



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**"ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ**

полное наименование организации – для

**КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ",**

юридических лиц), его почтовый индекс

142410, Московская область, г. Ногинск, ул.

и адрес, адрес электронной почты)

Аэроклубная, д. 15, 2665300@mail.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **31.12.2019**

№ **RU50-16-15105-2019**

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Первый этап пятой очереди строительства жилой застройки с объектами соцкультбыта по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная-6 секционный жилой дом №8 переменной этажности (10-12-15 этажный) со встроенными помещениями в уровне первого этажа**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Богородский городской округ,

г. Ногинск, ул. Дмитрия Михайлова, дом 10

(постановление Администрации Богородского городского округа Московской области от 18.11.2019 № 3773)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0302010:4204

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**RU50502101-**

№ **129/2013**, дата выдачи **25.12.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Город Ногинск Московской области».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>6 секционный жилой дом №8 переменной этажности (10-12-15 этажный) со встроенными помещениями в уровне первого этажа</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	97926,40	100568,00
в том числе надземной части	куб.м	91274,7	93739,0
Общая площадь	кв.м.	23454,60	24104,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	330,2	359,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
6 секционный жилой дом №8 переменной этажности (10-12-15 этажный) со встроенными помещениями в уровне первого этажа			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15600,60	15881,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	7209,6	7199,9
Количество этажей	шт.	10-12-15 (+техподполье и технический чердак)	12-14-17
в том числе подземных		1	1
Количество секций		6	6
Количество студий	шт.	121	121
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	346/-	346/-
Общая площадь студий	кв.м	3714,40	3776,20
1-комнатные	шт./кв.м	71/2881,9	71/2931,2
2-комнатные	шт./кв.м	131/7827,4	131/7996,3
3-комнатные	шт./кв.м	23/1821,3	23/1841,4
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16245,00	16545,10
Сети и системы		-	-

инженерно-технического обеспечения			
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	12
Инвалидные подъёмники	шт.	10	10
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита из тяжелого бетона класса В25
Материалы стен		ж/б каркас с заполнением многослойной кладкой	ж/б каркас с заполнением многослойной кладкой
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б из бетона класса В25
Материалы кровли		-	Рулонная из 2-х слоев Эластоизол Бизнес ТКП 4,0 Эластоизол Бизнес ТПП 3,5
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
6 секционный жилой дом №8 переменной этажности (10-12-15 этажный) со встроенными помещениями в уровне первого этажа			
Класс энергоэффективности здания		-	Очень высокий (А)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	42,24
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	ПВХ-профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 19.11.2019, кадастровый инженер Тюриков Алексей Евгеньевич  
№ квалификационного аттестата 77-12-120

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
31.12.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889  
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна  
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)