



## МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный Застройщик  
"Самолет-Путилково"

---

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

140016, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ЛЮБЕРЦЫ ГОРОД, БАРЫКИНА  
(ЗЕНИНО ЖК САМОЛЁТ МКР.)  
УЛИЦА, ДОМ 2, ПОМЕЩЕНИЕ 4Н,  
+7(916)0965500,  
m.safronova@samoletgroup.ru

---

почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.06.2022

№ RU50-11-21666-2022

---

#### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

---

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

---

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и  
безопасности объекта~~

**«Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилые дома № №7,8,9,16,17,18,19,20 по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, вблизи д. Путилково» Жилой дом № 8 -2-й этап строительства**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, деревня Путилково, улица Просторная, дом 13 (Постановление администрации городского округа Красногорск Московской области от 11.08.2021 № 1973/8)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:11:0020408:11023

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-11-11137-2018**, дата выдачи **29.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

<b>II. Сведения об объекте капитального строительства</b>			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>20-25-этажный жилой дом №8</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	104743,50	104744,00
в том числе надземной части	куб. м	100246,00	100246,00
Общая площадь	кв. м	32888,90	32888,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
20-25-этажный жилой дом №8			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	18773,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	26	21-26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	4
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	438/-	438/18773,20
1-комнатные	шт./кв. м	158/-	158/5554,2
2-комнатные	шт./кв. м	147/-	147/7798,2
3-комнатные	шт./кв. м	24/-	24/1611,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/611,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	19771,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	кирпичные, из мелких бетонных блоков, монолитные, железобетонные, из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	железобетон
Материалы кровли		-	унифлекс ЭКП, ЭПП
<b>Иные показатели</b>			
1С-комнатные квартиры	шт/кв.м	66/-	66/1737,1
2С-комнатные квартиры	шт/кв.м	36/-	36/1461,4
Этажность	шт.	20-23-25	-
Помещения общественного назначения (офисы)	кв.м	691,2	691,2
Помещения общественного назначения (кладовые)	шт/кв.м	44/142,7	44/142,7
Помещение консьержа	шт/кв.м	-	1/15,4
Колясочные	шт/кв.м	-	4/48,9
Электрощитовые	шт/кв.м	-	4/36,8
Насосная	шт/кв.м	-	1/56,3
ИТП	шт/кв.м	-	1/59,4
Площадь помещений технического подполья (без учета помещений ИТП, насосной, кладовых)	кв.м	-	920,8
Площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома (подъезды, коридоры, лестницы)	кв.м	-	5775,4
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
20-25-этажный жилой дом №8			
Класс энергоэффективности здания		-	"С+" (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технического плана от 30.05.2022, кадастровый инженер Куликова Ольга Николаевна, СНИЛС 003-242-357 87.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
08.06.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка  
подписи)