

## ИЗМЕНЕНИЕ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «2» по ул. Солнечной, 24 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара»

Адрес расположения объекта строительства: Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Солнечная.

Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0141008:14361.

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

11.

Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Залог в соответствии со ст.13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г. (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства дома, и строящийся многоквартирный дом).

Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст.15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004г. на основании:

- Генерального договора № ГОЗ-29-0499/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01 апреля 2016г., Страховщик по которому является Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, р/с40701810601600000009 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва к/с30101810200000000593 БИК 044525593, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29).

- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-33775/2016 от 10 мая 2016г., страховщиком по которому является Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Страховая Компания» (ИНН 1832008660, КПП 997950001, р/с 40701810000030000043 в банке Московский Филиал ПАО «О.К.БАНК» к/с 30101810500000000126, БИК 044599126, юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, корп. 15).

Объектом страхования в отношении, которого заключен ранее, указанный Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве являются имущественные интересы Застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве, входящих в состав «Многоэтажного дома литер «2» по ул. Солнечной, 24 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара», строительство, которого ведется на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0141008:14361, по адресу: Россия, Краснодарский край, гор. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Солнечная.

Генеральный директор ООО «Регион-Строй»  
12 мая 2016 г.



Студеникина Л.А.