

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Меридиан"

№ 23-001347 по состоянию на 01.03.2019

Дата подачи декларации: 13.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сократ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сократ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.5	Наименование населенного пункта: город
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: Б ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 23 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)302-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vrkdon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.vertikal-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Катанян
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6162065926
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136194012789
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хаишбашян
	3.3.2	Имя: Мнацаган
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ардашесович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хаишбашян
	3.4.2	Имя: Мнацаган
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ардашесович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 068-748-101 00
	3.4.7	ИНН: 616802881290
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в УК от 11.10.2016, удостоверенный нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа Лариной Татьяной Николаевной, номер в реестре нотариуса 2-4387
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Видова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 121а ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МЖД 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2090-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Видова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 121а ; Корпус: 2 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: МЖД 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2091-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 951 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 112 784 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 299 925 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Видова

	9.2.10	Дом: 121a
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6086,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Видова
	9.2.10	Дом: 121а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6823,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Видова
	9.2.10	Дом: 121а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7018,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Видова
	9.2.10	Дом: 121а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6093,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Корнилова А.А.
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Корнилова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮЖГЕОЛКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320152486
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВЭЛСТ-ДОРПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320220619
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ДОРПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320220619
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0654-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайгосэкспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Меридиан"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 23308000-1047-15
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление Архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новоросси йск Краснодарского края
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 627
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2001

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.07.2049
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: город Новороссийск
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Новороссийск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0113005:0000025
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 600 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевые парковки (внутриплощадочные) - 89 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-102-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 402 991,62 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания "Новороссийские тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653-10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0015-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 103 143,13 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонаж-Юг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 89						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 19						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	5	72.10	2	20	17.50	кухня	20.70
						21	15.50	коридор	8.90
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
2	квартира	1	5	37.60	1	28	16.20	кухня	8.10
								коридор	7.60
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
3	квартира	1	5	49.80	2	33	15.10	кухня	8.20
						34	15.00	коридор	5.80
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
4	квартира	1	5	37.80	1	7	14.70	кухня	8.30
								коридор	7.50
								санузел	5.30
								лоджия	2.00
5	квартира	1	5	81.10	2	12	30.10	кухня	17.50

								лоджия	2.00
29	квартира	5	5	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
30	квартира	6	5	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
31	квартира	6	5	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
32	квартира	6	5	34.40	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
33	квартира	6	5	34.10	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.80
34	квартира	6	5	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
								лоджия	2.00
35	квартира	6	5	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
36	квартира	7	5	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90

67	квартира	12	5	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
68	квартира	12	5	34.40	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
69	квартира	12	5	34.10	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.80
70	квартира	12	5	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
								лоджия	2.00
71	квартира	12	5	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
72	квартира	13	5	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
73	квартира	13	5	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
74	квартира	13	5	34.40	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
75	квартира	13	5	34.10	1	36	15.00	кухня	8.10

								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.80
76	квартира	13	5	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
								лоджия	2.00
77	квартира	13	5	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
78	квартира	14	5	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
79	квартира	14	5	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
80	квартира	14	5	34.40	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
81	квартира	14	5	34.10	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.80
82	квартира	14	5	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
								лоджия	2.00
83	квартира	14	5	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00

								коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
84	квартира	15	5	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
85	квартира	15	5	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
86	квартира	15	5	34.40	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
87	квартира	15	5	34.10	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.80
88	квартира	15	5	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
								лоджия	2.00
89	квартира	15	5	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование	Площадь(м2)			

7	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	5.2		
8	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	10.9		
11	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	10.9		
13	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	35.6		
14	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел (МГН)	4.7		
15	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	3.3		
16	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	24.6		
17	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.7		
18	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.1		
19	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	25.1		
20	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.7		
21	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.1		
22	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	27.6		
23	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	1.5		
23	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.3		
24	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	1.5		
24	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.5		
26	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	4.2		
27	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	3.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	цокольный этаж	коридор	74.2
2	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	3.4
3	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	3.4
4	нежилое помещение	цокольный этаж	эл.щитовая	14.8
5	нежилое помещение	цокольный этаж	насосная	12.8
6	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	14.4
9	нежилое помещение	цокольный этаж	пожарный пост	18.3
9*	нежилое помещение	цокольный этаж	пожарный пост	4.0
10	нежилое помещение	цокольный этаж	тепловой пункт	14.4
12	нежилое помещение	цокольный этаж	холл	13.3
25	нежилое помещение	цокольный этаж	холл	13.3
1	нежилое помещение	1 этаж	коридор	42.7

2	нежилое помещение	1 этаж	тамбур	4.4
3	нежилое помещение	1 этаж	лифтовой холл	14.8
4	нежилое помещение	1 этаж	тамбур	9.7
5	нежилое помещение	1 этаж	лестничная клетка	12.8
6	нежилое помещение	1 этаж	К.У.И.	4.9
1	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	коридор	34.6
2	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лифтовой холл	14.8
3	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	балкон	13.0
4	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лестничная клетка	12.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	цокольный этаж. сан.узлы	Канализационная насосная станция	400Вт
2	цокольный этаж	Дренажный насос	1,5 л/с; Н-8 м; 230 V, 0,55 кВт
3	ВНС	Насосная станция	1,31 л/с; Н-68 м; 400 V, 3x2,2 кВт
4	ВНС	Насосная станция	5,2 л/с; Н-56 м; 400 V, 2x5,5 кВт
5	ИТП	Теплообменник отопления.	Греющий контур (Т11/Т21); 150/70С, со срезкой 110/70С. Нагреваемый контур (Т1/Т2): 80/60С
6	ИТП	Автоматическая насосная станция с частотным регулированием	1,64 л/с; Н-68 м; 400 V, 50 Hz, 3x2,2 кВт
7	ИТП	Насос циркуляционный с частотным регулированием, 11.8м3/ч; Н=12м	230 V, 50 Hz, 1,05 кВт
8	ИТП	Насос подпиточный	2м3/ч; Н-25 м; 230 V, 50 Hz, 1,1 кВт
9	ИТП	Ультразвуковой расходомер фланцевый	Ду32
10	ИТП	Ультразвуковой расходомер с наружной резьбой	Ду15
11	ИТП	Тепловычислитель	
12	ИТП	Термометр сопротивления	
13	ИТП	Преобразователь давления	
14	ИТП	Мембранный расширительный бак	600л
15	ИТП	Автоматический регулятор перепада давления	Ду32, kvs16
16	кровля	Вентилятор крышный	L=20000 м3/ч, Ny=4,0 кВт
17	кровля	Вентилятор крышный	L=21000 м3/ч, Ny=5,5 кВт
18	кровля	Вентилятор осевой	L=46600 м3/ч, Ny=11,0 кВт
19	кровля	Вентилятор осевой	L=270 м3/ч, Ny=0,01 кВт

20	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
21	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
22	входная группа	Вертикальный подъемник для МГН	Q=250 кг, V=5 м/мин, подъемная платформа 1000x900
23	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 12U 19"	-
24	пожарный пост	Станция прямого усиления	-
25	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 6U (600x300)	-
26	пожарный пост	Терминал консьержа	-
27	пожарный пост	Трансформатор	-
28	пожарный пост	Контрроллер Ethernet	-
29	пожарный пост	Радиомодем Skaylink	-
30	пожарный пост	Разговорный комплект лифта РКЛ	-
31	пожарный пост	Микрофонный усилитель	-
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 100 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0113005:0000025	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810952090000333
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 6162065926
		КПП: 616401001
		ОГРН: 1136194012789
		ОКПО: 24186848
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Корнилова А.А.
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Корнилова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ДОРПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320220619
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0654-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайгосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Меридиан"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 23308000-1047-15

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление Архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новоросси йск Краснодарского края
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 627
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.07.2049
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: город Новоросский
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Новороссийск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0113005:0000025
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 600 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевые парковки (внутриплощадочные) - 89 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-102-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 402 991,62 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания "Новороссийске тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653-10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0015-15						
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 103 143,13 р.						
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонаж-Юг						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 104						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21						
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования

								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	6	71.60	2	14	17.50	кухня	20.60
						15	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.70
								шкаф	2.30
								балкон	0.70
2	квартира	1	6	37.90	1	21	16.10	кухня	8.40
								коридор	7.50
								санузел	3.80
								лоджия	2.10
3	квартира	1	6	49.50	2	26	15.10	кухня	8.20
						27	14.70	коридор	5.80
								санузел	3.80
								лоджия	1.90
4	квартира	1	6	37.90	1	32	14.60	кухня	8.40
								коридор	7.50
								санузел	5.30
								лоджия	2.10
5	квартира	1	6	49.70	2	37	20.20	кухня	8.40
						38	9.30	шкаф	2.30
								коридор	4.20
								санузел	4.10
								лоджия	1.20
6	квартира	1	6	66.80	2	7	11.70	кухня	15.50
						8	20.50	коридор	9.00
								шкаф	3.00
								санузел	6.00
								балкон	0.80
7	квартира	2	6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
								балкон	0.90
8	квартира	2	6	37.10	1	19	16.00	кухня	8.40
								коридор	6.90
								санузел	3.70

17	квартира	3	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30
								коридор	5.10
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
18	квартира	3	6	37.40	1	34	14.50	кухня	8.40
								коридор	7.20
								санузел	5.20
								лоджия	2.10
19	квартира	3	6	49.60	2	39	20.20	кухня	8.40
						40	9.30	шкаф	2.30
								коридор	4.20
								санузел	4.00
								лоджия	1.20
20	квартира	3	6	67.60	2	5	11.70	кухня	15.70
						6	20.50	коридор	9.00
								шкаф	3.00
								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
21	квартира	4	6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
								балкон	0.90
22	квартира	4	6	37.10	1	19	16.00	кухня	8.40
								коридор	6.90
								санузел	3.70
								лоджия	2.10
23	квартира	4	6	34.40	1	24	15.00	кухня	8.30
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
24	квартира	4	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30
								коридор	5.10
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
25	квартира	4	6	37.40	1	34	14.50	кухня	8.40

								коридор	7.20
								санузел	5.20
								лоджия	2.10
26	квартира	4	6	49.60	2	39	20.20	кухня	8.40
						40	9.30	шкаф	2.30
								коридор	4.20
								санузел	4.00
								лоджия	1.20
27	квартира	4	6	67.60	2	5	11.70	кухня	15.70
						6	20.50	коридор	9.00
								шкаф	3.00
								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
28	квартира	5	6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
								балкон	0.90
29	квартира	5	6	37.10	1	19	16.00	кухня	8.40
								коридор	6.90
								санузел	3.70
								лоджия	2.10
30	квартира	5	6	34.40	1	24	15.00	кухня	8.30
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
31	квартира	5	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30
								коридор	5.10
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
32	квартира	5	6	37.40	1	34	14.50	кухня	8.40
								коридор	7.20
								санузел	5.20
								лоджия	2.10
33	квартира	5	6	49.60	2	39	20.20	кухня	8.40
						40	9.30	шкаф	2.30

								коридор	4.20
								санузел	4.00
								лоджия	1.20
34	квартира	5	6	67.60	2	5	11.70	кухня	15.70
						6	20.50	коридор	9.00
								шкаф	3.00
								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
35	квартира	6	6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
								балкон	0.90
36	квартира	6	6	37.10	1	19	16.00	кухня	8.40
								коридор	6.90
								санузел	3.70
								лоджия	2.10
37	квартира	6	6	34.40	1	24	15.00	кухня	8.30
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
38	квартира	6	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30
								коридор	5.10
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
39	квартира	6	6	37.40	1	34	14.50	кухня	8.40
								коридор	7.20
								санузел	5.20
								лоджия	2.10
40	квартира	6	6	49.60	2	39	20.20	кухня	8.40
						40	9.30	шкаф	2.30
								коридор	4.20
								санузел	4.00
								лоджия	1.20
41	квартира	6	6	67.60	2	5	11.70	кухня	15.70
						6	20.50	коридор	9.00

								шкаф	3.00
								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
42	квартира		6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
								балкон	0.90
43	квартира	7	6	37.10	1	19	16.00	кухня	8.40
								коридор	6.90
								санузел	3.70
								лоджия	2.10
44	квартира	7	6	34.40	1	24	15.00	кухня	8.30
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
45	квартира	7	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30
								коридор	5.10
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
46	квартира	7	6	37.40	1	34	14.50	кухня	8.40
								коридор	7.20
								санузел	5.20
								лоджия	2.10
47	квартира	7	6	49.60	2	39	20.20	кухня	8.40
						40	9.30	шкаф	2.30
								коридор	4.20
								санузел	4.00
								лоджия	1.20
48	квартира	7	6	67.60	2	5	11.70	кухня	15.70
						6	20.50	коридор	9.00
								шкаф	3.00
								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
49	квартира	8	6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50

65	квартира	10	6	34.40	1	24	15.00	кухня	8.30
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
66	квартира	10	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30
								коридор	5.10
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
67	квартира	10	6	37.40	1	34	14.50	кухня	8.40
								коридор	7.20
								санузел	5.20
								лоджия	2.10
68	квартира	10	6	49.60	2	39	20.20	кухня	8.40
						40	9.30	шкаф	2.30
								коридор	4.20
								санузел	4.00
								лоджия	1.20
69	квартира	10	6	67.60	2	5	11.70	кухня	15.70
						6	20.50	коридор	9.00
								шкаф	3.00
								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
70	квартира	11	6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
								балкон	0.90
71	квартира	11	6	37.10	1	19	16.00	кухня	8.40
								коридор	6.90
								санузел	3.70
								лоджия	2.10
72	квартира	11	6	34.40	1	24	15.00	кухня	8.30
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
73	квартира	11	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30

								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
98	квартира	15	6	72.40	2	12	17.50	кухня	20.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
								балкон	0.90
99	квартира	15	6	37.10	1	19	16.00	кухня	8.40
								коридор	6.90
								санузел	3.70
								лоджия	2.10
100	квартира	15	6	34.40	1	24	15.00	кухня	8.30
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
101	квартира	15	6	33.90	1	29	14.90	кухня	8.30
								коридор	5.10
								санузел	3.70
								лоджия	1.90
102	квартира	15	6	37.40	1	34	14.50	кухня	8.40
								коридор	7.20
								санузел	5.20
								лоджия	2.10
103	квартира	15	6	49.60	2	39	20.20	кухня	8.40
						40	9.30	шкаф	2.30
								коридор	4.20
								санузел	4.00
								лоджия	1.20
104	квартира	15	6	67.60	2	5	11.70	кухня	15.70
						6	20.50	коридор	9.00
								шкаф	3.00
								санузел	5.90
								балкон	0.80
								балкон	1.00
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
7	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	5.0		
8	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	13.2		
9	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	3.4		
10	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.7		
14	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	10.9		
16	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	35.4		
17	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел МГН	4.9		
18	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	3.3		
19	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	24.6		
20	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.4		
21	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.3		
21	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.3		
22	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	25.4		
23	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.4		
24	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	27.8		
25	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.4		
26	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.4		
27	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	29.0		
28	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	9.0		
29	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	4.0		
30	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	2.9		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	цокольный этаж	коридор	78.8
2	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	3.4
3	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	3.4
4	нежилое помещение	цокольный этаж	эл.щитовая	14.9
5	нежилое помещение	цокольный этаж	насосная	12.8
6	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	14.4
11	нежилое помещение	цокольный этаж	пожарный пост	13.1
12	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	16.9

12*	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	3.3
13	нежилое помещение	цокольный этаж	тепловой пункт	14.4
15	нежилое помещение	цокольный этаж	холл	13.5
1	нежилое помещение	1 этаж	коридор	52.9
2	нежилое помещение	1 этаж	тамбур	4.5
2*	нежилое помещение	1 этаж	К.У.И.	3.9
3	нежилое помещение	1 этаж	лифтовой холл	15.3
4	нежилое помещение	1 этаж	тамбур	8.9
6	нежилое помещение	1 этаж	лестничная клетка	12.9
1	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	коридор	43.8
2	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лифтовой холл	15.3
3	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	балкон (с учетом пон.коэф.0,3)	4.1
4	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лестничная клетка	12.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	цокольный этаж. сан.узлы	Канализационная насосная станция	400Вт
2	цокольный этаж	Дренажный насос	1,5 л/с; Н-8 м; 230 V, 0,55 кВт
3	ВНС	Насосная станция	1,31 л/с; Н-68 м; 400 V, 3x2,2 кВт
4	ВНС	Насосная станция	5,2 л/с; Н-56 м; 400 V, 2x5,5 кВт
5	ИТП	Теплообменник от опления.	Греющий контур (Т11/Т21); 150/70С, со срезкой 110/70С. Нагреваемый контур (Т1/Т2): 80/60С
6	ИТП	Автоматическая насосная станция с частотным регулированием	1,75 л/с; Н-68 м; 400 V, 50 Hz, 3x2,2 кВт
7	ИТП	Насос циркуляционный с частотным регулированием	14,2м3/ч; Н=12м, 230 V, 50 Hz, 1,05 кВт
8	ИТП	Насос подпиточный	2м3/ч; Н-25 м; 230 V, 50 Hz, 1,1 кВт
9	ИТП	Ультразвуковой расходомер фланцевый	Ду32
10	ИТП	Ультразвуковой расходомер с наружной резьбой	Ду15
11	ИТП	Тепловычислитель	
12	ИТП	Термометр сопротивления	
13	ИТП	Преобразователь давления	
14	ИТП	Мембранный расширительный бак	600л
15	ИТП	Автоматический регулятор перепада давления	Ду32, kvs12,5

16	кровля	Вентилятор крышный	L=20000 м3/ч, Ny=4,0 кВт
17	кровля	Вентилятор крышный	L=21000 м3/ч, Ny=5,5 кВт
18	кровля	Вентилятор осевой	L=46600 м3/ч, Ny=11,0 кВт
19	кровля	Вентилятор осевой	L=270 м3/ч, Ny=0,01 кВт
20	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
21	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
22	входная группа	Вертикальный подъемник для МГН	Q=250 кг, V=5 м/мин, подъемная платформа 1000x900
23	пожарный пост	Вертикальный подъемник для МГН	Q=250 кг, V=5 м/мин, подъемная платформа 1000x900
24	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 12U 19"	-
25	пожарный пост	Станция прямого усиления	-
26	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 6U (600x300)	-
27	пожарный пост	Терминал консьержа	-
28	пожарный пост	Трансформатор	-
29	пожарный пост	Контроллер Ethernet	-
30	пожарный пост	Радиомодем Skaylink	-
31	пожарный пост	Разговорный комплект лифта РКЛ	-
32	пожарный пост	Микрофонный усилитель	-
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 100 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0113005:0000025
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810952090000333
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 6162065926
		КПП: 616401001
		ОГРН: 1136194012789
		ОКПО: 24186848
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Корнилова А.А.
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Корнилова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ДОРПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320220619
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0654-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайгосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Меридиан"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 23308000-1047-15

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление Архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 627
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.07.2049
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: город Новороссийск
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Новороссийск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0113005:0000025
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 600 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевые парковки (внутриплощадочные) - 89 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-102-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 402 991,62 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания "Новороссийске тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653-10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0015-15						
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 103 143,13 р.						
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонаж-Юг						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 104						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29						
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования

								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	7	34.40	1	5	17.70	кухня	9.10
								коридор	2.40
								санузел	4.10
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.10
2	квартира	1	7	49.10	1	10	23.20	кухня	11.20
								коридор	5.50
								санузел	5.30
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.00
								шкаф	2.90
3	квартира	1	7	47.00	2	15	19.00	кухня	9.10
						16	9.10	коридор	4.50
								санузел	3.80
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.50
4	квартира	1	7	37.00	1	21	15.60	кухня	8.20
								коридор	7.60
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.90
5	квартира	1	7	33.80	1	26	14.60	кухня	8.10
								коридор	5.60
								санузел	3.80
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.70
6	квартира	1	7	34.30	1	31	14.60	кухня	8.20
								коридор	5.90
								санузел	3.80
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
7	квартира	1	7	36.90	1	36	14.20	кухня	8.20
								коридор	7.50
								санузел	5.20
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75
8	квартира	1	7	50.10	1	41	14.30	кухня	17.70
								коридор	7.60
								санузел	4.10
								санузел	2.90
								шкаф	2.50
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	1.02
9	квартира	1	7	32.70	1	50	19.40	кухня	8.40
								санузел	3.70

								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
10	квартира	2	7	33.90	1	5	17.70	кухня	8.60
								коридор	2.40
								санузел	4.10
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
11	квартира	2	7	48.80	1	10	23.20	кухня	11.20
								коридор	5.50
								санузел	5.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.00
								шкаф	2.90
12	квартира	2	7	49.20	2	15	19.00	кухня	8.80
						16	9.10	коридор	4.50
								шкаф	2.30
								санузел	4.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.50
13	квартира	2	7	36.20	1	24	15.40	кухня	8.20
								коридор	7.00
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.90
14	квартира	2	7	33.40	1	29	14.40	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
15	квартира	2	7	33.60	1	34	14.50	кухня	8.10
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
16	квартира	2	7	35.90	1	41	14.20	кухня	8.20
								коридор	6.90
								санузел	4.90
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75
17	квартира	2	7	48.80	1	46	14.90	кухня	17.10
								коридор	7.40
								санузел	4.10
								санузел	2.80
								шкаф	2.10
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	0.40
18	квартира	2	7	32.40	1	51	19.40	кухня	8.40

								санузел	3.40
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
19	квартира	3	7	33.90	1	5	17.70	кухня	8.60
								коридор	2.40
								санузел	4.10
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
20	квартира	3	7	48.80	1	10	23.20	кухня	11.20
								коридор	5.50
								санузел	5.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.00
								шкаф	2.90
21	квартира	3	7	49.20	2	15	19.00	кухня	8.80
						16	9.10	коридор	4.50
								шкаф	2.30
								санузел	4.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.50
22	квартира	3	7	36.20	1	24	15.40	кухня	8.20
								коридор	7.00
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.90
23	квартира	3	7	33.40	1	29	14.40	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
24	квартира	3	7	33.60	1	34	14.50	кухня	8.10
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
25	квартира	3	7	35.90	1	41	14.20	кухня	8.20
								коридор	6.90
								санузел	4.90
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75
26	квартира	3	7	48.80	1	46	14.90	кухня	17.10
								коридор	7.40
								санузел	4.10
								санузел	2.80
								шкаф	2.10
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	0.40

								санузел	4.10
								санузел	2.80
								шкаф	2.10
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	0.40
63	квартира	7	7	32.40	1	51	19.40	кухня	8.40
								санузел	3.40
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
64	квартира	8	7	33.90	1	5	17.70	кухня	8.60
								коридор	2.40
								санузел	4.10
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
65	квартира	8	7	48.80	1	10	23.20	кухня	11.20
								коридор	5.50
								санузел	5.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.00
								шкаф	2.90
66	квартира	8	7	49.20	2	15	19.00	кухня	8.80
						16	9.10	коридор	4.50
								шкаф	2.30
								санузел	4.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.50
67	квартира	8	7	36.20	1	24	15.40	кухня	8.20
								коридор	7.00
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.90
68	квартира	8	7	33.40	1	29	14.40	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
69	квартира	8	7	33.60	1	34	14.50	кухня	8.10
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
70	квартира	8	7	35.90	1	41	14.20	кухня	8.20
								коридор	6.90
								санузел	4.90
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75
71	квартира	8	7	48.80	1	46	14.90	кухня	17.10

								коридор	7.40
								санузел	4.10
								санузел	2.80
								шкаф	2.10
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	0.40
72	квартира	8	7	32.40	1	51	19.40	кухня	8.40
								санузел	3.40
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
73	квартира	9	7	33.90	1	5	17.70	кухня	8.60
								коридор	2.40
								санузел	4.10
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
74	квартира	9	7	48.80	1	10	23.20	кухня	11.20
								коридор	5.50
								санузел	5.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.00
								шкаф	2.90
75	квартира	9	7	49.20	2	15	19.00	кухня	8.80
						16	9.10	коридор	4.50
								шкаф	2.30
								санузел	4.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.50
76	квартира	9	7	36.20	1	24	15.40	кухня	8.20
								коридор	7.00
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.90
77	квартира	9	7	33.40	1	29	14.40	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
78	квартира	9	7	33.60	1	34	14.50	кухня	8.10
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
79	квартира	9	7	35.90	1	41	14.20	кухня	8.20
								коридор	6.90
								санузел	4.90
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75

								санузел	4.90
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75
98	квартира	11	7	48.80	1	46	14.90	кухня	17.10
								коридор	7.40
								санузел	4.10
								санузел	2.80
								шкаф	2.10
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	0.40
99	квартира	11	7	32.40	1	51	19.40	кухня	8.40
								санузел	3.40
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
100	квартира	12	7	33.90	1	5	17.70	кухня	8.60
								коридор	2.40
								санузел	4.10
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
101	квартира	12	7	48.80	1	10	23.20	кухня	11.20
								коридор	5.50
								санузел	5.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.00
								шкаф	2.90
102	квартира	12	7	49.20	2	15	19.00	кухня	8.80
						16	9.10	коридор	4.50
								шкаф	2.30
								санузел	4.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.50
103	квартира	12	7	36.20	1	24	15.40	кухня	8.20
								коридор	7.00
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.90
104	квартира	12	7	33.40	1	29	14.40	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
105	квартира	12	7	33.60	1	34	14.50	кухня	8.10
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
106	квартира	12	7	35.90	1	41	14.20	кухня	8.20

								коридор	6.90
								санузел	4.90
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75
107	квартира	12	7	48.80	1	46	14.90	кухня	17.10
								коридор	7.40
								санузел	4.10
								санузел	2.80
								шкаф	2.10
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	0.40
108	квартира	12	7	32.40	1	51	19.40	кухня	8.40
								санузел	3.40
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
109	квартира	13	7	33.90	1	5	17.70	кухня	8.60
								коридор	2.40
								санузел	4.10
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15
110	квартира	13	7	48.80	1	10	23.20	кухня	11.20
								коридор	5.50
								санузел	5.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.00
								шкаф	2.90
111	квартира	13	7	49.20	2	15	19.00	кухня	8.80
						16	9.10	коридор	4.50
								шкаф	2.30
								санузел	4.00
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.50
112	квартира	13	7	36.20	1	24	15.40	кухня	8.20
								коридор	7.00
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.90
113	квартира	13	7	33.40	1	29	14.40	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
114	квартира	13	7	33.60	1	34	14.50	кухня	8.10
								коридор	5.50
								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80

								санузел	3.70
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.80
133	квартира	15	7	35.90	1	41	14.20	кухня	8.20
								коридор	6.90
								санузел	4.90
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.75
134	квартира	15	7	48.80	1	46	14.90	кухня	17.10
								коридор	7.40
								санузел	4.10
								санузел	2.80
								шкаф	2.10
								балкон (с учетом пониж.коэф. 0,3)	0.40
135	квартира	15	7	32.40	1	51	19.40	кухня	8.40
								санузел	3.40
								лоджия (с учетом пон.коэф. 0,5)	1.15

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1						
----------------------------------------------------	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
8	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	3.2		
9	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	12.3		
10	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	8.1		
11	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	34.1		
12	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел МГН	5.0		
13	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	6.1		
13*	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	4.3		
14	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	19.9		
15	нежилое помещение	цокольный этаж	К.У.И.	4.7		
16	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	6.3		
17	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	24.1		
18	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.6		
19	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.2		
20	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	7.4		
21	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	26.4		
22	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.6		
23	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.2		
24	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.2		
25	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.0		

26	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	27.2		
27	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	4.1		
28	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	1.8		
29	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	11.2		
30	нежилое помещение	цокольный этаж	коридор	5.1		
31	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	9.8		
32	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	13.0		
33	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	25.6		
34	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	1.7		
35	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.0		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	цокольный этаж	коридор	58.8
2	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	9.2
3	нежилое помещение	цокольный этаж	эл.щитовая	13.8
4	нежилое помещение	цокольный этаж	насосная	12.8
5	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	13.9
6	нежилое помещение	цокольный этаж	пожарный пост	15.2
7	нежилое помещение	цокольный этаж	тепловой пункт	15.2
36	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	1.6
37	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.0
1	нежилое помещение	1 этаж	коридор	44.4
2	нежилое помещение	1 этаж	лифтовой холл	13.8
3	нежилое помещение	1 этаж	тамбур	4.2
4	нежилое помещение	1 этаж	лестничная клетка	12.8
4*	нежилое помещение	1 этаж	К.У.И.	2.0
1	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	коридор	44.4
2	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лифтовой холл	13.8
3	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	балкон (учетом пониж.коэф. 0,3)	3.8
4	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лестничная клетка	12.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	цокольный этаж. сан.узлы	Канализационная насосная станция	400Вт
2	цокольный этаж	Дренажный насос	1,5 л/с; Н-8 м; 230 V, 0,55 кВт
3	ВНС	Насосная станция	1,31 л/с; Н-68 м; 400 V, 3x2,2 кВт
4	ВНС	Насосная станция	5,2 л/с; Н-56 м; 400 V, 2x5,5 кВт
5	ИТП	Теплообменник от опления.	Греющий контур (Т11/Т21); 150/70С, со срезкой 110/70С. Нагреваемый контур (Т1/Т2): 80/60С
6	ИТП	Автоматическая насосная станция с частотным регулированием	1,8 л/с; Н-68 м; 400 V, 50 Hz, 3x2,2 кВт
7	ИТП	Насос циркуляционный с частотным регулированием	15,5м3/ч; Н=12м, 230 V, 50 Hz, 1,05 кВт
8	ИТП	Насос подпиточный	2м3/ч; Н-25 м; 230 V, 50 Hz, 1,1 кВт
9	ИТП	Ультразвуковой расходомер фланцевый	Ду32
10	ИТП	Ультразвуковой расходомер с наружной резьбой	Ду15
11	ИТП	Тепловычислитель	
12	ИТП	Термометр сопротивления	
13	ИТП	Преобразователь давления	
14	ИТП	Мембранный расширительный бак	600л
15	ИТП	Автоматический регулятор перепада давления	Ду32, kvs12,5
16	кровля	Вентилятор крышный	L=20000 м3/ч, Ny=4,0 кВт
17	кровля	Вентилятор крышный	L=21000 м3/ч, Ny=5,5 кВт
18	кровля	Вентилятор осевой	L=46600 м3/ч, Ny=11,0 кВт
19	кровля	Вентилятор осевой	L=270 м3/ч, Ny=0,01 кВт
20	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
21	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
22	входная группа	Вертикальный подъемник для МГН	Q=250 кг, V=5 м/мин, подъемная платформа 1000x900
23	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 12U 19"	-
24	пожарный пост	Станция прямого усиления	-
25	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 6U (600x300)	-
26	пожарный пост	Терминал консьержа	-

27	пожарный пост	Трансформатор	-
28	пожарный пост	Контроллер Eternet	-
29	пожарный пост	Радиомодем Skylink	-
30	пожарный пост	Разговорный комплект лифта РКЛ	-
31	пожарный пост	Микрофонный усилитель	-
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 100 000 000 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0113005:0000025
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810952090000333
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 6162065926
		КПП: 616401001
		ОГРН: 1136194012789
		ОКПО: 24186848
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Корнилова А.А.
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Корнилова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ДОРПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320220619
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0654-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайгосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Меридиан"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 23308000-1047-15

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление Архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новоросси йск Краснодарского края
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 627
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.07.2049
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: город Новоросси йск
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Новороссийск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0113005:0000025
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 600 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевые парковки (внутриплощадочные) - 89 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-102-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 402 991,62 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания "Новороссийске тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653-10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0015-15						
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 103 143,13 р.						
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонаж-Юг						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 89						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21						
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования

								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	8	72.10	2	20	17.50	кухня	20.70
						21	15.50	коридор	8.90
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
2	квартира	1	8	37.60	1	28	16.20	кухня	8.10
								коридор	7.60
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
3	квартира	1	8	49.80	2	33	15.10	кухня	8.20
						34	15.00	коридор	5.80
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
4	квартира	1	8	37.80	1	7	14.70	кухня	8.30
								коридор	7.50
								санузел	5.30
								лоджия	2.00
5	квартира	1	8	81.10	2	12	30.10	кухня	17.50
						13	15.50	коридор	8.50
								санузел	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
6	квартира	2	8	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								ванная комната	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
7	квартира	2	8	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
8	квартира	2	8	34.50	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80

								лоджия	1.95
9	квартира	2	8	34.20	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.85
10	квартира	2	8	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
11	квартира	2	8	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								ванная комната	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
12	квартира	3	8	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								ванная комната	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
13	квартира	3	8	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
14	квартира	3	8	34.50	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
15	квартира	3	8	34.20	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.85
16	квартира	3	8	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
17	квартира	3	8	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00

								балкон	0.80
49	квартира	9	8	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
50	квартира	9	8	34.50	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
51	квартира	9	8	34.20	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.85
52	квартира	9	8	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
53	квартира	9	8	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								ванная комната	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
54	квартира	10	8	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								ванная комната	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
55	квартира	10	8	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
56	квартира	10	8	34.50	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
57	квартира	10	8	34.20	1	36	15.00	кухня	8.10

								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.85
58	квартира	10	8	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
59	квартира	10	8	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								ванная комната	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
60	квартира	11	8	72.90	2	18	17.50	балкон	0.90
						19	15.50	кухня	20.60
								коридор	8.90
								ванная комната	3.80
								санузел	2.60
								шкаф	2.30
								балкон	0.80
61	квартира	11	8	36.90	1	26	16.10	кухня	8.10
								коридор	7.00
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
62	квартира	11	8	34.50	1	31	15.00	кухня	8.20
								коридор	5.50
								санузел	3.80
								лоджия	1.95
63	квартира	11	8	34.20	1	36	15.00	кухня	8.10
								коридор	5.40
								санузел	3.80
								лоджия	1.85
64	квартира	11	8	37.20	1	5	16.00	кухня	8.30
								коридор	7.10
								санузел	3.80
65	квартира	11	8	81.50	2	10	30.10	балкон	0.90
						11	15.50	кухня	17.00
								коридор	8.50
								ванная комната	3.80

								шкаф	2.30
								балкон	0.80

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
----------------------------------------------------	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
7	нежилое помещение	цокольный этаж	К.У.И.	5.0		
8	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	10.9		
9	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	18.3		
9*	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	4.0		
12	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	18.9		
13	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	35.6		
14	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел МГН	4.7		
16	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	24.1		
16*	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	6.5		
17	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.7		
18	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.1		
19	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	25.1		
19*	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	6.6		
20	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.7		
21	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.1		
22	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	35.8		
23	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	1.5		
23	нежилое помещение	цокольный этаж	туалет	2.0		
24	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.5		
24	нежилое помещение	цокольный этаж	санузел	2.5		
25	нежилое помещение	цокольный этаж	нежилое помещение	21.0		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	цокольный этаж	коридор	51.7
2	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	3.4
3	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	3.4
4	нежилое помещение	цокольный этаж	эл.щитовая	14.8

5	нежилое помещение	цокольный этаж	насосная	12.8
6	нежилое помещение	цокольный этаж	тамбур	14.4
10	нежилое помещение	цокольный этаж	тепловой пункт	14.4
11	нежилое помещение	цокольный этаж	пожарный пост	10.9
1	нежилое помещение	1 этаж	коридор	42.7
2	нежилое помещение	1 этаж	тамбур	4.4
3	нежилое помещение	1 этаж	лифтовой холл	14.8
4	нежилое помещение	1 этаж	тамбур	9.7
5	нежилое помещение	1 этаж	лестничная клетка	12.8
6	нежилое помещение	1 этаж	К.У.И.	4.9
1	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	коридор	34.6
2	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лифтовой холл	14.8
3	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	балкон (с учетом пониж.коэф.0,3)	3.9
4	нежилое помещение	с 2 по 15 этаж	лестничная клетка	12.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	цокольный этаж. сан.узлы	Канализационная насосная станция	400Вт
2	цокольный этаж	Дренажный насос	1,5 л/с; Н-8 м; 230 V, 0,55 кВт
3	ВНС	Насосная станция	1,31 л/с; Н-68 м; 400 V, 3х2,2 кВт
4	ВНС	Насосная станция	5,2 л/с; Н-56 м; 400 V, 2х5,5 кВт
5	ИТП	Теплообменник от опления.	Греющий контур (Т11/Т21); 150/70С, со срезкой 110/70С. Нагреваемый контур (Т1/Т2): 80/60С
6	ИТП	Автоматическая насосная станция с частотным регулированием	1,64 л/с; Н-68 м; 400 V, 50 Hz, 3х2,2 кВт
7	ИТП	Насос циркуляционный с частотным регулированием	11,8 м3/ч; Н=12м, 230 V, 50 Hz, 1,05 кВт
8	ИТП	Насос подпиточный	2м3/ч; Н-25 м; 230 V, 50 Hz, 1,1 кВт
9	ИТП	Ультразвуковой расходомер фланцевый	Ду32
10	ИТП	Ультразвуковой расходомер с наружной резьбой	Ду15
11	ИТП	Тепловычислитель	
12	ИТП	Термометр сопротивления	
13	ИТП	Преобразователь давления	
14	ИТП	Мембранный расширительный бак	600л

15	ИТП	Автоматический регулятор перепада давления	Ду32, kvs12,5
16	кровля	Вентилятор крышный	L=20000 м3/ч, Ny=4,0 кВт
17	кровля	Вентилятор крышный	L=21000 м3/ч, Ny=5,5 кВт
18	кровля	Вентилятор осевой	L=46600 м3/ч, Ny=11,0 кВт
19	кровля	Вентилятор осевой	L=270 м3/ч, Ny=0,01 кВт
20	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
21	лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, V=1,0 м/с, кабина 2100x1100x2300
22	входная группа	Вертикальный подъемник для МГН	Q=250 кг, V=5 м/мин, подъемная платформа 1000x900
23	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 12U 19"	-
24	пожарный пост	Станция прямого усиления	-
25	пожарный пост	Шкаф телекоммуникационные настенные 6U (600x300)	-
26	пожарный пост	Терминал консьержа	-
27	пожарный пост	Трансформатор	-
28	пожарный пост	Контроллер Ethernet	-
29	пожарный пост	Радиомодем Skylink	-
30	пожарный пост	Разговорный комплект лифта РКЛ	-
31	пожарный пост	Микрофонный усилитель	-
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 100 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0113005:0000025
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810952090000333
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 6162065926
		КПП: 616401001
		ОГРН: 1136194012789
		ОКПО: 24186848
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C1BAE81109B8F20A69C5

Владелец: **ООО СОКРАТ, Катанян Николай
Александрович, г.Ростов-на-Дону**

Действителен: с 14.09.2018 по 14.12.2019