



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Механический завод СПб»

ИНН 7813199642

197110, Санкт-Петербург, ул. Глухая Зеленина, дом 4, литера А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 1813В - 2012

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольным
образовательным учреждением и подземными автостоянками: 2 этап строительства,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Глухая Зеленина ул., дом 4, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Петроградский район, Глухая Зеленина ул., дом 4,
литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	50 858,1	54 771,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>3 120,0</i>	<i>3 120,0</i>
Общая площадь	кв. м	9 065,9	9 173,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	17,5	18,0
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н офис УК</i>	кв. м	17,5	18,0

Технологические помещения	кв. м	150,3	148,5
<i>в том числе по использованию:</i>			
2-Н помещение для временного складирования мусора	кв. м	3,6	3,6
3-Н электроцитовая	кв. м	15,5	15,3
4-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	6,6	6,5
5-Н кабельная	кв. м	25,2	24,9
6-Н помещение ИТП	кв. м	55,3	54,6
7-Н хозяйственно-бытовая насосная	кв. м	6,4	6,3
8-Н водомерный узел	кв. м	18,8	18,6
9-Н противопожарная насосная	кв. м	18,9	18,7
Кроме того:	кв. м	3.020,7	2.984,9
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК	кв. м	2207,3	2181,6
необорудованный подвал	кв. м	813,4	803,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	65,6	64,9
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8 898,1	9 007,3
Количество этажей	штук	12, подвал	12 (1-12), подвал
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук/кв.м	149 / 8 898,1	149 / 9 007,3
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	112 / 3938,3	112 / 3990,3
2-комнатные	штук/кв.м	5 / 418,3	5 / 424,0
3-комнатные	штук/кв.м	24 / 3020,2	24 / 3060,3
4-комнатные	штук/кв.м	4 / 688,5	4 / 689,8
5-комнатные	штук/кв.м	4 / 832,8	4 / 842,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	317,9	314,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9 216,0	9 321,5
Материалы фундаментов		сваи, монолитный железобетонный ростверк	сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		монолитный железобетон, газобетон, кирпич	монолитный железобетон, газобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

«06» сентября 2012 г.