



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
"БЕРЕЗОВЕЦ-ПИРОГОВО"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141800, Московская область, Дмитровский
район, г. Дмитров, ул. Минина, д. 46,
law@berezovec.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.03.2017

№ RU50-24-7758-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Пятисекционный жилой дом по адресу: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной Фабрики, корп. 5»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза» Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	50-1-1-2-0027-17 от 18.01.2017 50-1-1-3-0143-16 от 20.02.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:04:0090104:57
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:04:0090104
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50347000-MSK006396 утверждён распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 09.01.2017 № Г24/33
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 30.12.2016 № П16/4619 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (в границах первой очереди строительства) по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Мебельной фабрики»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АМД Проект»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	-			
	Общая площадь (кв. м):	30 984,90	Площадь участка (кв. м):	4 478,00
	Объем (куб. м):	97 592,80	в том числе подземной части (куб. м):	4 721,20
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	57,78
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2 008,50		
Иные показатели:	Общая площадь квартир - 19 078,40 кв.м.; Общее количество квартир - 384 шт., в т.ч.: - однокомнатные - 240 шт., - двухкомнатные - 112 шт., - трехкомнатные - 32. Общая площадь нежилых помещений 1-го этажа - 997,80 кв.м.			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Мытищинский район, п. Мебельной Фабрики		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели :	-		

Срок действия настоящего разрешения – до 24.01.2019 в соответствии с 07/12-06П-5-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.03.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заявление (уведомление) № P001-9701800616-6619927 от 01.06.2017 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД"

(индивидуального предпринимателя, физического лица, юридического лица),

внести изменения в разрешение на строительство

№ RU50-24-7758-2017

от 24.03.2017 г., выданного

Министерством строительного комплекса Московской области

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

На основании

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.05.2017 (Договор купли-продажи земельного участка от 26.04.2017 № 01-КП/2017)

(наименование документов, подтверждающих права на земельные участки, решения о предоставлении права пользования недрами, решения об образовании земельных участков)

наименование застройщика изложить в следующей редакции:

ООО "БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД"

адрес застройщика изложить в следующей редакции:

141800, Московская область, Дмитровский район, г. Дмитров, улица Минина, 46

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
08.06.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 05.03.2021

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД" (P001-9701800616-15274781) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 24.03.2017 № RU50-24-7758-2017, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

Пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0090104:57
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0090104

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)