

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001736 от 09.01.2021

Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры общей ориентировочной площадью 27 500 кв.м, подлежащий возведению на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0008001:31, площадью 9 799 кв.м, расположенном по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Можайское, Барвихинская улица, вл. 6 Этап 1: жилое здание со встроено-пристроенным предприятием торговли и подземным паркингом, инженерные сети обеспечения.».

Дата первичного размещения: 20.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭЛИТ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Элит-Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115114
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дербеневский 1-й
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 99А; Помещение: IV этаж 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: gavrikov@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: barvihadom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гавриков
	1.5.2	Имя: Лев
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ЭЛИТ-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7715569398
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Тройка РЭД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715569398
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057747496047
	2.1.3	Дата регистрации: 18.07.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Оптима инвест
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЛЕЩ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725302410
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Комиссаренко
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,995 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772325469829

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец долей компании участника
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Суханова
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501601735189
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец долей компании участника
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лещ Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725302410
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746052946
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 277,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 410,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Барвихинская
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 522,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 688,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 246,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 934,07 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Д куб
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5054011304
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025987-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр "Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0035-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Дом на Барвихинской
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-162000-017879-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-037640
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.06.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0008001:31
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 799,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во внутривдворовом пространстве предусмотрено размещение детской площадки, включая современное инвентарное оборудование
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во внутривдворовом пространстве предусмотрено размещение площадки для занятия спортом и физкультурой, включая современное инвентарное оборудование
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 53

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории жилого дома расположена отдельная площадка для отдыха, а также отдельные малые архитектурные формы: скамейки, урны, велопарковка, информационные стенды
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Пять контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены со стороны Барвихинской улицы, четыре у въезда в подземный паркинг
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории жилого дома выполнено с устройством газонов, клумб, высадкой кустов и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория жилого дома является доступной для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): "Предусмотрено наружное освещение проездов и пешеходных зон светодиодными светильниками различной высоты. Технические условия ГУП "Моссвет" №16666 от 26.07.2017 г."
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Спортивные, детские площадки и площадки для отдыха.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4965 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4464ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170906/0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1137/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 941,58 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: МС-17-302-6271(999075)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная радиотрансляционная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5045062863
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 261
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 247
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 153
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 94

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	42.85	1	41.61	3.00
2	Квартира	2	1	43.28	1	42.03	3.00
3	Квартира	2	1	66.21	2	65.11	3.00
4	Квартира	2	1	71.04	2	69.78	3.00
5	Квартира	2	1	60.48	2	59.20	3.00
6	Квартира	2	1	45.51	1	44.40	3.00
7	Квартира	2	1	46.87	1	45.61	3.00
8	Квартира	2	1	91.47	3	90.03	3.00
9	Квартира	3	1	60.40	2	59.16	3.00
10	Квартира	3	1	42.00	1	40.75	3.00
11	Квартира	3	1	65.70	2	64.60	3.00
12	Квартира	3	1	69.13	2	67.87	3.00
13	Квартира	3	1	61.18	2	59.90	3.00
14	Квартира	3	1	45.09	1	43.98	3.00
15	Квартира	3	1	47.00	1	45.74	3.00
16	Квартира	3	1	90.87	3	89.43	3.00
17	Квартира	4	1	60.40	2	59.16	3.00
18	Квартира	4	1	42.00	1	40.75	3.00
19	Квартира	4	1	65.70	2	64.60	3.00
20	Квартира	4	1	69.13	2	67.87	3.00
21	Квартира	4	1	61.18	2	59.90	3.00
22	Квартира	4	1	45.09	1	43.98	3.00
23	Квартира	4	1	47.00	1	45.74	3.00
24	Квартира	4	1	90.87	3	89.43	3.00
25	Квартира	5	1	60.40	2	59.16	3.00
26	Квартира	5	1	42.00	1	40.75	3.00
27	Квартира	5	1	65.70	2	64.60	3.00
28	Квартира	5	1	69.13	2	67.87	3.00
29	Квартира	5	1	61.18	2	59.90	3.00
30	Квартира	5	1	45.09	1	43.98	3.00
31	Квартира	5	1	47.00	1	45.74	3.00
32	Квартира	5	1	90.87	3	89.43	3.00
33	Квартира	6	1	60.40	2	59.16	3.00
34	Квартира	6	1	42.00	1	40.75	3.00
35	Квартира	6	1	65.70	2	64.60	3.00
36	Квартира	6	1	69.13	2	67.87	3.00
37	Квартира	6	1	61.18	2	59.90	3.00
38	Квартира	6	1	45.09	1	43.98	3.00
39	Квартира	6	1	47.00	1	45.74	3.00
40	Квартира	6	1	90.87	3	89.43	3.00
41	Квартира	7	1	60.40	2	59.16	3.00

42	Квартира	7	1	42.00	1	40.75	3.00
43	Квартира	7	1	65.70	2	64.60	3.00
44	Квартира	7	1	69.13	2	67.87	3.00
45	Квартира	7	1	61.18	2	59.90	3.00
46	Квартира	7	1	45.09	1	43.98	3.00
47	Квартира	7	1	47.00	1	45.74	3.00
48	Квартира	7	1	90.87	3	89.43	3.00
49	Квартира	8	1	60.40	2	59.16	3.00
50	Квартира	8	1	42.00	1	40.75	3.00
51	Квартира	8	1	65.70	2	64.60	3.00
52	Квартира	8	1	69.13	2	67.87	3.00
53	Квартира	8	1	61.18	2	59.90	3.00
54	Квартира	8	1	45.09	1	43.98	3.00
55	Квартира	8	1	47.00	1	45.74	3.00
56	Квартира	8	1	90.87	3	89.43	3.00
57	Квартира	9	1	60.40	2	59.16	3.00
58	Квартира	9	1	42.00	1	40.75	3.00
59	Квартира	9	1	65.70	2	64.60	3.00
60	Квартира	9	1	69.13	2	67.87	3.00
61	Квартира	9	1	61.18	2	59.90	3.00
62	Квартира	9	1	45.09	1	43.98	3.00
63	Квартира	9	1	47.00	1	45.74	3.00
64	Квартира	9	1	90.87	3	89.43	3.00
65	Квартира	10	1	60.40	2	59.16	3.00
66	Квартира	10	1	42.00	1	40.75	3.00
67	Квартира	10	1	65.70	2	64.60	3.00
68	Квартира	10	1	69.13	2	67.87	3.00
69	Квартира	10	1	61.18	2	59.90	3.00
70	Квартира	10	1	45.09	1	43.98	3.00
71	Квартира	10	1	47.00	1	45.74	3.00
72	Квартира	10	1	90.87	3	89.43	3.00
73	Квартира	2	2	87.86	3	86.42	3.00
74	Квартира	2	2	46.92	1	45.67	3.00
75	Квартира-студия	2	2	33.90	1	32.32	3.00
76	Квартира-студия	2	2	33.90	1	32.32	3.00
77	Квартира	2	2	46.93	1	45.67	3.00
78	Квартира	2	2	71.07	2	69.63	3.00
79	Квартира	3	2	87.27	3	85.83	3.00
80	Квартира	3	2	46.37	1	45.12	3.00
81	Квартира-студия	3	2	33.49	1	31.91	3.00
82	Квартира-студия	3	2	33.49	1	31.91	3.00
83	Квартира	3	2	46.38	1	45.12	3.00
84	Квартира	3	2	87.26	3	85.82	3.00

85	Квартира	4	2	87.27	3	85.83	3.00
86	Квартира	4	2	46.37	1	45.12	3.00
87	Квартира-студия	4	2	33.49	1	31.91	3.00
88	Квартира-студия	4	2	33.49	1	31.91	3.00
89	Квартира	4	2	46.38	1	45.12	3.00
90	Квартира	4	2	87.26	3	85.82	3.00
91	Квартира	5	2	87.27	3	85.83	3.00
92	Квартира	5	2	46.37	1	45.12	3.00
93	Квартира-студия	5	2	33.49	1	31.91	3.00
94	Квартира-студия	5	2	33.49	1	31.91	3.00
95	Квартира	5	2	46.38	1	45.12	3.00
96	Квартира	5	2	87.26	3	85.82	3.00
97	Квартира	6	2	87.27	3	85.83	3.00
98	Квартира	6	2	46.37	1	45.12	3.00
99	Квартира-студия	6	2	33.49	1	31.91	3.00
100	Квартира-студия	6	2	33.49	1	31.91	3.00
101	Квартира	6	2	46.38	1	45.12	3.00
102	Квартира	6	2	87.26	3	85.82	3.00
103	Квартира	7	2	87.27	3	85.83	3.00
104	Квартира	7	2	46.37	1	45.12	3.00
105	Квартира-студия	7	2	33.49	1	31.91	3.00
106	Квартира-студия	7	2	33.49	1	31.91	3.00
107	Квартира	7	2	46.38	1	45.12	3.00
108	Квартира	7	2	87.26	3	85.82	3.00
109	Квартира	8	2	87.27	3	85.83	3.00
110	Квартира	8	2	46.37	1	45.12	3.00
111	Квартира-студия	8	2	33.49	1	31.91	3.00
112	Квартира-студия	8	2	33.49	1	31.91	3.00
113	Квартира	8	2	46.38	1	45.12	3.00
114	Квартира	8	2	87.26	3	85.82	3.00
115	Квартира	9	2	87.27	3	85.83	3.00
116	Квартира	9	2	46.37	1	45.12	3.00
117	Квартира-студия	9	2	33.49	1	31.91	3.00
118	Квартира-студия	9	2	33.49	1	31.91	3.00
119	Квартира	9	2	46.38	1	45.12	3.00
120	Квартира	9	2	87.26	3	85.82	3.00
121	Квартира	10	2	87.27	3	85.83	3.00
122	Квартира	10	2	46.37	1	45.12	3.00
123	Квартира-студия	10	2	33.49	1	31.91	3.00
124	Квартира-студия	10	2	33.49	1	31.91	3.00
125	Квартира	10	2	46.38	1	45.12	3.00
126	Квартира	10	2	87.26	3	85.82	3.00
127	Квартира	2	3	84.37	3	82.97	3.00

128	Квартира	2	3	68.16	2	67.17	3.00
129	Квартира	2	3	51.07	1	49.49	3.00
130	Квартира	2	3	44.31	1	42.73	3.00
131	Квартира	2	3	68.43	2	67.07	3.00
132	Квартира	2	3	51.15	1	50.15	3.00
133	Квартира	2	3	52.63	1	51.62	3.00
134	Квартира	2	3	60.68	1	59.10	3.00
135	Квартира	3	3	83.77	3	82.37	3.00
136	Квартира	3	3	67.79	2	66.80	3.00
137	Квартира	3	3	50.59	1	49.01	3.00
138	Квартира	3	3	44.62	1	43.04	3.00
139	Квартира	3	3	67.04	2	65.68	3.00
140	Квартира	3	3	50.68	1	49.68	3.00
141	Квартира	3	3	52.00	1	50.99	3.00
142	Квартира	3	3	89.82	3	88.24	3.00
143	Квартира	4	3	83.77	3	82.37	3.00
144	Квартира	4	3	67.79	2	66.80	3.00
145	Квартира	4	3	50.59	1	49.01	3.00
146	Квартира	4	3	44.62	1	43.04	3.00
147	Квартира	4	3	67.04	2	65.68	3.00
148	Квартира	4	3	50.68	1	49.68	3.00
149	Квартира	4	3	52.00	1	50.99	3.00
150	Квартира	4	3	89.82	3	88.24	3.00
151	Квартира	5	3	83.77	3	82.37	3.00
152	Квартира	5	3	67.79	2	66.80	3.00
153	Квартира	5	3	50.59	1	49.01	3.00
154	Квартира	5	3	44.62	1	43.04	3.00
155	Квартира	5	3	67.04	2	65.68	3.00
156	Квартира	5	3	50.68	1	49.68	3.00
157	Квартира	5	3	52.00	1	50.99	3.00
158	Квартира	5	3	89.82	3	88.24	3.00
159	Квартира	6	3	83.77	3	82.37	3.00
160	Квартира	6	3	67.79	2	66.80	3.00
161	Квартира	6	3	50.59	1	49.01	3.00
162	Квартира	6	3	44.62	1	43.04	3.00
163	Квартира	6	3	67.04	2	65.68	3.00
164	Квартира	6	3	50.68	1	49.68	3.00
165	Квартира	6	3	52.00	1	50.99	3.00
166	Квартира	6	3	89.82	3	88.24	3.00
167	Квартира	7	3	83.77	3	82.37	3.00
168	Квартира	7	3	67.79	2	66.80	3.00
169	Квартира	7	3	50.59	1	49.01	3.00
170	Квартира	7	3	44.62	1	43.04	3.00

171	Квартира	7	3	67.04	2	65.68	3.00
172	Квартира	7	3	50.68	1	49.68	3.00
173	Квартира	7	3	52.00	1	50.99	3.00
174	Квартира	7	3	89.82	3	88.24	3.00
175	Квартира	8	3	83.77	3	82.37	3.00
176	Квартира	8	3	67.79	2	66.80	3.00
177	Квартира	8	3	50.59	1	49.01	3.00
178	Квартира	8	3	44.62	1	43.04	3.00
179	Квартира	8	3	67.04	2	65.68	3.00
180	Квартира	8	3	50.68	1	49.68	3.00
181	Квартира	8	3	52.00	1	50.99	3.00
182	Квартира	8	3	89.82	3	88.24	3.00
183	Квартира	9	3	83.77	3	82.37	3.00
184	Квартира	9	3	67.79	2	66.80	3.00
185	Квартира	9	3	50.59	1	49.01	3.00
186	Квартира	9	3	44.62	1	43.04	3.00
187	Квартира	9	3	67.04	2	65.68	3.00
188	Квартира	9	3	50.68	1	49.68	3.00
189	Квартира	9	3	52.00	1	50.99	3.00
190	Квартира	9	3	89.82	3	88.24	3.00
191	Квартира	10	3	83.77	3	82.37	3.00
192	Квартира	10	3	67.79	2	66.80	3.00
193	Квартира	10	3	50.59	1	49.01	3.00
194	Квартира	10	3	44.62	1	43.04	3.00
195	Квартира	10	3	67.04	2	65.68	3.00
196	Квартира	10	3	50.68	1	49.68	3.00
197	Квартира	10	3	52.00	1	50.99	3.00
198	Квартира	10	3	89.82	3	88.24	3.00
199	Квартира	2	4	89.08	3	87.50	3.00
200	Квартира	2	4	45.46	1	44.15	3.00
201	Квартира-студия	2	4	38.00	1	36.42	3.00
202	Квартира	2	4	63.71	2	62.13	3.00
203	Квартира	2	4	63.74	2	62.32	3.00
204	Квартира	2	4	64.98	2	63.56	3.00
205	Квартира	2	4	44.91	1	43.82	3.00
206	Квартира	3	4	88.29	3	86.71	3.00
207	Квартира	3	4	45.43	1	44.12	3.00
208	Квартира-студия	3	4	37.16	1	35.58	3.00
209	Квартира	3	4	63.23	2	61.65	3.00
210	Квартира	3	4	63.27	2	61.85	3.00
211	Квартира	3	4	64.50	2	63.08	3.00
212	Квартира	3	4	67.31	2	66.22	3.00
213	Квартира	4	4	88.29	3	86.71	3.00

214	Квартира	4	4	45.43	1	44.12	3.00
215	Квартира-студия	4	4	37.16	1	35.58	3.00
216	Квартира	4	4	63.23	2	61.65	3.00
217	Квартира	4	4	63.27	2	61.85	3.00
218	Квартира	4	4	64.50	2	63.08	3.00
219	Квартира	4	4	67.31	2	66.22	3.00
220	Квартира	5	4	88.29	3	86.71	3.00
221	Квартира	5	4	45.43	1	44.12	3.00
222	Квартира-студия	5	4	37.16	1	35.58	3.00
223	Квартира	5	4	63.23	2	61.65	3.00
224	Квартира	5	4	63.27	2	61.85	3.00
225	Квартира	5	4	64.50	2	63.08	3.00
226	Квартира	5	4	67.31	2	66.22	3.00
227	Квартира	6	4	88.29	3	86.71	3.00
228	Квартира	6	4	45.43	1	44.12	3.00
229	Квартира-студия	6	4	37.16	1	35.58	3.00
230	Квартира	6	4	63.23	2	61.65	3.00
231	Квартира	6	4	63.27	2	61.85	3.00
232	Квартира	6	4	64.50	2	63.08	3.00
233	Квартира	6	4	67.31	2	66.22	3.00
234	Квартира	7	4	88.29	3	86.71	3.00
235	Квартира	7	4	45.43	1	44.12	3.00
236	Квартира-студия	7	4	37.16	1	35.58	3.00
237	Квартира	7	4	63.23	2	61.65	3.00
238	Квартира	7	4	63.27	2	61.85	3.00
239	Квартира	7	4	64.50	2	63.08	3.00
240	Квартира	7	4	67.31	2	66.22	3.00
241	Квартира	8	4	88.29	3	86.71	3.00
242	Квартира	8	4	45.43	1	44.12	3.00
243	Квартира-студия	8	4	37.16	1	35.58	3.00
244	Квартира	8	4	63.23	2	61.65	3.00
245	Квартира	8	4	63.27	2	61.85	3.00
246	Квартира	8	4	64.50	2	63.08	3.00
247	Квартира	8	4	67.31	2	66.22	3.00
248	Квартира	9	4	88.29	3	86.71	3.00
249	Квартира	9	4	45.43	1	44.12	3.00
250	Квартира-студия	9	4	37.16	1	35.58	3.00
251	Квартира	9	4	63.23	2	61.65	3.00
252	Квартира	9	4	63.27	2	61.85	3.00
253	Квартира	9	4	64.50	2	63.08	3.00
254	Квартира	9	4	67.31	2	66.22	3.00
255	Квартира	10	4	88.29	3	86.71	3.00
256	Квартира	10	4	45.43	1	44.12	3.00

257	Квартира-студия	10	4	37.16	1	35.58	3.00
258	Квартира	10	4	63.23	2	61.65	3.00
259	Квартира	10	4	63.27	2	61.85	3.00
260	Квартира	10	4	64.50	2	63.08	3.00
261	Квартира	10	4	67.31	2	66.22	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Кл_120	Кладовая	-2	1	6.28	Кладовое 120	6.28	
Кл_121	Кладовая	-2	1	6.67	Кладовое 121	6.67	
Кл_122	Кладовая	-2	1	6.59	Кладовое 122	6.59	
Кл_123	Кладовая	-2	1	7.60	Кладовое 123	7.60	
Кл_124	Кладовая	-2	1	5.42	Кладовое 124	5.42	
Кл_136	Кладовая	-2	1	6.26	Кладовое 136	6.26	
Кл_137	Кладовая	-2	1	5.83	Кладовое 137	5.83	
Кл_138	Кладовая	-2	1	5.92	Кладовое 138	5.92	
Кл_139	Кладовая	-2	1	6.32	Кладовое 139	6.32	
Кл_140	Кладовая	-2	1	6.25	Кладовое 140	6.25	
Кл_141	Кладовая	-2	1	6.44	Кладовое 141	6.44	
Кл_103	Кладовая	-2	2	6.66	Кладовое 103	6.66	
Кл_104	Кладовая	-2	2	6.30	Кладовое 104	6.30	
Кл_105	Кладовая	-2	2	6.30	Кладовое 105	6.30	
Кл_106	Кладовая	-2	2	6.24	Кладовое 106	6.24	
Кл_107	Кладовая	-2	2	6.28	Кладовое 107	6.28	
Кл_108	Кладовая	-2	2	5.38	Кладовое 108	5.38	
Кл_109	Кладовая	-2	2	5.32	Кладовое 109	5.32	
Кл_110	Кладовая	-2	2	5.41	Кладовое 110	5.41	
Кл_111	Кладовая	-2	2	5.37	Кладовое 111	5.37	
Кл_112	Кладовая	-2	2	7.36	Кладовое 112	7.36	
Кл_113	Кладовая	-2	2	8.77	Кладовое 113	8.77	
Кл_114	Кладовая	-2	2	5.57	Кладовое 114	5.57	
Кл_115	Кладовая	-2	2	5.53	Кладовое 115	5.53	
Кл_116	Кладовая	-2	2	6.70	Кладовое 116	6.70	
Кл_117	Кладовая	-2	2	6.52	Кладовое 117	6.52	
Кл_118	Кладовая	-2	2	5.42	Кладовое 118	5.42	
Кл_119	Кладовая	-2	2	5.94	Кладовое 119	5.94	
Кл_125	Кладовая	-2	2	5.47	Кладовое 125	5.47	
Кл_126	Кладовая	-2	2	8.17	Кладовое 126	8.17	
Кл_127	Кладовая	-2	2	5.57	Кладовое 127	5.57	
Кл_128	Кладовая	-2	2	8.74	Кладовое 128	8.74	
Кл_129	Кладовая	-2	2	8.95	Кладовое 129	8.95	
Кл_130	Кладовая	-2	2	4.88	Кладовое 130	4.88	

Кл_131	Кладовая	-2	2	6.48	Кладовое 131	6.48	
Кл_132	Кладовая	-2	2	6.48	Кладовое 132	6.48	
Кл_133	Кладовая	-2	2	5.95	Кладовое 133	5.95	
Кл_134	Кладовая	-2	2	5.93	Кладовое 134	5.93	
Кл_135	Кладовая	-2	2	6.33	Кладовое 135	6.33	
Кл_60	Кладовая	-2	3	7.69	Кладовое 060	7.69	
Кл_61	Кладовая	-2	3	6.60	Кладовое 061	6.60	
Кл_62	Кладовая	-2	3	6.44	Кладовое 062	6.44	
Кл_63	Кладовая	-2	3	5.38	Кладовое 063	5.38	
Кл_64	Кладовая	-2	3	5.38	Кладовое 064	5.38	
Кл_65	Кладовая	-2	3	6.68	Кладовое 065	6.68	
Кл_66	Кладовая	-2	3	6.06	Кладовое 066	6.06	
Кл_67	Кладовая	-2	3	5.19	Кладовое 067	5.19	
Кл_68	Кладовая	-2	3	5.33	Кладовое 068	5.33	
Кл_69	Кладовая	-2	3	6.05	Кладовое 069	6.05	
Кл_70	Кладовая	-2	3	5.13	Кладовое 070	5.13	
Кл_71	Кладовая	-2	3	4.33	Кладовое 071	4.33	
Кл_72	Кладовая	-2	3	6.36	Кладовое 072	6.36	
Кл_73	Кладовая	-2	3	6.41	Кладовое 073	6.41	
Кл_74	Кладовая	-2	3	6.29	Кладовое 074	6.29	
Кл_75	Кладовая	-2	3	4.56	Кладовое 075	4.56	
Кл_76	Кладовая	-2	3	5.87	Кладовое 076	5.87	
Кл_77	Кладовая	-2	3	5.36	Кладовое 077	5.36	
Кл_78	Кладовая	-2	3	5.46	Кладовое 078	5.46	
Кл_79	Кладовая	-2	3	7.08	Кладовое 079	7.08	
Кл_80	Кладовая	-2	3	6.87	Кладовое 080	6.87	
Кл_81	Кладовая	-2	3	7.02	Кладовое 081	7.02	
Кл_82	Кладовая	-2	3	6.63	Кладовое 082	6.63	
Кл_83	Кладовая	-2	3	6.78	Кладовое 083	6.78	
Кл_84	Кладовая	-2	3	5.62	Кладовое 084	5.62	
Кл_85	Кладовая	-2	3	5.62	Кладовое 085	5.62	
Кл_86	Кладовая	-2	3	6.52	Кладовое 086	6.52	
Кл_87	Кладовая	-2	3	6.52	Кладовое 087	6.52	
Кл_88	Кладовая	-2	3	6.52	Кладовое 088	6.52	
Кл_89	Кладовая	-2	3	10.39	Кладовое 089	10.39	
Кл_90	Кладовая	-2	3	9.99	Кладовое 090	9.99	
Кл_91	Кладовая	-2	3	6.22	Кладовое 091	6.22	
Кл_92	Кладовая	-2	3	9.26	Кладовое 092	9.26	
Кл_93	Кладовая	-2	3	8.95	Кладовое 093	8.95	
Кл_94	Кладовая	-2	3	6.12	Кладовое 094	6.12	
Кл_95	Кладовая	-2	3	6.22	Кладовое 095	6.22	
Кл_96	Кладовая	-2	3	8.98	Кладовое 096	8.98	
Кл_97	Кладовая	-2	3	8.34	Кладовое 097	8.34	

Кл_98	Кладовая	-2	3	5.62	Кладовое 098	5.62	
Кл_99	Кладовая	-2	3	5.95	Кладовое 099	5.95	
Кл_100	Кладовая	-2	3	5.79	Кладовое 100	5.79	
Кл_101	Кладовая	-2	3	10.08	Кладовое 101	10.08	
Кл_102	Кладовая	-2	3	7.86	Кладовое 102	7.86	
Кл_48	Кладовая	-2	4	5.37	Кладовое 048	5.37	
Кл_49	Кладовая	-2	4	6.58	Кладовое 049	6.58	
Кл_50	Кладовая	-2	4	4.60	Кладовое 050	4.60	
Кл_51	Кладовая	-2	4	4.48	Кладовое 051	4.48	
Кл_52	Кладовая	-2	4	4.63	Кладовое 052	4.63	
Кл_53	Кладовая	-2	4	4.70	Кладовое 053	4.70	
Кл_54	Кладовая	-2	4	4.48	Кладовое 054	4.48	
Кл_55	Кладовая	-2	4	4.80	Кладовое 055	4.80	
Кл_56	Кладовая	-2	4	4.87	Кладовое 056	4.87	
Кл_57	Кладовая	-2	4	4.95	Кладовое 057	4.95	
Кл_58	Кладовая	-2	4	7.53	Кладовое 058	7.53	
Кл_59	Кладовая	-2	4	7.41	Кладовое 059	7.41	
Мм_22	Машино-место	-2	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_23	Машино-место	-2	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_24	Машино-место	-2	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_25	Машино-место	-2	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_26	Машино-место	-2	1	16.16	Машиноместо	16.16	
Мм_27	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_28	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_29	Машино-место	-2	1	14.57	Машиноместо	14.57	
Мм_30	Машино-место	-2	1	21.99	Машиноместо	21.99	
Мм_31	Машино-место	-2	1	15.62	Машиноместо	15.62	
Мм_32	Машино-место	-2	1	15.51	Машиноместо	15.51	
Мм_33	Машино-место	-2	1	16.11	Машиноместо	16.11	
Мм_34	Машино-место	-2	1	19.11	Машиноместо	19.11	
Мм_35	Машино-место	-2	1	15.51	Машиноместо	15.51	
Мм_36	Машино-место	-2	1	15.51	Машиноместо	15.51	
Мм_117	Машино-место	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_118	Машино-место	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_119	Машино-место	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_120	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_121	Машино-место	-1	1	15.64	Машиноместо	15.64	
Мм_122	Машино-место	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_123	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_124	Машино-место	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_125	Машино-место	-1	1	21.99	Машиноместо	21.99	
Мм_126	Машино-место	-1	1	15.22	Машиноместо	15.22	
Мм_127	Машино-место	-1	1	15.22	Машиноместо	15.22	

Мм_128	Машино-место	-1	1	15.51	Машиноместо	15.51	
Мм_129	Машино-место	-1	1	19.33	Машиноместо	19.33	
Мм_130	Машино-место	-1	1	16.11	Машиноместо	16.11	
Мм_131	Машино-место	-1	1	16.11	Машиноместо	16.11	
Мм_17	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_18	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_19	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_20	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_21	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_37	Машино-место	-2	2	19.33	Машиноместо	19.33	
Мм_38	Машино-место	-2	2	15.03	Машиноместо	15.03	
Мм_39	Машино-место	-2	2	17.75	Машиноместо	17.75	
Мм_40	Машино-место	-2	2	15.40	Машиноместо	15.40	
Мм_41	Машино-место	-2	2	18.37	Машиноместо	18.37	
Мм_42	Машино-место	-2	2	18.76	Машиноместо	18.76	
Мм_43	Машино-место	-2	2	14.47	Машиноместо	14.47	
Мм_44	Машино-место	-2	2	14.17	Машиноместо	14.17	
Мм_87	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_88	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_89	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_90	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_91	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_92	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_93	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_94	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_95	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_96	Машино-место	-2	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_97	Машино-место	-1	2	15.37	Машиноместо	15.37	
Мм_98	Машино-место	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_99	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_100	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_101	Машино-место	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_102	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_103	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_104	Машино-место	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_105	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_106	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_107	Машино-место	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_108	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_109	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_110	Машино-место	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_111	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_112	Машино-место	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78	

Мм_6	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_7	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_8	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_9	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_10	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_11	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_12	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_13	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_14	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_15	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_16	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_57	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_58	Машино-место	-2	4	17.55	Машиноместо	17.55	
Мм_59	Машино-место	-2	4	17.55	Машиноместо	17.55	
Мм_60	Машино-место	-2	4	16.87	Машиноместо	16.87	
Мм_61	Машино-место	-2	4	17.55	Машиноместо	17.55	
Мм_62	Машино-место	-2	4	17.55	Машиноместо	17.55	
Мм_63	Машино-место	-2	4	16.87	Машиноместо	16.87	
Мм_64	Машино-место	-2	4	21.33	Машиноместо	21.33	
Мм_65	Машино-место	-2	4	26.51	Машиноместо	26.51	
Мм_66	Машино-место	-2	4	30.75	Машиноместо	30.75	
Мм_67	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_68	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_69	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_70	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_71	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_72	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_73	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_74	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_75	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_76	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_77	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_78	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_79	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_80	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_81	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_82	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_83	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_84	Машино-место	-2	4	13.25	Машиноместо	13.25	
Мм_85	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	
Мм_86	Машино-место	-2	4	13.78	Машиноместо	13.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
001	МОП	-1 этаж	Автостоянка -1 эт, без учета м/м	1270.9
002	МОП	-1 этаж	Венткамера вытяжная автостоянки	45.4
003	МОП	-1 этаж	Рампа автостоянки	107.4
004	МОП	-1 этаж	Венткамера приточная автостоянки	85
005	МОП	-1 этаж	Венткамера подпора автостоянки	24.2
006	МОП	-1 этаж	Помещение уборочной техники авто/с	43.2
007	МОП	-1 этаж	Помещение СС автостоянки	15.2
008	МОП	-1 этаж	Помещение пожарного инвентаря авто/с	42.9
017	МОП	-1 этаж	Лестница Л01	18
018	МОП	-1 этаж	Лестница Л02	16
019	МОП	-1 этаж	Лестница Л04	18.2
020	МОП	-1 этаж	Лифтовой холл	10.2
021	МОП	-1 этаж	Лифтовой холл	11.2
022	МОП	-1 этаж	Лифтовой холл	17.2
023	МОП	-1 этаж	Лифтовой холл	8.8
031a	МОП	-1 этаж	Коридор	120.2
0316	МОП	-1 этаж	Коридор	80.3
032a	МОП	-1 этаж	Коридор	49.7
0326	МОП	-1 этаж	Коридор	33
033	МОП	-1 этаж	Коридор	50.3
034	МОП	-1 этаж	Коридор	107.2
036	МОП	-1 этаж	Лестница Л06	10.5
047	МОП	-1 этаж	Пожарный Пост	23
039	МОП	-1 этаж	Насосная пожаротушения	75.6
040	МОП	-1 этаж	Водомерный узел	42.1
041	МОП	-1 этаж	Венткамера приточная	24.5
042	МОП	-1 этаж	ИТП	80.1
043	МОП	-1 этаж	Электрощитовая дома	24.3
044	МОП	-1 этаж	Венткамера подпора	40
046	МОП	-1 этаж	Венткамера приточная	21.7
101	МОП	1 этаж	Автостоянка -1 эт, без учета м/м	781.5
102	МОП	1 этаж	Электрощитовая автостоянки	18.1
103	МОП	1 этаж	Приточная венткамера автостоянки	10.1
143	МОП	1 этаж	Электрощитовая офисов	17.2
128	МОП	1 этаж	Лестница Л01	17.4
129	МОП	1 этаж	Лестница Л02	16
130	МОП	1 этаж	Лестница Л04	14.1
131	МОП	1 этаж	Тамбур-шлюз	4.3
133	МОП	1 этаж	Лифтовой холл	6.9
134	МОП	1 этаж	Лифтовой холл	7.4
139	МОП	1 этаж	Лестница Л06	10.5

01	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Тамбур	4
02	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Консьержная	3.7
03	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Туалет	1.2
04	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Вестибюль	12.1
05	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Лифтовой холл	8
06	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Приквартирный коридор	27.2
07	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Лестничная клетка	13.2
01	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Тамбур	5
02	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Консьерж	3.3
03	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Туалет	1.5
04	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Вестибюль	13.2
05	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Лифтовой холл	6.2
06	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
07	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Лестничная клетка	12.5
01	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Тамбур	4.8
02	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Консьерж	4.9
03	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Туалет	1.9
04, 05	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Вестибюль, Лифтовой холл	19.3
06	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Приквартирный коридор	32.6
07	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Лестничная клетка	13.7
01	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Тамбур	4.5
02	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Консьерж	5.9
03	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Туалет	1.3
04, 05	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Вестибюль, Лифтовой холл	24.4
06	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Приквартирный коридор	25.8
07	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Лестничная клетка	17.6
01	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Лифтовой холл	8.3
02	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.2
01	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Лифтовой холл	9.4
02	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Лестничная клетка	12.6
03	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.3
01	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Лифтовой холл	7.5
02	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.2
01	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Лифтовой холл	8.4
02	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Лестничная клетка	13.3
03	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Приквартирный коридор	25.8
01	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Лифтовой холл	8.3
02	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.2
01	МОП	Этаж 4, подъезд 2	Лифтовой холл	9.4
02	МОП	Этаж 4, подъезд 2	Лестничная клетка	12.6

01	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Лифтовой холл	8.3
02	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.2
01	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Лифтовой холл	9.4
02	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Лестничная клетка	12.6
03	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.3
01	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Лифтовой холл	7.5
02	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.2
01	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Лифтовой холл	8.4
02	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Лестничная клетка	13.3
03	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Приквартирный коридор	25.8
01	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Лифтовой холл	8.3
02	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.2
01	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Лифтовой холл	9.4
02	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Лестничная клетка	12.6
03	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.3
01	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Лифтовой холл	7.5
02	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.2
01	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Лифтовой холл	8.4
02	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Лестничная клетка	13.3
03	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Приквартирный коридор	25.8
01	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Лифтовой холл	8.3
02	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.2
01	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Лифтовой холл	9.4
02	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Лестничная клетка	12.6
03	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.3
01	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Лифтовой холл	7.5
02	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Лестничная клетка	13.1
03	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.2
01	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Лифтовой холл	8.4
02	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Лестничная клетка	13.3
03	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Приквартирный коридор	25.8
1	МОП	Кровля, 1 подъезд	Лестничная клетка	19
2	МОП	Кровля, 1 подъезд	Техническое помещение	11.6
1	МОП	Кровля, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.6
2	МОП	Кровля, 2 подъезд	Техническое помещение	18.2
1	МОП	Кровля, 3 подъезд	Лестничная клетка	16.7
2	МОП	Кровля, 3 подъезд	Техническое помещение	4.6
1	МОП	Кровля, 4 подъезд	Лестничная клетка	18.9

2	МОП	Кровля, 4 подъезд	Техническое помещение	11.3
---	-----	-------------------	-----------------------	------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и наземная часть	лифты, 8 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и наземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и наземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и наземная часть	Система отопления	Отопление
7	Подземная часть - 1 этаж	ИТП магазина	Отопление
8	Подземная часть - 1 этаж	ИТП Жилого дома и подземной автостоянки	Отопление
9	Парковка -1 этаж и 1 этаж	Система вытяжной общеобменной вентиляции совмещенная с системой противодымной вентиляции	Общеобменная вентиляция
10	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно- бытовой канализации	Водоотведение
11	Подземная и надземная часть	Оповещение и управление эвакуацией	Система оповещения эвакуации
12	Подземная и надземная часть	Вентиляция жилой части	Общеобменная вентиляция
13	Подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
14	Подземная и надземная часть	Автоматическая пожарная сигнализация подземной автостоянки	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная часть	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
16	Подземная и надземная часть	Система радиовещания	Радиофикация
17	Подземная и надземная часть	Сеть по технологии FTTH/PON	IP-телефония, IP- телевидение, Интернет
18	Кровля	Вытяжная установка	Дымоудаление коридоров жилых этажей
19	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ магазина	Электроснабжение
20	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ Жилого дома и автостоянки	Электроснабжение

21	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ Офисов	Электроснабжение
22	Подземная часть - 1 этаж	Венткамеры	Подпор в лифтовые шахты
23	Подземная часть - 1 этаж	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция помещений паркинга, тамбур-шлюз, лифтовой холл
24	Подземная часть - 1 этаж	Насосная установка	Автоматическое пожаротушение парковки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.02.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.02.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810938000236655
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 831 589 219,75 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 561 209 078,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: NaN руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 06.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 771,27 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 79,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 292,52 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: NaN руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:0008001:31
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.11.2018	19.4.. Сведения об уполномоченном банке в котором у застройщика открыт расчетный счет	указаны реквизиты банка
2	05.02.2019	10.6.1. Коммерческое обозначение	указано коммерческое обозначение
3	12.02.2019	9.3.1 и 9.3.2.	уточнение площади
4	12.02.2019	15.1.2. и 15.1.2.1.	корректировка количества нежилых помещений
5	12.02.2019	15.2.	введена сквозная нумерация квартир
6	12.02.2019	15.3.	площади нежилых помещений приведены в соответствие с экспертизой
7	12.02.2019	16.1.	площади нежилых помещений приведены в соответствие с экспертизой
8	13.02.2019	15.3.	характеристики помещений уточнены согласно экспертизе
9	18.02.2019	24.1.	добавлена справка об условиях привлечения денежных средств с использованием счетов эскроу
10	18.03.2019	18.1.1.	скорректирована планируемая стоимость строительства , добавлена информация о структуре финансирования строительства (в комментарий)
11	18.03.2019	19.2.3.	добавлен комментарий - ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком для открытия эскроу счетов для расчетов по ДДУ
12	18.03.2019	20.1.	Добавлена информация о банке кредитующем строительство (ПАО Сбербанк) и структуре финансирования строительства
13	18.03.2019	20.1.7.	добавлен кадастровый номер земельного участка обеспечивающего возврат привлеченных денежных средств
14	25.03.2019	10.4.3.	Исправлена опечатка в номере экспертизы результатов инженерных изысканий
15	04.04.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Указаны сведения по состоянию на 31.12.2018 г. о финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности
16	14.05.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 1 кв.19	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 1 кв.19
17	31.07.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 2 кв.19	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 2 кв.19
18	07.08.2019	15.3. Основные характеристики нежилых помещений	загрузка файла отвечающего требованиям шаблона без изменения характеристик помещений
19	17.09.2019	19.6 Сведения о целевом кредите	новый пункт ПД+изменение лимита
20	17.09.2019	19.7 О количестве заключенных дду	новый пункт ПД
21	18.09.2019	3.5. Сведения о лицах входящих в группу	новый пункт ПД
22	20.09.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
23	09.10.2019	12.3.1. Кадастровый номер земельного участка	актуализация сведений
24	03.10.2019	19.6 . О целевом кредите	актуализация сведений

25	03.10.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
26	25.10.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 3 кв.19	актуализация сведений
27	07.11.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
28	06.12.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
29	06.12.2019	14.1. О планируемом подключении (тех присоединении) к сетям	корректировка ТУ
30	30.12.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
31	10.01.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
32	07.02.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
33	06.03.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
34	11.03.2020	10.4. О результатах экспертизы проектной документации	актуализация сведений
35	06.04.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
36	06.04.2020	6.1. О Финансовом результате	актуализация сведений
37	30.04.2020	6.1. О Финансовом результате	актуализация сведений
38	30.04.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
39	30.04.2020	15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	обновление согласно новому шаблону
40	07.05.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
41	09.06.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
42	08.07.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
43	08.07.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
44	14.07.2020	11.1 Разрешение на строительство	актуализация сведений
45	05.08.2020	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	актуализация сведений
46	05.08.2020	16.1. Перечень помещений общего пользования	актуализация сведений
47	05.08.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
48	07.08.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
49	01.09.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
50	01.09.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
51	06.10.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
52	06.10.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
53	22.10.2020	6.1. О Финансовом результате	актуализация сведений
54	06.11.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
55	06.11.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
56	08.12.2020	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
57	08.12.2020	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений
58	24.12.2020	О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	актуализация согласно новой форме ПД
59	24.12.2020	О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства	актуализация согласно новой форме ПД
60	09.01.2021	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
61	09.01.2021	19.6. О целевом кредите	актуализация сведений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 354372171574797326763880774090151087400

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭЛИТ-
СТРОЙ", Гавриков Лев Дмитриевич, Москва

Действителен: с 15.06.2020 по 15.09.2021