

Согласовано:

1-й зам. Руководителя администрации

Истринского муниципального района

А.А. Горбатков



« 22 » 2014 г.

Утверждаю

Руководитель администрации Истринского муниципального района

А.Г. Дунаев



2014 г.

Кому Закрытому акционерному обществу

(наименование застройщика

«ЛСР. Недвижимость-М»

полное наименование организации - для юридических лиц),

121352, г.Москва, ул. Давыдовская, д. 16

его почтовый индекс и адрес)

### РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 50504310- 737 от 23.12. 2014 г.

1. Администрация Истринского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенных** объектов капитального строительства

#### 2-й пусковой комплекс: жилой дом: №23

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская обл., Истринский район,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

д. Черная, ул. Садовая, д. 12 (почтовый адрес)

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства: **многоквартирный жилой дом**

#### I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Строительный объем	куб.м		14231
Общая площадь здания	кв.м		3888,0
Количество	штук		1
<u>II. Объекты жилищного строительства</u>			
<u>Многоквартирный жилой дом (лит. А)</u>			
Строительный объем	куб.м		14231
Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд, террас (с коэфф.)	кв.м		3888,0
Площадь жилых помещений:			
С учетом лоджий, балконов и т.п.	кв.м		2801,3
В том числе:			
Без учета лоджий, балконов	кв.м		2721,5
Из нее:			
Жилая площадь	кв.м		1373,1
Общая площадь нежилых помещений	кв.м		760,4
В том числе:			
Вспомогательная	кв.м		760,4
Площадь общих коридоров, мест общего пользования и лестничных клеток	кв.м		312,2
помещение обслуживания дома	кв.м		14,1
Количество этажей	штук		4
Количество лестниц	штук		3



Количество квартир всего	шт./кв.м	52/2721,5
В том числе:		
1-комнатные	шт./кв.м	28/1099,6
2-комнатные	шт./кв.м	12/712,6
3-комнатные	шт./кв.м	12/909,3

Материалы фундаментов:  
Материалы стен, перегородок

Монолитные железо/бетонные плиты  
3-слойные: облицовочный кирпич,  
пенополистирол, пеноблоки  
железобетонное, сборное  
мягкие рулонные материалы

Материалы перекрытий:  
Материал кровли:

### III. Стоимость строительства

Стоимость строительства, всего

тыс.руб.

Начальник Управления архитектуры  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
и градостроительства  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



А.Е.Паршуков  
(расшифровка подписи)

Исп. Серова Е.К.