

**ИЗМЕНЕНИЯ ОТ «12» ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**Общества с ограниченной ответственностью «Авеню»**

**на строительство 3-х секционного жилого дома со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Ларина, участок №11.**

**в редакции от 02 февраля 2018 года**

1. Раздел 11. О разрешении на строительство, пункт 11.1.3, пункт 11.1.4 изложить в редакции:

11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>До 31.01.2020 года</b>
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 10.12.2018

2. Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости изложить в редакции:

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 % готовности объекта (фундамент) – 1 квартал 2019 года 40% готовности объекта (надземная часть) – 3 квартал 2019 года 60% готовности объекта (кровля) – 4 квартал 2019 года 80% готовности объекта (монтаж внутренних и наружных сетей, благоустройство) – 4 квартал 2019 года 100% готовности объекта (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) – 1 квартал 2020года.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2020 год.

3. Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изложить в редакции:

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 31.03.2017
2	30.05.2017	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени,	Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица.

		отчества физического лица - Учредители (Участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой Учредитель (Участник) в органе управления этого юридического лица	
3	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 30.06.2017
4	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 30.09.2017
5	29.11.2017	Раздел 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Характеристика квартиры № 165
6	02.02.2018	Разделы 9, 10, 15, 16, 19, 21	приведение в соответствии с приказом МИНСТРОЯ РФ от 21.12.2017 № 1694/пр
7	30.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 31.12.2017
8	27.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 31.03.2018
9	03.05.2018	Раздел 1.О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика

10	13.06.2018	Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	исключить графы 21.2 - 21.4
11	27.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 30.06.2018
12	24.08.2018	Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	О расчетном счете застройщика; О бенефициарном владельце
13	02.10.2018	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	О бенефициарном владельце  О расчетном счете застройщика

14	29.10.2018	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
15	12.12.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате на 30.09.2018
16	12.12.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Срок действия разрешения на строительство
		Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	О примерном графике реализации проекта строительства

Генеральный директор  
ООО «Авеню»



Е.В.Дементьев

Пронумеровано, пронумеровано,  
скреплено печатью

5 ( *пять* ) листов

Генеральный директор  
ООО «Авеню»

*Е.В. Дементьев*  
Е.В. Дементьев

