



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «Инвестор»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Набережночелнинский, д. 5а, пом. 10
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12.04.2022г.

№ RU16302000-43-2022

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка в микрорайоне «КамПИ» по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр-кт Мира, XVIa жилой район. Многоэтажный жилой дом Блок А-25/2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-012105-2022 от 03.03.2022г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:040205:1018
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2021-00000000212 выдан Исполнительным комитетом города Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС»

	капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр: 06-2021	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	18681,14	Площадь участка (кв.м.) 45904
	Объем (куб.м.):	58817,50	Строительный объем выше отм.0.000 (куб.м.) 56425 Строительный объем ниже отм.0.000 (куб.м.) 2392,50
	Количество этажей (эт.)	26	Этажность (эт.): 25
	Площадь застройки (кв.м.):	894,64	
	Иные показатели: Общая площадь квартир с понижающим коэффициентом (кв.м.): 12244,57 Общая площадь квартир без понижающего коэффициента (кв.м.): 14157,94 Площадь квартир (кв.м.): 11339,74 Жилая площадь (кв.м.): 6017,59 Общее количество квартир (шт.): 299 Количество однокомнатных квартир (шт.): 49 Количество однокомнатных студий квартир (шт.): 150 Количество двухкомнатных квартир (шт.): 50 Количество трехкомнатных квартир (шт.): 49 Количество трехкомнатных студий квартир (шт.): 1		
5.	Адрес (местоположение)объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Мира, XVIa жилой район.	

Срок действия настоящего разрешения – до «12» апреля 2024г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«12» апреля 2022г.

М.П.



Ф. Ш. Салахов