

Д.М.Карамин
2022г.

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	<u>09</u> .11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	23-43- <u>61</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁶ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью «Южный город»
2.2.2. ИНН:	2312147965
2.2.3. ОГРН:	1082312002013
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, г. Краснодар, ул. Криничная, 128. Корректировка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	городской округ город

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	территория Пашковский жилой массив
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Криничная
3.3.7. Тип и номер здания: Литер 1 Литер 2 Трансформаторная подстанция Литер 3	д. 128, корпус 1 д. 128 д. 128, строение А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0410053:21
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.10.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-5288-р-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, г. Краснодар, ул. Криничная, 128. Корректировка» Литер 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание

6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	737,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	4241,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1055,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2858,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2620,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	82
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	23
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	59
6.1.11. в том числе квартир (штук):	59
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	7
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	22,925
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	С (Повышенный)
6.1.18. Другие показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м), в том числе:	13717
подземной части	1917
Площадь лоджий, балконов и террас (кв.м)	238,7
Площадь МОП (лестничных клеток, незадымляемой зоны, лифтовых холлов, внеквартирных коридоров, помещений общего пользования подвала, террас) (кв.м)	326,8
Количество квартир всего, в том числе:	59
квартиры студии (шт.)	5
общая площадь (кв.м)	168,0
жилая площадь (кв.м)	126,5
однокомнатные (шт.)	48

общая площадь (кв.м)	2095,2
жилая площадь (кв.м)	893,9
двухкомнатные (шт.)	6
общая площадь (кв.м)	357,0
жилая площадь (кв.м)	199,3
Электросеть (м)	54
Газопровод (м)	104
Канализация бытовая (м)	49
Канализация ливневая (м)	88
Водопровод (м)	176
Трансформаторная подстанция (кв.м)	21,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана здания: Дата подготовки технических планов сооружений:	31.05.2022 31.05.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-479-588 07
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенно- пристроенными помещениями общественного назначения, г. Краснодар, ул. Криничная, 128. Корректировка» Литер 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.2.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	806,4
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	
6.2.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	4238,3
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1360,9
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2553,6
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2286,9
6.2.8. Количество помещений (штук):	67
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	24

6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	43
6.2.11. в том числе квартир (штук):	43
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	7
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	22,925
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	С (Повышенный)
6.2.18. Иные показатели ²² : Строительный объем здания (куб.м), в том числе: подземной части Площадь лоджий, балконов и террас (кв.м) Площадь МОП (лестничных клеток, незадымляемой зоны, лифтовых холлов, внеквартирных коридоров, помещений общего пользования подвала, террас) (кв.м) Количество квартир всего, в том числе: однокомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) двухкомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м)	13627 1889 266,7 323,8 43 29 1340,7 555,5 14 946,2 519,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	31.05.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-479-588 07

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.В.Крутченко

Прошито, пронумерован

Начальник общего отде.



1111