



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: "Специализированный застройщик "Группа

(наименование застройщика

**компаний "Строительное управление 22"**,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

141140, Московская область, Щелковский район,

полное наименование организации – для

рп Свердловский, ул. Михаила Марченко, д. 4,

юридических лиц), его почтовый индекс

пом.1, 4535576@inbox.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.06.2018

№ RU50-14-10863-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **4-х секционный 12,14,16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус №19 (позиция по проекту планировки) с наружными инженерными сетями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, щелковский м. р-н, г.п. Свердловский, рп.

Свердловский, ул. Строителей, д.20, постановление от 15.03.2018 № 1223

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 50:14:0030503:983

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-36-5213-2016**, дата выдачи **21.06.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
4-х секционный 12,14,16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус №19 (позиция по проекту планировки) с наружными инженерными сетями			
Строительный объем - всего	куб.м	63025,00	63025,00
в том числе надземной части	куб.м	-	59191,00
Общая площадь	кв.м.	17664,00	17924,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	231,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>4-х секционный 12,14,16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус №19 (позиция по проекту планировки) с наружными инженерными сетями</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11486,40	11492,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	15-17-15-13
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	273,00/-	273/-
1-комнатные	шт./кв.м	82,00/-	82/-
2-комнатные	шт./кв.м	178,00/-	178/-
3-комнатные	шт./кв.м	13,00/-	13/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12634,40	12055,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный ж/б
Материалы стен		-	пенополистирольные блоки облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б
Материалы кровли		-	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и		-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
4-х секционный 12,14,16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус №19 (позиция по проекту планировки) с наружными инженерными сетями			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 30.03.2018, кадастровый инженер - Иванова Светлана Владимировна, № квалификационного аттестата - 50-13-955

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
08.06.2018



**Черникова Е.С.**  
(расшифровка подписи)