

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "ПРЕМЬЕРА2"

№ 78-000686 по состоянию на 08.04.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 194354 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 1 ; Строение: ЛИТЕРА ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: 6Н ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +78123725505 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 7030837@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.premiera-dom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Смирнов |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ТЕХНОПОЛИС |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802200504 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847553920 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Смирнов |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Смирнов |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 024-671-469 51 |
| | 3.4.7 | ИНН: 780215830957 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Содружество Строителей» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7813204557 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-221-78-1061-78-051016 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 05.10.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 124 007 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 289 044 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и заказчиками, по налогам и сборам, с персоналом по оплате труда |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203 308 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и заказчиками, по налогам и сборам, дебиторская задолженность по договорам участия в долевом строительстве |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Красносельский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Тамбасова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова, участок 69 (юго-восточнее д. 5, литер В, по ул. Тамбасова) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 36652,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не определяется согласно СП 14.13330.2014 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24029,3 м2 |

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

12622,8 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

36652,1 м2

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР "САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839380606 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тектоник |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825485260 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0954-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838497009 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ПРЕМЬЕРА2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-008-0292-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.01.2018 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08/ЗКС-10221 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.05.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.03.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:8472:5875 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13802 кв.м |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В границах землепользования предусмотрена организация пешеходных тротуаров, проездов, стоянок, газонов на естественном основании и эксплуатируемой кровли. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 60 машиномест на открытых площадках |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство площадки для игр детей, площадка для отдыха взрослых, физкультурная площадка. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Присутствуют, внутренний двор. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение проектируемой территории предусмотрено устройством газонов, цветников, посадкой декоративных кустарников как на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки, так и на свободных от застройки участках земли. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых площадках предусмотрено 6 машиномест для МГН, продольные уклоны на пути движения МГН не превышают 5 %, а поперечные уклоны не превышают 2 %. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории земельного участка, проездов, тротуаров. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36893-747 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16720725 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10664/17-1-4-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1844334 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-26037-17/34733-Э-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15876448 р. |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10664/17-6-3-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 209626 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 3 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Петер-Стар" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805624999 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 403 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 205 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 187 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 18 |

| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
|--|------------|--------|----------------|--------------------|---------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1-2-001 | Жилое | 2 | 1 | 47,3 | 1 |
| 1-2-002 | Жилое | 2 | 1 | 27,2 | 1 |
| 1-2-003 | Жилое | 2 | 1 | 34,1 | 1 |
| 1-2-004 | Жилое | 2 | 1 | 49,8 | 1 |
| 1-2-005 | Жилое | 2 | 1 | 26,6 | 1 |
| 1-2-006 | Жилое | 2 | 1 | 26,6 | 1 |
| 1-2-007 | Жилое | 2 | 1 | 49,8 | 1 |
| 1-2-008 | Жилое | 2 | 1 | 42,3 | 1 |
| 1-2-009 | Жилое | 2 | 1 | 39,5 | 1 |
| 1-2-010 | Жилое | 2 | 1 | 47,3 | 1 |
| 1-3-011 | Жилое | 3 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-3-012 | Жилое | 3 | 1 | 27 | 1 |
| 1-3-013 | Жилое | 3 | 1 | 33,9 | 1 |
| 1-3-014 | Жилое | 3 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-3-015 | Жилое | 3 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-3-016 | Жилое | 3 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-3-017 | Жилое | 3 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-3-018 | Жилое | 3 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-3-019 | Жилое | 3 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-3-020 | Жилое | 3 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-4-021 | Жилое | 4 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-4-022 | Жилое | 4 | 1 | 27 | 1 |
| 1-4-023 | Жилое | 4 | 1 | 33,9 | 1 |
| 1-4-024 | Жилое | 4 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-4-025 | Жилое | 4 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-4-026 | Жилое | 4 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-4-027 | Жилое | 4 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-4-028 | Жилое | 4 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-4-029 | Жилое | 4 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-4-030 | Жилое | 4 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-5-031 | Жилое | 5 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-5-032 | Жилое | 5 | 1 | 27 | 1 |
| 1-5-033 | Жилое | 5 | 1 | 33,9 | 1 |
| 1-5-034 | Жилое | 5 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-5-035 | Жилое | 5 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-5-036 | Жилое | 5 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-5-037 | Жилое | 5 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-5-038 | Жилое | 5 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-5-039 | Жилое | 5 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-5-040 | Жилое | 5 | 1 | 47,1 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|------|---|
| 1-6-041 | Жилое | 6 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-6-042 | Жилое | 6 | 1 | 27 | 1 |
| 1-6-043 | Жилое | 6 | 1 | 33,9 | 1 |
| 1-6-044 | Жилое | 6 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-6-045 | Жилое | 6 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-6-046 | Жилое | 6 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-6-047 | Жилое | 6 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-6-048 | Жилое | 6 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-6-049 | Жилое | 6 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-6-050 | Жилое | 6 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-7-051 | Жилое | 7 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-7-052 | Жилое | 7 | 1 | 27 | 1 |
| 1-7-053 | Жилое | 7 | 1 | 33,9 | 1 |
| 1-7-054 | Жилое | 7 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-7-055 | Жилое | 7 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-7-056 | Жилое | 7 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-7-057 | Жилое | 7 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-7-058 | Жилое | 7 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-7-059 | Жилое | 7 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-7-060 | Жилое | 7 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-8-061 | Жилое | 8 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-8-062 | Жилое | 8 | 1 | 27 | 1 |
| 1-8-063 | Жилое | 8 | 1 | 33,9 | 1 |
| 1-8-064 | Жилое | 8 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-8-065 | Жилое | 8 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-8-066 | Жилое | 8 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-8-067 | Жилое | 8 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-8-068 | Жилое | 8 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-8-069 | Жилое | 8 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-8-070 | Жилое | 8 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-9-071 | Жилое | 9 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-9-072 | Жилое | 9 | 1 | 27 | 1 |
| 1-9-073 | Жилое | 9 | 1 | 33,9 | 1 |
| 1-9-074 | Жилое | 9 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-9-075 | Жилое | 9 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-9-076 | Жилое | 9 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-9-077 | Жилое | 9 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-9-078 | Жилое | 9 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-9-079 | Жилое | 9 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-9-080 | Жилое | 9 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-10-081 | Жилое | 10 | 1 | 47,1 | 1 |
| 1-10-082 | Жилое | 10 | 1 | 27 | 1 |
| 1-10-083 | Жилое | 10 | 1 | 33,9 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|------|---|
| 1-10-084 | Жилое | 10 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-10-085 | Жилое | 10 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-10-086 | Жилое | 10 | 1 | 26,4 | 1 |
| 1-10-087 | Жилое | 10 | 1 | 49,6 | 1 |
| 1-10-088 | Жилое | 10 | 1 | 42,1 | 1 |
| 1-10-089 | Жилое | 10 | 1 | 39,9 | 1 |
| 1-10-090 | Жилое | 10 | 1 | 47,1 | 1 |
| 2-2-091 | Жилое | 2 | 2 | 94,7 | 3 |
| 2-2-092 | Жилое | 2 | 2 | 70,4 | 2 |
| 2-2-093 | Жилое | 2 | 2 | 45,7 | 1 |
| 2-2-094 | Жилое | 2 | 2 | 49,8 | 1 |
| 2-2-095 | Жилое | 2 | 2 | 42,8 | 1 |
| 2-2-096 | Жилое | 2 | 2 | 60,3 | 1 |
| 2-2-097 | Жилое | 2 | 2 | 81,1 | 3 |
| 2-3-098 | Жилое | 3 | 2 | 94,3 | 3 |
| 2-3-099 | Жилое | 3 | 2 | 70 | 2 |
| 2-3-100 | Жилое | 3 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-3-101 | Жилое | 3 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-3-102 | Жилое | 3 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-3-103 | Жилое | 3 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-3-104 | Жилое | 3 | 2 | 80,9 | 3 |
| 2-4-105 | Жилое | 4 | 2 | 94,3 | 3 |
| 2-4-106 | Жилое | 4 | 2 | 70 | 2 |
| 2-4-107 | Жилое | 4 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-4-108 | Жилое | 4 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-4-109 | Жилое | 4 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-4-110 | Жилое | 4 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-4-111 | Жилое | 4 | 2 | 80,9 | 3 |
| 2-5-112 | Жилое | 5 | 2 | 94,3 | 3 |
| 2-5-113 | Жилое | 5 | 2 | 70 | 2 |
| 2-5-114 | Жилое | 5 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-5-115 | Жилое | 5 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-5-116 | Жилое | 5 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-5-117 | Жилое | 5 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-5-118 | Жилое | 5 | 2 | 80,9 | 3 |
| 2-6-119 | Жилое | 6 | 2 | 94,3 | 3 |
| 2-6-120 | Жилое | 6 | 2 | 70 | 2 |
| 2-6-121 | Жилое | 6 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-6-122 | Жилое | 6 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-6-123 | Жилое | 6 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-6-124 | Жилое | 6 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-6-125 | Жилое | 6 | 2 | 80,9 | 3 |
| 2-7-126 | Жилое | 7 | 2 | 94,3 | 3 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|-------|---|
| 2-7-127 | Жилое | 7 | 2 | 70 | 2 |
| 2-7-128 | Жилое | 7 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-7-129 | Жилое | 7 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-7-130 | Жилое | 7 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-7-131 | Жилое | 7 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-7-132 | Жилое | 7 | 2 | 80,9 | 3 |
| 2-8-133 | Жилое | 8 | 2 | 94,3 | 3 |
| 2-8-134 | Жилое | 8 | 2 | 70 | 2 |
| 2-8-135 | Жилое | 8 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-8-136 | Жилое | 8 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-8-137 | Жилое | 8 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-8-138 | Жилое | 8 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-8-139 | Жилое | 8 | 2 | 80,9 | 3 |
| 2-9-140 | Жилое | 9 | 2 | 94,3 | 3 |
| 2-9-141 | Жилое | 9 | 2 | 70 | 2 |
| 2-9-142 | Жилое | 9 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-9-143 | Жилое | 9 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-9-144 | Жилое | 9 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-9-145 | Жилое | 9 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-9-146 | Жилое | 9 | 2 | 80,9 | 3 |
| 2-10-147 | Жилое | 10 | 2 | 94,3 | 3 |
| 2-10-148 | Жилое | 10 | 2 | 70 | 2 |
| 2-10-149 | Жилое | 10 | 2 | 45,5 | 1 |
| 2-10-150 | Жилое | 10 | 2 | 49,6 | 1 |
| 2-10-151 | Жилое | 10 | 2 | 42,6 | 1 |
| 2-10-152 | Жилое | 10 | 2 | 61,2 | 2 |
| 2-10-153 | Жилое | 10 | 2 | 80,9 | 3 |
| 3-2-154 | Жилое | 2 | 3 | 100,7 | 3 |
| 3-2-155 | Жилое | 2 | 3 | 47,2 | 1 |
| 3-2-156 | Жилое | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 3-2-157 | Жилое | 2 | 3 | 48,5 | 2 |
| 3-2-158 | Жилое | 2 | 3 | 90,8 | 3 |
| 3-3-159 | Жилое | 3 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-3-160 | Жилое | 3 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-3-161 | Жилое | 3 | 3 | 47 | 1 |
| 3-3-162 | Жилое | 3 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-3-163 | Жилое | 3 | 3 | 48,3 | 1 |
| 3-3-164 | Жилое | 3 | 3 | 90,7 | 3 |
| 3-4-165 | Жилое | 4 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-4-166 | Жилое | 4 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-4-167 | Жилое | 4 | 3 | 47 | 1 |
| 3-4-168 | Жилое | 4 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-4-169 | Жилое | 4 | 3 | 48,3 | 2 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|-------|---|
| 3-4-170 | Жилое | 4 | 3 | 90,7 | 3 |
| 3-5-171 | Жилое | 5 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-5-172 | Жилое | 5 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-5-173 | Жилое | 5 | 3 | 47 | 1 |
| 3-5-174 | Жилое | 5 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-5-175 | Жилое | 5 | 3 | 48,3 | 2 |
| 3-5-176 | Жилое | 5 | 3 | 90,7 | 3 |
| 3-6-177 | Жилое | 6 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-6-178 | Жилое | 6 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-6-179 | Жилое | 6 | 3 | 47 | 1 |
| 3-6-180 | Жилое | 6 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-6-181 | Жилое | 6 | 3 | 48,3 | 2 |
| 3-6-182 | Жилое | 6 | 3 | 90,7 | 3 |
| 3-6-183 | Жилое | 6 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-6-184 | Жилое | 6 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-7-185 | Жилое | 7 | 3 | 47 | 1 |
| 3-7-186 | Жилое | 7 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-7-187 | Жилое | 7 | 3 | 48,3 | 2 |
| 3-7-188 | Жилое | 7 | 3 | 90,7 | 3 |
| 3-8-189 | Жилое | 8 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-8-190 | Жилое | 8 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-8-191 | Жилое | 8 | 3 | 47 | 1 |
| 3-8-192 | Жилое | 8 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-8-193 | Жилое | 8 | 3 | 48,3 | 2 |
| 3-8-194 | Жилое | 8 | 3 | 90,7 | 3 |
| 3-9-195 | Жилое | 9 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-9-196 | Жилое | 9 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-9-197 | Жилое | 9 | 3 | 47 | 1 |
| 3-9-198 | Жилое | 9 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-9-199 | Жилое | 9 | 3 | 48,3 | 2 |
| 3-9-200 | Жилое | 9 | 3 | 90,7 | 3 |
| 3-10-201 | Жилое | 10 | 3 | 103,3 | 4 |
| 3-10-202 | Жилое | 10 | 3 | 45,5 | 1 |
| 3-10-203 | Жилое | 10 | 3 | 47 | 1 |
| 3-10-204 | Жилое | 10 | 3 | 41,5 | 1 |
| 3-10-205 | Жилое | 10 | 3 | 48,3 | 2 |
| 3-10-206 | Жилое | 10 | 3 | 90,7 | 3 |
| 4-2-207 | Жилое | 2 | 4 | 47,3 | 1 |
| 4-2-208 | Жилое | 2 | 4 | 27,2 | 1 |
| 4-2-209 | Жилое | 2 | 4 | 28,7 | 1 |
| 4-2-210 | Жилое | 2 | 4 | 49,8 | 1 |
| 4-2-211 | Жилое | 2 | 4 | 26,6 | 1 |
| 4-2-212 | Жилое | 2 | 4 | 26,6 | 1 |

| | | | | | |
|---------|-------|---|---|------|---|
| 4-2-213 | Жилое | 2 | 4 | 49,8 | 1 |
| 4-2-214 | Жилое | 2 | 4 | 42,4 | 1 |
| 4-2-215 | Жилое | 2 | 4 | 86,4 | 3 |
| 4-3-216 | Жилое | 3 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-3-217 | Жилое | 3 | 4 | 27 | 1 |
| 4-3-218 | Жилое | 3 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-3-219 | Жилое | 3 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-3-220 | Жилое | 3 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-3-221 | Жилое | 3 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-3-222 | Жилое | 3 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-3-224 | Жилое | 3 | 4 | 87,6 | 3 |
| 4-4-225 | Жилое | 4 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-4-226 | Жилое | 4 | 4 | 27 | 1 |
| 4-4-228 | Жилое | 4 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-4-229 | Жилое | 4 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-4-230 | Жилое | 4 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-4-231 | Жилое | 4 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-4-232 | Жилое | 4 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-4-233 | Жилое | 4 | 4 | 87,6 | 3 |
| 4-5-234 | Жилое | 5 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-5-235 | Жилое | 5 | 4 | 27 | 1 |
| 4-5-236 | Жилое | 5 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-5-237 | Жилое | 5 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-5-238 | Жилое | 5 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-5-239 | Жилое | 5 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-5-240 | Жилое | 5 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-5-241 | Жилое | 5 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-5-242 | Жилое | 5 | 4 | 87,6 | 3 |
| 4-6-243 | Жилое | 6 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-6-244 | Жилое | 6 | 4 | 27 | 1 |
| 4-6-245 | Жилое | 6 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-6-246 | Жилое | 6 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-6-247 | Жилое | 6 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-6-248 | Жилое | 6 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-6-249 | Жилое | 6 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-6-250 | Жилое | 6 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-6-251 | Жилое | 6 | 4 | 87,6 | 3 |
| 4-7-252 | Жилое | 7 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-7-253 | Жилое | 7 | 4 | 27 | 1 |
| 4-7-254 | Жилое | 7 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-7-255 | Жилое | 7 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-7-256 | Жилое | 7 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-7-257 | Жилое | 7 | 4 | 26,4 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|------|---|
| 4-7-258 | Жилое | 7 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-7-259 | Жилое | 7 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-7-260 | Жилое | 7 | 4 | 87,6 | 3 |
| 4-8-261 | Жилое | 8 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-8-262 | Жилое | 8 | 4 | 27 | 1 |
| 4-8-263 | Жилое | 8 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-8-264 | Жилое | 8 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-8-265 | Жилое | 8 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-8-266 | Жилое | 8 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-8-267 | Жилое | 8 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-8-268 | Жилое | 8 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-8-269 | Жилое | 8 | 4 | 87,6 | 3 |
| 4-9-270 | Жилое | 9 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-9-271 | Жилое | 9 | 4 | 27 | 1 |
| 4-9-272 | Жилое | 9 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-9-273 | Жилое | 9 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-9-274 | Жилое | 9 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-9-276 | Жилое | 9 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-9-277 | Жилое | 9 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-9-278 | Жилое | 9 | 4 | 87,6 | 3 |
| 4-10-279 | Жилое | 10 | 4 | 47,1 | 1 |
| 4-10-280 | Жилое | 10 | 4 | 27 | 1 |
| 4-10-281 | Жилое | 10 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-10-282 | Жилое | 10 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-10-283 | Жилое | 10 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-10-284 | Жилое | 10 | 4 | 26,4 | 1 |
| 4-10-285 | Жилое | 10 | 4 | 49,6 | 1 |
| 4-10-286 | Жилое | 10 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-10-287 | Жилое | 10 | 4 | 87,6 | 3 |
| 5-2-288 | Жилое | 2 | 5 | 94,6 | 3 |
| 5-2-289 | Жилое | 2 | 5 | 70,4 | 2 |
| 5-2-290 | Жилое | 2 | 5 | 45,7 | 1 |
| 5-2-291 | Жилое | 2 | 5 | 49,8 | 1 |
| 5-2-292 | Жилое | 2 | 5 | 42,8 | 1 |
| 5-2-293 | Жилое | 2 | 5 | 60,9 | 2 |
| 5-2-294 | Жилое | 2 | 5 | 81,1 | 3 |
| 5-3-295 | Жилое | 3 | 5 | 94,3 | 3 |
| 5-3-296 | Жилое | 3 | 5 | 70 | 2 |
| 5-3-297 | Жилое | 3 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-3-298 | Жилое | 3 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-3-299 | Жилое | 3 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-3-300 | Жилое | 3 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-3-301 | Жилое | 3 | 5 | 80,9 | 3 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|------|---|
| 5-4-302 | Жилое | 4 | 5 | 94,3 | 3 |
| 5-4-303 | Жилое | 4 | 5 | 70 | 2 |
| 5-4-304 | Жилое | 4 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-4-305 | Жилое | 4 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-4-306 | Жилое | 4 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-4-307 | Жилое | 4 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-4-308 | Жилое | 4 | 5 | 80,9 | 3 |
| 5-5-309 | Жилое | 5 | 5 | 94,3 | 3 |
| 5-5-310 | Жилое | 5 | 5 | 70 | 2 |
| 5-5-311 | Жилое | 5 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-5-312 | Жилое | 5 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-5-313 | Жилое | 5 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-5-314 | Жилое | 5 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-5-315 | Жилое | 5 | 5 | 80,9 | 3 |
| 5-6-316 | Жилое | 6 | 5 | 94,3 | 3 |
| 5-6-317 | Жилое | 6 | 5 | 70 | 2 |
| 5-6-318 | Жилое | 6 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-6-319 | Жилое | 6 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-6-320 | Жилое | 6 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-6-321 | Жилое | 6 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-6-322 | Жилое | 6 | 5 | 80,9 | 3 |
| 5-7-323 | Жилое | 7 | 5 | 94,3 | 3 |
| 5-7-324 | Жилое | 7 | 5 | 70 | 2 |
| 5-7-325 | Жилое | 7 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-7-326 | Жилое | 7 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-7-327 | Жилое | 7 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-7-328 | Жилое | 7 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-7-329 | Жилое | 7 | 5 | 80,9 | 3 |
| 5-8-330 | Жилое | 8 | 5 | 94,3 | 3 |
| 5-8-331 | Жилое | 8 | 5 | 70 | 2 |
| 5-8-332 | Жилое | 8 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-8-333 | Жилое | 8 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-8-334 | Жилое | 8 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-8-335 | Жилое | 8 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-8-336 | Жилое | 8 | 5 | 80,9 | 3 |
| 5-9-337 | Жилое | 9 | 5 | 94,3 | 3 |
| 5-9-338 | Жилое | 9 | 5 | 70 | 2 |
| 5-9-339 | Жилое | 9 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-9-340 | Жилое | 9 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-9-341 | Жилое | 9 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-9-342 | Жилое | 9 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-9-343 | Жилое | 9 | 5 | 80,9 | 3 |
| 5-10-344 | Жилое | 10 | 5 | 94,3 | 3 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|-------|---|
| 5-10-345 | Жилое | 10 | 5 | 70 | 2 |
| 5-10-346 | Жилое | 10 | 5 | 45,5 | 1 |
| 5-10-347 | Жилое | 10 | 5 | 49,6 | 1 |
| 5-10-348 | Жилое | 10 | 5 | 42,7 | 1 |
| 5-10-349 | Жилое | 10 | 5 | 61,2 | 2 |
| 5-10-350 | Жилое | 10 | 5 | 80,9 | 3 |
| 6-2-351 | Жилое | 2 | 6 | 100,7 | 3 |
| 6-2-352 | Жилое | 2 | 6 | 47,2 | 1 |
| 6-2-353 | Жилое | 2 | 6 | 42,1 | 1 |
| 6-2-354 | Жилое | 2 | 6 | 48,5 | 2 |
| 6-2-355 | Жилое | 2 | 6 | 90,8 | 3 |
| 6-3-356 | Жилое | 3 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-3-357 | Жилое | 3 | 6 | 45,5 | 1 |
| 6-3-358 | Жилое | 3 | 6 | 47 | 1 |
| 6-3-359 | Жилое | 3 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-3-360 | Жилое | 3 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-3-361 | Жилое | 3 | 6 | 90,7 | 3 |
| 6-4-362 | Жилое | 4 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-4-363 | Жилое | 4 | 6 | 45,5 | 1 |
| 6-4-364 | Жилое | 4 | 6 | 47 | 1 |
| 6-4-365 | Жилое | 4 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-4-366 | Жилое | 4 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-4-367 | Жилое | 4 | 6 | 90,7 | 3 |
| 6-5-368 | Жилое | 5 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-5-369 | Жилое | 5 | 6 | 45,5 | 1 |
| 6-5-370 | Жилое | 5 | 6 | 47 | 1 |
| 6-5-371 | Жилое | 5 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-5-372 | Жилое | 5 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-5-373 | Жилое | 5 | 6 | 90,7 | 3 |
| 6-6-374 | Жилое | 6 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-6-375 | Жилое | 6 | 6 | 45,5 | 1 |
| 6-6-376 | Жилое | 6 | 6 | 47 | 1 |
| 6-6-377 | Жилое | 6 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-6-378 | Жилое | 6 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-6-379 | Жилое | 6 | 6 | 90,7 | 3 |
| 6-7-380 | Жилое | 7 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-7-381 | Жилое | 7 | 6 | 45,5 | 1 |
| 6-7-382 | Жилое | 7 | 6 | 47 | 1 |
| 6-7-383 | Жилое | 7 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-7-384 | Жилое | 7 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-7-385 | Жилое | 7 | 6 | 90,7 | 3 |
| 6-8-386 | Жилое | 8 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-8-387 | Жилое | 8 | 6 | 45,5 | 1 |

| | | | | | |
|----------|-------|----|---|-------|---|
| 6-8-388 | Жилое | 8 | 6 | 47 | 1 |
| 6-8-389 | Жилое | 8 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-8-390 | Жилое | 8 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-8-391 | Жилое | 8 | 6 | 90,7 | 3 |
| 6-9-392 | Жилое | 9 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-9-393 | Жилое | 9 | 6 | 45,5 | 1 |
| 6-9-394 | Жилое | 9 | 6 | 47 | 1 |
| 6-9-395 | Жилое | 9 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-9-396 | Жилое | 9 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-9-397 | Жилое | 9 | 6 | 90,7 | 3 |
| 6-10-398 | Жилое | 10 | 6 | 103,3 | 4 |
| 6-10-399 | Жилое | 10 | 6 | 45,5 | 1 |
| 6-10-400 | Жилое | 10 | 6 | 47 | 1 |
| 6-10-401 | Жилое | 10 | 6 | 41,9 | 1 |
| 6-10-402 | Жилое | 10 | 6 | 48,3 | 2 |
| 6-10-403 | Жилое | 10 | 6 | 90,7 | 3 |
| 4-3-223 | Жилое | 3 | 4 | 42,2 | 1 |
| 4-3-227 | Жилое | 4 | 4 | 28,5 | 1 |
| 4-9-275 | Жилое | 9 | 4 | 26,4 | 1 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|-------------------|------|-------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| Н-1 | нежилое помещение | 1 | 1 | 77,2 | Тамбур | 3,5 |
| | | | | | Санузел | 4,9 |
| | | | | | нежилое помещение | 68,8 |
| Н-2 | нежилое помещение | 1 | 1 | 106,6 | Тамбур | 3,5 |
| | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 98,8 |
| Н-3 | нежилое помещение | 1 | 1 | 72,3 | Тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 64,5 |
| Н-4 | нежилое помещение | 1 | 1 | 106,6 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 98,8 |
| Н-5 | нежилое помещение | 1 | 1 | 62 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 54,2 |
| Н-6 | нежилое помещение | 1 | 2 | 108,6 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 6,7 |
| | | | | | нежилое помещение | 98,4 |
| Н-7 | нежилое помещение | 1 | 2 | 118,8 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,8 |

| | | | | | | |
|------|-----------------------------------|---|---|-------|--|-------|
| | | | | | нежилое помещение | 110,5 |
| Н-8 | нежилое помещение | 1 | 2 | 60,3 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 52,5 |
| Н-9 | нежилое помещение | 1 | 2 | 165,3 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,6 |
| | | | | | нежилое помещение | 153,7 |
| П-10 | Подростково-молодежный клуб | 1 | 3 | 300 | тамбур | 4,2 |
| | | | | | коридор (с зоной вестибюля (18.3 кв. м)) | 62,3 |
| | | | | | помещение охраны | 6,5 |
| | | | | | гардероб для посетителей | 6,5 |
| | | | | | помещение уборочного инвентаря | 3 |
| | | | | | санузел для персонала | 3,1 |
| | | | | | санузел для девочек | 6,4 |
| | | | | | санузел для МГН | 5,9 |
| | | | | | санузел для мальчиков | 5,9 |
| | | | | | тамбур | 5,8 |
| | | | | | помещение для педагогов | 20,4 |
| | | | | | актовый зал (с зоной для классов кружковой работы № 1 и № 2) | 103,8 |
| | | | | | класс кружковой работы № 3 | 34,2 |
| | | | | | класс кружковой работы № 4 | 32 |
| Н-11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 159,2 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 151,4 |
| Н-12 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 72,2 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 64,4 |
| Н-13 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 106,5 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 98,7 |
| Н-14 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 56,7 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,3 |
| | | | | | нежилое помещение | 48,9 |
| М-15 | Магазин продовольственных товаров | 1 | 5 | 445,3 | тамбур | 3,5 |
| | | | | | тамбур | 3,5 |
| | | | | | санузел | 4,8 |
| | | | | | санузел | 4,6 |
| | | | | | Магазин продовольственных товаров | 428,9 |
| Н-16 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 103,2 | тамбур | 5,8 |
| | | | | | санузел | 4,5 |

| | | | | | | |
|--------|-------------------|---------|---|-------|-------------------|------|
| | | | | | нежилое помещение | 92,9 |
| H-17 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 99,7 | тамбур | 4,2 |
| | | | | | санузел | 4,1 |
| | | | | | нежилое помещение | 91,4 |
| H-18 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 165,2 | тамбур | 4,1 |
| | | | | | санузел | 4,1 |
| | | | | | нежилое помещение | 157 |
| 1 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 2 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 3 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 4 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 5 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 6 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 7 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 8 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 9 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 10 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 11 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 12 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 13 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 14 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 15 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 16 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 17 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 18 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 19 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 20 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 21 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 22 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 23 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 24 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 25 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 26 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 27 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 28 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 29 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 30 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 31 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 32 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 33 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 34 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 35 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |
| 36 м/м | машиноместо | подвал- | | 13,25 | | |

| | | | | | |
|---------|--------------|---------|-------|--|--|
| 80 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 81 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 82 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 83 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 84 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 85 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 86 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 87 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 88 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 89 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 90 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 91 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 92 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 93 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 94 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 95 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 96 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 97 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 98 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 99 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 100 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 101 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 102 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 103 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 104 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 105 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 106 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 107 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 108 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 109 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 110 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 111 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |

| | | | | | |
|------------|--------------|---------|-------|--|--|
| 112 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 113 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 114 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 115 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 116 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 117 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 118 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 119 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 120 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 121 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 122 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 123 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 124 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 125 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 126 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 127 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 128 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 129 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 130 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 131 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 132 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 133 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 134 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |

| | | | | | |
|------------|--------------|---------|-------|--|--|
| 135 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 136 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 137 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 138 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 139 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 140 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 141 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 142 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 143 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 144 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 145 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 146 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 147 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 148 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 149 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 150 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 151 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 152 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 153 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 154 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 155 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 156 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 157 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |

| | | | | | |
|------------|--------------|---------|-------|--|--|
| 158 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 159 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 160 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 161 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 162 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 163 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 164 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 165 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 166 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 167 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 168 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 169 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 170 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 171 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 172 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 173 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 174 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 175 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 176 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 177 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 178 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 179 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |
| 180 м/м | машиномест о | подвал- | 13,25 | | |

| | | | | | | |
|------------|-------------|--------|---|-------|--|--|
| 181 м/м | машиноместо | подвал | - | 13,25 | | |
| 182 м/м | машиноместо | подвал | - | 13,25 | | |
| 183 м/м | машиноместо | подвал | - | 13,25 | | |
| 184 м/м | машиноместо | подвал | - | 13,25 | | |
| 185 м/м | машиноместо | подвал | - | 13,25 | | |
| 186 м/м | машиноместо | подвал | - | 13,25 | | |
| 187 м/м | машиноместо | подвал | - | 13,25 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------|
| 1 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Лестничная клетка | 21.9 |
| 2 | Лифтовой холл/Вестибюль | 1 подъезд, 1 этаж | Лифтовой холл/Вестибюль | 12.8 |
| 3 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Тамбур | 4.6 |
| 4 | Коллекторная | 1 подъезд, 1 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 5 | Мусоросборная камера | 1 подъезд, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.5 |
| 6 | ГРЩ жилой и нежилой части | 1 подъезд, 1 этаж | ГРЩ жилой и нежилой части | 10.9 |
| 7 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Лестничная клетка | 25.1 |
| 8 | Лифтовой холл/Вестибюль | 2 подъезд, 1 этаж | Лифтовой холл/Вестибюль | 8.2 |
| 9 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Тамбур | 3.9 |
| 10 | Коллекторная | 2 подъезд, 1 этаж | Коллекторная | 4.7 |
| 11 | Мусоросборная камера | 2 подъезд, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.8 |
| 12 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Лестничная клетка | 21.9 |
| 13 | Лифтовой холл/Вестибюль | 3 подъезд, 1 этаж | Лифтовой холл/Вестибюль | 10.2 |
| 14 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Тамбур | 3.6 |
| 15 | Коллекторная | 3 подъезд, 1 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 16 | Мусоросборная камера | 3 подъезд, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.5 |
| 17 | Помещения ТСЖ (МОП) | 3 подъезд, 1 этаж | Помещения ТСЖ (МОП) | 59.9 |
| 18 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1 этаж | Лестничная клетка | 21.9 |
| 19 | Лифтовой холл/Вестибюль | 4 подъезд, 1 этаж | Лифтовой холл/Вестибюль | 12.8 |
| 20 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Помещения ТСЖ (МОП) | 4.6 |
| 21 | Коллекторная | 4 подъезд, 1 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 22 | Мусоросборная камера | 4 подъезд, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.5 |
| 23 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 1 этаж | Лестничная клетка | 25.1 |
| 24 | Лифтовой холл/Вестибюль | 5 подъезд, 1 этаж | Лифтовой холл/Вестибюль | 8.2 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|------|
| 25 | Тамбур | 5 подъезд, 1 этаж | Тамбур | 3.9 |
| 26 | Коллекторная | 5 подъезд, 1 этаж | Коллекторная | 4.7 |
| 27 | Мусоросборная камера | 5 подъезд, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.8 |
| 28 | ГРЩ жилой и нежилой части | 5 подъезд, 1 этаж | ГРЩ жилой и нежилой части | 10.9 |
| 29 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 1 этаж | Лестничная клетка | 21.9 |
| 30 | Лифтовой холл/Вестибюль | 6 подъезд, 1 этаж | Лифтовой холл/Вестибюль | 10.2 |
| 31 | Тамбур | 6 подъезд, 1 этаж | Тамбур | 3.6 |
| 32 | Коллекторная | 6 подъезд, 1 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 33 | Мусоросборная камера | 6 подъезд, 1 этаж | Мусоросборная камера | 2.5 |
| 34 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 35 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 1 подъезд, 2 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 36 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Коридор | 51.9 |
| 37 | Коллекторная | 1 подъезд, 2 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Лестничная клетка | 22.5 |
| 39 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 2 подъезд, 2 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 40 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Коридор | 42.8 |
| 41 | Коллекторная | 2 подъезд, 2 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 42 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 43 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 3 подъезд, 2 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 44 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Коридор | 27.8 |
| 45 | Коллекторная | 3 подъезд, 2 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 46 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 47 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 4 подъезд, 2 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 48 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Коридор | 51.9 |
| 49 | Коллекторная | 4 подъезд, 2 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 50 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 2 этаж | Лестничная клетка | 22.5 |
| 51 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 5 подъезд, 2 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 52 | Коридор | 5 подъезд, 2 этаж | Коридор | 42.8 |
| 53 | Коллекторная | 5 подъезд, 2 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 54 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 2 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 55 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 6 подъезд, 2 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 56 | Коридор | 6 подъезд, 2 этаж | Коридор | 27.8 |
| 57 | Коллекторная | 6 подъезд, 2 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 58 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 59 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 1 подъезд, 3 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 60 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Коридор | 51.9 |
| 61 | Коллекторная | 1 подъезд, 3 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 62 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 63 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 2 подъезд, 3 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 64 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Коридор | 42.8 |
| 65 | Коллекторная | 2 подъезд, 3 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 66 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 67 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 3 подъезд, 3 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|------|
| 68 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Коридор | 36.7 |
| 69 | Коллекторная | 3 подъезд, 3 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 70 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 71 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 4 подъезд, 3 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 72 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Коридор | 51.9 |
| 73 | Коллекторная | 4 подъезд, 3 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 74 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 3 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 75 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 5 подъезд, 3 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 76 | Коридор | 5 подъезд, 3 этаж | Коридор | 42.8 |
| 77 | Коллекторная | 5 подъезд, 3 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 78 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 3 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 79 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 6 подъезд, 3 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 80 | Коридор | 6 подъезд, 3 этаж | Коридор | 36.7 |
| 81 | Коллекторная | 6 подъезд, 3 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 82 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 83 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 1 подъезд, 4 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 84 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Коридор | 51.9 |
| 85 | Коллекторная | 1 подъезд, 4 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 86 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 87 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 2 подъезд, 4 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 88 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Коридор | 42.8 |
| 89 | Коллекторная | 2 подъезд, 4 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 90 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 91 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 3 подъезд, 4 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 92 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Коридор | 36.7 |
| 93 | Коллекторная | 3 подъезд, 4 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 94 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 95 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 4 подъезд, 4 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 96 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Коридор | 51.9 |
| 97 | Коллекторная | 4 подъезд, 4 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 98 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 4 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 99 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 5 подъезд, 4 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 100 | Коридор | 5 подъезд, 4 этаж | Коридор | 42.8 |
| 101 | Коллекторная | 5 подъезд, 4 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 102 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 4 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 103 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 6 подъезд, 4 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 104 | Коридор | 6 подъезд, 4 этаж | Коридор | 36.7 |
| 105 | Коллекторная | 6 подъезд, 4 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 106 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 107 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 1 подъезд, 5 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 108 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Коридор | 51.9 |
| 109 | Коллекторная | 1 подъезд, 5 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 110 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|------|
| 197 | Коллекторная | 5 подъезд, 8 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 198 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 8 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 199 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 6 подъезд, 8 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 200 | Коридор | 6 подъезд, 8 этаж | Коридор | 36.7 |
| 201 | Коллекторная | 6 подъезд, 8 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 202 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 203 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 1 подъезд, 9 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 204 | Коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Коридор | 51.9 |
| 205 | Коллекторная | 1 подъезд, 9 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 206 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 207 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 2 подъезд, 9 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 208 | Коридор | 2 подъезд, 9 этаж | Коридор | 42.8 |
| 209 | Коллекторная | 2 подъезд, 9 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 210 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 211 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 3 подъезд, 9 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 212 | Коридор | 3 подъезд, 9 этаж | Коридор | 36.7 |
| 213 | Коллекторная | 3 подъезд, 9 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 214 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 9 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 215 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 4 подъезд, 9 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 216 | Коридор | 4 подъезд, 9 этаж | Коридор | 51.9 |
| 217 | Коллекторная | 4 подъезд, 9 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 218 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 9 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 219 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 5 подъезд, 9 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 220 | Коридор | 5 подъезд, 9 этаж | Коридор | 42.8 |
| 221 | Коллекторная | 5 подъезд, 9 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 222 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 9 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 223 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 6 подъезд, 9 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 224 | Коридор | 6 подъезд, 9 этаж | Коридор | 36.7 |
| 225 | Коллекторная | 6 подъезд, 9 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 226 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 227 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 1 подъезд, 10 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |
| 228 | Коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Коридор | 51.9 |
| 229 | Коллекторная | 1 подъезд, 10 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 230 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 231 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 2 подъезд, 10 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 232 | Коридор | 2 подъезд, 10 этаж | Коридор | 42.8 |
| 233 | Коллекторная | 2 подъезд, 10 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 234 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 10 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 235 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 3 подъезд, 10 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 236 | Коридор | 3 подъезд, 10 этаж | Коридор | 36.7 |
| 237 | Коллекторная | 3 подъезд, 10 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 238 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 10 этаж | Лестничная клетка | 24.2 |
| 239 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 4 подъезд, 10 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14.3 |

| | | | | |
|-----|--|--------------------|--------------------------------------|--------|
| 240 | Коридор | 4 подъезд, 10 этаж | Коридор | 51.9 |
| 241 | Коллекторная | 4 подъезд, 10 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 242 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 10 этаж | Лестничная клетка | 24.5 |
| 243 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 5 подъезд, 10 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16.5 |
| 244 | Коридор | 5 подъезд, 10 этаж | Коридор | 42.8 |
| 245 | Коллекторная | 5 подъезд, 10 этаж | Коллекторная | 1.4 |
| 246 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 10 этаж | Лестничная клетка | 22.9 |
| 247 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 6 подъезд, 10 этаж | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11.8 |
| 248 | Коридор | 6 подъезд, 10 этаж | Коридор | 36.7 |
| 249 | Коллекторная | 6 подъезд, 10 этаж | Коллекторная | 2.8 |
| 250 | Помещение для хранения автомобилей на 44м/м | Подземный гараж | Нежилое помещение | 1000.4 |
| 251 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 16.9 |
| 252 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 16.1 |
| 253 | Вент камера 1 | Подземный гараж | Нежилое | 37.4 |
| 254 | Помещение уборочного инвентаря | Подземный гараж | Нежилое | 3.2 |
| 255 | Санузел | Подземный гараж | Нежилое | 4.2 |
| 256 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Нежилое | 7.5 |
| 257 | Лифтовой холл | Подземный гараж | Нежилое | 6.2 |
| 258 | Зона безопасности МГН | Подземный гараж | Нежилое | 5.1 |
| 259 | Общая кабельная | Подземный гараж | Нежилое | 12.5 |
| 260 | ГРЩ автостоянки | Подземный гараж | Нежилое | 6 |
| 261 | Помещение для хранения автомобилей на 45м/м | Подземный гараж | Нежилое помещение | 1293.9 |
| 262 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 17.8 |
| 263 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 25.4 |
| 264 | Вент камера 2 | Подземный гараж | Нежилое | 15.7 |
| 265 | Помещение уборочного инвентаря | Подземный гараж | Нежилое | 3.2 |
| 266 | Санузел | Подземный гараж | Нежилое | 4.4 |
| 267 | Лифтовой холл | Подземный гараж | Нежилое | 4.9 |
| 268 | Зона безопасности МГН | Подземный гараж | Нежилое | 7.6 |
| 269 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Нежилое | 6.6 |
| 270 | Лифтовой холл | Подземный гараж | Нежилое | 4.7 |
| 271 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Нежилое | 6.6 |
| 272 | Зона безопасности МГН | Подземный гараж | Нежилое | 8.4 |
| 273 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 45.9 |
| 274 | Коридор теплотрассы | Подземный гараж | Нежилое | 23.4 |
| 275 | ИТП 1 (жилые помещения) | Подземный гараж | Нежилое | 35.5 |
| 276 | ИТП 2 (встроенные помещения) | Подземный гараж | Нежилое | 22.2 |
| 277 | ИТП 3 (подземная автостоянка) | Подземный гараж | Нежилое | 28.6 |
| 278 | Помещение для хранения автомобилей на 50 м/м | Подземный гараж | Нежилое помещение | 1113.1 |
| 279 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 16.9 |
| 280 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 16.1 |
| 281 | Вент камера 3 | Подземный гараж | Нежилое | 35.2 |
| 282 | Помещение уборочного инвентаря | Подземный гараж | Нежилое | 3.2 |

| | | | | |
|-----|--|-----------------|-------------------|--------|
| 283 | Санузел | Подземный гараж | Нежилое | 4.2 |
| 284 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Нежилое | 7.5 |
| 285 | Лифтовой холл | Подземный гараж | Нежилое | 6.2 |
| 286 | Зона безопасности и МГН | Подземный гараж | Нежилое | 5.1 |
| 287 | Помещение для хранения автомобилей на 48 м/м | Подземный гараж | Нежилое помещение | 1089.4 |
| 288 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 17.8 |
| 289 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 25.4 |
| 290 | Венткамера 4 | Подземный гараж | Нежилое | 15.7 |
| 291 | Помещение уборочного инвентаря | Подземный гараж | Нежилое | 3.2 |
| 292 | Санузел | Подземный гараж | Нежилое | 4.4 |
| 293 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Нежилое | 6.6 |
| 294 | Лифтовой холл | Подземный гараж | Нежилое | 4.9 |
| 295 | Зона безопасности и МГН | Подземный гараж | Нежилое | 7.6 |
| 296 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Нежилое | 6.6 |
| 297 | Лифтовой холл | Подземный гараж | Нежилое | 4.7 |
| 298 | Зона безопасности и МГН | Подземный гараж | Нежилое | 8.4 |
| 299 | Лестничная клетка | Подземный гараж | Нежилое | 43.5 |
| 300 | Водомерный узел/насосная | Подземный гараж | Нежилое | 53.6 |
| 301 | Общая кабельная | Подземный гараж | Нежилое | 12.5 |
| 302 | ГРЩ автостоянки | Подземный гараж | Нежилое | 6.2 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|--|-------------------------------|
| 1 | подземный гараж | ИТП | Теплоснабжение, ГВС |
| 2 | подземный гараж | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 3 | подземный гараж | Пожарная насосная станция | Пожаротушение |
| 4 | ЛЛУ | лифтовое оборудование | Вертикальное перемещение |
| 5 | По всему дому | Система эл. снабжение, освещение, ГРЩ | Электроснабжение потребителей |
| 6 | По всему дому | Системы: АППЗ, АУПТ, слаботочные системы связи, радио, телевидение, СКУД, диспетчеризация инженерных систем, система оповещения людей о чрезвычайных обстоятельствах | Техническое обеспечение |
| 7 | По всему дому | Дымоудаление, системы подпора и компенсации воздуха при пожаре, естественная вентиляция, приточная и вытяжная принудительные вентиляции | Техническое обеспечение |
| 8 | По всему дому | Система отопления | Отопление дома |
| 9 | По всему дому | Система холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение потребителей |
| 10 | По всему дому | Система канализации бытовых стоков и ливневая канализация | Водоотведение от потребителей |

| | | |
|--|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1563000000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:8472:5875 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк России |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810355000019735 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 783501001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: договор займа №1/ТЗ от 02.02.2018 |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СК "ТЕХНОПОЛИС" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7805698006 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 200000000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: -:~:~ |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 80000000 р. |

| | | |
|--|--------|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8118C3CB97A4AE8

Владелец: **ООО МЕГАПОЛИС-ИНВЕСТ, Смирнов Николай
Викторович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 10.04.2018 по 10.07.2019