

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001826 от 10.03.2021

Многоквартирный жилой комплекс по адресу: г. Анапа, ул. Ленина, д. 202

Дата первичного размещения: 19.06.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮСК "КАСКАД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЮСК "Каскад" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 353440 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Анапский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Лермонтова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 118 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 226,227 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)100-99-59 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@kaskad23.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 2адмирала.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Атмачьян |
| | 1.5.2 | Имя: Вреж |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Врежевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮСК "КАСКАД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2301097670 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2301097670 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375070239 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.08.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК "Каскад" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2301089398 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 51 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Морарь |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 49 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233709023223 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Атмачьян |
| | 3.4.2 | Имя: Вреж |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Врежевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-647-477 27 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230111809955 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Атмачьян Вреж Врежевич является единственным учредителем ООО "СЗ СК "Каскад", являющегося участником ООО "СЗ ЮСК "Каскад" |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Морарь |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 143-386-799 91 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233709023223 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Морарь Николаю Ивановичу принадлежит 49% доли уставного капитала ООО "СЗ ЮСК "Каскад", в связи с чем он самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами (не более 49%) голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК "Каскад" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2301089398 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152301001820 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестгрупп |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2301101687 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300030459 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Курот Сервис |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2301096797 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375027273 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ТСК "Каскад" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2352055982 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375066036 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Атмачьян Вреж Врежевич |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 230111809955 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 318237500022337 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Морарь Николай Иванович |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 233709023223 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 314233723000049 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Черноморский Строительный Союз" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1355 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 28.09.2020 |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 458,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 147 708,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 141 384,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство жилого комплекса в пределах одного разрешения на строительство предусматривает возведение двух объектов капитального строительства, входящих в состав имущественного комплекса: "Многоквартирный жилой дом Литер 13"; "Многоквартирный жилой дом Литер 14" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Анапский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ленина |
| | 9.2.10 | Дом: 202 |
| | 9.2.11 | Литера: 13 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4708,19 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Анапский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ленина |
| | 9.2.10 | Дом: 202 |
| | 9.2.11 | Литера: 14 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-7 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14274,83 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 070,36 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 476,86 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 547,22 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 155,94 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 556,94 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 712,88 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 7 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Империя |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301048708 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Анапагражданпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301051299 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0003-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0003-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Притяжение |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Баранов |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Юрий |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Анатолеевич |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 230103892188 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-301000-11-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.02.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|---|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:6153 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 688,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На проектируемой территории размещается 1 шт. данных площадок общей площадью 92.0 м². |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На проектируемой территории разместились следующие спортивные площадки: площадка для занятия гимнастикой -1шт. площадью 398.0 м²; площадка для игры в стритбол -1шт. площадью 212.0м² Всего по площадкам для занятий физкультурой – 610.0 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, установлены уличные диваны и урны. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород хорошо адаптированных в данном районе Краснодарского края, дополняет сложившуюся композицию зеленых насаждений данной территории. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проезды, пешеходные пути, спортивные площадки, зоны отдыха обеспечены уличным освещением. ТУ от 25.04.2019г. №11-03/1148-19, срок действия - 2 года, выданы ПАО "Кубаньэнерго" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские и спортивные площадки имеют специальное покрытие, соответствующее назначению данных площадок. Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, установлены уличные диваны и урны. Для регулярных занятий физкультурой и спортом предусмотрены площадка для игры в стритбол, гимнастические площадки, площадка для игры в настольный теннис. Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород хорошо адаптированных в данном районе Краснодарского края, дополняет сложившуюся композицию зеленых насаждений данной территории. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 45 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 662 582,35 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодартеплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодартеплосеть |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 556 429,39 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/1148-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 466 315,2 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ Лифтстрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 72 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 59 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 59 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 24.55 | 1 | 11.81 | 3.10 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 41.94 | 1 | 17.62 | 3.10 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 24.55 | 1 | 11.81 | 3.10 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 61.69 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 41.94 | 1 | 17.62 | 3.10 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 61.69 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 41.94 | 1 | 17.62 | 3.10 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 61.69 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 41.94 | 1 | 17.62 | 3.10 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 61.69 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.42 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.42 | 2.40 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.18 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.18 | 2.40 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.10 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.10 | 2.40 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.85 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.85 | 2.40 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.95 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.95 | 2.40 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.45 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.45 | 2.40 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.47 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.47 | 2.40 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.47 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 15.47 | 2.40 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.08 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 14.08 | 2.40 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.47 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.47 | 2.40 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.62 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.62 | 2.40 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.20 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.20 | 2.40 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 2.57 | 2.40 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.31 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.31 | 2.40 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.55 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.55 | 2.40 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.31 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.31 | 2.40 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.36 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.36 | 2.40 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.32 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.32 | 2.40 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.32 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.32 | 2.40 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.71 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.71 | 2.40 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.01 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.01 | 2.40 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.09 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.09 | 2.40 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.93 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.93 | 2.40 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.86 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.86 | 2.40 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.29 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 13.29 | 2.40 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.13 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.13 | 2.40 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.52 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.52 | 2.40 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.99 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.99 | 2.40 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.27 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.27 | 2.40 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.45 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.45 | 2.40 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.39 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.39 | 2.40 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.51 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.51 | 2.40 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.83 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.83 | 2.40 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.83 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.83 | 2.40 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.26 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.26 | 2.40 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.64 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.64 | 2.40 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.75 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.75 | 2.40 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.75 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.75 | 2.40 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.35 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.35 | 2.40 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.04 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.04 | 2.40 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 14.47 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 14.47 | 2.40 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.70 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.70 | 2.40 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.37 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.37 | 2.40 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.46 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.46 | 2.40 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.99 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.99 | 2.40 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.99 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.99 | 2.40 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.94 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 3.94 | 2.40 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.29 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.29 | 2.40 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.24 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.24 | 2.40 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.32 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.32 | 2.40 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.79 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.79 | 2.40 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.85 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.85 | 2.40 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.72 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.72 | 2.40 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 11.09 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.09 | 2.40 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.47 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.47 | 2.40 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|---|------|------|
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.06 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.06 | 2.40 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.56 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 3.56 | 2.40 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.94 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.94 | 2.40 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.01 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.01 | 2.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | лестничная клетка | подъезд 1, подвал | | техническое | 12.75 |
| 2 | техподполье | подъезд 1, подвал | | техническое | 204.54 |
| 3 | лестничная клетка | подъезд 2, подвал | | техническое | 12.75 |
| 4 | техподполье | подъезд 2, подвал | | техническое | 195.85 |
| 5 | электрощитовая | подъезд 2, подвал | | техническое | 22.69 |
| 6 | узел связи | подъезд 2, подвал | | техническое | 3.01 |
| 7 | ИТП, водомерный узел | подъезд 2, подвал | | техническое | 59.79 |
| 8 | помещение хранения уборочного инвентаря дворника | подъезд 2, подвал | | техническое | 7.44 |
| 9 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 1 | | техническое | 13.15 |
| 10 | лифтовой холл | подъезд 1, этаж 1 | | общественное | 8.07 |
| 11 | коридор | подъезд 1, этаж 1 | | общественное | 45.6 |
| 12 | тамбур | подъезд 1, этаж 1 | | общественное | 7.31 |
| 13 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 2 | | техническое | 18.56 |
| 14 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | подъезд 1, этаж 2 | | общественное | 8.07 |
| 15 | коридор | подъезд 1, этаж 2 | | общественное | 37.32 |
| 16 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 3 | | техническое | 18.56 |
| 17 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | подъезд 1, этаж 3 | | общественное | 8.07 |
| 18 | коридор | подъезд 1, этаж 3 | | общественное | 37.32 |
| 19 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 4 | | техническое | 18.56 |
| 20 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | подъезд 1, этаж 4 | | общественное | 8.07 |
| 21 | коридор | подъезд 1, этаж 4 | | общественное | 37.32 |
| 22 | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 1 | | общественное | 13.15 |
| 23 | лифтовой холл | подъезд 1, этаж 1 | | общественное | 8.07 |
| 24 | коридор | подъезд 1, этаж 1 | | общественное | 45.6 |
| 25 | тамбур | подъезд 2, этаж 1 | | общественное | 7.31 |
| 26 | лестничная клетка | подъезд 2, этаж 2 | | техническое | 18.56 |
| 27 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | подъезд 2, этаж 2 | | общественное | 8.07 |
| 28 | коридор | подъезд 2, этаж 2 | | общественное | 37.32 |
| 29 | лестничная клетка | подъезд 2, этаж 3 | | техническое | 18.56 |
| 30 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | подъезд 2, этаж 3 | | общественное | 8.07 |
| 31 | коридор | подъезд 2, этаж 3 | | общественное | 37.32 |
| 32 | лестничная клетка | подъезд 2, этаж 4 | | техническое | 18.56 |

| | | | | |
|----|--|-------------------|--------------|-------|
| 33 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 8.07 |
| 34 | коридор | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 37.32 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|----------------------------------|
| 1 | Секция 1 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 2 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 3 | в границах земельного участка | 2БКТП 10/0,4кВ | электроснабжение |
| 4 | места общего пользования (поэтажные коридоры) в специальных ящиках | узел учета расхода воды для каждой квартиры СВК-15X | водоснабжение |
| 5 | подвал, секция 2 | Индивидуальный тепловой пункт | горячее водоснабжение, отопление |
| 6 | места общего пользования (поэтажные коридоры) в специальных ящиках | узел учета тепла для каждой квартры | отопление |
| 7 | в каждой квартире | стальные панельные отопительные радиаторы «PRADO Classic» | отопление |
| 8 | подвал, секция 2 | ВРУ-0,4 кВ (электрощитовая) | электроснабжение |
| 9 | подвал, надземная часть секции 1, 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | подвал, надземная часть секции 1, 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | подвал, надземная часть секции 1, 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 13 | подвал, надземная часть секции 1, 2 | Система отопления | Отопление |
| 14 | подвал, секция 2 | Повысительная насосная установка системы хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 15 | подвал, секция 2 | Узел связи | связь |
| 16 | подвал, секция 2 | водомерный узел | водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 175 000 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1006000:6153 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810203250000280 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000536 |
| | | БИК: 040349536 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 231002002 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 55105921 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 70 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 947,26 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 157,5 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 199 870 215 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 458 340 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В соответствии с письмом Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 19.02.2019 г. № 21-646/1909 отсутствует техническая возможность подключения объекта к сетям ливневой канализации, в связи с отсутствием точки подключения. В соответствии с проектом для стоянки машин (гостевые парковки) согласно "Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования г. Анапа" количество гостевых парковок составляет 17 м/мест внутри объекта строительства, 281м/мест вне объекта строительства. Общее количество парковок - 298м/мест. В соответствии с проектом Литер 13 состоит из 2 секций. В таблицах 15.2.1, 15.3.1, 16.1.1, 16.2.1 указаны номера подъездов, которые соответствуют: Подъезд 1 – литер 13 секция 1; Подъезд 2 – литер 13 секция 2. Газоснабжение проектируемого "Многоквартирного жилого дома Литер 13" проектом не предусмотрено.</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Империя |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301048708 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Анапагражданпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301051299 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0003-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0003-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Притяжение |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Баранов |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Юрий |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Анатолеевич |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 230103892188 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-301000-11-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.02.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|---|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:6153 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 688,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для игр детей дошкольного возраста на проектируемой территории размещается 1 шт. данных площадок общей площадью 92.0 м². Для игр детей младшего школьного возраста на проектируемой территории размещается 1 шт. данных площадок общей площадью 122.0 м² |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятий физкультурой на проектируемой территории разместились следующие спортивные площадки: площадка для занятия гимнастикой -1шт. площадью 398.0 м²; площадка для игры в стритбол -1шт. площадью 212.0м². Всего по площадкам для занятий физкультурой – 610.0 м² |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, установлены уличные диваны и урны. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Запроектирована 1 площадка с 2 мусорными контейнерами для жильцов дома «Литер 14» и «Литер 13» , площадкой для негабаритного мусора, 1 контейнер для общественных помещений. Итого 3 контейнера. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород хорошо адаптированных в данном районе Краснодарского края, дополняет сложившуюся композицию зеленых насаждений данной территории. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проезды, пешеходные пути, спортивные площадки, зоны отдыха обеспечены уличным освещением. ТУ от 25.04.2019г. №11-03/1148-19, срок действия - 2 года, выданы ПАО "Кубаньэнерго" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские и спортивные площадки имеют специальное покрытие, соответствующее назначению данных площадок. Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, установлены уличные диваны и урны. Для регулярных занятий физкультурой и спортом предусмотрены площадка для игры в стритбол , гимнастические площадки, площадка для игры в настольный теннис. Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород хорошо адаптированных в данном районе Краснодарского края, дополняет сложившуюся композицию зеленых насаждений данной территории. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 45 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 662 582,35 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодартеплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодартеплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 556 429,39 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/1148-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 466 315,2 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ Лифтстрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Прогрессивные технологии" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5013008091 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 225 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 192 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 192 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 24.55 | 1 | 11.81 | 3.10 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 2 | 32.51 | 3.10 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 59.26 | 2 | 33.92 | 3.10 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 24.55 | 1 | 11.81 | 3.10 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 59.74 | 3 | 28.90 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 59.74 | 3 | 28.90 | 3.10 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 59.74 | 3 | 28.90 | 3.10 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 46.24 | 1 | 17.37 | 3.10 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 46.58 | 1 | 19.51 | 3.10 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 59.74 | 3 | 28.90 | 3.10 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 78 | Квартира | 1 | 3 | 21.96 | 1 | 9.13 | 3.10 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 80 | Квартира | 1 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 81 | Квартира | 1 | 3 | 24.55 | 1 | 11.81 | 3.10 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 59.74 | 3 | 28.09 | 3.10 |
| 86 | Квартира | 1 | 3 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 87 | Квартира | 2 | 3 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 88 | Квартира | 2 | 3 | 63.58 | 3 | 31.92 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 59.74 | 3 | 28.90 | 3.10 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 97 | Квартира | 3 | 3 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 | 63.58 | 3 | 31.92 | 3.10 |
| 99 | Квартира | 3 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 100 | Квартира | 3 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 59.74 | 3 | 28.90 | 3.10 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 61.55 | 2 | 37.10 | 3.10 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 63.58 | 3 | 31.92 | 3.10 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 114 | Квартира | 4 | 3 | 22.19 | 1 | 9.92 | 3.10 |
| 115 | Квартира | 4 | 3 | 59.74 | 3 | 28.90 | 3.10 |
| 116 | Квартира | 4 | 3 | 44.12 | 1 | 18.78 | 3.10 |
| 117 | Квартира | 2 | 4 | 43.01 | 1 | 17.73 | 3.10 |
| 118 | Квартира | 2 | 4 | 46.39 | 2 | 16.34 | 3.10 |
| 119 | Квартира | 2 | 4 | 66.13 | 2 | 15.27 | 3.10 |
| 120 | Квартира | 2 | 4 | 41.12 | 1 | 18.52 | 3.10 |
| 121 | Квартира | 2 | 4 | 41.81 | 1 | 28.81 | 3.10 |
| 122 | Квартира | 2 | 4 | 46.31 | 1 | 17.36 | 3.10 |
| 123 | Квартира | 2 | 4 | 32.48 | 1 | 19.26 | 3.10 |
| 124 | Квартира | 3 | 4 | 43.01 | 1 | 17.73 | 3.10 |
| 125 | Квартира | 3 | 4 | 46.39 | 2 | 16.34 | 3.10 |
| 126 | Квартира | 3 | 4 | 66.13 | 2 | 15.27 | 3.10 |
| 127 | Квартира | 3 | 4 | 42.04 | 1 | 18.52 | 3.10 |
| 128 | Квартира | 3 | 4 | 41.81 | 1 | 16.07 | 3.10 |
| 129 | Квартира | 3 | 4 | 46.31 | 1 | 17.36 | 3.10 |
| 130 | Квартира | 3 | 4 | 32.48 | 1 | 24.26 | 3.10 |
| 131 | Квартира | 4 | 4 | 43.01 | 1 | 17.73 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 4 | 4 | 46.39 | 1 | 16.34 | 3.10 |
| 133 | Квартира | 4 | 4 | 66.13 | 1 | 15.27 | 3.10 |
| 134 | Квартира | 4 | 4 | 42.04 | 1 | 18.52 | 3.10 |
| 135 | Квартира | 4 | 4 | 41.81 | 2 | 16.07 | 3.10 |
| 136 | Квартира | 4 | 4 | 46.31 | 2 | 17.36 | 3.10 |
| 137 | Квартира | 4 | 4 | 32.48 | 1 | 24.26 | 3.10 |
| 138 | Квартира | 2 | 5 | 31.23 | 1 | 15.16 | 3.10 |
| 139 | Квартира | 2 | 5 | 44.11 | 1 | 17.22 | 3.10 |
| 140 | Квартира | 2 | 5 | 48.07 | 1 | 20.32 | 3.10 |
| 141 | Квартира | 2 | 5 | 48.07 | 1 | 20.32 | 3.10 |
| 142 | Квартира | 2 | 5 | 44.11 | 1 | 17.22 | 3.10 |
| 143 | Квартира | 2 | 5 | 24.56 | 1 | 11.71 | 3.10 |
| 144 | Квартира | 3 | 5 | 31.23 | 1 | 15.16 | 3.10 |
| 145 | Квартира | 3 | 5 | 44.11 | 1 | 17.22 | 3.10 |
| 146 | Квартира | 3 | 5 | 49.18 | 1 | 20.32 | 3.10 |
| 147 | Квартира | 3 | 5 | 49.18 | 1 | 20.32 | 3.10 |
| 148 | Квартира | 3 | 5 | 44.11 | 1 | 17.22 | 3.10 |
| 149 | Квартира | 3 | 5 | 24.56 | 1 | 11.71 | 3.10 |
| 150 | Квартира | 4 | 5 | 31.23 | 1 | 15.16 | 3.10 |
| 151 | Квартира | 4 | 5 | 44.11 | 1 | 17.22 | 3.10 |
| 152 | Квартира | 4 | 5 | 49.18 | 1 | 20.32 | 3.10 |
| 153 | Квартира | 4 | 5 | 49.18 | 1 | 20.32 | 3.10 |
| 154 | Квартира | 4 | 5 | 44.11 | 1 | 17.22 | 3.10 |
| 155 | Квартира | 4 | 5 | 24.56 | 1 | 11.71 | 3.10 |
| 156 | Квартира | 2 | 6 | 32.60 | 1 | 19.38 | 3.10 |
| 157 | Квартира | 2 | 6 | 63.14 | 2 | 31.24 | 3.10 |
| 158 | Квартира | 2 | 6 | 64.63 | 2 | 37.30 | 3.10 |
| 159 | Квартира | 2 | 6 | 66.13 | 2 | 15.27 | 3.10 |
| 160 | Квартира | 2 | 6 | 46.39 | 2 | 16.34 | 3.10 |
| 161 | Квартира | 2 | 6 | 42.99 | 1 | 15.64 | 3.10 |
| 162 | Квартира | 3 | 6 | 32.60 | 1 | 19.38 | 3.10 |
| 163 | Квартира | 3 | 6 | 63.14 | 2 | 31.24 | 3.10 |
| 164 | Квартира | 3 | 6 | 66.51 | 2 | 38.38 | 3.10 |
| 165 | Квартира | 3 | 6 | 66.13 | 2 | 15.27 | 3.10 |
| 166 | Квартира | 3 | 6 | 46.39 | 2 | 32.83 | 3.10 |
| 167 | Квартира | 3 | 6 | 42.99 | 1 | 15.64 | 3.10 |
| 168 | Квартира | 4 | 6 | 32.60 | 1 | 19.38 | 3.10 |
| 169 | Квартира | 4 | 6 | 63.14 | 2 | 31.24 | 3.10 |
| 170 | Квартира | 4 | 6 | 66.51 | 2 | 38.38 | 3.10 |
| 171 | Квартира | 4 | 6 | 66.13 | 2 | 15.27 | 3.10 |
| 172 | Квартира | 4 | 6 | 46.39 | 2 | 32.83 | 3.10 |
| 173 | Квартира | 4 | 6 | 42.99 | 1 | 15.64 | 3.10 |
| 174 | Квартира | 1 | 7 | 47.17 | 1 | 22.39 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 175 | Квартира | 1 | 7 | 49.99 | 1 | 20.95 | 3.10 |
| 176 | Квартира | 1 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 177 | Квартира | 1 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 178 | Квартира | 1 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 179 | Квартира | 1 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 180 | Квартира | 1 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 181 | Квартира | 1 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 182 | Квартира | 1 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 183 | Квартира | 1 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 184 | Квартира | 1 | 7 | 51.00 | 1 | 18.53 | 3.10 |
| 185 | Квартира | 1 | 7 | 39.59 | 1 | 17.05 | 3.10 |
| 186 | Квартира | 1 | 7 | 45.49 | 1 | 19.85 | 3.10 |
| 187 | Квартира | 2 | 7 | 62.25 | 2 | 37.47 | 3.10 |
| 188 | Квартира | 2 | 7 | 49.99 | 1 | 20.95 | 3.10 |
| 189 | Квартира | 2 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 190 | Квартира | 2 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 191 | Квартира | 2 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 192 | Квартира | 2 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 193 | Квартира | 2 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 194 | Квартира | 2 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 195 | Квартира | 2 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 196 | Квартира | 2 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 197 | Квартира | 2 | 7 | 51.00 | 1 | 18.53 | 3.10 |
| 198 | Квартира | 2 | 7 | 39.59 | 1 | 17.05 | 3.10 |
| 199 | Квартира | 2 | 7 | 45.49 | 1 | 19.85 | 3.10 |
| 200 | Квартира | 3 | 7 | 62.25 | 2 | 37.47 | 3.10 |
| 201 | Квартира | 3 | 7 | 49.99 | 1 | 20.95 | 3.10 |
| 202 | Квартира | 3 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 203 | Квартира | 3 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 204 | Квартира | 3 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 205 | Квартира | 3 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 206 | Квартира | 3 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 207 | Квартира | 3 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 208 | Квартира | 3 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 209 | Квартира | 3 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 210 | Квартира | 3 | 7 | 51.00 | 1 | 18.53 | 3.10 |
| 211 | Квартира | 3 | 7 | 39.59 | 1 | 17.05 | 3.10 |
| 212 | Квартира | 3 | 7 | 45.49 | 1 | 19.85 | 3.10 |
| 213 | Квартира | 4 | 7 | 62.25 | 2 | 37.47 | 3.10 |
| 214 | Квартира | 4 | 7 | 49.99 | 1 | 20.95 | 3.10 |
| 215 | Квартира | 4 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 216 | Квартира | 4 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 217 | Квартира | 4 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 218 | Квартира | 4 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 219 | Квартира | 4 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 220 | Квартира | 4 | 7 | 41.51 | 1 | 16.51 | 3.10 |
| 221 | Квартира | 4 | 7 | 24.45 | 1 | 11.40 | 3.10 |
| 222 | Квартира | 4 | 7 | 25.92 | 1 | 12.37 | 3.10 |
| 223 | Квартира | 4 | 7 | 51.00 | 1 | 18.53 | 3.10 |
| 224 | Квартира | 4 | 7 | 39.59 | 1 | 17.05 | 3.10 |
| 225 | Квартира | 4 | 7 | 45.49 | 1 | 19.85 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 75.05 | Офисное помещение | 50.26 | 3.20 |
| | | | | | Универсальная сн. кабина | 4.18 | |
| | | | | | Уборочный инвентарь | 2.88 | |
| | | | | | Помещение приема пищи персонала | 17.73 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 155.20 | Офисное помещение | 52.85 | 3.20 |
| | | | | | Универсальная сн. кабина | 4.89 | |
| | | | | | Офисное помещение | 94.39 | |
| | | | | | Уборочный инвентарь | 3.07 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 162.40 | Офисное помещение | 154.25 | 3.20 |
| | | | | | Универсальная сн. кабина | 4.65 | |
| | | | | | Уборочный инвентарь | 3.50 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 4-5 | 149.53 | Офисное помещение | 141.22 | 3.20 |
| | | | | | Универсальная сн. кабина | 4.84 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.47 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 160.67 | Офисное помещение | 152.36 | 3.20 |
| | | | | | Универсальная сн. кабина | 4.84 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.47 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 555.46 | Офисное помещение | 499.54 | 3.20 |
| | | | | | Помещение приема пищи | 17.51 | |
| | | | | | Универсальная сн. кабина | 4.10 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.49 | |
| | | | | | Комната отдыха персонала | 30.82 | |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.72 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.72 | 3.20 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.84 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.84 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.31 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.31 | 3.20 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.52 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.52 | 3.20 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.07 | 3.20 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.03 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.03 | 3.20 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.20 | 3.20 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.89 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.89 | 3.20 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.65 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.65 | 3.20 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.72 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.72 | 3.20 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.15 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.15 | 3.20 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.51 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.51 | 3.20 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.20 | 3.20 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.93 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.93 | 3.20 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.20 | 3.20 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.08 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.08 | 3.20 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.57 | 3.20 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.00 | 3.20 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.06 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.06 | 3.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.00 | 3.20 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.44 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 3.44 | 3.20 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.49 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 3.49 | 3.20 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.57 | 3.20 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.44 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.44 | 3.20 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.57 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.44 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.44 | 3.20 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.52 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.52 | 3.20 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.03 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.03 | 3.20 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.07 | 3.20 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.47 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.47 | 3.20 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.35 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.35 | 3.20 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.71 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.71 | 3.20 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.13 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.13 | 3.20 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.50 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.50 | 3.20 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.96 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 3.96 | 3.20 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.54 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.54 | 3.20 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.44 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.44 | 3.20 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.57 | 3.20 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.36 | 3.20 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.23 | 3.20 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.36 | 3.20 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.23 | 3.20 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.03 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.03 | 3.20 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.07 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.07 | 3.20 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.47 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.47 | 3.20 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.24 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.24 | 3.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.71 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.71 | 3.20 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.19 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.19 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.57 | 3.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.44 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.44 | 3.20 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.35 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.35 | 3.20 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.00 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.00 | 3.20 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.06 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.06 | 3.20 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.23 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.23 | 3.20 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.40 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.40 | 3.20 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.90 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.90 | 3.20 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 12.52 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.52 | 3.20 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.06 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.06 | 3.20 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.38 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.38 | 3.20 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 8.94 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.94 | 3.20 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.71 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.71 | 3.20 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 10.88 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.88 | 3.20 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.32 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.32 | 3.20 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.45 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.45 | 3.20 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.10 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.10 | 3.20 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.51 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.51 | 3.20 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.46 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.46 | 3.20 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.49 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.49 | 3.20 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.34 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.34 | 3.20 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 10.83 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.83 | 3.20 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 7.99 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.99 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.76 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.76 | 3.20 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 9.63 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.63 | 3.20 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.62 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.62 | 3.20 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.91 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.91 | 3.20 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 7.38 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.38 | 3.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.24 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.24 | 3.20 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.61 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.61 | 3.20 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.76 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.76 | 3.20 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.62 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.62 | 3.20 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.55 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 4.55 | 3.20 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 7.70 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.70 | 3.20 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.34 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.34 | 3.20 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.31 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.31 | 3.20 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.08 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.08 | 3.20 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 6.19 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.19 | 3.20 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 6.23 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.23 | 3.20 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 7.30 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.30 | 3.20 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 11.76 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.76 | 3.20 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 7.29 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.29 | 3.20 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 7.19 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.19 | 3.20 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.38 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.38 | 3.20 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 7.16 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.16 | 3.20 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 7.85 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.85 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 8.13 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.13 | 3.20 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.53 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.53 | 3.20 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.26 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.26 | 3.20 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.52 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.52 | 3.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.27 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.27 | 3.20 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 11.45 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.45 | 3.20 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.66 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.66 | 3.20 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.66 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.66 | 3.20 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.25 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.25 | 3.20 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 8.02 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.02 | 3.20 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 6.70 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.70 | 3.20 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.50 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.50 | 3.20 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.50 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.50 | 3.20 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.83 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.83 | 3.20 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.97 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.97 | 3.20 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 6.87 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.87 | 3.20 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.30 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.30 | 3.20 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.66 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.66 | 3.20 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.48 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.48 | 3.20 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.57 | 3.20 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.48 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.48 | 3.20 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.48 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.48 | 3.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.57 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.85 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.85 | 3.20 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.74 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.74 | 3.20 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 8.53 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.53 | 3.20 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.40 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.40 | 3.20 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.50 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.50 | 3.20 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.06 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.06 | 3.20 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.00 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.00 | 3.20 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.86 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.86 | 3.20 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.88 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.88 | 3.20 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.62 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.62 | 3.20 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 5.53 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.53 | 3.20 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 8.07 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.07 | 3.20 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.26 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.26 | 3.20 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 7.02 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.02 | 3.20 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 13.17 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 13.17 | 3.20 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 12.20 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.20 | 3.20 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 9.93 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 9.93 | 3.20 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.77 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.77 | 3.20 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.86 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.86 | 3.20 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 12.01 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.01 | 3.20 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 10.05 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.05 | 3.20 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 11.31 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.31 | 3.20 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.57 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.57 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.37 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.37 | 3.20 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.37 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.37 | 3.20 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.02 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.02 | 3.20 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.18 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.18 | 3.20 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.02 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.02 | 3.20 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.77 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.77 | 3.20 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.63 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.63 | 3.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.16 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.16 | 3.20 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.18 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.18 | 3.20 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.16 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.16 | 3.20 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.65 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.65 | 3.20 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.77 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.77 | 3.20 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 6.63 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 6.63 | 3.20 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 5.38 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 5.38 | 3.20 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 10.16 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 10.16 | 3.20 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 12.99 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 12.99 | 3.20 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 8.05 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.05 | 3.20 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.01 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.01 | 3.20 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 11.53 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.53 | 3.20 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 8.84 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 8.84 | 3.20 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 11.56 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 11.56 | 3.20 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 13.03 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 13.03 | 3.20 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 7.66 | Нежилое помещение хозяйственного назначения | 7.66 | 3.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | лестничная клетка | подвал, секция 1 | техническое | 12.75 |
| 2 | подвал | подвал, секция 1 | техническое | 273.85 |
| 3 | лестничная клетка | подвал, секция 2 | техническое | 12.75 |
| 4 | подвал | подвал, секция 2 | техническое | 255.48 |
| 5 | электрощитовая | подвал, секция 2 | техническое | 22.82 |
| 6 | узел связи | подвал, секция 2 | техническое | 3.01 |
| 7 | ИТП, Водомерный узел | подвал, секция 2 | техническое | 55.83 |
| 8 | помещение хранения уборочного инвентаря дворника | подвал, секция 2 | общественное | 7.44 |
| 9 | лестничная клетка | подвал, секция 3 | техническое | 12.75 |
| 10 | подвал | подвал, секция 3 | техническое | 268.76 |
| 11 | лестничная клетка | подвал, секция 4 | техническое | 14.87 |
| 12 | техподполье | подвал, секция 4 | техническое | 312.96 |
| 13 | лестничная клетка | подвал, секция 5 | техническое | 14.65 |
| 14 | подвал | подвал, секция 5 | техническое | 195.64 |
| 15 | ПНС, ИТП, Водомерный узел | подвал, секция 5 | техническое | 38.42 |
| 16 | узел связи | подвал, секция 5 | техническое | 5.34 |
| 17 | лестничная клетка | подвал, секция 6 | техническое | 14.49 |
| 18 | подвал | подвал, секция 6 | техническое | 376.38 |
| 19 | лестничная клетка | подвал, секция 7 | техническое | 12.76 |
| 20 | подвал | подвал, секция 7 | техническое | 276.08 |
| 21 | электрощитовая | подвал, секция 7 | техническое | 19.16 |
| 22 | помещение хранения уборочного инвентаря дворника | подвал, секция 7 | техническое | 10.34 |
| 23 | лестничная клетка | 1 этаж, сеция 1 | техническое | 13.15 |
| 24 | лифтовой холл | 1 этаж, сеция 1 | общественное | 8.07 |
| 25 | коридор | 1 этаж, сеция 1 | общественное | 45.6 |
| 26 | тамбур | 1 этаж, сеция 1 | общественное | 7.31 |
| 27 | лестничная клетка | 2 этаж секция 1 | техническое | 18.56 |
| 28 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж секция 1 | общественное | 8.07 |
| 29 | коридор | 2 этаж секция 1 | общественное | 36.46 |
| 30 | лестничная клетка | 3 этаж, секция 1 | техническое | 18.56 |
| 31 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж, секция 1 | общественное | 8.07 |
| 32 | коридор | 3 этаж, секция 1 | общественное | 36.46 |
| 33 | лестничная клетка | 4 этаж, секция 1 | техническое | 18.56 |
| 34 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж, секция 1 | общественное | 8.07 |
| 35 | коридор | 4 этаж, секция 1 | общественное | 36.46 |
| 36 | лестничная клетка | 1 этаж, сеция 2 | техническое | 13.15 |
| 37 | лифтовой холл | 1 этаж, сеция 2 | общественное | 8.07 |
| 38 | коридор | 1 этаж, сеция 2 | общественное | 45.6 |
| 39 | тамбур | 1 этаж, сеция 2 | общественное | 7.31 |

| | | | | |
|----|--|------------------|--------------|-------|
| 40 | лестничная клетка | 2 этаж секция 2 | техническое | 18.56 |
| 41 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж секция 2 | общественное | 8.07 |
| 42 | коридор | 2 этаж секция 2 | общественное | 36.82 |
| 43 | лестничная клетка | 3 этаж секция 2 | техническое | 18.56 |
| 44 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж секция 2 | общественное | 8.07 |
| 45 | коридор | 3 этаж секция 2 | общественное | 36.82 |
| 46 | лестничная клетка | 4 этаж секция 2 | техническое | 18.56 |
| 47 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж секция 2 | общественное | 8.07 |
| 48 | коридор | 4 этаж секция 2 | общественное | 36.82 |
| 49 | лестничная клетка | 1 этаж, секция 3 | техническое | 13.15 |
| 50 | лифтовой холл | 1 этаж, секция 3 | общественное | 8.07 |
| 51 | коридор | 1 этаж, секция 3 | общественное | 45.08 |
| 52 | тамбур | 1 этаж, секция 3 | общественное | 7.31 |
| 53 | лестничная клетка | 2 этаж, секция 3 | техническое | 18.56 |
| 54 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж, секция 3 | общественное | 8.07 |
| 55 | коридор | 2 этаж, секция 3 | общественное | 35.7 |
| 56 | лестничная клетка | 3 этаж, секция 3 | техническое | 18.56 |
| 57 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж, секция 3 | общественное | 8.07 |
| 58 | коридор | 3 этаж, секция 3 | общественное | 35.71 |
| 59 | лестничная клетка | 4 этаж, секция 3 | техническое | 18.56 |
| 60 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж, секция 3 | общественное | 8.07 |
| 61 | коридор | 4 этаж, секция 3 | общественное | 35.71 |
| 62 | лестничная клетка | 1 этаж, секция 4 | техническое | 16.43 |
| 63 | тамбур | 1 этаж, секция 4 | общественное | 7.77 |
| 64 | лестнично-лифтовой холл | 1 этаж, секция 4 | общественное | 27.59 |
| 65 | лестничная клетка | 2 этаж, секция 4 | техническое | 21.44 |
| 66 | лифтовой холл | 2 этаж, секция 4 | общественное | 5.5 |
| 67 | коридор | 2 этаж, секция 4 | общественное | 26.05 |
| 68 | лестничная клетка | 3 этаж, секция 4 | техническое | 21.44 |
| 69 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж, секция 4 | общественное | 5.5 |
| 70 | коридор | 3 этаж, секция 4 | общественное | 26.05 |
| 71 | лестничная клетка | 4 этаж, секция 4 | техническое | 21.44 |
| 72 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж, секция 4 | общественное | 5.5 |
| 73 | коридор | 4 этаж, секция 4 | общественное | 26.05 |
| 74 | тамбур | 1 этаж, секция 5 | общественное | 15.37 |
| 75 | лестнично-лифтовой холл | 1 этаж, секция 5 | общественное | 15.37 |
| 76 | лестничная клетка | 1 этаж, секция 5 | техническое | 21.11 |
| 77 | лестничная клетка | 2 этаж, секция 5 | техническое | 18.08 |
| 78 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж, секция 5 | общественное | 8.03 |
| 79 | коридор | 2 этаж, секция 5 | общественное | 19.25 |
| 80 | лестничная клетка | 3 этаж, секция 5 | техническое | 18.08 |
| 81 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж, секция 5 | общественное | 8.03 |
| 82 | коридор | 3 этаж, секция 5 | общественное | 21.51 |

| | | | | |
|-----|--|------------------|--------------|-------|
| 83 | лестничная клетка | 4 этаж, секция 5 | техническое | 18.08 |
| 84 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж, секция 5 | общественное | 8.03 |
| 85 | коридор | 4 этаж, секция 5 | общественное | 21.51 |
| 86 | лестнично-лифтовой холл | 1 этаж, секция 6 | общественное | 27.59 |
| 87 | тамбур | 1 этаж, секция 6 | общественное | 7.99 |
| 88 | лестничная клетка | 1 этаж, секция 6 | техническое | 15.83 |
| 89 | лестничная клетка | 2 этаж, секция 6 | техническое | 21.44 |
| 90 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж, секция 6 | общественное | 5.5 |
| 91 | коридор | 2 этаж, секция 6 | общественное | 26.05 |
| 92 | лестничная клетка | 3 этаж, секция 6 | техническое | 21.44 |
| 93 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж, секция 6 | общественное | 5.5 |
| 94 | коридор | 3 этаж, секция 6 | общественное | 26.05 |
| 95 | лестничная клетка | 4 этаж, секция 6 | техническое | 21.44 |
| 96 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж, секция 6 | общественное | 5.5 |
| 97 | коридор | 4 этаж, секция 6 | общественное | 26.05 |
| 98 | тамбур | 1 этаж, секция 7 | общественное | 19.15 |
| 99 | лестничная клетка | 1 этаж, секция 7 | техническое | 18.13 |
| 100 | коридор | 1 этаж, секция 7 | общественное | 57.66 |
| 101 | лестничная клетка | 2 этаж, секция 7 | техническое | 18.56 |
| 102 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж, секция 7 | общественное | 8.07 |
| 103 | лестничная клетка | 2 этаж, секция 7 | техническое | 18.13 |
| 104 | коридор | 2 этаж, секция 7 | общественное | 57.23 |
| 105 | лестничная клетка | 3 этаж, секция 7 | техническое | 18.56 |
| 106 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж, секция 7 | общественное | 8.07 |
| 107 | лестничная клетка | 3 этаж, секция 7 | техническое | 18.13 |
| 108 | коридор | 3 этаж, секция 7 | общественное | 57.23 |
| 109 | лестничная клетка | 4 этаж, секция 7 | техническое | 18.56 |
| 110 | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж, секция 7 | общественное | 8.07 |
| 111 | лестничная клетка | 4 этаж, секция 7 | техническое | 18.13 |
| 112 | коридор | 4 этаж, секция 7 | общественное | 57.23 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Секция 1 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 2 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 3 | Секция 3 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 4 | Секция 4 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 5 | Секция 5 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 6 | Секция 6 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |
| 7 | Секция 7 | Лифт 1 шт. | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--|---|----------------------------------|
| 8 | в границах земельного участка | 2БКТП 10/0,4кВ | электроснабжение |
| 9 | места общего пользования (поэтажные коридоры) в специальных ящиках | узел учета расхода воды для каждой квартиры СВК-15Х | водоснабжение |
| 10 | подвал, секция 2,5 | Индивидуальный тепловой пункт | горячее водоснабжение, отопление |
| 11 | места общего пользования (поэтажные коридоры) в специальных ящиках | узел учета тепла для каждой квартры | отопление |
| 12 | в каждой квартире | стальные панельные отопительные радиаторы «PRADO Classic» | отопление |
| 13 | подвал, секция 2, 5 | ВРУ-0,4 кВ (электрощитовая) | электроснабжение |
| 14 | подвал, надземная часть секции 1-7 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | подвал, надземная часть секции 1-7 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 16 | подвал, надземная часть секции 1-7 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 17 | подвал, надземная часть секции 1-7 | Система отопления | Отопление |
| 18 | подвал, секция 2, 5 | Повысительная насосная установка системы хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 19 | подвал, секция 2, 5 | Узел связи | связь |
| 20 | подвал, секция 2, 5 | водомерный узел | водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 575 000 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1006000:6153 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810203250000280 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000536 |
| | | БИК: 040349536 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 231002002 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 55105921 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 222 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 063,76 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 784,45 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 635 638 260 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54 248 838 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|--|------------|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с письмом Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 19.02.2019 г. № 21-646/1909 отсутствует техническая возможность подключения объекта к сетям ливневой канализации, в связи с отсутствием точки подключения. В соответствии с проектом для стоянки машин (гостевые парковки) согласно "Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования г. Анапа" количество гостевых парковок составляет 17 м/мест внутри объекта строительства, 281м/мест вне объекта строительства. Общее количество парковок - 298м/мест. В соответствии с проектом Литер 14 состоит из 7 секций. В таблицах 15.2.1, 15.3.1, 16.1.1, 16.2.1 указаны номера подъездов, которые соответствуют: Подъезд 1 – литер 14 секция 1; Подъезд 2 – литер 14 секция 2; Подъезд 3 – литер 14 секция 3; Подъезд 4 – литер 14 секция 4; Подъезд 5 – литер 14 секция 5; Подъезд 6 – литер 14 секция 6; Подъезд 7 – литер 14 секция 7. Газоснабжение проектируемого "Многоквартирного жилого дома Литер 14" проектом не предусмотрено. | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 09.09.2020 | Раздел 3. Архитектурные решения | изменена площадь нежилых помещений на 1 этаже в секциях 4, 5, 6 |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 710126792085533449974064329497408927895

Владелец: ООО "СЗ ЮСК "КАСКАД", Атамчян Вреж Врежевич,
Анапа

Действителен: с 06.11.2020 по 06.02.2022