Квартира	5	6	45.73	1
311	Квартира	5	6	45.73	1
312	Квартира	5	6	68.55	2
313	Квартира	6	6	68.95	2
314	Квартира	6	6	45.73	1
315	Квартира	6	6	45.73	1
316	Квартира	6	6	68.55	2
317	Квартира	7	6	68.95	2
318	Квартира	7	6	45.73	1
319	Квартира	7	6	45.73	1
320	Квартира	7	6	68.55	2
321	Квартира	8	6	68.95	2
322	Квартира	8	6	45.73	1
323	Квартира	8	6	45.73	1
324	Квартира	8	6	68.55	2
325	Квартира	9	6	68.95	2
326	Квартира	9	6	45.73	1
327	Квартира	9	6	45.73	1
328	Квартира	9	6	68.55	2
329	Квартира	10	6	68.95	2
330	Квартира	10	6	45.73	1
331	Квартира	10	6	45.73	1
332	Квартира	10	6	68.55	2
333	Квартира	11	6	68.95	2
334	Квартира	11	6	45.73	1
335	Квартира	11	6	45.73	1
336	Квартира	11	6	68.55	2
337	Квартира	12	6	68.95	2
338	Квартира	12	6	45.73	1
339	Квартира	12	6	45.73	1
340	Квартира	12	6	68.55	2
341	Квартира	13	6	68.95	2
342	Квартира	13	6	45.73	1
343	Квартира	13	6	45.73	1
344	Квартира	13	6	68.55	2
345	Квартира	14	6	68.95	2
346	Квартира	14	6	45.73	1
347	Квартира	14	6	45.73	1
348	Квартира	14	6	68.55	2
349	Квартира	15	6	68.95	2

350	Квартира	15	6	45.73	1
351	Квартира	15	6	45.73	1
352	Квартира	15	6	68.55	2
353	Квартира	16	6	68.95	2
354	Квартира	16	6	45.73	1
355	Квартира	16	6	45.73	1
356	Квартира	16	6	68.55	2
357	Квартира	17	6	68.95	2
358	Квартира	17	6	45.73	1
359	Квартира	17	6	45.73	1
360	Квартира	17	6	68.55	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Общественное	1	1,2	456,6		
2	Общественное	1	3	83		
3	Офис	1	3	55,2		
4	Общественное	1	4	299,1		
5	Общественное	1	5	183,2		
6	Офис	1	6	112,8		
7	Офис	1	6	56,9		
8	Офис	1	6	49,2		
9	Бокс 101	Подземный -6,3	4	20,7		
10	Бокс 102	Подземный -6,3	4	18,9		
11	Бокс 103	Подземный -6,3	4	27		
12	Бокс 104	Подземный -6,3	4	27,7		
13	Бокс 105	Подземный -6,3	4	20,6		
14	Бокс 106	Подземный -6,3	5	20,6		
15	Бокс 107	Подземный -6,3	5	20,6		
16	Бокс 108	Подземный -6,3	5	18,8		
17	Бокс 109	Подземный -6,3	5	18,8		
18	Бокс 110	Подземный -6,3	5	20,6		
19	Бокс 111	Подземный -6,3	5	20,6		
20	Бокс 112	Подземный -6,3	6	20,6		
21	Бокс 113	Подземный -6,3	6	20,6		
22	Бокс 114	Подземный -6,3	6	18,8		
23	Бокс 115	Подземный -6,3	6	18,2		
24	Бокс 116	Подземный -6,3	6	20,6		
25	Бокс 117	Подземный -6,3	6	20,4		
26	Бокс 118	Подземный -6,3	6	27,6		
27	Бокс 119	Подземный -6,3	6	27,6		
28	Бокс 120	Подземный -6,3	6	27,6		

29	Бокс 121	Подземный -6,3	6	28,2		
30	Бокс 122	Подземный -6,3	5	28,2		
31	Бокс 123	Подземный -6,3	5	27,6		
32	Бокс 124	Подземный -6,3	5	27,6		
33	Бокс 125	Подземный -6,3	5	28,2		
34	Бокс 126	Подземный -6,3	4	29,3		
35	Бокс 127	Подземный -6,3	4	27,6		
36	Бокс 128	Подземный -6,3	4	27,2		
37	Бокс 129	Подземный -6,3	3	27,6		
38	Бокс 130	Подземный -6,3	3	27,6		
39	Бокс 131	Подземный -6,3	3	27,6		
40	Бокс 132	Подземный -6,3	3	28,2		
41	Бокс 133	Подземный -6,3	2	29,3		
42	Бокс 134	Подземный -6,3	2	27,6		
43	Бокс 135	Подземный -6,3	2	27,6		
44	Бокс 136	Подземный -6,3	2	28,2		
45	Бокс 137	Подземный -6,3	1	28,2		
46	Бокс 138	Подземный -6,3	1	27,6		
47	Бокс 139	Подземный -6,3	1	27,6		
48	Бокс 140	Подземный -6,3	1	20,3		
49	Бокс 141	Подземный -6,3	1	18,8		
50	Бокс 142	Подземный -6,3	1	18,8		
51	Бокс 143	Подземный -6,3	1	20,6		
52	Бокс 144	Подземный -6,3	1	20,6		
53	Бокс 145	Подземный -6,3	2	20,6		
54	Бокс 146	Подземный -6,3	2	20,6		
55	Бокс 147	Подземный -6,3	2	18,8		
56	Бокс 148	Подземный -6,3	2	18,8		
57	Бокс 149	Подземный -6,3	2	20,6		
58	Бокс 150	Подземный -6,3	2	21,2		
59	Бокс 151	Подземный -6,3	3	20,6		
60	Бокс 152	Подземный -6,3	3	20,6		
61	Бокс 153	Подземный -6,3	3	18,8		
62	Бокс 154	Подземный -6,3	3	18,8		
63	Бокс 155	Подземный -6,3	3	19,9		
64	Бокс 201	Подземный -9,6	4	20,7		
65	Бокс 202	Подземный -9,6	4	18,9		
66	Бокс 203	Подземный -9,6	4	27		
67	Бокс 204	Подземный -9,6	4	27,7		
68	Бокс 205	Подземный -9,6	4	20,6		
69	Бокс 206	Подземный -9,6	5	20,6		
70	Бокс 207	Подземный -9,6	5	20,6		
71	Бокс 208	Подземный -9,6	5	18,8		

72	Бокс 209	Подземный -9,6	5	18,8		
73	Бокс 210	Подземный -9,6	5	20,8		
74	Бокс 211	Подземный -9,6	5	20,6		
75	Бокс 212	Подземный -9,6	6	20,6		
76	Бокс 213	Подземный -9,6	6	20,6		
77	Бокс 214	Подземный -9,6	6	18,8		
78	Бокс 215	Подземный -9,6	6	18,1		
79	Бокс 216	Подземный -9,6	6	20,8		
80	Бокс 217	Подземный -9,6	6	20,4		
81	Бокс 218	Подземный -9,6	6	27,6		
82	Бокс 219	Подземный -9,6	6	27,6		
83	Бокс 220	Подземный -9,6	6	27,6		
84	Бокс 221	Подземный -9,6	6	28,2		
85	Бокс 222	Подземный -9,6	5	28,2		
86	Бокс 223	Подземный -9,6	5	27,6		
87	Бокс 224	Подземный -9,6	5	27,6		
88	Бокс 225	Подземный -9,6	5	28,2		
89	Бокс 226	Подземный -9,6	4	29,3		
90	Бокс 227	Подземный -9,6	4	27,6		
91	Бокс 228	Подземный -9,6	4	27,6		
92	Бокс 229	Подземный -9,6	4	28,2		
93	Бокс 230	Подземный -9,6	3	28,2		
94	Бокс 231	Подземный -9,6	3	27,6		
95	Бокс 232	Подземный -9,6	3	27,6		
96	Бокс 233	Подземный -9,6	3	28,2		
97	Бокс 234	Подземный -9,6	2	29,3		
98	Бокс 235	Подземный -9,6	2	27,6		
99	Бокс 236	Подземный -9,6	2	27,6		
100	Бокс 237	Подземный -9,6	2	28,2		
101	Бокс 238	Подземный -9,6	1	28,2		
102	Бокс 239	Подземный -9,6	1	27,6		
103	Бокс 240	Подземный -9,6	1	27,6		
104	Бокс 241	Подземный -9,6	1	27,6		
105	Бокс 242	Подземный -9,6	1	31,4		
106	Бокс 243	Подземный -9,6	1	20,6		
107	Бокс 244	Подземный -9,6	1	18,8		
108	Бокс 245	Подземный -9,6	1	18,8		
109	Бокс 246	Подземный -9,6	1	20,6		
110	Бокс 247	Подземный -9,6	1	20,6		
111	Бокс 248	Подземный -9,6	2	20,6		
112	Бокс 249	Подземный -9,6	2	20,6		
113	Бокс 250	Подземный -9,6	2	18,8		
114	Бокс 251	Подземный -9,6	2	18,8		

115	Бокс 252	Подземный -9,6	2	20,6		
116	Бокс 253	Подземный -9,6	2	20,6		
117	Бокс 254	Подземный -9,6	3	20,6		
118	Бокс 255	Подземный -9,6	3	20,6		
119	Бокс 256	Подземный -9,6	3	18,8		
120	Бокс 257	Подземный -9,6	3	18,8		
121	Бокс 258	Подземный -9,6	3	20		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Проезды, тамбуры, лифтовые холлы, лестницы,проходы, помещение инженерных коммуникаций, рампа, помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка, 2 подземный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	1340.1
2	Проезды, тамбуры, лифтовые холлы, лестницы,проходы, помещение инженерных коммуникаций, рампа, помещение уборочного инвентаря, электрощитовая	Подземная автостоянка, 1 подземный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2232.7
3	Вент.камеры, лестницы, тамбуры электрощитовые,проходные зоны, ИТП, насосная пожаротушения, помещения каб.ввода, пункт учета воды, помещения прокладки коммуникаций	Техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	1790.9
4	Тамбуры, лифтовой холл, мусорокамера, помещение консьержа, колясочная, сан.узел, лестницы	Секция 1, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	68.3
5	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
6	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
7	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
8	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
9	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
10	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
11	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
12	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
13	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
14	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
15	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 1, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6

85	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
86	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
87	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
88	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
89	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
90	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
91	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
92	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
93	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
94	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
95	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
96	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
97	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
98	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
99	Коридор, лифтовой холл, тамбур, мусорокамера, лоджия, лестничная клетка	Секция 6, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	48.6
100	Лестничные клетки, тамбуры, венткамеры, воздухозаборы, лоджии, машинные помещения лифтов	Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	1944.9
101	Итого:	-	-	12109.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии и горячей воды по потребителям.
2	Подземная автостоянка, техподполье, верхний технический этаж, жилые, общественные, вспомогательные и технические помещения	Система отопления	Компенсация тепловпотерь
3	Техническое подполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой

4	Квартиры, помещения общественного назначения, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Техническое подполье	Насосная станция горячего водоснабжения в ИТП	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Технический этаж	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Подземная автостоянка	Автоматическое пожаротушение	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Подземная автостоянка, технические помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество дома, технические помещения, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лифтовые тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Помещения ИТП, насосных станций	Обменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры, помещения общественного назначения	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Подземная автостоянка, жилые, общественные, технические помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
17	Подземная автостоянка	Автоматическая система пожаротушения и дымоудаления	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием, тушение пожара.
18	ИТП	Узел учета тепловой энергии	Измерение тепловой энергии, расходуемой на теплоснабжение
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
20	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Система радиодифференциации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
21	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные отделения	Вертикальный транспорт (лифты)	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад
22	Кровля	Молниезащита	Защита жилого дома от удара молнии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 595 293 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0050203:9355,50:22:0050203:9392,50:22:0050203:9380
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810440240101847
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 360
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 912,74 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 660,70 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 271 079 821 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31 980 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 81 270 703 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 450496433094400190920938874789124650568

Владелец: **ООО "СТРОЙСОЮЗ", ЗВАРИЧ ВАСИЛИЙ
ЕВСТАФЬЕВИЧ, ГОРОД КОТЕЛЬНИКИ**

Действителен: с 18.12.2019 по 18.12.2020