

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001029 от 20.08.2021

Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1241 по ул. М. Ахеджака в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 5-секционный жилой дом "Литер 3" со встроенными офисными помещениями

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Юг-Центр
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Юг-Центр
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353924
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 19-36
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)779-57-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo Yugcentr@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.yugcentr.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Глинина
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Юг-Центр
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2315115231
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315115231
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052309100601
	2.1.3	Дата регистрации: 27.05.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Глинина
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-459-197 94
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366209211392
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Глинина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-459-197 94
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366209211392
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец 100 % уставного капитала застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мурата Ахеджака
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1088 в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 1" со встроенными офисными помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2153-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мурата Ахеджака
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1088 в г. Новороссийске Краснодарского края. 2 этап строительства. Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 2" со встроенными офисными помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2129-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 227
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом "Литер 1", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:3394 по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 227
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-42-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КУБАНИ"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.03.2010
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 261,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 979 144,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 966 819,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:2705 в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 5-секционный жилой дом литер "3" со встроенными офисными помещениями"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33486,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 230,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 939,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 169,61 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерные Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310149100
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объемпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311068527
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0039-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭкспертСтрой"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0111-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭкспертСтрой"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Алексино"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОБД-Инвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2310099434
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-11244-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: номер в реестре нотариуса: 23/31-н/23-2018-3-616
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:118001:4053
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 461,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 369

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 271
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены на внутриворотовой территории, с восточной стороны относительно объекта строительства на расстоянии 40 м. Игровые площадки для детей предусмотрены с широким спектром малых архитектурных форм: скамьи, урны, детский игровой комплекс, карусель, качалка-балансир, качели на деревянных стойках. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутриворотовой территории, с восточной стороны относительно объекта строительства на расстоянии 50 м. Площадки для занятия спортом предусмотрены с широким спектром малых архитектурных форм: скамьи, урны, спортивный комплекс, гимнастический комплекс, стойки волейбольные (без сетки), гандбольные ворота с баскетбольным щитом (без сетки), теннисные столы. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 3 мусороконтейнера. Площадка располагается на расстоянии 30 м с южной стороны относительно многоэтажного жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов и цветников, посадку деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения к элементам благоустройства

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории (проезды, пешеходные пути, площадки и зоны отдыха) выполняется светильниками типа ЖКУ 16-150-001 с лампами ЗДНаТ SON мощностью 150 Вт. Освещенность внутридворовых проездов принята 2 Лк. Проектом принято наружное освещение с двумя режимами работы – «Вечерним» и «Ночным» (с отключением части светильников). Технические условия № 06-18 от 30.05.2018г., сроком действия до 31.12.2021г., выданы ООО «КомЭнерго».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства объекта выполнены с соблюдением санитарных требований, площадки оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 7 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-24Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 580 489,87 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-24Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 444 417,70 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Югводоканал-Новороссийск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315163612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.2/2245
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 091 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Югводоканал-Новороссийск"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315163612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.2/2245
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 253 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/326/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 850 000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная Энергетика"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 492
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 58
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 58
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.91	1	11.56	2.50
2	Квартира	1	1	41.35	1	19.51	2.50
3	Квартира	1	1	41.35	1	19.51	2.50
4	Квартира	1	1	33.91	1	11.56	2.50
5	Квартира	1	1	37.86	2	25.88	2.50
6	Квартира	1	1	37.86	2	25.88	2.50
7	Квартира	1	1	64.22	2	32.18	2.50
8	Квартира	2	1	33.82	1	11.56	2.50
9	Квартира	2	1	40.83	1	19.51	2.50
10	Квартира	2	1	40.83	1	19.51	2.50
11	Квартира	2	1	33.82	1	11.56	2.50
12	Квартира	2	1	37.35	2	25.62	2.50
13	Квартира	2	1	37.35	2	25.62	2.50
14	Квартира	2	1	43.95	2	26.42	2.50
15	Квартира	2	1	37.65	1	19.51	2.50
16	Квартира	3	1	33.82	1	11.56	2.50
17	Квартира	3	1	40.83	1	19.51	2.50

18	Квартира	3	1	40.83	1	19.51	2.50
19	Квартира	3	1	33.82	1	11.56	2.50
20	Квартира	3	1	37.35	2	25.62	2.50
21	Квартира	3	1	37.35	2	25.62	2.50
22	Квартира	3	1	43.95	2	26.42	2.50
23	Квартира	3	1	37.65	1	19.51	2.50
24	Квартира	4	1	33.82	1	11.56	2.50
25	Квартира	4	1	40.83	1	19.51	2.50
26	Квартира	4	1	40.83	1	19.51	2.50
27	Квартира	4	1	33.82	1	11.56	2.50
28	Квартира	4	1	37.35	2	25.62	2.50
29	Квартира	4	1	37.35	2	25.62	2.50
30	Квартира	4	1	43.95	2	26.42	2.50
31	Квартира	4	1	37.65	1	19.51	2.50
32	Квартира	5	1	33.82	1	11.56	2.50
33	Квартира	5	1	40.83	1	19.51	2.50
34	Квартира	5	1	40.83	1	19.51	2.50
35	Квартира	5	1	33.82	1	11.56	2.50
36	Квартира	5	1	37.35	2	25.62	2.50
37	Квартира	5	1	37.35	2	25.62	2.50
38	Квартира	5	1	43.95	2	26.42	2.50
39	Квартира	5	1	37.65	1	19.51	2.50
40	Квартира	6	1	33.82	1	11.56	2.50
41	Квартира	6	1	40.83	1	19.51	2.50
42	Квартира	6	1	40.83	1	19.51	2.50
43	Квартира	6	1	33.82	1	11.56	2.50
44	Квартира	6	1	37.35	2	25.62	2.50
45	Квартира	6	1	37.35	2	25.62	2.50
46	Квартира	6	1	43.95	2	26.42	2.50
47	Квартира	6	1	37.65	1	19.51	2.50
48	Квартира	7	1	33.82	1	11.56	2.50
49	Квартира	7	1	40.83	1	19.51	2.50
50	Квартира	7	1	40.83	1	19.51	2.50
51	Квартира	7	1	33.82	1	11.56	2.50
52	Квартира	7	1	37.35	2	25.62	2.50
53	Квартира	7	1	37.35	2	25.62	2.50
54	Квартира	7	1	43.95	2	26.42	2.50
55	Квартира	7	1	37.65	1	19.51	2.50
56	Квартира	8	1	33.82	1	11.56	2.50
57	Квартира	8	1	40.83	1	19.51	2.50
58	Квартира	8	1	40.83	1	19.51	2.50
59	Квартира	8	1	33.82	1	11.56	2.50
60	Квартира	8	1	37.35	2	25.62	2.50

61	Квартира	8	1	37.35	2	25.62	2.50
62	Квартира	8	1	43.95	2	26.42	2.50
63	Квартира	8	1	37.65	1	19.51	2.50
64	Квартира	9	1	33.82	1	11.56	2.50
65	Квартира	9	1	40.83	1	19.51	2.50
66	Квартира	9	1	40.83	1	19.51	2.50
67	Квартира	9	1	33.82	1	11.56	2.50
68	Квартира	9	1	37.35	2	25.62	2.50
69	Квартира	9	1	37.35	2	25.62	2.50
70	Квартира	9	1	43.95	2	26.42	2.50
71	Квартира	9	1	37.65	1	19.51	2.50
72	Квартира	10	1	33.82	1	11.56	2.50
73	Квартира	10	1	40.83	1	19.51	2.50
74	Квартира	10	1	40.83	1	19.51	2.50
75	Квартира	10	1	33.82	1	11.56	2.50
76	Квартира	10	1	37.35	2	25.62	2.50
77	Квартира	10	1	37.35	2	25.62	2.50
78	Квартира	10	1	43.95	2	26.42	2.50
79	Квартира	10	1	37.65	1	19.51	2.50
80	Квартира	11	1	33.82	1	11.56	2.50
81	Квартира	11	1	40.83	1	19.51	2.50
82	Квартира	11	1	40.83	1	19.51	2.50
83	Квартира	11	1	33.82	1	11.56	2.50
84	Квартира	11	1	37.35	2	25.62	2.50
85	Квартира	11	1	37.35	2	25.62	2.50
86	Квартира	11	1	43.95	2	26.42	2.50
87	Квартира	11	1	37.65	1	19.51	2.50
88	Квартира	12	1	33.82	1	11.56	2.50
89	Квартира	12	1	40.83	1	19.51	2.50
90	Квартира	12	1	40.83	1	19.51	2.50
91	Квартира	12	1	33.82	1	11.56	2.50
92	Квартира	12	1	37.35	2	25.62	2.50
93	Квартира	12	1	37.35	2	25.62	2.50
94	Квартира	12	1	43.95	2	26.42	2.50
95	Квартира	12	1	37.65	1	19.51	2.50
96	Квартира	13	1	33.82	1	11.56	2.50
97	Квартира	13	1	40.83	1	19.51	2.50
98	Квартира	13	1	40.83	1	19.51	2.50
99	Квартира	13	1	33.82	1	11.56	2.50
100	Квартира	13	1	37.35	2	25.62	2.50
101	Квартира	13	1	37.35	2	25.62	2.50
102	Квартира	13	1	43.95	2	26.42	2.50
103	Квартира	13	1	37.65	1	19.51	2.50

104	Квартира	14	1	33.82	1	11.56	2.50
105	Квартира	14	1	40.83	1	19.51	2.50
106	Квартира	14	1	40.83	1	19.51	2.50
107	Квартира	14	1	33.82	1	11.56	2.50
108	Квартира	14	1	37.35	2	25.62	2.50
109	Квартира	14	1	37.35	2	25.62	2.50
110	Квартира	14	1	43.95	2	26.42	2.50
111	Квартира	14	1	37.65	1	19.51	2.50
112	Квартира	15	1	33.82	1	11.56	2.50
113	Квартира	15	1	40.83	1	19.51	2.50
114	Квартира	15	1	40.83	1	19.51	2.50
115	Квартира	15	1	33.82	1	11.56	2.50
116	Квартира	15	1	37.35	2	25.62	2.50
117	Квартира	15	1	37.35	2	25.62	2.50
118	Квартира	15	1	43.95	2	26.42	2.50
119	Квартира	15	1	37.65	1	19.51	2.50
120	Квартира	16	1	33.82	1	11.56	2.50
121	Квартира	16	1	40.83	1	19.51	2.50
122	Квартира	16	1	40.83	1	19.51	2.50
123	Квартира	16	1	33.82	1	11.56	2.50
124	Квартира	16	1	37.35	2	25.62	2.50
125	Квартира	16	1	37.35	2	25.62	2.50
126	Квартира	16	1	43.95	2	26.42	2.50
127	Квартира	16	1	37.65	1	19.51	2.50
128	Квартира	1	2	37.86	2	25.62	2.50
129	Квартира	1	2	37.86	2	25.62	2.50
130	Квартира	1	2	38.29	1	19.51	2.50
131	Квартира	1	2	38.29	1	19.51	2.50
132	Квартира	1	2	37.86	2	25.88	2.50
133	Квартира	1	2	57.13	2	23.53	2.50
134	Квартира	2	2	37.35	2	25.62	2.50
135	Квартира	2	2	37.35	2	25.62	2.50
136	Квартира	2	2	37.77	1	19.51	2.50
137	Квартира	2	2	37.77	1	19.51	2.50
138	Квартира	2	2	37.35	2	25.62	2.50
139	Квартира	2	2	37.35	2	25.62	2.50
140	Квартира	2	2	37.65	1	19.51	2.50
141	Квартира	3	2	37.35	2	25.62	2.50
142	Квартира	3	2	37.35	2	25.62	2.50
143	Квартира	3	2	37.77	1	19.51	2.50
144	Квартира	3	2	37.77	1	19.51	2.50
145	Квартира	3	2	37.35	2	25.62	2.50
146	Квартира	3	2	37.35	2	25.62	2.50

147	Квартира	3	2	37.65	1	19.51	2.50
148	Квартира	4	2	37.35	2	25.62	2.50
149	Квартира	4	2	37.35	2	25.62	2.50
150	Квартира	4	2	37.77	1	19.51	2.50
151	Квартира	4	2	37.77	1	19.51	2.50
152	Квартира	4	2	37.35	2	25.62	2.50
153	Квартира	4	2	37.35	2	25.62	2.50
154	Квартира	4	2	37.65	1	19.51	2.50
155	Квартира	5	2	37.35	2	25.62	2.50
156	Квартира	5	2	37.35	2	25.62	2.50
157	Квартира	5	2	37.77	1	19.51	2.50
158	Квартира	5	2	37.77	1	19.51	2.50
159	Квартира	5	2	37.35	2	25.62	2.50
160	Квартира	5	2	37.35	2	25.62	2.50
161	Квартира	5	2	37.65	1	19.51	2.50
162	Квартира	6	2	37.35	2	25.62	2.50
163	Квартира	6	2	37.35	2	25.62	2.50
164	Квартира	6	2	37.77	1	19.51	2.50
165	Квартира	6	2	37.77	1	19.51	2.50
166	Квартира	6	2	37.35	2	25.62	2.50
167	Квартира	6	2	37.35	2	25.62	2.50
168	Квартира	6	2	37.65	1	19.51	2.50
169	Квартира	7	2	37.35	2	25.62	2.50
170	Квартира	7	2	37.35	2	25.62	2.50
171	Квартира	7	2	37.77	1	19.51	2.50
172	Квартира	7	2	37.77	1	19.51	2.50
173	Квартира	7	2	37.35	2	25.62	2.50
174	Квартира	7	2	37.35	2	25.62	2.50
175	Квартира	7	2	37.65	1	19.51	2.50
176	Квартира	8	2	37.35	2	25.62	2.50
177	Квартира	8	2	37.35	2	25.62	2.50
178	Квартира	8	2	37.77	1	19.51	2.50
179	Квартира	8	2	37.77	1	19.51	2.50
180	Квартира	8	2	37.35	2	25.62	2.50
181	Квартира	8	2	37.35	2	25.62	2.50
182	Квартира	8	2	37.65	1	19.51	2.50
183	Квартира	9	2	37.35	2	25.62	2.50
184	Квартира	9	2	37.35	2	25.62	2.50
185	Квартира	9	2	37.77	1	19.51	2.50
186	Квартира	9	2	37.77	1	19.51	2.50
187	Квартира	9	2	37.35	2	25.62	2.50
188	Квартира	9	2	37.35	2	25.62	2.50
189	Квартира	9	2	37.65	1	19.51	2.50

190	Квартира	10	2	37.35	2	25.62	2.50
191	Квартира	10	2	37.35	2	25.62	2.50
192	Квартира	10	2	37.77	1	19.51	2.50
193	Квартира	10	2	37.77	1	19.51	2.50
194	Квартира	10	2	37.35	2	25.62	2.50
195	Квартира	10	2	37.35	2	25.62	2.50
196	Квартира	10	2	37.65	1	19.51	2.50
197	Квартира	11	2	37.35	2	25.62	2.50
198	Квартира	11	2	37.35	2	25.62	2.50
199	Квартира	11	2	37.77	1	19.51	2.50
200	Квартира	11	2	37.77	1	19.51	2.50
201	Квартира	11	2	37.35	2	25.62	2.50
202	Квартира	11	2	37.35	2	25.62	2.50
203	Квартира	11	2	37.65	1	19.51	2.50
204	Квартира	12	2	37.35	2	25.62	2.50
205	Квартира	12	2	37.35	2	25.62	2.50
206	Квартира	12	2	37.77	1	19.51	2.50
207	Квартира	12	2	37.77	1	19.51	2.50
208	Квартира	12	2	37.35	2	25.62	2.50
209	Квартира	12	2	37.35	2	25.62	2.50
210	Квартира	12	2	37.65	1	19.51	2.50
211	Квартира	13	2	37.35	2	25.62	2.50
212	Квартира	13	2	37.35	2	25.62	2.50
213	Квартира	13	2	37.77	1	19.51	2.50
214	Квартира	13	2	37.77	1	19.51	2.50
215	Квартира	13	2	37.35	2	25.62	2.50
216	Квартира	13	2	37.35	2	25.62	2.50
217	Квартира	13	2	37.65	1	19.51	2.50
218	Квартира	14	2	37.35	2	25.62	2.50
219	Квартира	14	2	37.35	2	25.62	2.50
220	Квартира	14	2	37.77	1	19.51	2.50
221	Квартира	14	2	37.77	1	19.51	2.50
222	Квартира	14	2	37.35	2	25.62	2.50
223	Квартира	14	2	37.35	2	25.62	2.50
224	Квартира	14	2	37.65	1	19.51	2.50
225	Квартира	15	2	37.35	2	25.62	2.50
226	Квартира	15	2	37.35	2	25.62	2.50
227	Квартира	15	2	37.77	1	19.51	2.50
228	Квартира	15	2	37.77	1	19.51	2.50
229	Квартира	15	2	37.35	2	25.62	2.50
230	Квартира	15	2	37.35	2	25.62	2.50
231	Квартира	15	2	37.65	1	19.51	2.50
232	Квартира	16	2	37.35	2	25.62	2.50

233	Квартира	16	2	37.35	2	25.62	2.50
234	Квартира	16	2	37.77	1	19.51	2.50
235	Квартира	16	2	37.77	1	19.51	2.50
236	Квартира	16	2	37.35	2	25.62	2.50
237	Квартира	16	2	37.35	2	25.62	2.50
238	Квартира	16	2	37.65	1	19.51	2.50
239	Квартира	1	3	37.76	1	15.33	2.50
240	Квартира	1	3	37.86	2	25.62	2.50
241	Квартира	1	3	37.44	2	27.41	2.50
242	Квартира	1	3	33.91	1	11.56	2.50
243	Квартира	1	3	41.35	1	19.51	2.50
244	Квартира	1	3	76.80	3	50.87	2.50
245	Квартира	2	3	37.35	2	25.62	2.50
246	Квартира	2	3	37.35	2	25.62	2.50
247	Квартира	2	3	31.65	1	13.21	2.50
248	Квартира	2	3	23.93	1	13.94	2.50
249	Квартира	2	3	33.82	1	11.56	2.50
250	Квартира	2	3	40.83	1	19.51	2.50
251	Квартира	2	3	56.75	2	31.36	2.50
252	Квартира	2	3	37.65	1	19.51	2.50
253	Квартира	3	3	37.35	2	25.62	2.50
254	Квартира	3	3	37.35	2	25.62	2.50
255	Квартира	3	3	31.65	1	13.21	2.50
256	Квартира	3	3	23.93	1	13.94	2.50
257	Квартира	3	3	33.82	1	11.56	2.50
258	Квартира	3	3	40.83	1	19.51	2.50
259	Квартира	3	3	56.75	2	31.36	2.50
260	Квартира	3	3	37.65	1	19.51	2.50
261	Квартира	4	3	37.35	2	25.62	2.50
262	Квартира	4	3	37.35	2	25.62	2.50
263	Квартира	4	3	31.65	1	13.21	2.50
264	Квартира	4	3	23.93	1	13.94	2.50
265	Квартира	4	3	33.82	1	11.56	2.50
266	Квартира	4	3	40.83	1	19.51	2.50
267	Квартира	4	3	56.75	2	31.36	2.50
268	Квартира	4	3	37.65	1	19.51	2.50
269	Квартира	5	3	37.35	2	25.62	2.50
270	Квартира	5	3	37.35	2	25.62	2.50
271	Квартира	5	3	31.65	1	13.21	2.50
272	Квартира	5	3	23.93	1	13.94	2.50
273	Квартира	5	3	33.82	1	11.56	2.50
274	Квартира	5	3	40.83	1	19.51	2.50
275	Квартира	5	3	56.75	2	31.36	2.50

276	Квартира	5	3	37.65	1	19.51	2.50
277	Квартира	6	3	37.35	2	25.62	2.50
278	Квартира	6	3	37.35	2	25.62	2.50
279	Квартира	6	3	31.65	1	13.21	2.50
280	Квартира	6	3	23.93	1	13.94	2.50
281	Квартира	6	3	33.82	1	11.56	2.50
282	Квартира	6	3	40.83	1	19.51	2.50
283	Квартира	6	3	56.75	2	31.36	2.50
284	Квартира	6	3	37.65	1	19.51	2.50
285	Квартира	7	3	37.35	2	25.62	2.50
286	Квартира	7	3	37.35	2	25.62	2.50
287	Квартира	7	3	31.65	1	13.21	2.50
288	Квартира	7	3	23.93	1	13.94	2.50
289	Квартира	7	3	33.82	1	11.56	2.50
290	Квартира	7	3	40.83	1	19.51	2.50
291	Квартира	7	3	56.75	2	31.36	2.50
292	Квартира	7	3	37.65	1	19.51	2.50
293	Квартира	8	3	37.35	2	25.62	2.50
294	Квартира	8	3	37.35	2	25.62	2.50
295	Квартира	8	3	31.65	1	13.21	2.50
296	Квартира	8	3	23.93	1	13.94	2.50
297	Квартира	8	3	33.82	1	11.56	2.50
298	Квартира	8	3	40.83	1	19.51	2.50
299	Квартира	8	3	56.75	2	31.36	2.50
300	Квартира	8	3	37.65	1	19.51	2.50
301	Квартира	9	3	37.35	2	25.62	2.50
302	Квартира	9	3	37.35	2	25.62	2.50
303	Квартира	9	3	31.65	1	13.21	2.50
304	Квартира	9	3	23.93	1	13.94	2.50
305	Квартира	9	3	33.82	1	11.56	2.50
306	Квартира	9	3	40.83	1	19.51	2.50
307	Квартира	9	3	56.75	2	31.36	2.50
308	Квартира	9	3	37.65	1	19.51	2.50
309	Квартира	10	3	37.35	2	25.62	2.50
310	Квартира	10	3	37.35	2	25.62	2.50
311	Квартира	10	3	31.65	1	13.21	2.50
312	Квартира	10	3	23.93	1	13.94	2.50
313	Квартира	10	3	33.82	1	11.56	2.50
314	Квартира	10	3	40.83	1	19.51	2.50
315	Квартира	10	3	56.75	2	31.36	2.50
316	Квартира	10	3	37.65	1	19.51	2.50
317	Квартира	11	3	37.35	2	25.62	2.50
318	Квартира	11	3	37.35	2	25.62	2.50

319	Квартира	11	3	31.65	1	13.21	2.50
320	Квартира	11	3	23.93	1	13.94	2.50
321	Квартира	11	3	33.82	1	11.56	2.50
322	Квартира	11	3	40.83	1	19.51	2.50
323	Квартира	11	3	56.75	2	31.36	2.50
324	Квартира	11	3	37.65	1	19.51	2.50
325	Квартира	12	3	37.35	2	25.62	2.50
326	Квартира	12	3	37.35	2	25.62	2.50
327	Квартира	12	3	31.65	1	13.21	2.50
328	Квартира	12	3	23.93	1	13.94	2.50
329	Квартира	12	3	33.82	1	11.56	2.50
330	Квартира	12	3	40.83	1	19.51	2.50
331	Квартира	12	3	56.75	2	31.36	2.50
332	Квартира	12	3	37.65	1	19.51	2.50
333	Квартира	13	3	37.35	2	25.62	2.50
334	Квартира	13	3	37.35	2	25.62	2.50
335	Квартира	13	3	31.65	1	13.21	2.50
336	Квартира	13	3	23.93	1	13.94	2.50
337	Квартира	13	3	33.82	1	11.56	2.50
338	Квартира	13	3	40.83	1	19.51	2.50
339	Квартира	13	3	56.75	2	31.36	2.50
340	Квартира	13	3	37.65	1	19.51	2.50
341	Квартира	14	3	37.35	2	25.62	2.50
342	Квартира	14	3	37.35	2	25.62	2.50
343	Квартира	14	3	31.65	1	13.21	2.50
344	Квартира	14	3	23.93	1	13.94	2.50
345	Квартира	14	3	33.82	1	11.56	2.50
346	Квартира	14	3	40.83	1	19.51	2.50
347	Квартира	14	3	56.75	2	31.36	2.50
348	Квартира	14	3	37.65	1	19.51	2.50
349	Квартира	15	3	37.35	2	25.62	2.50
350	Квартира	15	3	37.35	2	25.62	2.50
351	Квартира	15	3	31.65	1	13.21	2.50
352	Квартира	15	3	23.93	1	13.94	2.50
353	Квартира	15	3	33.82	1	11.56	2.50
354	Квартира	15	3	40.83	1	19.51	2.50
355	Квартира	15	3	56.75	2	31.36	2.50
356	Квартира	15	3	37.65	1	19.51	2.50
357	Квартира	16	3	37.35	2	25.62	2.50
358	Квартира	16	3	37.35	2	25.62	2.50
359	Квартира	16	3	31.65	1	13.21	2.50
360	Квартира	16	3	23.93	1	13.94	2.50
361	Квартира	16	3	33.82	1	11.56	2.50

362	Квартира	16	3	40.83	1	19.51	2.50
363	Квартира	16	3	56.75	2	31.36	2.50
364	Квартира	16	3	37.65	1	19.51	2.50
365	Квартира	1	4	65.66	2	32.65	2.50
366	Квартира	1	4	38.29	1	19.51	2.50
367	Квартира	1	4	38.29	1	19.51	2.50
368	Квартира	1	4	42.88	1	19.51	2.50
369	Квартира	2	4	65.16	2	32.65	2.50
370	Квартира	2	4	37.77	1	19.51	2.50
371	Квартира	2	4	37.77	1	19.51	2.50
372	Квартира	2	4	61.12	2	32.65	2.50
373	Квартира	3	4	65.16	2	32.65	2.50
374	Квартира	3	4	37.77	1	19.51	2.50
375	Квартира	3	4	37.77	1	19.51	2.50
376	Квартира	3	4	61.12	2	32.65	2.50
377	Квартира	4	4	65.16	2	32.65	2.50
378	Квартира	4	4	37.77	1	19.51	2.50
379	Квартира	4	4	37.77	1	19.51	2.50
380	Квартира	4	4	61.12	2	32.65	2.50
381	Квартира	5	4	65.16	2	32.65	2.50
382	Квартира	5	4	37.77	1	19.51	2.50
383	Квартира	5	4	37.77	1	19.51	2.50
384	Квартира	5	4	61.12	2	32.65	2.50
385	Квартира	6	4	65.16	2	32.65	2.50
386	Квартира	6	4	37.77	1	19.51	2.50
387	Квартира	6	4	37.77	1	19.51	2.50
388	Квартира	6	4	61.12	2	32.65	2.50
389	Квартира	7	4	65.16	2	32.65	2.50
390	Квартира	7	4	37.77	1	19.51	2.50
391	Квартира	7	4	37.77	1	19.51	2.50
392	Квартира	7	4	61.12	2	32.65	2.50
393	Квартира	8	4	65.16	2	32.65	2.50
394	Квартира	8	4	37.77	1	19.51	2.50
395	Квартира	8	4	37.77	1	19.51	2.50
396	Квартира	8	4	61.12	2	32.65	2.50
397	Квартира	9	4	65.16	2	32.65	2.50
398	Квартира	9	4	37.77	1	19.51	2.50
399	Квартира	9	4	37.77	1	19.51	2.50
400	Квартира	9	4	61.12	2	32.65	2.50
401	Квартира	10	4	65.16	2	32.65	2.50
402	Квартира	10	4	37.77	1	19.51	2.50
403	Квартира	10	4	37.77	1	19.51	2.50
404	Квартира	10	4	61.12	2	32.65	2.50

405	Квартира	11	4	65.16	2	32.65	2.50
406	Квартира	11	4	37.77	1	19.51	2.50
407	Квартира	11	4	37.77	1	19.51	2.50
408	Квартира	11	4	61.12	2	32.65	2.50
409	Квартира	12	4	65.16	2	32.65	2.50
410	Квартира	12	4	37.77	1	19.51	2.50
411	Квартира	12	4	37.77	1	19.51	2.50
412	Квартира	12	4	61.12	2	32.65	2.50
413	Квартира	13	4	65.16	2	32.65	2.50
414	Квартира	13	4	37.77	1	19.51	2.50
415	Квартира	13	4	37.77	1	19.51	2.50
416	Квартира	13	4	61.12	2	32.65	2.50
417	Квартира	14	4	65.16	2	32.65	2.50
418	Квартира	14	4	37.77	1	19.51	2.50
419	Квартира	14	4	37.77	1	19.51	2.50
420	Квартира	14	4	61.12	2	32.65	2.50
421	Квартира	15	4	65.16	2	32.65	2.50
422	Квартира	15	4	37.77	1	19.51	2.50
423	Квартира	15	4	37.77	1	19.51	2.50
424	Квартира	15	4	61.12	2	32.65	2.50
425	Квартира	16	4	65.16	2	32.65	2.50
426	Квартира	16	4	37.77	1	19.51	2.50
427	Квартира	16	4	37.77	1	19.51	2.50
428	Квартира	16	4	61.12	2	32.65	2.50
429	Квартира	1	5	65.66	2	32.65	2.50
430	Квартира	1	5	38.29	1	19.51	2.50
431	Квартира	1	5	38.29	1	19.51	2.50
432	Квартира	1	5	42.53	1	19.51	2.50
433	Квартира	2	5	65.16	2	32.65	2.50
434	Квартира	2	5	37.77	1	19.51	2.50
435	Квартира	2	5	37.77	1	19.51	2.50
436	Квартира	2	5	60.48	2	32.65	2.50
437	Квартира	3	5	65.16	2	32.65	2.50
438	Квартира	3	5	37.77	1	19.51	2.50
439	Квартира	3	5	37.77	1	19.51	2.50
440	Квартира	3	5	60.48	2	32.65	2.50
441	Квартира	4	5	65.16	2	32.65	2.50
442	Квартира	4	5	37.77	1	19.51	2.50
443	Квартира	4	5	37.77	1	19.51	2.50
444	Квартира	4	5	60.48	2	32.65	2.50
445	Квартира	5	5	65.16	2	32.65	2.50
446	Квартира	5	5	37.77	1	19.51	2.50
447	Квартира	5	5	37.77	1	19.51	2.50

448	Квартира	5	5	60.48	2	32.65	2.50
449	Квартира	6	5	65.16	2	32.65	2.50
450	Квартира	6	5	37.77	1	19.51	2.50
451	Квартира	6	5	37.77	1	19.51	2.50
452	Квартира	6	5	60.48	2	32.65	2.50
453	Квартира	7	5	65.16	2	32.65	2.50
454	Квартира	7	5	37.77	1	19.51	2.50
455	Квартира	7	5	37.77	1	19.51	2.50
456	Квартира	7	5	60.48	2	32.65	2.50
457	Квартира	8	5	65.16	2	32.65	2.50
458	Квартира	8	5	37.77	1	19.51	2.50
459	Квартира	8	5	37.77	1	19.51	2.50
460	Квартира	8	5	60.48	2	32.65	2.50
461	Квартира	9	5	65.16	2	32.65	2.50
462	Квартира	9	5	37.77	1	19.51	2.50
463	Квартира	9	5	37.77	1	19.51	2.50
464	Квартира	9	5	60.48	2	32.65	2.50
465	Квартира	10	5	65.16	2	32.65	2.50
466	Квартира	10	5	37.77	1	19.51	2.50
467	Квартира	10	5	37.77	1	19.51	2.50
468	Квартира	10	5	60.48	2	32.65	2.50
469	Квартира	11	5	65.16	2	32.65	2.50
470	Квартира	11	5	37.77	1	19.51	2.50
471	Квартира	11	5	37.77	1	19.51	2.50
472	Квартира	11	5	60.48	2	32.65	2.50
473	Квартира	12	5	65.16	2	32.65	2.50
474	Квартира	12	5	37.77	1	19.51	2.50
475	Квартира	12	5	37.77	1	19.51	2.50
476	Квартира	12	5	60.48	2	32.65	2.50
477	Квартира	13	5	65.16	2	32.65	2.50
478	Квартира	13	5	37.77	1	19.51	2.50
479	Квартира	13	5	37.77	1	19.51	2.50
480	Квартира	13	5	60.48	2	32.65	2.50
481	Квартира	14	5	65.16	2	32.65	2.50
482	Квартира	14	5	37.77	1	19.51	2.50
483	Квартира	14	5	37.77	1	19.51	2.50
484	Квартира	14	5	60.48	2	32.65	2.50
485	Квартира	15	5	65.16	2	32.65	2.50
486	Квартира	15	5	37.77	1	19.51	2.50
487	Квартира	15	5	37.77	1	19.51	2.50
488	Квартира	15	5	60.48	2	32.65	2.50
489	Квартира	16	5	65.16	2	32.65	2.50
490	Квартира	16	5	37.77	1	19.51	2.50

491	Квартира	16	5	37.77	1	19.51	2.50
492	Квартира	16	5	60.48	2	32.65	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
2	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
5	Нежилое помещение	0	1	14.11	Офисное помещение	14.11	2.50
6	Нежилое помещение	0	1	11.20	Офисное помещение	11.20	2.50
7	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
8	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
9	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
10	Нежилое помещение	0	1	16.92	Офисное помещение	16.92	2.50
13	Нежилое помещение	0	1	5.75	Офисное помещение	5.75	2.50
15	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
16	Нежилое помещение	0	1	16.92	Офисное помещение	16.92	2.50
18	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
20	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
21	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
22	Нежилое помещение	0	1	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
26	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
29	Нежилое помещение	0	2	14.11	Офисное помещение	14.11	2.50
30	Нежилое помещение	0	2	11.20	Офисное помещение	11.20	2.50
32	Нежилое помещение	0	2	16.92	Офисное помещение	16.92	2.50
33	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
34	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
35	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
36	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
39	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
40	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
42	Нежилое помещение	0	2	5.75	Офисное помещение	5.75	2.50
44	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
45	Нежилое помещение	0	2	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
46	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
48	Нежилое помещение	0	3	5.75	Офисное помещение	5.75	2.50
51	Нежилое помещение	0	3	4.43	Офисное помещение	4.43	2.50
56	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
57	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
58	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
62	Нежилое помещение	0	3	16.92	Офисное помещение	16.92	2.50
63	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
64	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50

65	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
67	Нежилое помещение	0	3	11.20	Офисное помещение	11.20	2.50
71	Нежилое помещение	0	3	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
72	Нежилое помещение	0	4	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
73	Нежилое помещение	0	4	11.20	Офисное помещение	11.20	2.50
74	Нежилое помещение	0	4	14.11	Офисное помещение	14.11	2.50
75	Нежилое помещение	0	4	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
76	Нежилое помещение	0	4	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
77	Нежилое помещение	0	4	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
82	Нежилое помещение	0	4	5.50	Офисное помещение	5.50	2.50
84	Нежилое помещение	0	4	8.30	Офисное помещение	8.30	2.50
86	Нежилое помещение	0	4	10.70	Офисное помещение	10.70	2.50
88	Нежилое помещение	0	4	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
89	Нежилое помещение	0	5	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
90	Нежилое помещение	0	5	11.20	Офисное помещение	11.20	2.50
93	Нежилое помещение	0	5	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
94	Нежилое помещение	0	5	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50
95	Нежилое помещение	0	5	10.70	Офисное помещение	10.70	2.50
98	Нежилое помещение	0	5	5.50	Офисное помещение	5.50	2.50
99	Нежилое помещение	0	5	8.30	Офисное помещение	8.30	2.50
104	Нежилое помещение	0	5	19.51	Офисное помещение	19.51	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	1 подъезд, цоколь	Техническое	11.35
2	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.68
3	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
4	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
5	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
6	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
7	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	54.3
8	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
9	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
10	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
11	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
12	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
13	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	42.36
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
15	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
16	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
17	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	42.36
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41

19	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
20	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
21	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	42.36
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
23	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
24	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
25	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	42.36
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
27	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
28	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
29	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	42.36
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
31	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
32	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
33	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	42.36
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
35	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
36	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
37	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	42.36
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
39	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
40	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
41	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	42.36
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
43	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
44	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
45	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	42.36
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
47	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
48	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
49	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	42.36
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
51	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
52	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
53	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	42.36
54	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
55	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
56	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
57	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	42.36
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
59	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
60	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
61	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	42.36

62	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
63	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
64	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
65	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	42.36
66	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
68	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
69	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	42.36
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
71	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
72	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
73	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	42.36
74	Электрощитовая	2 подъезд, цоколь	Техническое	15.22
75	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	3.77
76	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
77	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
78	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
79	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
80	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
81	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	54.3
82	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
83	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
84	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
85	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	46.99
86	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
87	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
88	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
89	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.99
90	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
91	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
92	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
93	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.99
94	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
95	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
96	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
97	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.99
98	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
99	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
100	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
101	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.99
102	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
103	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
104	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26

105	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.99
106	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
107	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
108	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
109	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	46.99
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
111	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
112	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
113	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	46.99
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
115	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
116	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
117	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	46.99
118	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
119	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
120	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
121	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	46.99
122	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
123	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
124	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
125	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	46.99
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
127	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
128	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
129	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	46.99
130	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
131	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
132	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
133	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	46.99
134	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
135	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
136	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
137	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	46.99
138	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
139	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
140	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
141	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	46.99
142	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
143	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
144	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
145	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	46.99
146	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
147	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7.76

148	Помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	14.58
149	Техническое помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	14.55
150	Помещение уборочного инвентаря жилого дома	3 подъезд, цоколь	Общественное	4.45
151	Техническое помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	16.92
152	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
153	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
154	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
155	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
156	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	54.3
157	ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
158	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Техническое	7.8
159	Электрощитовая	3 подъезд, цоколь	Техническое	10.94
160	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
161	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
162	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
163	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	46.99
164	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
165	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
166	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
167	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.99
168	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
169	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
170	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
171	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.99
172	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
173	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
174	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
175	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.99
176	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
177	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
178	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
179	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.99
180	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
181	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
182	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
183	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.99
184	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
185	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
186	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
187	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	46.99
188	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
189	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
190	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26

191	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	46.99
192	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
193	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
194	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
195	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	46.99
196	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
197	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
198	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
199	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	46.99
200	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
201	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
202	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
203	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	46.99
204	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
205	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
206	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
207	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	46.99
208	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
209	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
210	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
211	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	46.99
212	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
213	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
214	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
215	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	46.99
216	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
217	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
218	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
219	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	46.99
220	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
221	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
222	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
223	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	46.99
224	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
225	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
226	Электрощитовая	4 подъезд, цоколь	Техническое	14.2
227	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	4.78
228	Тамбур санузла	4 подъезд, цоколь	Общественное	4.8
229	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	8.15
230	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	36.1
231	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
232	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
233	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25

234	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	20
235	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
236	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
237	Зона безопасности	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
238	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	20
239	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
240	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
241	Зона безопасности	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
242	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	20
243	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
244	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
245	Зона безопасности	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
246	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	20
247	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
248	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
249	Зона безопасности	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
250	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	20
251	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
252	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
253	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
254	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	20
255	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
256	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
257	Зона безопасности	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
258	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	20
259	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
260	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
261	Зона безопасности	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
262	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	20
263	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
264	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
265	Зона безопасности	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
266	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	20
267	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
268	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
269	Зона безопасности	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
270	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	20
271	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
272	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
273	Зона безопасности	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
274	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	20
275	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
276	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4

277	Зона безопасности	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
278	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	20
279	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
280	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
281	Зона безопасности	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
282	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	20
283	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
284	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
285	Зона безопасности	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
286	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	20
287	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
288	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
289	Зона безопасности	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
290	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	20
291	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
292	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
293	Зона безопасности	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
294	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	20
295	ВНС	5 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
296	Техническое помещение ВНС	5 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
297	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	8.15
298	Тамбур санузла	5 подъезд, цоколь	Общественное	4.8
299	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	4.78
300	Электрощитовая	5 подъезд, цоколь	Техническое	14.2
301	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
302	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
303	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	36.1
304	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
305	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
306	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
307	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	20
308	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
309	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
310	Зона безопасности	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
311	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	20
312	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
313	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
314	Зона безопасности	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
315	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	20
316	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
317	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
318	Зона безопасности	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
319	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	20

320	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
321	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
322	Зона безопасности	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
323	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	20
324	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
325	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
326	Зона безопасности	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
327	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	20
328	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
329	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
330	Зона безопасности	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
331	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	20
332	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
333	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
334	Зона безопасности	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
335	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	20
336	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
337	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
338	Зона безопасности	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
339	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	20
340	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
341	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
342	Зона безопасности	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
343	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	20
344	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
345	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
346	Зона безопасности	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
347	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	20
348	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
349	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
350	Зона безопасности	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
351	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	20
352	Лестничная клетка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
353	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
354	Зона безопасности	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
355	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	20
356	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
357	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
358	Зона безопасности	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
359	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	20
360	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
361	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
362	Зона безопасности	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26

363	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	20
364	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
365	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
366	Зона безопасности	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
367	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование отопления жилого дома, встроенных помещений
4	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома встроенных помещений
6	Электрощитовая цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома
7	Электрощитовая цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 859 799 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:118001:4053
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003311
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 32

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 230,56 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 910,8 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 068 963 653 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 421 760 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 413 527 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

		<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0118001:4053 в г.Новороссийске Краснодарского края образован при разделе земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:2705 по ул.М.Ахеджака в г.Новороссийске Краснодарского края на основании решения единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Юг-Центр» от 25.06.2021 года.19.7.1.0 количестве договоров участия в долевом строительстве 19.7.1.1.Вид объекта долевого строительства 19.7.1.1.1.Жилые помещения 19.7.1.1.1.1.Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт.19.7.1.1.1.2.Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 32 шт.19.7.1.1.1.3.Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт.19.7.1.1.2.Нежилые помещения 19.7.1.1.2.1.Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт.19.7.1.1.2.2.Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 шт.19.7.1.1.2.3.Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 1 шт.19.7.1.1.3.Машино-места 19.7.1.1.3.1.Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт.19.7.1.1.3.2.Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 шт.19.7.1.1.3.3.Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт.19.7.2.0 площади объектов долевого строительства 19.7.2.1.Вид объекта долевого строительства 19.7.2.1.1.Жилые помещения 19.7.2.1.1.1.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м.19.7.2.1.1.2.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 20 230,56 кв.м.19.7.2.1.1.3.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м.19.7.2.1.2.Нежилые помещения 19.7.2.1.2.1.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м.19.7.2.1.2.2.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 кв.м.19.7.2.1.2.3.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 927,72 кв.м.19.7.2.1.3.Машино-места 19.7.2.1.3.1.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м.19.7.2.1.3.2.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 кв.м.19.7.2.1.3.3.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м.19.7.3.0 цене договоров участия в долевом строительстве 19.7.3.1.Вид объекта долевого строительства 19.7.3.1.1.Жилые помещения 19.7.3.1.1.1.Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб.19.7.3.1.1.2.Суммарная цена договоров, заключенных при</p>
--	--	--

23.1 иная информация о проекте	23.1.1	<p>условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 981 859 000 кв.м.19.7.3.1.1.3.Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб.19.7.3.1.2.Нежилые помещения 19.7.3.1.2.1.Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб.19.7.3.1.2.2.Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 руб.19.7.3.1.2.3.Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 7 421 760 руб.19.7.3.1.3.Машино-места 19.7.3.1.3.1.Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб.19.7.3.1.3.2.Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 руб.19.7.3.1.3.3.Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб.Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0118001:2705 в г.Новороссийске Краснодарского края образован при разделе земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1241 по ул.М.Ахеджака в г.Новороссийске Краснодарского края на основании решения единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Юг-Центр» от 15 марта 2019 года.Реквизиты банковского счета, открытого застройщиком в соответствии требованиями ч.8 ст.8 Федерального закона от 01.07.2018 г.№ 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в уполномоченном банке:№ счета:407 028 109 033 0000 33 11 БИК банка:046015999 Наименование банка:филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Ростове-на-Дону ИНН банка:7702070139 КПП банка:616343001 статус счета:новый Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Внутренняя отделка квартир:полы – линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки – обои, водоэмульсионная окраска; потолки – водоэмульсионная окраска; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; оконные и дверные блоки на балконы и лоджии – МПИ.Комплекующие:кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды, электроэнергии.Ввод в квартиры инженерных сетей – отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения.Горячее водоснабжение – централизованное из ИТП, циркуляционная система с поддержанием заданной температуры 60°.Система горячего водоснабжения жилых помещений принята индивидуальная с нижней разводкой с установкой отключающей арматуры.Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности:стены, перегородки – без отделки; пол – стяжка.Пристроенные помещения предполагаются к передаче участнику долевого строительства в степени готовности:потолок, стены, перегородки –подготовка под покраску; пол – стяжка.В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:2705 имеются ограничение прав и обременение объекта недвижимости:"ипотека в силу закона"срок:с 22.02.2018 г.по 18.02.2021 г.основание:договор купли-продажи земельного участка от 19.02.2018 г.передаточный акт от 19.02.2018 г.в пользу Коммерческого банка"Кубань Кредит"общество с ограниченной ответственностью (ИНН 2312016641 ОГРН 1022300003703)</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.07.2019	Раздел 3 Архитектурные решения Часть 2 Архитектурные решения ниже и выше отм. 0.000 Том 3.2 393-18-АР 1-1	Корректировка технического помещения ИТП
2	01.09.2019	Раздел 1. Пояснительная записка. Исходные данные. Том 1. 393-18-ПЗ	Внесены изменения об изменении исходных данных по земельному участку, ТЭП, градостроительному плану
3	01.09.2019	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Том 2. 393-18-ПЗУ	Изменение границ земельного участка, изменение ТЭП
4	01.09.2019	Раздел 6. Проект организации строительства. Том 6. 393-18-ПОС	Изменение границ земельного участка, изменение ТЭП

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 667576771204971684750668014712035867166

Владелец: ООО "ЮГ-ЦЕНТР", Глинина Наталья Геннадьевна,
Новороссийск

Действителен: с 21.12.2020 по 21.12.2021