

Проектная декларация

По строительству жилого дома №3 первой очереди строительства со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Москва, СВАО, Отрадное, Сигнальный пр. вл.5

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«СИГНАЛСТРОЙГРУПП»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«СИГНАЛСТРОЙГРУПП»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	127106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта ¹	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети ²	проезд
	1.2.7	Наименование улично-дорожной сети	Сигнальный
	1.2.8	Тип здания (сооружения) ²	дом 5, строение 1
	1.2.9	Тип помещения ²	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник - Пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 9-30 до 18-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационной сети «Интернет» ³	1.4.1	Номер телефона	8 (495) 742-00-53
	1.4.2	Адрес электронной почты	-
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.сигналстройгрупп.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Сидоров-Бирюков
	1.5.2	Имя	Юрий

исполнительного органа застройщика ⁴	1.5.3	Отчество (при наличии)	Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении ⁵	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «Сигналстройгрупп»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7715383072
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037715046698
	2.1.3	Год регистрации	2003
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации ⁶	3.1.1	Организационно-правовая форма	Не заполняется
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	Не заполняется
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Не заполняется
	3.1.4	% голосов в органе управления	Не заполняется
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации ⁷	3.2.1	Фирменное наименование организации	Акционерная компания с ограниченной ответственностью БЕРЛИНДЕЙВ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	29 декабря 2009 года
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 260054
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор Компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	Антиоху, 6,3060, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления	100%
3.3. Об учредителе - физическом лице ⁸	3.3.1	Фамилия	Не заполняется
	3.3.2	Имя	Не заполняется
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Не заполняется
	3.3.4	Гражданство	Не заполняется

	3.3.5	Страна места жительства	Не заполняется
	3.3.6	% голосов в органе управления	Не заполняется
	3.3.1	Фамилия	Не заполняется
	3.3.2	Имя	Не заполняется
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Не заполняется
	3.3.4	Гражданство	Не заполняется
	3.3.5	Страна места жительства	Не заполняется
	3.3.6	% голосов в органе управления	Не заполняется

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	Отсутствует
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Не заполняется
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Не заполняется
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹	Не заполняется
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Не заполняется
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ²	Не заполняется
	4.1.7	Наименование элемент улично-дорожной сети	Не заполняется
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ²	Не заполняется
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Не заполняется
	4.1.10	Срок ввода объекта в эксплуатацию	Не заполняется
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹	Не заполняется
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Не заполняется
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	Не заполняется

строительства в эксплуатацию

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства¹²	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Не является членом саморегулируемой организации
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Не заполняется
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Не заполняется
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Не заполняется
	5.1.5	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Не заполняется
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях¹³	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Не является членом иных некоммерческих организаций
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика	Не заполняется

		некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату¹⁴	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-16 543 000 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	203 050 450,00 рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	269 074 550,60 рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»¹⁵			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям ¹⁶	Данное положение проектной декларации вступает в силу и подлежит заполнению с 1 июля 2017 года
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика ¹⁷	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в отношении юридического лица – застройщика ¹⁸	Отсутствует

	7.1.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика ¹⁹	Отсутствует
	7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений 19	Отсутствует

	<p>7.1.6</p> <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений¹⁹</p>	Отсутствует
	<p>7.1.7</p> <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона</p>	Отсутствует

	<p>на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)¹⁹</p>	
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые</p>	Отсутствует

	признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика ¹⁹	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке ¹⁹	Не заполняется
7.1.10	Решение по указанному в п.7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²⁰	Не заполняется
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на	Отсутствует

		которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ¹⁹	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ²¹	Не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»²²	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям ¹⁷	Положения раздела 7.2 проектной декларации вступают в силу и подлежат заполнению с 1 июля 2017 года
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя ¹⁸	Не заполняется
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в отношении юридического лица - поручителя ¹⁹	Не заполняется
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя ¹⁹	Не заполняется
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О	Не заполняется

	<p>закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений¹⁹</p>	
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных</p>	Не заполняется

	контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹	Не заполняется
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые	Не заполняется

	<p>предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя¹⁹</p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке²⁰</p>	Не заполняется
7.2.10	<p>Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации²¹</p>	Не заполняется

7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ¹⁹	Не заполняется
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ²²	Не заполняется

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике ²³	8.1.1		Отсутствует
Информация о проекте строительства²⁴			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. Определение множественности объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории ²⁵	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках ²⁶	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства ²⁷	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта ¹	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	СВАО
	9.2.7	Район в населенном пункте	Отрадное
	9.2.8	Вид обозначения улицы ²	Проезд
	9.2.9	Наименование улицы	Сигнальный
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	5
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта ²⁸	
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте ²⁹	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	23
	9.2.20	Общая площадь объекта ³⁰	50930,3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта ³¹	монолитный железобетон или газобетонные блоки, утеплитель , конструкция вентфасада
	9.2.22	Материал перекрытий ³²	монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности ³³	С-
	9.2.24	Сейсмостойкость ³⁴	Сейсмичность района работ – менее 6 баллов (СП 14.13330.2014 и ОСП-97)

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности ³⁵	10.1.1	Вид договора ³⁶	Отсутствует
	10.1.2	Номер договора	Не заполняется
	10.1.3	Дата заключения договора	Не заполняется
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	Не заполняется
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания ³⁷	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие города Москвы; Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Мосгоргеотрест»; «МП «РУМБ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	77140840055 ГУП «Мосгоргеотрест»; 5024057968 «МП «РУМБ»
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование ³⁸	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	ПРОЕКТГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5008052063
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ³⁹	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы ⁴⁰	положительное заключение экспертизы проектной документации, положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Проектной документации - 28.10.2016г. Инженерных изысканий - 19.02.2016г.
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Проектной документации - 77-2-1-2-0070-16 Инженерных изысканий – 77-2-1-1-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7706784134
	10.5. О результатах государственной экологической экспертизы ⁴¹	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы
10.5.2		Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не заполняется
10.5.3		Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	Не заполняется
10.5.4		Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	Не заполняется
10.5.5		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	Не заполняется
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении ⁴²	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Поколение»

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-175000-013832-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	12.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство ⁴³	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок⁴⁴	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок ⁴⁵	право аренды
	12.1.2	Вид договора ⁴⁶	Договор долгосрочной аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-02-026720
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ⁴⁷	05.07.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ⁴⁸	06.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ⁴⁹	18.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	отсутствует
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	отсутствует
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	отсутствует
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	отсутствует
12.2. О собственнике земельного участка⁵⁰	12.2.1	Собственник земельного участка ⁵¹	публичная собственность
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	отсутствует
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	отсутствует
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	отсутствует
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	отсутствует
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	отсутствует
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	отсутствует
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок ⁵²	неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:02:0007003:107

номере и площади земельного участка ⁵³	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	61 470 кв. м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Планируется наличие проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	На территории, прилегающей к объекту строительства – парковочные места на 50 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Мусоросборник с четырьмя контейнерами размещен на расстоянии не менее 20 м от окон жилого корпуса № 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Функционально-планировочные элементы территории, зданий и сооружений, доступные для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения – входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, зоны обслуживания, общественные помещения первых этажей, а также их информационное и инженерное обустройство, запроектированы в соответствии с требованиями нормативных документов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение выполняется согласно проектным решениям по ТУ №14486 от 07.04.2016 ГУП «Моссвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения⁵⁴	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№21-0946/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	419 240 руб
	14.1.1 (2)	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	ливневое водоотведение
	14.1.2 (2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное Унитарное предприятие г.Москвы
	14.1.3 (2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	ГУП «МОСВОДОСТОК»
	14.1.4 (2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН: 7705013033
	14.1.5 (2)	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	09.11.2015
	14.1.6 (2)	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№1533/15
	14.1.7 (2)	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8 (2)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не требуется
	14.1.1 (3)	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	холодное водоснабжение
	14.1.2 (3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.3 (3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	АО «Мосводоканал»	
14.1.4 (3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН: 7701984274	

14.1.5 (3)	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	27.10.2015
14.1.6 (3)	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№21-1724/15
14.1.7 (3)	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.8 (3)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	отсутствует
14.1.1 (4)	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	теплоснабжение
14.1.2 (4)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3 (4)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	ООО «ЦТП МОЭК»
14.1.4 (4)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН: 7720302417
14.1.5 (4)	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	09.10.2015
14.1.6 (4)	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№ Т-ТУ1-001-150930/0
14.1.7 (4)	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	До 19.10.2018г
14.1.8 (4)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	отсутствует
14.1.1 (5)	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Электроснабжение
14.1.2 (5)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
14.1.3 (5)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
14.1.4 (5)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
14.1.5 (5)	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.08.2016
14.1.6 (5)	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-932513/103
14.1.7 (5)	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.8 (5)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	382 359,45
14.2. О планируемом подключении к сетям связи ⁵⁶	14.2.1 Вид сети связи ⁵⁷	Виды сетей связи: проводной телефонной связи; проводного телевизионного вещания; проводного радиовещания; передачи данных и доступа в интернет; диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках⁵⁸			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	502
	15.1.2	Количество нежилых помещений	614 шт
	15.1.3	в том числе машиномест	306+4 мотоместа
	15.1.4	в том числе: - кладовые -БКТ -помещения автостоянки	289 шт 14 шт 1 шт

15.2 Об основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь	Количество комнат	Площадь жилой комнаты №1	Площадь жилой комнаты №2	Площадь жилой комнаты №3	наименование помещения 1	площадь помещения 1	наименование помещения 2	площадь помещения 2	наименование помещения 3	площадь помещения 3	наименование помещения 4
1	Квартира	3	1	41,1	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
2	Квартира	3	1	57,6	3	13	14,4	13,1	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,3	кухонная зона
3	Квартира	3	1	56,5	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6	ванная	2,8	кухонная зона
4	Квартира	3	1	37,3	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
5	Квартира	3	1	37,3	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
6	Квартира	3	1	34,5	1	16,4			санузел	1,5	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
7	Квартира	3	1	42	1	18			санузел	1,4	коридор	6,3	ванная	2,6	кухня
8	Квартира	3	1	33,3	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
9	Квартира	4	1	41,1	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
10	Квартира	4	1	57,6	3	13	14,4	13,1	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,3	кухонная зона
11	Квартира	4	1	56,5	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6	ванная	2,8	кухонная зона
12	Квартира	4	1	37,3	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
13	Квартира	4	1	37,3	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
14	Квартира	4	1	34,5	1	16,4			санузел	1,5	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
15	Квартира	4	1	42	1	18			санузел	1,4	коридор	6,3	ванная	2,6	кухня
16	Квартира	4	1	33,3	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
17	Квартира	5	1	41,1	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
18	Квартира	5	1	57,6	3	13	14,4	13,1	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,3	кухонная зона
19	Квартира	5	1	56,5	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6	ванная	2,8	кухонная зона
20	Квартира	5	1	37,3	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
21	Квартира	5	1	37,3	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
22	Квартира	5	1	34,5	1	16,4			санузел	1,5	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
23	Квартира	5	1	42	1	18			санузел	1,4	коридор	6,3	ванная	2,6	кухня
24	Квартира	5	1	33,3	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
25	Квартира	6	1	41,1	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
26	Квартира	6	1	59	3	13,1	14,4	13	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,3	кухня
27	Квартира	6	1	57,9	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,6	кухня
28	Квартира	6	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
29	Квартира	6	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
30	Квартира	6	1	35,9	1	16,5			санузел	1,4	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
31	Квартира	6	1	43,6	1	18			санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,7	кухня

79	Квартира	12	1	43,6	1	18			санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,7	кухня
80	Квартира	12	1	33,3	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
81	Квартира	13	1	41,1	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
82	Квартира	13	1	59	3	13,1	14,4	13	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,3	кухня
83	Квартира	13	1	57,9	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,6	кухня
84	Квартира	13	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
85	Квартира	13	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
86	Квартира	13	1	35,9	1	16,5			санузел	1,4	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
87	Квартира	13	1	43,6	1	18			санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,7	кухня
88	Квартира	13	1	33,3	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
89	Квартира	14	1	41,1	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
90	Квартира	14	1	59	3	13,1	14,4	13	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,3	кухня
91	Квартира	14	1	57,9	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,6	кухня
92	Квартира	14	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
93	Квартира	14	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
94	Квартира	14	1	35,9	1	16,5			санузел	1,4	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
95	Квартира	14	1	43,6	1	18			санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,7	кухня
96	Квартира	14	1	33,3	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
97	Квартира	15	1	41,1	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
98	Квартира	15	1	59	3	13,1	14,4	13	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,3	кухня
99	Квартира	15	1	57,9	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,6	кухня
100	Квартира	15	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
101	Квартира	15	1	38,6	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
102	Квартира	15	1	35,9	1	16,5			санузел	1,4	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
103	Квартира	15	1	43,6	1	18			санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,7	кухня
104	Квартира	15	1	33,3	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
105	Квартира	16	1	56,7	1	18,1			санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	2,7	кухня
106	Квартира	16	1	81,7	3	13,1	14,4	13	санузел	1,6	коридор	5,8	ванная	3,2	кухня
107	Квартира	16	1	80,3	3	12,5	14,6	12,8	санузел	1,4	коридор	6,2	ванная	2,6	кухня
108	Квартира	16	1	53,2	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,3	ванная	2,8	кухня
109	Квартира	16	1	53,3	1	17,9			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
110	Квартира	16	1	49,5	1	16,5			санузел	1,4	коридор	3,6	ванная	2,7	кухня
111	Квартира	16	1	60,4	1	18			санузел	1,4	коридор	6,3	ванная	2,7	кухня
112	Квартира	16	1	46	1	15			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,6	кухня
113	Квартира	3	2	34,5	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,1	ванная	2,6	кухня
114	Квартира	3	2	60,6	2	21			санузел	1,3	коридор	9,4	ванная	2,7	кухня
115	Квартира	3	2	40,2	1	16			санузел	1,6	коридор	4,4	ванная	3,2	кухня
116	Квартира	3	2	32,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,7	ванная	3	кухня
117	Квартира	3	2	33,3	1	15,3			санузел	1,6	коридор	4,8	ванная	3	кухня
118	Квартира	3	2	40,5	1	17,2			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	2,9	кухня
119	Квартира	3	2	59,1	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,3	ванная	2,6	кухня
120	Квартира	3	2	35,8	1	16,5			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
121	Квартира	4	2	34,5	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,1	ванная	2,6	кухня
122	Квартира	4	2	60,6	2	21			санузел	1,3	коридор	9,4	ванная	2,7	кухня
123	Квартира	4	2	40,2	1	16			санузел	1,6	коридор	4,4	ванная	3,2	кухня
124	Квартира	4	2	32,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,7	ванная	3	кухня
125	Квартира	4	2	33,3	1	15,3			санузел	1,6	коридор	4,8	ванная	3	кухня

126	Квартира	4	2	40,5	1	17,2			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	2,9	кухня
127	Квартира	4	2	59,1	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,3	ванная	2,6	кухня
128	Квартира	4	2	35,8	1	16,5			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
129	Квартира	5	2	34,5	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,1	ванная	2,6	кухня
130	Квартира	5	2	60,6	2	21			санузел	1,3	коридор	9,4	ванная	2,7	кухня
131	Квартира	5	2	40,2	1	16			санузел	1,6	коридор	4,4	ванная	3,2	кухня
132	Квартира	5	2	32,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,7	ванная	3	кухня
133	Квартира	5	2	33,3	1	15,3			санузел	1,6	коридор	4,8	ванная	3	кухня
134	Квартира	5	2	40,5	1	17,2			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	2,9	кухня
135	Квартира	5	2	59,1	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,3	ванная	2,6	кухня
136	Квартира	5	2	35,8	1	16,5			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
137	Квартира	6	2	34,3	1	15,3			санузел	1,4	коридор	3,9	ванная	2,6	кухня
138	Квартира	6	2	62,1	2	21	13		санузел	1,4	коридор	9,2	ванная	2,7	кухня
139	Квартира	6	2	41,6	1	16			санузел	1,6	коридор	4,3	ванная	3,1	кухня
140	Квартира	6	2	33,8	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня
141	Квартира	6	2	33,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
142	Квартира	6	2	41,9	1	16,9			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
143	Квартира	6	2	60,4	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,1	ванная	2,6	кухня
144	Квартира	6	2	35,4	1	16,4			санузел	1,3	коридор	4,4	ванная	2,6	кухня
145	Квартира	7	2	34,3	1	15,3			санузел	1,4	коридор	3,9	ванная	2,6	кухня
146	Квартира	7	2	62,1	2	21	13		санузел	1,4	коридор	9,2	ванная	2,7	кухня
147	Квартира	7	2	41,6	1	16			санузел	1,6	коридор	4,3	ванная	3,1	кухня
148	Квартира	7	2	33,8	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня
149	Квартира	7	2	33,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
150	Квартира	7	2	41,9	1	16,9			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
151	Квартира	7	2	60,4	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,1	ванная	2,6	кухня
152	Квартира	7	2	35,4	1	16,4			санузел	1,3	коридор	4,4	ванная	2,6	кухня
153	Квартира	8	2	34,3	1	15,3			санузел	1,4	коридор	3,9	ванная	2,6	кухня
154	Квартира	8	2	62,1	2	21	13		санузел	1,4	коридор	9,2	ванная	2,7	кухня
155	Квартира	8	2	41,6	1	16			санузел	1,6	коридор	4,3	ванная	3,1	кухня
156	Квартира	8	2	33,8	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня
157	Квартира	8	2	33,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
158	Квартира	8	2	41,9	1	16,9			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
159	Квартира	8	2	60,4	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,1	ванная	2,6	кухня
160	Квартира	8	2	35,4	1	16,4			санузел	1,3	коридор	4,4	ванная	2,6	кухня
161	Квартира	9	2	34,3	1	15,3			санузел	1,4	коридор	3,9	ванная	2,6	кухня
162	Квартира	9	2	62,1	2	21	13		санузел	1,4	коридор	9,2	ванная	2,7	кухня
163	Квартира	9	2	41,6	1	16			санузел	1,6	коридор	4,3	ванная	3,1	кухня
164	Квартира	9	2	33,8	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня
165	Квартира	9	2	33,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
166	Квартира	9	2	41,9	1	16,9			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
167	Квартира	9	2	60,4	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,1	ванная	2,6	кухня
168	Квартира	9	2	35,4	1	16,4			санузел	1,3	коридор	4,4	ванная	2,6	кухня
169	Квартира	10	2	34,3	1	15,3			санузел	1,4	коридор	3,9	ванная	2,6	кухня
170	Квартира	10	2	62,1	2	21	13		санузел	1,4	коридор	9,2	ванная	2,7	кухня
171	Квартира	10	2	41,6	1	16			санузел	1,6	коридор	4,3	ванная	3,1	кухня
172	Квартира	10	2	33,8	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня

220	Квартира	16	2	33,9	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня
221	Квартира	16	2	34	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
222	Квартира	16	2	41,9	1	16,9			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
223	Квартира	16	2	60,3	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,1	ванная	2,6	кухня
224	Квартира	16	2	35,3	1	16,4			санузел	1,3	коридор	4,4	ванная	2,6	кухня
225	Квартира	17	2	34,2	1	15,3			санузел	1,4	коридор	3,9	ванная	2,6	кухня
226	Квартира	17	2	62,1	2	21	13		санузел	1,4	коридор	9,2	ванная	2,7	кухня
227	Квартира	17	2	42,2	1	16			санузел	1,6	коридор	4,3	ванная	3,1	кухня
228	Квартира	17	2	33,9	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня
229	Квартира	17	2	34	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
230	Квартира	17	2	41,9	1	16,9			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
231	Квартира	17	2	60,3	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,1	ванная	2,6	кухня
232	Квартира	17	2	35,4	1	16,4			санузел	1,3	коридор	4,4	ванная	2,6	кухня
233	Квартира	18	2	47,4	1	15,3			санузел	1,4	коридор	3,9	ванная	2,6	кухня
234	Квартира	18	2	86,1	2	21			санузел	13	коридор	9,2	ванная	2,7	кухня
235	Квартира	18	2	58,3	1	16			санузел	1,6	коридор	4,3	ванная	3,4	кухня
236	Квартира	18	2	46,8	1	15,3			санузел	1,4	коридор	4,4	ванная	3,1	кухня
237	Квартира	18	2	46,9	1	15,2			санузел	1,4	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
238	Квартира	18	2	57,9	1	16,9			санузел	1,5	коридор	4,6	ванная	3,1	кухня
239	Квартира	18	2	83,8	2	20,1	12,9		санузел	1,4	коридор	9,1	ванная	2,6	кухня
240	Квартира	18	2	49	1	16,4			санузел	1,3	коридор	4,4	ванная	2,6	кухня
241	Квартира	3	3	35,9	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2	кухня
242	Квартира	3	3	62,6	2	21,8	16,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
243	Квартира	3	3	34,3	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,8	кухня
244	Квартира	3	3	34,3	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
245	Квартира	3	3	36,1	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
246	Квартира	3	3	65,3	2	18,1	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
247	Квартира	3	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	4	ванная	2,7	кухня
248	Квартира	4	3	35,9	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2	кухня
249	Квартира	4	3	62,6	2	21,8	16,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
250	Квартира	4	3	34,3	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,8	кухня
251	Квартира	4	3	34,3	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
252	Квартира	4	3	36,1	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
253	Квартира	4	3	65,3	2	18,1	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
254	Квартира	4	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	4	ванная	2,7	кухня
255	Квартира	5	3	35,9	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2	кухня
256	Квартира	5	3	62,6	2	21,8	16,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
257	Квартира	5	3	34,3	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,8	ванная	2,8	кухня
258	Квартира	5	3	34,3	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
259	Квартира	5	3	36,1	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
260	Квартира	5	3	65,3	2	18,1	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
261	Квартира	5	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	4	ванная	2,7	кухня
262	Квартира	6	3	35,9	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,7	кухня
263	Квартира	6	3	63,9	2	16,7	21,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
264	Квартира	6	3	35,5	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	3	кухня
265	Квартира	6	3	35,6	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
266	Квартира	6	3	37,4	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня

314	Квартира	13	3	35,6	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
315	Квартира	13	3	37,3	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
316	Квартира	13	3	65,2	2	18	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
317	Квартира	13	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	3,9	ванная	2,7	кухня
318	Квартира	14	3	35,9	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,7	кухня
319	Квартира	14	3	63,9	2	16,7	21,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
320	Квартира	14	3	35,5	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	3	кухня
321	Квартира	14	3	35,6	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
322	Квартира	14	3	37,3	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
323	Квартира	14	3	65,2	2	18	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
324	Квартира	14	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	3,9	ванная	2,7	кухня
325	Квартира	15	3	35,9	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,7	кухня
326	Квартира	15	3	63,9	2	16,7	21,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
327	Квартира	15	3	35,5	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	3	кухня
328	Квартира	15	3	35,6	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
329	Квартира	15	3	37,3	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
330	Квартира	15	3	65,2	2	18	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
331	Квартира	15	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	3,9	ванная	2,7	кухня
332	Квартира	16	3	35,8	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,7	кухня
333	Квартира	16	3	63,9	2	16,7	21,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
334	Квартира	16	3	35,7	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	3	кухня
335	Квартира	16	3	35,6	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
336	Квартира	16	3	37,3	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
337	Квартира	16	3	65,1	2	18	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
338	Квартира	16	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	3,9	ванная	2,7	кухня
339	Квартира	17	3	35,8	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,7	кухня
340	Квартира	17	3	63,9	2	16,7	21,7		санузел	1,8	коридор	7,6	ванная	2,8	кухня
341	Квартира	17	3	35,5	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	3	кухня
342	Квартира	17	3	35,6	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
343	Квартира	17	3	37,3	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
344	Квартира	17	3	65,1	2	18	21,6		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
345	Квартира	17	3	33	1	15			санузел	1,5	коридор	3,9	ванная	2,7	кухня
346	Квартира	18	3	49,5	1	17,6			санузел	1,4	коридор	4,5	ванная	2,6	кухня
347	Квартира	18	3	88,7	2	21,8	16,7		санузел	1,8	коридор	7,8	ванная	2,8	кухня
348	Квартира	18	3	48,8	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,7	ванная	3	кухня
349	Квартира	18	3	49,1	1	15,1			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
350	Квартира	18	3	51,5	1	17,2			санузел	1,3	коридор	3,9	ванная	2,8	кухня
351	Квартира	18	3	90,3	2	18	21,5		санузел	1,3	коридор	8,2	ванная	3,6	кухня
352	Квартира	18	3	45,5	1	15			санузел	1,5	коридор	3,9	ванная	2,7	кухня
353	Квартира	2	4	64,8	3	13,5	15,2	16	санузел	1,7	коридор	6,5	ванная	4,1	кухонная зона
354	Квартира	2	4	63,4	2	18	17,7		санузел	1,4	коридор	9,8	ванная	2,6	кухня
355	Квартира	2	4	57,7	2	14,3	18,9		санузел	1,4	коридор	10	ванная	2,8	кухня
356	Квартира	3	4	64,9	3	16	13,5	15,2	санузел	1,6	коридор	6,7	ванная	4,1	кухонная зона
357	Квартира	3	4	64,2	3	16,1	16,2	12,3	санузел	1,4	коридор	6,7	ванная	2,7	кухонная зона

401	Квартира	14	4	64	3	16,1	16,2	12,3	санузел	1,4	коридор	6,7	ванная	2,6	кухня
402	Квартира	14	4	64,2	2	17,7	1,4		санузел	1,4	коридор	9,6	ванная	2,7	кухня
403	Квартира	14	4	59,4	2	18,9	14,3		санузел	1,3	коридор	10	ванная	2,7	кухня
404	Квартира	15	4	64,7	3	13,5	15,2	16	санузел	1,7	коридор	6,5	ванная	4	кухня
405	Квартира	15	4	64	3	16,1	16,2	12,3	санузел	1,4	коридор	6,7	ванная	2,6	кухня

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
0.00.1	Помещение автостоянки			11376,2	Техническое помещение	33,7
0.00.3					Лестница №11	13,9
0.00.6					Венткамера	79,8
0.00.7					Тамбур-шлюз	4,1
0.00.10					Автостоянка	2695,7
0.00.11					Автостоянка	2664,5
1.00.2					Лестница №1	15,2
1.00.4					Тамбур-шлюз	3,6
2.00.2					Лестница №2	15,4
2.00.4					Тамбур-шлюз	3,5
3.00.2					Лестница №3	15,2
3.00.4					Техническое помещение	24,2
3.00.50					Венткамера	10,9
3.00.51					Тамбур-шлюз	3,6
4.00.33					Лестница №4	16,3
4.00.56					Тамбур-шлюз	3,8
4.00.67					Венткамера	7,0
5.00.2					Лестница №5	16,3
5.00.7					Тамбур-шлюз	3,8
0.0.2					Рампа №2	226
0.0.4					Венткамера	12
0.0.7					Автостоянка	2455,8
0.0.8					Рампа №1	268
0.0.10					Тамбур-шлюз	4,3
0.0.11					Автостоянка	2371,8
0.0.14					Техническое помещение	142
0.0.15					Электрощитовая	11,8
1.0.2					Лестница №1.1	15,2
1.0.5					Тамбур-шлюз	3,6
1.0.40					Техническое помещение	14,3
2.0.1					Лестница №2.1	15,2
2.0.6					Тамбур-шлюз	3,5
2.0.48					Электрощитовая	9,6
3.0.3			Лестница №3.1	15,2		

3.0.4				Тамбур-шлюз	3,5
4.0.2				Лестница №4.1	16,8
4.0.5				Тамбур-шлюз	3,8
5.0.5				Лестница №5.1	16,8
5.0.8				Тамбур-шлюз	5,8
0.1.1				Лестница	12,9
0.1.2				КПП	17,9
0.1.4				Санузел	5,4
5.00.1				Лестница №10	14,1
5.00.3				Лифтовой холл №5	7,4
5.00.4				Колясочная	29,2
5.00.6				Тамбур-шлюз	9,1
5.00.8				Коридор	25,3
5.00.17				Коридор	9,4
1		-1		машиноместо	15,30
2		-1		машиноместо	15,40
3		-1		машиноместо	15,30
4		-1		машиноместо	15,30
5		-1		машиноместо	15,40
6		-1		машиноместо	15,30
7		-1		машиноместо	15,40
8		-1		машиноместо	15,40
9		-1		машиноместо	15,30
10		-1		машиноместо	15,40
11		-1		машиноместо	15,30
12		-1		машиноместо	15,30
13		-1		машиноместо	15,40
14		-1		машиноместо	15,30
15		-1		машиноместо	15,30
16		-1		машиноместо	15,40
17		-1		машиноместо	15,40
18		-1		машиноместо	15,40
19		-1		машиноместо	15,40
20		-1		машиноместо	15,30
21		-1		машиноместо	15,30
22		-1		машиноместо	15,40
23		-1		машиноместо	15,30
24		-1		машиноместо	15,30
25		-1		машиноместо	15,40
26		-1		машиноместо	15,30
27		-1		машиноместо	15,40
28		-1		машиноместо	15,30
29		-1		машиноместо	15,30
30		-1		машиноместо	15,40
31		-1		машиноместо	15,30

32		-1			машиноместо	15,30
33		-1			машиноместо	15,40
34		-1			машиноместо	15,30
35		-1			машиноместо	15,30
36		-1			машиноместо	15,40
37		-1			машиноместо	15,30
38		-1			машиноместо	15,30
39		-1			машиноместо	15,40
40		-1			машиноместо	15,30
41		-1			машиноместо	15,30
42		-1			машиноместо	15,40
43		-1			машиноместо	15,30
44		-1			машиноместо	15,40
45		-1			машиноместо	15,30
46		-1			машиноместо	15,30
47		-1			машиноместо	15,40
48		-1			машиноместо	15,40
49		-1			машиноместо	13,50
50		-1			машиноместо	15,40
51		-1			машиноместо	15,40
52		-1			машиноместо	21,40
53		-1			машиноместо	15,40
54		-1			машиноместо	15,30
55		-1			машиноместо	15,40
56		-1			машиноместо	15,40
57		-1			машиноместо	21,40
58		-1			машиноместо	21,40
59		-1			машиноместо	21,50
60		-1			машиноместо	15,40
61		-1			машиноместо	21,50
62		-1			машиноместо	15,40
63		-1			машиноместо	15,40
64		-1			машиноместо	15,40
65		-1			машиноместо	15,30
66		-1			машиноместо	21,50
67		-1			машиноместо	15,40
68		-1			машиноместо	21,60
69		-1			машиноместо	20,60
70		-1			машиноместо	21,60
71		-1			машиноместо	13,50
72		-1			машиноместо	13,50
73		-1			машиноместо	21,60
74		-1			машиноместо	13,20
75		-1			машиноместо	13,50
76		-1			машиноместо	13,40
77		-1			машиноместо	15,40
78		-1			машиноместо	15,40

79		-1			машиноместо	15,30
80		-1			машиноместо	15,40
81		-1			машиноместо	15,40
82		-1			машиноместо	15,30
83		-1			машиноместо	15,30
84		-1			машиноместо	15,40
85		-1			машиноместо	15,40
86		-1			машиноместо	15,40
87		-1			машиноместо	15,40
88		-1			машиноместо	15,30
89		-1			машиноместо	15,00
90		-1			машиноместо	15,30
91		-1			машиноместо	15,30
92		-1			машиноместо	15,40
93		-1			машиноместо	15,30
94		-1			машиноместо	15,30
95		-1			машиноместо	15,40
96		-1			машиноместо	15,30
97		-1			машиноместо	15,30
98		-1			машиноместо	15,40
99		-1			машиноместо	15,30
100		-1			машиноместо	15,30
101		-1			машиноместо	15,40
102		-1			машиноместо	15,30
103		-1			машиноместо	15,30
104		-1			машиноместо	15,40
105		-1			машиноместо	15,30
106		-1			машиноместо	15,40
107		-1			машиноместо	15,30
108		-1			машиноместо	15,30
109		-1			машиноместо	15,40
110		-1			машиноместо	15,30
111		-1			машиноместо	15,30
112		-1			машиноместо	15,40
113		-1			машиноместо	15,30
114		-1			машиноместо	15,30
115		-1			машиноместо	15,40
116		-1			машиноместо	15,30
117		-1			машиноместо	15,30
118		-1			машиноместо	15,40
119		-1			машиноместо	15,30
120		-1			машиноместо	15,30
121		-1			машиноместо	15,40
122		-1			машиноместо	15,30
123		-1			машиноместо	15,30
124		-1			машиноместо	15,40
125		-1			машиноместо	15,30

126		-1			машиноместо	15,30
127		-1			машиноместо	15,40
128		-1			машиноместо	15,30
129		-1			машиноместо	15,30
130		-1			машиноместо	15,40
131		-1			машиноместо	15,30
132		-1			машиноместо	15,40
133		-1			машиноместо	15,30
134		-1			машиноместо	15,30
135		-1			машиноместо	15,40
136		-1			машиноместо	15,30
137		-1			машиноместо	15,30
138		-1			машиноместо	15,40
139		-1			машиноместо	15,30
140		-1			машиноместо	15,30
141		-1			машиноместо	15,40
142		-1			машиноместо	15,30
143		-1			машиноместо	15,30
144		-1			машиноместо	15,40
145		-1			машиноместо	15,30
146		-1			машиноместо	15,30
147		-1			машиноместо	15,40
148		-1			машиноместо	15,30
149		-2			машиноместо	15,30
150		-2			машиноместо	15,40
151		-2			машиноместо	15,30
152		-2			машиноместо	15,30
153		-2			машиноместо	15,40
154		-2			машиноместо	15,40
155		-2			машиноместо	15,40
156		-2			машиноместо	13,50
157		-2			машиноместо	13,50
158		-2			машиноместо	15,40
159		-2			машиноместо	15,40
160		-2			машиноместо	15,40
161		-2			машиноместо	15,40
162		-2			машиноместо	15,40
163		-2			машиноместо	15,40
164		-2			машиноместо	21,50
165		-2			машиноместо	21,50
166		-2			машиноместо	21,50
167		-2			машиноместо	15,40
168		-2			машиноместо	21,50
169		-2			машиноместо	15,40
170		-2			машиноместо	15,40
171		-2			машиноместо	21,60
172		-2			машиноместо	15,40

173		-2			машиноместо	21,80
174		-2			машиноместо	15,40
175		-2			машиноместо	21,60
176		-2			машиноместо	20,60
177		-2			машиноместо	21,60
178		-2			машиноместо	13,50
179		-2			машиноместо	13,50
180		-2			машиноместо	21,60
181		-2			машиноместо	15,40
182		-2			машиноместо	15,40
183		-2			машиноместо	15,40
184		-2			машиноместо	15,40
185		-2			машиноместо	15,30
186		-2			машиноместо	15,30
187		-2			машиноместо	15,40
188		-2			машиноместо	15,30
189		-2			машиноместо	15,30
190		-2			машиноместо	15,40
191		-2			машиноместо	15,30
192		-2			машиноместо	15,30
193		-2			машиноместо	15,40
194		-2			машиноместо	15,30
195		-2			машиноместо	15,00
196		-2			машиноместо	15,40
197		-2			машиноместо	15,40
198		-2			машиноместо	15,40
199		-2			машиноместо	21,60
200		-2			машиноместо	21,60
201		-2			машиноместо	15,10
202		-2			машиноместо	13,20
203		-2			машиноместо	13,50
204		-2			машиноместо	13,50
205		-2			машиноместо	13,50
206		-2			машиноместо	15,40
207		-2			машиноместо	15,40
208		-2			машиноместо	15,30
209		-2			машиноместо	15,30
210		-2			машиноместо	15,40
211		-2			машиноместо	15,30
212		-2			машиноместо	15,40
213		-2			машиноместо	15,30
214		-2			машиноместо	15,30
215		-2			машиноместо	15,40
216		-2			машиноместо	15,30
217		-2			машиноместо	15,30
218		-2			машиноместо	15,40
219		-2			машиноместо	15,30

220		-2			машиноместо	15,30
221		-2			машиноместо	15,40
222		-2			машиноместо	15,30
223		-2			машиноместо	15,30
224		-2			машиноместо	15,40
225		-2			машиноместо	15,30
226		-2			машиноместо	15,30
227		-2			машиноместо	15,40
228		-2			машиноместо	15,30
229		-2			машиноместо	15,30
230		-2			машиноместо	15,40
231		-2			машиноместо	15,30
232		-2			машиноместо	15,30
233		-2			машиноместо	15,40
234		-2			машиноместо	15,30
235		-2			машиноместо	15,30
236		-2			машиноместо	15,40
237		-2			машиноместо	15,30
238		-2			машиноместо	15,30
239		-2			машиноместо	15,40
240		-2			машиноместо	15,30
241		-2			машиноместо	15,30
242		-2			машиноместо	15,40
243		-2			машиноместо	15,30
244		-2			машиноместо	15,30
245		-2			машиноместо	15,40
246		-2			машиноместо	15,30
247		-2			машиноместо	15,30
248		-2			машиноместо	15,40
249		-2			машиноместо	15,30
250		-2			машиноместо	15,30
251		-2			машиноместо	15,40
252		-2			машиноместо	15,30
253		-2			машиноместо	15,30
254		-2			машиноместо	15,40
255		-2			машиноместо	15,30
256		-2			машиноместо	15,30
257		-2			машиноместо	15,40
258		-2			машиноместо	15,30
259		-2			машиноместо	15,30
260		-2			машиноместо	15,40
261		-2			машиноместо	15,30
262		-2			машиноместо	15,30
263		-2			машиноместо	15,40
264		-2			машиноместо	15,30
265		-2			машиноместо	15,30
266		-2			машиноместо	15,40

267		-2			машиноместо	15,30
268		-2			машиноместо	15,30
269		-2			машиноместо	15,40
270		-2			машиноместо	15,30
271		-2			машиноместо	15,30
272		-2			машиноместо	15,40
273		-2			машиноместо	15,30
274		-2			машиноместо	15,30
275		-2			машиноместо	15,40
276		-2			машиноместо	15,30
277		-2			машиноместо	15,30
278		-2			машиноместо	15,40
279		-2			машиноместо	15,30
280		-2			машиноместо	15,30
281		-2			машиноместо	15,40
282		-2			машиноместо	15,30
283		-2			машиноместо	15,30
284		-2			машиноместо	15,40
285		-2			машиноместо	15,30
286		-2			машиноместо	15,30
287		-2			машиноместо	15,40
288		-2			машиноместо	15,30
289		-2			машиноместо	15,30
290		-2			машиноместо	15,40
291		-2			машиноместо	15,30
292		-2			машиноместо	15,30
293		-2			машиноместо	15,40
294		-2			машиноместо	15,30
295		-2			машиноместо	15,30
296		-2			машиноместо	15,40
297		-2			машиноместо	15,30
298		-2			машиноместо	15,30
299		-2			машиноместо	15,40
300		-2			машиноместо	15,30
301		-2			машиноместо	15,30
302		-2			машиноместо	15,40
303		-2			машиноместо	15,30
304		-2			машиноместо	15,30
305		-2			машиноместо	15,40
306		-2			машиноместо	15,30
307		-2			Мотоместо	7,30
308		-2			Мотоместо	7,20
309		-2			Мотоместо	7,30
310		-2			Мотоместо	7,30
1.0.8	Кладовые -1	-1	1	700,6	Кладовая №1	4,7
1.0.9	этажа				Кладовая №2	4,8

1.0.10
1.0.11
1.0.12
1.0.13
1.0.14
1.0.15
1.0.16
1.0.17
1.0.18
1.0.19
1.0.20
1.0.21
1.0.22
1.0.23
1.0.24
1.0.25
1.0.26
1.0.27
1.0.28
1.0.29
1.0.30
1.0.31
1.0.32
1.0.33
1.0.34
1.0.35
1.0.36
1.0.37
1.0.38
1.0.39
1.0.41
1.0.42
1.0.43
1.0.44
1.0.46
1.0.47
1.0.89
2.0.7
2.0.8
2.0.9
2.0.10

Кладовая №3	5,6
Кладовая №4	5,4
Кладовая №5	5,9
Кладовая №6	6,0
Кладовая №7	4,8
Кладовая №8	4,8
Кладовая №9	5,6
Кладовая №10	3,9
Кладовая №11	4,2
Кладовая №12	3,8
Кладовая №13	3,9
Кладовая №14	3,3
Кладовая №15	4,7
Кладовая №16	4,7
Кладовая №17	4,3
Кладовая №18	4,6
Кладовая №19	4,7
Кладовая №20	4,0
Кладовая №21	6,0
Кладовая №22	5,8
Кладовая №23	7,0
Кладовая №24	6,1
Кладовая №25	4,2
Кладовая №26	4,4
Кладовая №27	6,1
Кладовая №28	4,5
Кладовая №29	5,4
Кладовая №30	7,7
Кладовая №31	5,9
Кладовая №32	3,5
Кладовая №33	5,8
Кладовая №34	6,4
Кладовая №35	4,1
Кладовая №36	5,1
Кладовая №37	8,2
Кладовая №38	3,1
Кладовая №39	2,6
Кладовая №40	4,1
Кладовая №41	3,5
Кладовая №42	3,4
Кладовая №43	4,8

2.0.12
2.0.13
2.0.14
2.0.15
2.0.16
2.0.17
2.0.18
2.0.19
2.0.20
2.0.21
2.0.22
2.0.23
2.0.24
2.0.25
2.0.26
2.0.27
2.0.28
2.0.29
2.0.30
2.0.31
2.0.32
2.0.33
2.0.34
2.0.36
2.0.37
2.0.38
2.0.39
2.0.40
2.0.41
2.0.42
2.0.43
2.0.44
2.0.47
2.0.49
3.0.7
3.0.8
3.0.9
3.0.11
3.0.12
3.0.13
3.0.14

Кладовая №44	7,4
Кладовая №45	7,7
Кладовая №46	8,4
Кладовая №47	7,8
Кладовая №48	11,0
Кладовая №49	12,2
Кладовая №50	6,8
Кладовая №51	7,2
Кладовая №52	8,6
Кладовая №53	6,3
Кладовая №54	6,5
Кладовая №55	8,5
Кладовая №56	8,3
Кладовая №57	11,0
Кладовая №58	9,4
Кладовая №59	8,7
Кладовая №60	5,1
Кладовая №61	5,9
Кладовая №62	6,4
Кладовая №63	7,3
Кладовая №64	8,3
Кладовая №65	8,1
Кладовая №66	4,2
Кладовая №67	6,1
Кладовая №68	4,9
Кладовая №69	9,1
Кладовая №70	7,8
Кладовая №71	6,1
Кладовая №72	6,2
Кладовая №73	3,8
Кладовая №74	4,8
Кладовая №75	4,6
Кладовая №76	5,1
Кладовая №77	4,2
Кладовая №78	5,7
Кладовая №79	5,5
Кладовая №80	5,7
Кладовая №81	4,7
Кладовая №82	4,7
Кладовая №83	8,3
Кладовая №84	6,3

3.0.15
3.0.16
3.0.17
3.0.18
3.0.19
3.0.20
3.0.21
3.0.22
3.0.23
3.0.24
3.0.25
3.0.26
3.0.27
3.0.28
3.0.29
3.0.31
3.0.32
3.0.33
3.0.34
3.0.35
3.0.36
3.0.38
3.0.39
3.0.40
3.0.41
3.0.43
3.0.44
3.0.46
3.0.50
4.0.12
4.0.13
4.0.14
4.0.15
4.0.16
4.0.17
4.0.18
4.0.21
4.0.22
4.0.23
4.0.26
4.0.27

4

Кладовая №85	6,1
Кладовая №86	5,3
Кладовая №87	4,2
Кладовая №88	5,4
Кладовая №89	2,7
Кладовая №90	2,7
Кладовая №91	3,7
Кладовая №92	4,1
Кладовая №93	4,6
Кладовая №94	4,4
Кладовая №95	4,6
Кладовая №96	4,8
Кладовая №97	5,5
Кладовая №98	3,8
Кладовая №99	3,8
Кладовая №100	5,4
Кладовая №101	4,4
Кладовая №102	4,6
Кладовая №103	5,2
Кладовая №104	7,1
Кладовая №105	4,9
Кладовая №106	6,4
Кладовая №107	5,3
Кладовая №108	5,4
Кладовая №109	4,9
Кладовая №110	7,3
Кладовая №111	5,8
Кладовая №112	5,0
Кладовая №113	4,7
Кладовая №114	3,6
Кладовая №115	4,6
Кладовая №116	5,8
Кладовая №117	3,7
Кладовая №118	3,5
Кладовая №119	5,7
Кладовая №120	4,4
Кладовая №121	3,8
Кладовая №122	4,3
Кладовая №123	4,5
Кладовая №124	10,9
Кладовая №125	3,7

4.0.28					Кладовая №126	3,9
0.00.4			0		Кладовая №127	4,7
0.00.5					Кладовая №128	6,1
1.00.6					Кладовая №129	6,2
1.00.7					Кладовая №130	7,7
1.00.8					Кладовая №131	4,1
1.00.9					Кладовая №132	4,8
1.00.10					Кладовая №133	6,2
1.00.11					Кладовая №134	4,8
1.00.12					Кладовая №135	4,7
1.00.13					Кладовая №136	6,5
1.00.14					Кладовая №137	5,8
1.00.15					Кладовая №138	6,6
1.00.17					Кладовая №139	5,2
1.00.18					Кладовая №140	5,2
1.00.18'					Кладовая №141	4,6
1.00.19					Кладовая №142	5,6
1.00.20					Кладовая №143	3,9
1.00.21					Кладовая №144	4,2
1.00.22					Кладовая №145	4,0
1.00.23	Кладовые -2 этажа	-2	1	894,4	Кладовая №146	3,9
1.00.24					Кладовая №147	3,3
1.00.25					Кладовая №148	4,7
1.00.26					Кладовая №149	6,8
1.00.27					Кладовая №150	4,7
1.00.28					Кладовая №151	4,3
1.00.30					Кладовая №152	5,8
1.00.31					Кладовая №153	4,0
1.00.32					Кладовая №154	6,0
1.00.33					Кладовая №155	5,4
1.00.34					Кладовая №156	4,5
1.00.35					Кладовая №157	4,2
1.00.36					Кладовая №158	4,4
1.00.37					Кладовая №159	7,0
1.00.38					Кладовая №160	6,1
1.00.39					Кладовая №161	7,7
1.00.40					Кладовая №162	5,9
1.00.41					Кладовая №163	3,5
1.00.42					Кладовая №164	5,8
1.00.43					Кладовая №165	6,4
1.00.44					Кладовая №166	4,1

1.00.45
1.00.50
1.00.52
1.00.53
2.00.6
2.00.7
2.00.10
2.00.11
2.00.12
2.00.13
2.00.14
2.00.15
2.00.16
2.00.17
2.00.18
2.00.19
2.00.20
2.00.21
2.00.22
2.00.23
2.00.24
2.00.25
2.00.26
2.00.27
2.00.28
2.00.29
2.00.30
2.00.31
2.00.32
2.00.33
2.00.34
2.00.35
2.00.36
2.00.37
2.00.38
2.00.39
2.00.41
2.00.42
2.00.43
2.00.44
2.00.45

Кладовая №167	5,1
Кладовая №168	3,1
Кладовая №169	5,7
Кладовая №170	5,7
Кладовая №171	6,6
Кладовая №172	4,0
Кладовая №173	7,2
Кладовая №174	6,9
Кладовая №175	6,6
Кладовая №176	6,5
Кладовая №177	5,5
Кладовая №178	4,2
Кладовая №179	3,8
Кладовая №180	6,2
Кладовая №181	9,5
Кладовая №182	7,8
Кладовая №183	9,1
Кладовая №184	4,9
Кладовая №185	5,4
Кладовая №186	3,9
Кладовая №187	4,8
Кладовая №188	4,8
Кладовая №189	5,5
Кладовая №190	5,7
Кладовая №191	6,1
Кладовая №192	8,1
Кладовая №193	8,5
Кладовая №194	6,8
Кладовая №195	4,2
Кладовая №196	4,2
Кладовая №197	4,6
Кладовая №198	4,1
Кладовая №199	5,9
Кладовая №200	7,8
Кладовая №201	7,7
Кладовая №202	6,5
Кладовая №203	6,4
Кладовая №204	4,1
Кладовая №205	3,5
Кладовая №206	3,4
Кладовая №207	4,9

2.00.48
2.00.57
3.00.5
3.00.6
3.00.7
3.00.8
3.00.9
3.00.10
3.00.11
3.00.12
3.00.14
3.00.15
3.00.16
3.00.17
3.00.18
3.00.19
3.00.20
3.00.21
3.00.22
3.00.23
3.00.24
3.00.25
3.00.26
3.00.27
3.00.28
3.00.29
3.00.30
3.00.31
3.00.32
3.00.33
3.00.34
3.00.35
3.00.36
3.00.37
3.00.38
3.00.39
3.00.40
3.00.41
3.00.42
3.00.43
3.00.44

Кладовая №208	5,5
Кладовая №209	5,0
Кладовая №210	5,7
Кладовая №211	5,5
Кладовая №212	4,2
Кладовая №213	4,6
Кладовая №214	5,3
Кладовая №215	6,1
Кладовая №216	6,3
Кладовая №217	8,4
Кладовая №218	5,7
Кладовая №219	3,7
Кладовая №220	3,7
Кладовая №221	3,7
Кладовая №222	3,9
Кладовая №223	4,6
Кладовая №224	4,4
Кладовая №225	4,6
Кладовая №226	4,8
Кладовая №227	5,8
Кладовая №228	3,8
Кладовая №229	3,8
Кладовая №230	3,8
Кладовая №231	4,7
Кладовая №232	4,7
Кладовая №233	4,8
Кладовая №234	4,9
Кладовая №235	5,2
Кладовая №236	4,6
Кладовая №237	4,4
Кладовая №238	5,4
Кладовая №239	7,0
Кладовая №240	6,3
Кладовая №241	5,3
Кладовая №242	4,1
Кладовая №243	9,4
Кладовая №244	4,9
Кладовая №245	5,4
Кладовая №246	7,2
Кладовая №247	6,2
Кладовая №248	9,5

3.00.45	
3.00.46	
3.00.47	
3.00.49	
4.00.58	
4.00.59	
4.00.60	
4.00.61	
4.00.62	
4.00.63	
4.00.64	
4.00.66	
4.00.68	
4.00.69	
4.00.70	
4.00.71	
4.00.72	
4.00.73	
4.00.74	
4.00.75	4
4.00.76	
4.00.77	
4.00.78	
4.00.79	
4.00.81	
4.00.82	
4.00.84	
4.00.87	
4.00.89	
4.00.90	
4.00.95	
4.00.96	
4.00.97	
4.00.98	
5.00.9	
5.00.10	
5.00.11	
5.00.12	5
5.00.13	
5.00.14	
5.00.15	

Кладовая №249	4,5
Кладовая №250	4,9
Кладовая №251	5,0
Кладовая №252	6,5
Кладовая №253	5,8
Кладовая №254	3,9
Кладовая №255	3,9
Кладовая №256	4,0
Кладовая №257	4,0
Кладовая №258	3,8
Кладовая №259	3,9
Кладовая №260	8,0
Кладовая №261	4,6
Кладовая №262	5,7
Кладовая №263	4,1
Кладовая №264	5,6
Кладовая №265	4,2
Кладовая №266	6,7
Кладовая №267	7,2
Кладовая №268	4,5
Кладовая №269	5,9
Кладовая №270	4,4
Кладовая №271	5,9
Кладовая №272	4,7
Кладовая №273	5,3
Кладовая №274	12,4
Кладовая №275	3,7
Кладовая №276	3,9
Кладовая №277	8,7
Кладовая №278	4,4
Кладовая №279	3,6
Кладовая №280	9,0
Кладовая №281	4,1
Кладовая №282	4,2
Кладовая №283	4,0
Кладовая №284	3,7
Кладовая №285	16,9
Кладовая №286	7,4
Кладовая №287	4,8
Кладовая №288	9,9
Кладовая №289	5,1

3.1.3	Помещение БКТ 3/4.1	1,2	3,4	799,7	Лестница №	11,4				
4.1.10					Помещения БКТ	518,8				
4.1.9					Тамбур	12,1				
3.2.6					Тамбур	5,6				
3.2.7					Тамбур	3,3				
3.2.10					Помещения БКТ	110,5				
3.2.11					Служебные помещения	41,5				
3.2.12					Загрузочная	96,5				
4.1.7					Помещение БКТ 4.2	1	4	81,5	Тамбур	4,3
4.1.6									Помещения БКТ	72,6
	Санузел	4,6								
5.1.10	БКТ 5.1	1	5	93,5	Тамбур	4,3				
5.1.9					Помещение БКТ	84,6				
5.1.13					Санузел	4,6				
5.1.3	БКТ 5.2	1	5	72,5	Тамбур	4,1				
5.1.4					Помещение БКТ	63,6				
5.1.16					Санузел	4,8				
0.1.5					Тамбур	5,4				
0.1.6	БКТ 5.3	1	5	50,2	Помещение БКТ	38,4				
0.1.6					Санузел	6,4				
1.2.22					Тамбур	4,1				
1.2.16	БКТ 1.1	2	1	40	Помещение БКТ	30,8				
1.2.32					Санузел	5,1				
1.2.20					Тамбур	4,1				
1.2.19	БКТ 1.2	2	1	74,3	Помещение БКТ	61,5				
1.2.34					Санузел	8,7				
1.2.21*					Тамбур	3,2				
1.2.21	БКТ 1.3	2	1	48,1	Помещение БКТ	35,6				
1.2.15					Лестница №8	9,3				
1.2.13					Тамбур	6,8				
1.2.14	БКТ 1.4	2	1	76,3	Помещение БКТ	61,4				
1.2.31					Санузел	8,1				
1.2.11					Тамбур	6,8				
1.2.12	БКТ 1.5	2	1	68,5	Помещение БКТ	56,4				
1.2.29					Санузел	5,3				
1.2.10					Тамбур	7,1				
1.2.9	БКТ 1.6	2	1	103,9	Помещение БКТ	89,0				
1.2.28					Санузел	7,8				
1.2.17					БКТ 1.7	2	1	108	Тамбур	6,4

1.2.23					Помещение БКТ	93,3
1.2.24					Санузел	8,3
2.2.13	БКТ 2.1	2	2	128,5	Тамбур	4,1
2.2.14					Помещение БКТ	118,1
2.2.17					Санузел	6,3
2.2.18	БКТ 2.2	2	2	67,4	Тамбур	4,1
2.2.19					Помещение БКТ	58,5
2.2.20					Санузел	4,8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)⁶⁰

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Вестибюль	1 секция 2 этаж		48,3
2	Колясочные	1 секция -2 и -1 этажи		45,2
3	Комната консьержа	1 секция 2 этаж		4,1
4	Коридоры	1 секция		616,3
5	Лестницы	1 секция		276,5
6	Лифтовые холлы	1 секция		108,6
7	Мусорные камеры	1 секция		32,1
8	Санузел консьержа	1 секция		1,7
9	Тамбуры и тамбур-шлюзы	1 секция		60,2
10	Вестибюль	2 секция 2 этаж		42,8
11	Колясочные	2 секция -2 и -1 этажи		47,6
12	Комната консьержа	2 секция 2 этаж		5,2
13	Коридоры	2 секция		716,1
14	Лестницы	2 секция		260,7
15	Лифтовые холлы	2 секция		123,3
16	Мусорные камеры	2 секция		41,1
17	Санузел консьержа	2 секция		2,3

18	Тамбуры и тамбур-шлюзы	2 секция		70,5
19	Вестибюль	3 секция 2 этаж		45,8
20	Колясочные	3 секция -2 и -1 этажи		52
21	Комната консьержа	3 секция 2 этаж		5,7
22	Коридоры	3 секция		626,3
23	Лестницы	3 секция		119,2
24	Лифтовые холлы	3 секция		122
25	Мусорные камеры	3 секция		44,3
26	Санузел консьержа	3 секция		2,2
27	Тамбуры и тамбур-шлюзы	3 секция		218,5
28	Вестибюль	4 секция 2 этаж		65,4
29	Колясочные	4 секция -2 и -1 этажи		33,5
30	Комната консьержа	4 секция 2 этаж		7
31	Помещение уборочного инвентаря	4 секция		15,3
32	Коридоры	4 секция		337,2
33	Лестницы	4 секция		292,1
34	Лифтовые холлы	4 секция		136,6
35	Мусорные камеры	4 секция		48,6
36	Санузел консьержа	4 секция		1,4
37	Тамбуры и тамбур-шлюзы	4 секция		73,5
38	Вестибюль	5 секция 2 этаж		53,5
39	Колясочные	5 секция -2 и -1 этажи		29,2
40	Комната консьержа	5 секция 2 этаж		8,5
41	Коридоры	5 секция		193,7
52	Лестницы	5 секция		257,4
53	Лифтовые холлы	5 секция		129,5
54	Мусорные камеры	5 секция		42

55	Санузел консьержа	5 секция		1,9
56	Тамбуры и тамбур-шлюзы	5 секция		54,3

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, паркинг, КПП	Электротехническое	Вводные устройства с автоматическим включением резерва (АВР), этажные распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление.	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Опорный узел связи, этажные коридоры, места общего пользования, паркинг, КПП	Коммуникационное оборудование сетей связи	Маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, телевидения, радиодиффузии, интернета, диспетчеризации, контроля и сигнализации.
3	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменники, насосы		Обеспечение ГВС, отопление здания
4	Вертикальный транспорт	Лифтовое оборудование	Пассажирские лифты 630кг, грузопассажирские лифты 1000кг	Перемещение грузов и пассажиров по этажам
5	Насосная станция	Повысительные насосы		Обеспечение ХВС, пожаротушение и АПТ
6	Диспетчерская	Оборудование диспетчеризации, коммутаторы, панель управления		Получение и анализ поступающих от инженерного оборудования сигналов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Земельный участок, на котором расположен Многоквартирный дом	Кадастровый номер земельного участка, предоставленного в аренду под строительство Многоквартирного дома 77:02:0007003:107

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства ⁶¹	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	
		1 этап строительства – земляные работы, нулевой цикл	20%
		2 этап строительства – монолитные работы, стены выше отм. 0.000	40%
		3 этап строительства – инженерные системы	60%

		4 этап строительства – наружная и внутренняя отделка здания, благоустройство	80%
		5 этап строительства – ввод объекта в эксплуатацию	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2019 г.
		1 этап строительства	3 квартал 2017 года
		2 этап строительства	1 квартал 2018 года
		3 этап строительства	2 квартал 2018 года
		4 этап строительства	4 квартал 2018 года
		5 этап строительства	1 квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 512 100 000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве ⁶²	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве ⁶³	Страхование; Залог в силу закона
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона ⁶⁴	Залог права аренды земельного участка – кадастровый номер 77:02:0007003:107
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ⁶⁵	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки ⁶⁶	Отсутствует
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Не заполняется
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	Не заполняется
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	Не заполняется
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	Не заполняется
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	Не заполняется

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ⁶⁷	Не заполняется
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц⁶⁸			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда ⁶⁹	Данное положение проектной декларации вступает в силу и подлежит заполнению с 1 июля 2017 года
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	Данное положение проектной декларации вступает в силу и подлежит заполнению с 1 июля 2017 года
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.2.1	Организационно-правовая форма	Не заполняется
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	Не заполняется
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Не заполняется
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.3.1	Индекс	Не заполняется
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Не заполняется
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Не заполняется
	21.3.4	Вид населенного пункта ¹	Не заполняется
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Не заполняется
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети ²	Не заполняется
	21.3.7	Наименование улично-дорожной сети	Не заполняется
	21.3.8	Тип здания (сооружения) ²	Не заполняется
	21.3.9	Тип помещений ²	Не заполняется
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.4.1	Номер телефона	Не заполняется
	21.4.2	Адрес электронной почты	Не заполняется
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Не заполняется

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц⁷¹

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц ⁷²	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика ⁷³	Данное положение проектной декларации вступает в силу и подлежит заполнению с 1 июля 2017 года
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁴	Данное положение проектной декларации вступает в силу и подлежит заполнению с 1 июля 2017 года

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁵

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>Данное положение проектной декларации вступает в силу и подлежит заполнению с 1 июля 2017 года</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>Данное положение проектной декларации вступает в силу и подлежит заполнению с 1 июля 2017 года</p>

соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁶

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в

24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹	Отсутствует
24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹	Не заполняется
24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры ⁸⁰	Не заполняется
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Не заполняется
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Не заполняется
24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Не заполняется

том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том

24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Не заполняется
24.1.8	Форма собственности объекта социальной инфраструктуры		Не заполняется
24.1.9	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3
	-	-	-

числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору/8			
--	--	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Отсутствует
---------------------------------	--------	---------------------------	-------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел.26 Сведения о		фактах внесения изменений в проектную документацию	
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-

Всего сброшюровано, пронумеровано,
скреплено печатью и удостоверено
подписью 59 (пятьдесят девять) листов

Генеральный директор
ООО «СИГНАЛСТРОЙГРУПП»

Сидоров-Бирюков Ю.В.

