

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

На строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6) от «29» мая 2017 года.

Московская область

«05» апреля 2019 года

В соответствии с ч. 4 ст. 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, а также в связи с изменением сведений о Застройщике и Проекте строительства, внесены изменения в Проектную декларацию от 29.05.2017 г. на строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6).

Нижеперечисленные пункты Проектной декларации изложены в следующей редакции:

1) Подраздел 12.1. «О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок» и Подраздел 12.2. «О собственнике земельного участка» Раздела 12. «О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка» Проектной декларации от 29.05.2017 г. на строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6), читать в следующей редакции:

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок
		Право собственности
	12.1.2	Вид договора
		Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
		№ ИЮК/МС
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
		18.02.2019 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
		13.03.2019 г.

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
		–
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
		–
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
		–
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
		–
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
		–
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	–	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
		–
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
		–
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
		–
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
		–
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
		–
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
–		
12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	–	
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	–	

2) Пункт 1.4.1 «Номер телефона», Подраздела 1.4. «О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"», Раздела 1. «О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении» Проектной декларации от 29.05.2017 г. на строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6), читать в следующей редакции:

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона
		8 (495) 369-47-67
	1.4.2	Адрес электронной почты
		sekretar@ruzatd.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
		http://monolit-str.ru/

Генеральный директор
ООО «МОНОЛИТ-СТРОЙ»



Стремилев В.Г.