

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной  
ответственностью

(наименование застройщика  
«СДС -ФИНАНС»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
650000, Кемеровская область, г.Кемерово,

полное наименование организации – для  
ул. Весенняя, д. 5, пом. 45

юридических лиц), его почтовый индекс  
e-mail: e.shitova@hcsds.ru

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.12.2021

№ 54-019-013-2021

администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Краснообск. Жилой дом №2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения экспертизы государственной экологической экспертизы	Положительное заключение		№ 54-2-3-071255-2021 от 28.11.2021	
	Положительное заключение государственной экологической экспертизы			
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	54:19:180601:525		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется объект капитального строительства	54:19:180601		
3.1	Кадастровый номер реконструируемого объекта	-		
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU54519101-150 от 04.12.2020 г.		
	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектный институт «КУЗБАССТОПРОЕКТ» Шифр 6820 ТИП Д.И.Кондратьев		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6275,2	Площадь участка (кв. м):	18 216
	Объем (куб. м):	20 820,1	В том числе подземной части (куб. м):	1 557
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	729,9		

М.П.

“ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

Глава

“ 28 ” декабря 20 21 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Т.Б. Эсауленко

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” декабря 20 23 г. в соответствии с проектом  
организации строительства (шифр: 6820-ПСС)

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, р.п. Краснообск
	Иные показатели:	Общая площадь жилого здания – 5 693,8 кв.м.; Общая площадь квартир – 4128,6 кв.м.; Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий) – 3 832,5 кв.м.; Количество квартир – 81 шт. (1-комнатных – 18 шт.; 2-комнатных – 36 шт.; 3-комнатных – 27 шт.) Количество секций - 2
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс) Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:	