

31

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика, полное наимено-

ответственности «БАУИНВЕСТ»  
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Старокубанская, 122  
ИНН 2312169415

Директор В.В.Бударин

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 1078 р от 22 ноября 2011 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строитель-

ства «Многоквартирный жилой дом по ул. Береговая, 2 в Западном внутригород  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

ском округе г. Краснодара. Литер «1» -1-й этап строительства, Литер «2»- 2-й этап  
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

строительства» - первый этап литер «1» (общая площадь застройки - 3633,1 кв.м,

строительный объем – 124454,0 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм. 0,000 –15630,0 м<sup>3</sup>, пло-

щадь жилого здания - 28318,1 кв.м, общая площадь встроенно-пристроенных поме-

щений - 1147,3 кв.м, общая площадь подземной автостоянки - 3054 кв.м, общая

площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) –

20660,7 кв.м, этажность – 16-18-20 этажей + технический этаж, количество секций -

3 шт., количество квартир - 300 шт., в том числе 1-комнатных - 122 шт., 2-

комнатных – 72 шт., 3-комнатных - 91 шт., 4-комнатных - 13 шт., более 4-комнатных

- 2 шт.) на земельном участке площадью 14273 кв.м с кадастровым номером

23:43:0209064:1061, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар,

улица Береговая, 2 в Западном внутригородском округе

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 20.06.2015 2015 г

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар

С.Д.Кузнецов

Действие настоящего разрешения продлено до 20.06.2016 2016 г

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар

И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 20.06.2017 2017 г

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар

И.Ф.Медведев

Действие настоящего разрешения продлено до 20.06.2019 2019 г.

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар

И.Ф.Медведев

И.П.Чупахин  
Е.Ф.Кравченко  
2559750



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

**ПРИКАЗ**

16.09.2014

№ 04

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ» с заявлением о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство от 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р в части указания количества машиномест в подземной парковке согласно извещения № 1 от 25.10.2011 № 23-1-4-0712-11.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 52 градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р в раздел «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения, добавив по тексту следующие слова: «количество машиномест – 93 шт.».

Остальные показатели остаются без изменений.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Чередниченко) уведомить ООО «БАУИНВЕСТ» о внесении изменения в разрешение на строительство от 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
директора департамента



А.И.Оганов



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

**ПРИКАЗ**

04.04.2014

№ 42

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ» (ИНН 2312169415) о внесении изменений, в ранее выданное разрешение на строительство обществу с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ» разрешение на строительство от 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р, объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по ул. Береговая, 2 в Западном внутригородском округе г. Краснодара. Литер «1» - 1-й этап строительства. Литер «2» - 2-й этап строительства» в связи с внесением изменений в проектную документацию «Многоквартирный жилой дом по ул. Береговая, 2 в Западном внутригородском округе г. Краснодара. Литер 1 – 1-й этап строительства Корректировка» (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «НОРМОКОНТРОЛЬ» от 31.03.2014 № 23-1-2-0051-14).

На основании вышеизложенного в соответствии с пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в соответствии со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказываю:

1. В разрешение на строительство от 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р, выданное обществу с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ» (ИНН 2312169415) внести следующие изменения:

-в разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции принять за основу следующие технико-экономические показатели:

## Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измер.	Показатели
1	Площадь застройки здания литер 1	кв.м	3633,10
2	Этажность	этаж	17-19-21 (включая технический чердак)
3	Строительный объем - всего	куб.м	124454
	в том числе ниже отм. 0,000	куб.м	15630
4	Площадь жилого здания	кв.м	29611
5	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1190,60
6	Общая площадь подземной автостоянки	кв.м	3054
7	Количество машино-мест	маш.-мест	93
8	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	21373,40
9	Количество квартир - всего	штук	300
	в том числе:		
	1-комнатные	штук	122
	2-комнатные	штук	72
	3-комнатные	штук	91
	4-комнатные	штук	13
	более чем 4-комнатные	штук	2

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить Управление государственного строительного надзора Краснодарского края и общество с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ» (ИНН 2312169415) о внесении изменений, в ранее выданное разрешение на строительство 22.11.2011 № RU 23306000-1978-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
директора департамента



А.И.Оганов

прошито  
четыре листа

