



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД-

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОНСАЛТИНГ", 129344, Москва г., г. Москва,

полное наименование организации – для

ул. Енисейская, д. 7, корп. 3, стр.4, этаж 3, ком. 5

юридических лиц), его почтовый индекс

, v_vorotnikova94@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.07.2019

№ RU50-46-13877-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Реконструкция объекта незавершенного строительства нежилого 8-этажного здания под Многофункциональное здание с торговыми, офисными помещениями и помещениями гостиничного типа по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Комсомольская, д.1 на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0060406:16»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Электросталь, ул. Комсомольская

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:46:0060406:16

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-46-13125-2019, дата выдачи 05.03.2019, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Реконструкция объекта незавершенного строительства нежилого 8-этажного здания под Многофункциональное здание с торговыми, офисными помещениями и помещениями гостиничного типа по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Комсомольская, д.1 на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0060406:16»			
Строительный объем - всего	куб.м	56535,00	56535,00
в том числе надземной части	куб.м	51245,00	51245,00
Общая площадь	кв.м.	15644,80	15644,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
«Реконструкция объекта незавершенного строительства нежилого 8-этажного здания под Многофункциональное здание с торговыми, офисными помещениями и помещениями гостиничного типа по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Комсомольская, д.1 на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0060406:16»			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитные ж/б
Материалы стен		-	сэндвич-панели
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б
Материалы кровли		-	рулонная
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-	-
2-комнатные	шт./кв.м	-	-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность		-	-

движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Реконструкция объекта незавершенного строительства нежилого 8-этажного здания под Многофункциональное здание с торговыми, офисными помещениями и помещениями гостиничного типа по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Комсомольская, д.1 на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0060406:16»			
Класс энергоэффективности здания		-	Нормальный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 07.06.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Измайлов Юрий Анатольевич, № аттестата - 50-15-1118

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.07.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)