

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «Мета-Апартаменты»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630091, г. Новосибирск, ул. Советская, 64,  
 полное наименование организации - для  
оф. 819  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 5406797121  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 390-2019

Дата 30.12.2019

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкцию объекта капитального строительства	*
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Общественное здание административного назначения с гостиницей и автостоянками</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи	<i>№ 54-2-1-3-035033-2019 от 11.12.2019</i>

Общая площадь (кв. м):	10837,6	Площадь участка (кв. м):	2748,0
Объем (куб. м):	42274,0	в том числе подземной части (куб. м):	3169,0
Количество этажей (шт.):	10; 16	Высота (м):	55,98
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	940,0		
Иные показатели	<p>Общая площадь офисного блока – 3136,0 кв. м, общая площадь гостиничного блока – 7701,06 кв. м, общая площадь гостиничных номеров – 4185,48 кв. м, жилая площадь гостиничных номеров – 2420,15 кв. м, количество номеров – 191, в том числе: 1-местных – 185, 2-местных – 6, площадь помещений 1-го этажа гостиницы – 374,37 кв. м, площадь мест общего пользования в гостинице – 936,91 кв. м, площадь помещений 10-го этажа (лобби) – 400,49 кв. м, площадь офисных помещений – 2264,6 кв. м, площадь автостоянки – 313,96 кв. м, количество машино-мест – 12.</p> <p>Строительство незавершенного строительством объекта капитального строительства с кадастровым номером 54:35:071095:131 осуществлялось на основании разрешений на строительство от 27.04.2016 № 54-Ру54303000-76-2016 и от 27.11.2019 № 54-Ру54303000-76и-2019</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<p>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Военная Горка (3-я линия)</p>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:071095:55
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:071095
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	54:35:071095:131
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 29.09.2015 № Ру 543030006283, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2015 № 6028. Выдан мэрией города Новосибирска</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерПроект», 2019 год, шифр: 25.04.АП</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"30" октября 2022 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 25.04.АП-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



"30" декабря 2019 г.

М.П.

(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

**І прошино,  
протумажасано,  
скреплено печатню  
лицем (ос)**

