

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

22-этажный односекционный жилой дом (поз. 24б), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе с изменениями на 02.04.2019

№ 50-001756 по состоянию на 02.04.2019

Дата подачи декларации: 19.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантияСтройИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантияСтройИнвест"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: V;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)995-88-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@anlider.info
	1.4.3	Адрес официального сайта: Fsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кузин
	1.5.2	Имя: Родион
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "ГарантияСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5040102142
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105040006730
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Промстройпроект"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7723336679
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный трехсекционный жилой дом (корп. 7Б) со встроенно-пристроенными помещениями офисного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-59-9626-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный шестисекционный жилой дом (корп. 9) с нежилыми помещениями, расположенный по адресу Московская область, город Раменский, ул. Мира-Северное шоссе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира - Северное шоссе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-11902-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 553 024 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 323 585 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Раменское

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Северное
	9.2.10	Дом: поз. 246
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе, поз. 246
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15928,00 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МП "РУМБ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024057968
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЭР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715857773
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0076-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новый Раменский", Жилой квартал "Новый Раменский", ЖК "Новый Раменский", "Новый Раменский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-23-10556-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4911
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление земельных отношений Раменского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:110146:135
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 946 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов из твердого покрытия
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусматриваются открытые стоянки для постоянного и временного хранения автомобилей

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха детей и взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство хозяйственных площадок, площадок для установки контейнеров для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусмотрено посадкой газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено установка фонарей в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия №И-18-00-945945/102 ПАО "МОЭСК" от 07.06.2018г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка МАФ
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 222
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 240
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 219
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 250
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-945945/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 422 700 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 215
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	35.60	1	1	12.60	Кухня	12.60
								Прихожая	6.60
								Санузел	3.80
2	Жилое	1	1	34.50	2	1	8.90	Кухня	5.60
						2	8.30	Прихожая	8.10
								Санузел	3.60
3	Жилое	1	1	39.20	1	1	15.30	Кухня	9.60
								Кладовая	2.00
								Прихожая	7.40
								Санузел	4.90
4	Жилое	1	1	34.50	2	1	8.90	Кухня	5.60

								Санузел	3.80
								Балкон	0.80
14	Жилое	2	1	39.10	1	1	15.70	Кухня	12.50
								Кладовая	1.40
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.00
								Балкон	0.80
15	Жилое	2	1	66.20	3	1	13.30	Кухня	9.90
						2	9.60	Кладовая	2.00
						3	9.40	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	3.80
								Лоджия	1.60
16	Жилое	3	1	80.30	3	1	18.20	Кухня	9.90
						2	13.50	Кладовая	2.00
						3	13.30	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	5.00
								Лоджия	1.80
17	Жилое	3	1	39.80	1	1	15.70	Кухня	12.50
								Кладовая	1.40
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.50
18	Жилое	3	1	41.10	1	1	16.60	Кухня	12.60
								Прихожая	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
19	Жилое	3	1	44.70	2	1	10.80	Кухня	9.90
						2	12.30	Прихожая	8.10
								Санузел	3.60
20	Жилое	3	1	41.10	1	1	15.30	Кухня	9.60
								Кладовая	2.00
								Прихожая	7.40
								Санузел	4.90
								Лоджия	1.90
21	Жилое	3	1	41.10	1	1	15.30	Кухня	9.60

									Лоджия	1.80
									Лоджия	5.00
46	Жилое	6	1	80.30	3	1	18.20		Кухня	9.90
							2		Кладовая	2.00
							3		Прихожая	9.10
									Ванная комната	3.80
									Санузел	3.70
									Лоджия	5.00
									Лоджия	1.80
47	Жилое	6	1	39.80	1	1	15.70		Кухня	12.50
									Кладовая	1.40
									Прихожая	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.50
48	Жилое	6	1	41.10	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
49	Жилое	6	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
							2		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
50	Жилое	6	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
51	Жилое	6	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
52	Жилое	6	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
							2		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
53	Жилое	6	1	41.10	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
54	Жилое	6	1	39.80	1	1	15.70		Кухня	12.50

									Санузел	4.00
									Лоджия	3.30
78	Жилое	9	1	41.20	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.60
79	Жилое	9	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
						2	12.30		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
80	Жилое	9	1	42.50	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	3.30
81	Жилое	9	1	42.50	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	3.30
82	Жилое	9	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
						2	12.30		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
83	Жилое	9	1	41.20	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.60
84	Жилое	9	1	41.60	1	1	15.70		Кухня	12.50
									Кладовая	1.40
									Прихожая	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	3.30
85	Жилое	9	1	80.30	3	1	18.20		Кухня	9.90
						2	13.50		Кладовая	2.00
						3	13.30		Прихожая	9.10
									Ванная комната	3.80
									Санузел	3.70
									Лоджия	5.00
									Лоджия	1.80
86	Жилое	10	1	80.30	3	1	18.20		Кухня	9.90

								Лоджия	3.30
95	Жилое	10	1	80.30	3	1	18.20	Кухня	9.90
						2	13.50	Кладовая	2.00
						3	13.30	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	5.00
								Лоджия	1.80
96	Жилое	11	1	80.30	3	1	18.20	Кухня	9.90
						2	13.50	Кладовая	2.00
						3	13.30	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	5.00
								Лоджия	1.80
97	Жилое	11	1	39.80	1	1	15.70	Кухня	12.50
								Кладовая	1.40
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.50
98	Жилое	11	1	41.10	1	1	16.60	Кухня	12.60
								Прихожая	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
99	Жилое	11	1	44.70	2	1	10.80	Кухня	9.90
						2	12.30	Прихожая	8.10
								Санузел	3.60
100	Жилое	11	1	41.10	1	1	15.30	Кухня	9.60
								Кладовая	2.00
								Прихожая	7.40
								Санузел	4.90
								Лоджия	1.90
101	Жилое	11	1	41.10	1	1	15.30	Кухня	9.60
								Кладовая	2.00
								Прихожая	7.40
								Санузел	4.90
								Лоджия	1.90
102	Жилое	11	1	44.70	2	1	10.80	Кухня	9.90
						2	12.30	Прихожая	8.10

								Санузел	4.90
								Лоджия	1.90
111	Жилое	12	1	41.10	1	1	15.30	Кухня	9.60
								Кладовая	2.00
								Прихожая	7.40
								Санузел	4.90
								Лоджия	1.90
112	Жилое	12	1	44.70	2	1	10.80	Кухня	9.90
						2	12.30	Прихожая	8.10
								Санузел	3.60
113	Жилое	12	1	41.10	1	1	16.60	Кухня	12.60
								Прихожая	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
114	Жилое	12	1	39.80	1	1	15.70	Кухня	12.50
								Кладовая	1.40
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.50
115	Жилое	12	1	80.30	3	1	18.20	Кухня	9.90
						2	13.50	Кладовая	2.00
						3	13.30	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	5.00
								Лоджия	1.80
116	Жилое	13	1	80.30	3	1	18.20	Кухня	9.90
						2	13.50	Кладовая	2.00
						3	13.30	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	5.00
								Лоджия	1.80
117	Жилое	13	1	39.80	1	1	15.70	Кухня	12.50
								Кладовая	1.40
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.50
118	Жилое	13	1	41.10	1	1	16.60	Кухня	12.60

									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
119	Жилое	13	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
						2	12.30		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
120	Жилое	13	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
121	Жилое	13	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
122	Жилое	13	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
						2	12.30		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
123	Жилое	13	1	41.10	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
124	Жилое	13	1	39.80	1	1	15.70		Кухня	12.50
									Кладовая	1.40
									Прихожая	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.50
125	Жилое	13	1	80.30	3	1	18.20		Кухня	9.90
						2	13.50		Кладовая	2.00
						3	13.30		Прихожая	9.10
									Ванная комната	3.80
									Санузел	3.70
									Лоджия	5.00
									Лоджия	1.80
126	Жилое	14	1	80.30	3	1	18.20		Кухня	9.90
						2	13.50		Кладовая	2.00
						3	13.30		Прихожая	9.10
									Ванная комната	3.80

									Санузел	3.70
									Лоджия	5.00
									Лоджия	1.80
127	Жилое	14	1	39.80	1	1	15.70		Кухня	12.50
									Кладовая	1.40
									Прихожая	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.50
128	Жилое	14	1	41.10	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
129	Жилое	14	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
						2	12.30		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
130	Жилое	14	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
131	Жилое	14	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
132	Жилое	14	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
						2	12.30		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
133	Жилое	14	1	41.10	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
134	Жилое	14	1	39.80	1	1	15.70		Кухня	12.50
									Кладовая	1.40
									Прихожая	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.50
135	Жилое	14	1	80.30	3	1	18.20		Кухня	9.90
						2	13.50		Кладовая	2.00

								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
144	Жилое	15	1	39.80	1	1	15.70	Кухня	12.50
								Кладовая	1.40
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.50
145	Жилое	15	1	80.30	3	1	18.20	Кухня	9.90
						2	13.50	Кладовая	2.00
						3	13.30	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	5.00
								Лоджия	1.80
146	Жилое	16	1	80.30	3	1	18.20	Кухня	9.90
						2	13.50	Кладовая	2.00
						3	13.30	Прихожая	9.10
								Ванная комната	3.80
								Санузел	3.70
								Лоджия	5.00
								Лоджия	1.80
147	Жилое	16	1	39.80	1	1	15.70	Кухня	12.50
								Кладовая	1.40
								Прихожая	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.50
148	Жилое	16	1	41.10	1	1	16.60	Кухня	12.60
								Прихожая	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
149	Жилое	16	1	44.70	2	1	10.80	Кухня	9.90
						2	12.30	Прихожая	8.10
								Санузел	3.60
150	Жилое	16	1	41.10	1	1	15.30	Кухня	9.60
								Кладовая	2.00
								Прихожая	7.40
								Санузел	4.90
								Лоджия	1.90
151	Жилое	16	1	41.10	1	1	15.30	Кухня	9.60

									Лоджия	5.00
									Лоджия	1.80
176	Жилое	19	1	80.30	3	1	18.20		Кухня	9.90
							2		Кладовая	2.00
							3		Прихожая	9.10
									Ванная комната	3.80
									Санузел	3.70
									Лоджия	5.00
									Лоджия	1.80
177	Жилое	19	1	39.80	1	1	15.70		Кухня	12.50
									Кладовая	1.40
									Прихожая	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.50
178	Жилое	19	1	41.10	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
179	Жилое	19	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
							2		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
180	Жилое	19	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
181	Жилое	19	1	41.10	1	1	15.30		Кухня	9.60
									Кладовая	2.00
									Прихожая	7.40
									Санузел	4.90
									Лоджия	1.90
182	Жилое	19	1	44.70	2	1	10.80		Кухня	9.90
							2		Прихожая	8.10
									Санузел	3.60
183	Жилое	19	1	41.10	1	1	16.60		Кухня	12.60
									Прихожая	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.50
184	Жилое	19	1	39.80	1	1	15.70		Кухня	12.50

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	132.20	БКТ	118.50
					ПУИ	4.60
					Санузел	3.80
					Тамбур	5.30
1.2	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	91.30	БКТ	69.40
					ПУИ	4.60
					Санузел	4.00
					Коридор	9.90
					Тамбур	3.40
1.3	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	52.60	БКТ	47.00
					ПУИ	1.80
					Санузел	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1, Подвал	МОП	7.3
2	Тамбур	1, 1	МОП	5.4
3	Тамбур	1, 1	МОП	4.4
4	Помещение консьержа	1, 1	МОП	7.0
5	Вестибюль	1, 1	МОП	13.2
6	Санузел консьержа	1, 1	МОП	1.6
7	Колясочная	1, 1	МОП	4.9
8	ПУИ	1, 1	МОП	2.0
9	Лифтовый холл	1, 1	МОП	10.4
10	Межквартирный коридор	1, 1	МОП	17.7
11	Межквартирный коридор	1, 1	МОП	17.1
12	Тамбур	1, 1	МОП	3.8
13	Лестничная клетка	1, 1	МОП	15.8
14	Лифтовый холл	1, 2	МОП	10.4
15	Межквартирный коридор	1, 2	МОП	69.2

16	Тамбур	1, 2	МОП	7.6
17	Тамбур	1, 2	МОП	1.5
18	Тамбур	1, 2	МОП	2.5
19	Переходная лоджия	1, 2	МОП	7.0
20	Лестничная клетка	1, 2	МОП	12.2
21	Лифтовый холл	1, 3	МОП	10.4
22	Межквартирный коридор	1, 3	МОП	69.2
23	Тамбур	1, 3	МОП	7.6
24	Тамбур	1, 3	МОП	1.5
25	Тамбур	1, 3	МОП	2.5
26	Переходная лоджия	1, 3	МОП	7.0
27	Лестничная клетка	1, 3	МОП	12.2
28	Переходная лоджия	1, 4	МОП	7.0
29	Лестничная клетка	1, 4	МОП	12.2
30	Тамбур	1, 4	МОП	7.6
31	Тамбур	1, 4	МОП	1.5
32	Тамбур	1, 4	МОП	2.5
33	Лифтовый холл	1, 4	МОП	10.4
34	Межквартирный коридор	1, 4	МОП	69.2
35	Переходная лоджия	1, 5	МОП	7.0
36	Лестничная клетка	1, 5	МОП	12.2
37	Тамбур	1, 5	МОП	7.6
38	Тамбур	1, 5	МОП	1.5
39	Тамбур	1, 5	МОП	2.5
40	Лифтовый холл	1, 5	МОП	10.4
41	Межквартирный коридор	1, 5	МОП	69.2
42	Переходная лоджия	1, 6	МОП	7.0
43	Лестничная клетка	1, 6	МОП	12.2
44	Тамбур	1, 6	МОП	7.6
45	Тамбур	1, 6	МОП	1.5
46	Тамбур	1, 6	МОП	2.5
47	Лифтовый холл	1, 6	МОП	10.4
48	Межквартирный коридор	1, 6	МОП	69.2
49	Переходная лоджия	1, 7	МОП	7.0
50	Лестничная клетка	1, 7	МОП	12.2
51	Тамбур	1, 7	МОП	7.6
52	Тамбур	1, 7	МОП	1.5
53	Тамбур	1, 7	МОП	2.5
54	Лифтовый холл	1, 7	МОП	10.4

55	Межквартирный коридор	1, 7	МОП	69.2
56	Переходная лоджия	1, 8	МОП	7.0
57	Лестничная клетка	1, 8	МОП	12.2
58	Тамбур	1, 8	МОП	7.6
59	Тамбур	1, 8	МОП	1.5
60	Тамбур	1, 8	МОП	2.5
61	Лифтовый холл	1, 8	МОП	10.4
62	Межквартирный коридор	1, 8	МОП	69.2
63	Лифтовый холл	1, 9	МОП	10.4
64	Межквартирный коридор	1, 9	МОП	69.2
65	Тамбур	1, 9	МОП	7.6
66	Тамбур	1, 9	МОП	1.5
67	Тамбур	1, 9	МОП	2.5
68	Переходная лоджия	1, 9	МОП	7.0
69	Лестничная клетка	1, 9	МОП	12.2
70	Переходная лоджия	1, 10	МОП	7.0
71	Лестничная клетка	1, 10	МОП	12.2
72	Тамбур	1, 10	МОП	7.6
73	Тамбур	1, 10	МОП	1.5
74	Тамбур	1, 10	МОП	2.5
75	Лифтовый холл	1, 10	МОП	10.4
76	Межквартирный коридор	1, 10	МОП	69.2
77	Переходная лоджия	1, 11	МОП	7.0
78	Лестничная клетка	1, 11	МОП	12.2
79	Тамбур	1, 11	МОП	7.6
80	Тамбур	1, 11	МОП	1.5
81	Тамбур	1, 11	МОП	2.5
82	Лифтовый холл	1, 11	МОП	10.4
83	Межквартирный коридор	1, 11	МОП	69.2
84	Переходная лоджия	1, 12	МОП	7.0
85	Лестничная клетка	1, 12	МОП	12.2
86	Тамбур	1, 12	МОП	7.6
87	Тамбур	1, 12	МОП	1.5
88	Тамбур	1, 12	МОП	2.5
89	Лифтовый холл	1, 12	МОП	10.4
90	Межквартирный коридор	1, 12	МОП	69.2
91	Переходная лоджия	1, 13	МОП	7.0
92	Лестничная клетка	1, 13	МОП	12.2
93	Тамбур	1, 13	МОП	7.6

94	Тамбур	1, 13	МОП	1.5
95	Тамбур	1, 13	МОП	2.5
96	Лифтовый холл	1, 13	МОП	10.4
97	Межквартирный коридор	1, 13	МОП	69.2
98	Переходная лоджия	1, 14	МОП	7.0
99	Лестничная клетка	1, 14	МОП	12.2
100	Тамбур	1, 14	МОП	7.6
101	Тамбур	1, 14	МОП	1.5
102	Тамбур	1, 14	МОП	2.5
103	Лифтовый холл	1, 14	МОП	10.4
104	Межквартирный коридор	1, 14	МОП	69.2
105	Переходная лоджия	1, 15	МОП	7.0
106	Лестничная клетка	1, 15	МОП	12.2
107	Тамбур	1, 15	МОП	7.6
108	Тамбур	1, 15	МОП	1.5
109	Тамбур	1, 15	МОП	2.5
110	Лифтовый холл	1, 15	МОП	10.4
111	Межквартирный коридор	1, 15	МОП	69.2
112	Переходная лоджия	1, 16	МОП	7.0
113	Лестничная клетка	1, 16	МОП	12.2
114	Тамбур	1, 16	МОП	7.6
115	Тамбур	1, 16	МОП	1.5
116	Тамбур	1, 16	МОП	2.5
117	Лифтовый холл	1, 16	МОП	10.4
118	Межквартирный коридор	1, 16	МОП	69.2
119	Переходная лоджия	1, 17	МОП	7.0
120	Лестничная клетка	1, 17	МОП	12.2
121	Тамбур	1, 17	МОП	7.6
122	Тамбур	1, 17	МОП	1.5
123	Тамбур	1, 17	МОП	2.5
124	Лифтовый холл	1, 17	МОП	10.4
125	Межквартирный коридор	1, 17	МОП	69.2
126	Переходная лоджия	1, 18	МОП	7.0
127	Лестничная клетка	1, 18	МОП	12.2
128	Тамбур	1, 18	МОП	7.6
129	Тамбур	1, 18	МОП	1.5
130	Тамбур	1, 18	МОП	2.5
131	Лифтовый холл	1, 18	МОП	10.4
132	Межквартирный коридор	1, 18	МОП	69.2

133	Переходная лоджия	1, 19	МОП	7.0
134	Лестничная клетка	1, 19	МОП	12.2
135	Тамбур	1, 19	МОП	7.6
136	Тамбур	1, 19	МОП	1.5
137	Тамбур	1, 19	МОП	2.5
138	Лифтовый холл	1, 19	МОП	10.4
139	Межквартирный коридор	1, 19	МОП	69.2
140	Переходная лоджия	1, 20	МОП	7.0
141	Лестничная клетка	1, 20	МОП	12.2
142	Тамбур	1, 20	МОП	7.6
143	Тамбур	1, 20	МОП	1.5
144	Тамбур	1, 20	МОП	2.5
145	Лифтовый холл	1, 20	МОП	10.4
146	Межквартирный коридор	1, 20	МОП	69.2
147	Переходная лоджия	1, 21	МОП	7.0
148	Лестничная клетка	1, 21	МОП	12.2
149	Тамбур	1, 21	МОП	7.6
150	Тамбур	1, 21	МОП	1.5
151	Тамбур	1, 21	МОП	2.5
152	Лифтовый холл	1, 21	МОП	10.4
153	Межквартирный коридор	1, 21	МОП	69.2
154	Переходная лоджия	1, 22	МОП	7.0
155	Лестничная клетка	1, 22	МОП	12.2
156	Тамбур	1, 22	МОП	7.6
157	Тамбур	1, 22	МОП	1.5
158	Тамбур	1, 22	МОП	2.5
159	Лифтовый холл	1, 22	МОП	10.4
160	Межквартирный коридор	1, 22	МОП	69.2
161	Лестничная клетка	1, кровля	МОП	12.5
162	Тамбур	1, кровля	МОП	4.7
163	Тамбур	1, кровля	МОП	8.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел 0-го этажа (подвал)	Измерительное	ХВС
2	Электрощитовая 0-го этажа (подвал)	Электротехническое	Обеспечение электроснабжением
3	Помещение ИТП 0-го этажа (подвал)	Оборудование ИТП	Обеспечение ГВС, вентиляции, отопления здания, учета тепла

4	Помещение насосной 0-го этажа (подвал)	Насосное	ХВС, пожаротушение
5	Машинное помещение лифтов, кровля	Электромеханическое	Управление лифтовым оборудованием
6	Кровля	вентиляционное	противодымная защита
7	Помещение насосной, ИТП 0-го этажа (подвал)	вентиляционное	общеобменная вентиляция
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 469 129 560 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01039D

Владелец: **ООО ГарантияСтройИнвест, Кузин Родион
Викторович, Раменское**

Действителен: с 27.04.2018 по 28.04.2019