

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000900 от 04.10.2022

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, объекты инженерного обеспечения. Корпус 22,23. 1, 2 этап строительства.

Дата первичного размещения: 01.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арсенал-10
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Арсенал-10
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188660
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Английская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1; Помещение: 17Н
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(812)320-03-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: arsenal-10@arsenalestate.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://enfield-kv.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лаптев
	1.5.2	Имя: Арсений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Арсенал-10
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4703142292
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Арсенал Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703142292
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144703003851
	2.1.3	Дата регистрации: 11.11.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Арсенал-Н
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841366895
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лаптев
	3.3.2	Имя: Арсений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 173-022-064 19
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780716705227

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лаптев
	3.4.2	Имя: Арсений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 173-022-064 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780716705227
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ФЗ
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Цефея»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814686254
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847119559
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Солнечный»

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703135344
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134703004754
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Луч»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703129559
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124703003754
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Промстройматериалы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1012008380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071007000327

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Флагман»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814572377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847184353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841389620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847237589
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Каменка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814724485
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847084920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Н"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841366895
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847522818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арсенал-2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841389638
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847237590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арсенал-4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811506231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847493334
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841385672
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847152911

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арсенал-6»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841466917
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847352566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Си Телеком Северо-Запад»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703149530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704005233
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арсенал-7»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703129171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124703003380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Антарес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703153495
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704017454
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европа»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825479330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037843026605
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Арсенал-Нобель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814789620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800062072
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703142302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144703003840

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Английская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Энфилд"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным паркингом (корпус 6)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-011K-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Английская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "ЭНФИЛД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным паркингом (корпус 7)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-011K-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -30 398,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 751 296,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 440 037,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 47-RU47504302-097К-2018 от 20.06.2018 г
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 22
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 227,32 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 23
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13

	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 638,03 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 057,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 336,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 394,21 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 227,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 713,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 940,55 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 18
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 27
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 9

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Картография Информатика Геодезия"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОСЕРВИС СПб"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная организация"Архитектура Новых Технологий"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4703132343

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВМП Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-009903-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-011727-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-014429-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-029553-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Энфилд"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 116325/288294 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30297/288294 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 141672/288294 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:1177

	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 729,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский спортивный комплекс, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник двойной, спортоборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Устройство одного контейнера для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение в границах объекта (деревья, кустарники)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство игровых площадок для детей; Устройство площадок для отдыха взрослых; Устройство площадки с резиновым покрытием для занятий физкультурой; Освещение территории; Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.89 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.89 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Бугровские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.3/2018-ВС(приложение 1.3 к договору в редакции ДС 2 от 28.04.2021)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 518 693,15 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Бугровские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11/2018-ВО(приложение 1.3 к договору в редакции ДС 2 от 28.04.2021)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 426,33 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-2"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841389638
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-22/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром теплоэнерго Северо-Запад"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-УП/04/16-1(Приложение 2.1 в редакции ДС 5 от 15.11.2019 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 901 133,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенная Энергетическая Компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 14 от 24.02.2021г.к договору 108-0102-15/ТП от 03.06.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 728 863,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Си телеком Северо-Запад"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Си телеком Северо-Запад"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Си телеком Северо-Запад"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 451
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 138
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 138

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.77	3	41.03	4.5
2	Квартира-студия	1	1	60.53	1	32.39	4.5
3	Квартира-студия	1	1	60.53	1	32.39	4.5
4	Квартира	1	1	37.68	1	12.67	4.5

5	Квартира	2	1	76.05	3	41.03	2.7
6	Квартира	2	1	39.76	1	11.53	2.7
7	Квартира	2	1	39.76	1	11.53	2.7
8	Квартира	2	1	46.46	1	11.45	2.7
9	Квартира	3	1	76.05	3	41.03	2.7
10	Квартира	3	1	39.76	1	11.53	2.7
11	Квартира	3	1	39.76	1	11.53	2.7
12	Квартира	3	1	46.46	1	11.45	2.7
13	Квартира	4	1	76.05	3	41.03	2.7
14	Квартира	4	1	39.76	1	11.53	2.7
15	Квартира	4	1	39.76	1	11.53	2.7
16	Квартира	4	1	46.46	1	11.45	2.7
17	Квартира	5	1	76.05	3	41.03	2.7
18	Квартира	5	1	39.76	1	11.53	2.7
19	Квартира	5	1	39.76	1	11.53	2.7
20	Квартира	5	1	46.46	1	11.45	2.7
21	Квартира	6	1	76.05	3	41.03	2.7
22	Квартира	6	1	39.76	1	11.53	2.7
23	Квартира	6	1	39.76	1	11.53	2.7
24	Квартира	6	1	46.46	1	11.45	2.7
25	Квартира	7	1	76.05	3	41.03	2.7
26	Квартира	7	1	39.76	1	11.53	2.7
27	Квартира	7	1	39.76	1	11.53	2.7
28	Квартира	7	1	46.46	1	11.45	2.7
29	Квартира	8	1	76.05	3	41.03	2.7
30	Квартира	8	1	39.76	1	11.53	2.7
31	Квартира	8	1	39.76	1	11.53	2.7
32	Квартира	8	1	46.46	1	11.45	2.7
33	Квартира	9	1	76.05	3	41.03	2.7
34	Квартира	9	1	39.76	1	11.53	2.7
35	Квартира	9	1	39.76	1	11.53	2.7
36	Квартира	9	1	46.46	1	11.45	2.7
37	Квартира	10	1	76.05	3	41.03	2.7

38	Квартира	10	1	39.76	1	11.53	2.7
39	Квартира	10	1	39.76	1	11.53	2.7
40	Квартира	10	1	46.46	1	11.45	2.7
41	Квартира	11	1	76.05	3	41.03	2.7
42	Квартира	11	1	39.76	1	11.53	2.7
43	Квартира	11	1	39.76	1	11.53	2.7
44	Квартира	11	1	46.46	1	11.45	2.7
45	Квартира	12	1	76.05	3	41.03	2.7
46	Квартира	12	1	39.76	1	11.53	2.7
47	Квартира	12	1	39.76	1	11.53	2.7
48	Квартира	12	1	46.46	1	11.45	2.7
49	Квартира	1	2	55.90	2	27.93	4.5
50	Квартира-студия	1	2	48.90	1	25.06	4.5
51	Квартира-студия	1	2	48.58	1	23.34	4.5
52	Квартира	1	2	37.19	1	12.53	4.5
53	Квартира	2	2	55.33	2	27.93	2.7
54	Квартира	2	2	34.24	1	10.14	2.7
55	Квартира-студия	2	2	29.51	1	20.36	2.7
56	Квартира	2	2	45.78	1	11.77	2.7
57	Квартира	3	2	55.33	2	27.93	2.7
58	Квартира	3	2	34.24	1	10.14	2.7
59	Квартира-студия	3	2	29.51	1	20.36	2.7
60	Квартира	3	2	45.78	1	11.77	2.7
61	Квартира	4	2	55.33	2	27.93	2.7
62	Квартира	4	2	34.24	1	10.14	2.7
63	Квартира-студия	4	2	29.51	1	20.36	2.7
64	Квартира	4	2	45.78	1	11.77	2.7
65	Квартира	5	2	55.33	2	27.93	2.7
66	Квартира	5	2	34.24	1	10.14	2.7

67	Квартира-студия	5	2	29.51	1	20.36	2.7
68	Квартира	5	2	45.78	1	11.77	2.7
69	Квартира	6	2	55.33	2	27.93	2.7
70	Квартира	6	2	34.24	1	10.14	2.7
71	Квартира-студия	6	2	29.51	1	20.36	2.7
72	Квартира	6	2	45.78	1	11.77	2.7
73	Квартира	7	2	55.33	2	27.93	2.7
74	Квартира	7	2	34.24	1	10.14	2.7
75	Квартира-студия	7	2	29.51	1	20.36	2.7
76	Квартира	7	2	45.78	1	11.77	2.7
77	Квартира	8	2	55.33	2	27.93	2.7
78	Квартира	8	2	34.24	1	10.14	2.7
79	Квартира-студия	8	2	29.51	1	20.36	2.7
80	Квартира	8	2	45.78	1	11.77	2.7
81	Квартира	9	2	55.33	2	27.93	2.7
82	Квартира	9	2	34.24	1	10.14	2.7
83	Квартира-студия	9	2	29.51	1	20.36	2.7
84	Квартира	9	2	45.78	1	11.77	2.7
85	Квартира	10	2	55.33	2	27.93	2.7
86	Квартира	10	2	34.24	1	10.14	2.7
87	Квартира-студия	10	2	29.51	1	20.36	2.7
88	Квартира	10	2	45.78	1	11.77	2.7
89	Квартира	11	2	55.33	2	27.93	2.7
90	Квартира	11	2	34.24	1	10.14	2.7
91	Квартира-студия	11	2	29.51	1	20.36	2.7
92	Квартира	11	2	45.78	1	11.77	2.7
93	Квартира	12	2	55.33	2	27.93	2.7

94	Квартира	12	2	34.24	1	10.14	2.7
95	Квартира-студия	12	2	29.51	1	20.36	2.7
96	Квартира	12	2	45.78	1	11.77	2.7
97	Квартира	1	3	37.19	1	12.53	4.5
98	Квартира-студия	1	3	48.58	1	23.34	4.5
99	Квартира-студия	1	3	48.90	1	25.06	4.5
100	Квартира	1	3	55.90	2	27.93	4.5
101	Квартира	2	3	45.78	1	11.77	2.7
102	Квартира-студия	2	3	29.51	1	20.36	2.7
103	Квартира	2	3	34.24	1	10.14	2.7
104	Квартира	2	3	55.33	2	27.93	2.7
105	Квартира	3	3	45.78	1	11.77	2.7
106	Квартира-студия	3	3	29.51	1	20.36	2.7
107	Квартира	3	3	34.24	1	10.14	2.7
108	Квартира	3	3	55.33	2	27.93	2.7
109	Квартира	4	3	45.78	1	11.77	2.7
110	Квартира-студия	4	3	29.51	1	20.36	2.7
111	Квартира	4	3	34.24	1	10.14	2.7
112	Квартира	4	3	55.33	2	27.93	2.7
113	Квартира	5	3	45.78	1	11.77	2.7
114	Квартира-студия	5	3	29.51	1	20.36	2.7
115	Квартира	5	3	34.24	1	10.14	2.7
116	Квартира	5	3	55.33	2	27.93	2.7
117	Квартира	6	3	45.78	1	11.77	2.7
118	Квартира-студия	6	3	29.51	1	20.36	2.7
119	Квартира	6	3	34.24	1	10.14	2.7

120	Квартира	6	3	55.33	2	27.93	2.7
121	Квартира	7	3	45.78	1	11.77	2.7
122	Квартира-студия	7	3	29.51	1	20.36	2.7
123	Квартира	7	3	34.24	1	10.14	2.7
124	Квартира	7	3	55.33	2	27.93	2.7
125	Квартира	8	3	45.78	1	11.77	2.7
126	Квартира-студия	8	3	29.51	1	20.36	2.7
127	Квартира	8	3	34.24	1	10.14	2.7
128	Квартира	8	3	55.33	2	27.93	2.7
129	Квартира	9	3	45.78	1	11.77	2.7
130	Квартира-студия	9	3	29.51	1	20.36	2.7
131	Квартира	9	3	34.24	1	10.14	2.7
132	Квартира	9	3	55.33	2	27.93	2.7
133	Квартира	10	3	45.78	1	11.77	2.7
134	Квартира-студия	10	3	29.51	1	20.36	2.7
135	Квартира	10	3	34.24	1	10.14	2.7
136	Квартира	10	3	55.33	2	27.93	2.7
137	Квартира	11	3	45.78	1	11.77	2.7
138	Квартира-студия	11	3	29.51	1	20.36	2.7
139	Квартира	11	3	34.24	1	10.14	2.7
140	Квартира	11	3	55.33	2	27.93	2.7
141	Квартира	12	3	45.78	1	11.77	2.7
142	Квартира-студия	12	3	29.51	1	20.36	2.7
143	Квартира	12	3	34.24	1	10.14	2.7
144	Квартира	12	3	55.33	2	27.93	2.7
145	Квартира	2	4	61.77	2	31.62	2.7
146	Квартира	2	4	45.48	1	15.32	2.7
147	Квартира	2	4	58.96	2	24.38	2.7

148	Квартира	2	4	37.72	1	10.08	2.7
149	Квартира	2	4	50.54	2	23.83	2.7
150	Квартира	3	4	61.11	2	31.62	2.7
151	Квартира	3	4	44.78	1	15.32	2.7
152	Квартира	3	4	58.02	2	24.38	2.7
153	Квартира	3	4	37.17	1	10.08	2.7
154	Квартира	3	4	49.68	2	23.83	2.7
155	Квартира	4	4	61.11	2	31.62	2.7
156	Квартира	4	4	44.78	1	15.32	2.7
157	Квартира	4	4	58.02	2	24.38	2.7
158	Квартира	4	4	37.17	1	10.08	2.7
159	Квартира	4	4	49.68	2	23.83	2.7
160	Квартира	5	4	61.11	2	31.62	2.7
161	Квартира	5	4	44.78	1	15.32	2.7
162	Квартира	5	4	58.02	2	24.38	2.7
163	Квартира	5	4	37.17	1	10.08	2.7
164	Квартира	5	4	49.68	2	23.83	2.7
165	Квартира	6	4	61.11	2	31.62	2.7
166	Квартира	6	4	44.78	1	15.32	2.7
167	Квартира	6	4	58.02	2	24.38	2.7
168	Квартира	6	4	37.17	1	10.08	2.7
169	Квартира	6	4	49.68	2	23.83	2.7
170	Квартира	7	4	61.11	2	31.62	2.7
171	Квартира	7	4	44.78	1	15.32	2.7
172	Квартира	7	4	58.02	2	24.38	2.7
173	Квартира	7	4	37.17	1	10.08	2.7
174	Квартира	7	4	49.68	2	23.83	2.7
175	Квартира	8	4	61.11	2	31.62	2.7
176	Квартира	8	4	44.78	1	15.32	2.7
177	Квартира	8	4	58.02	2	24.38	2.7
178	Квартира	8	4	37.17	1	10.08	2.7
179	Квартира	8	4	49.68	2	23.83	2.7
180	Квартира	9	4	61.11	2	31.62	2.7

181	Квартира	9	4	44.78	1	15.32	2.7
182	Квартира	9	4	58.02	2	24.38	2.7
183	Квартира	9	4	37.17	1	10.08	2.7
184	Квартира	9	4	49.68	2	23.83	2.7
185	Квартира	10	4	61.11	2	31.62	2.7
186	Квартира	10	4	44.78	1	15.32	2.7
187	Квартира	10	4	58.02	2	24.38	2.7
188	Квартира	10	4	37.17	1	10.08	2.7
189	Квартира	10	4	49.68	2	23.83	2.7
190	Квартира	11	4	61.11	2	31.62	2.7
191	Квартира	11	4	44.78	1	15.32	2.7
192	Квартира	11	4	58.02	2	24.38	2.7
193	Квартира	11	4	37.17	1	10.08	2.7
194	Квартира	11	4	49.68	2	23.83	2.7
195	Квартира	12	4	61.11	2	31.62	2.7
196	Квартира	12	4	44.78	1	15.32	2.7
197	Квартира	12	4	58.02	2	24.38	2.7
198	Квартира	12	4	37.17	1	10.08	2.7
199	Квартира	12	4	49.68	2	23.83	2.7
200	Квартира	2	5	56.32	2	28.18	2.7
201	Квартира	2	5	36.01	1	14.18	2.7
202	Квартира-студия	2	5	26.16	1	18.04	2.7
203	Квартира	2	5	46.64	1	11.84	2.7
204	Квартира	3	5	55.74	2	28.18	2.7
205	Квартира	3	5	35.51	1	14.18	2.7
206	Квартира-студия	3	5	25.71	1	18.04	2.7
207	Квартира	3	5	45.96	1	11.84	2.7
208	Квартира	4	5	55.74	2	28.18	2.7
209	Квартира	4	5	35.51	1	14.18	2.7
210	Квартира-студия	4	5	25.71	1	18.04	2.7

211	Квартира	4	5	45.96	1	11.84	2.7
212	Квартира	5	5	55.74	2	28.18	2.7
213	Квартира	5	5	35.51	1	14.18	2.7
214	Квартира-студия	5	5	25.71	1	18.04	2.7
215	Квартира	5	5	45.96	1	11.84	2.7
216	Квартира	6	5	55.74	2	28.18	2.7
217	Квартира	6	5	35.51	1	14.18	2.7
218	Квартира-студия	6	5	25.71	1	18.04	2.7
219	Квартира	6	5	45.96	1	11.84	2.7
220	Квартира	7	5	55.74	2	28.18	2.7
221	Квартира	7	5	35.51	1	14.18	2.7
222	Квартира-студия	7	5	25.71	1	18.04	2.7
223	Квартира	7	5	45.96	1	11.84	2.7
224	Квартира	8	5	55.74	2	28.18	2.7
225	Квартира	8	5	35.51	1	14.18	2.7
226	Квартира-студия	8	5	25.71	1	18.04	2.7
227	Квартира	8	5	45.96	1	11.84	2.7
228	Квартира	9	5	55.74	2	28.18	2.7
229	Квартира	9	5	35.51	1	14.18	2.7
230	Квартира-студия	9	5	25.71	1	18.04	2.7
231	Квартира	9	5	45.96	1	11.84	2.7
232	Квартира	10	5	55.74	2	28.18	2.7
233	Квартира	10	5	35.51	1	14.18	2.7
234	Квартира-студия	10	5	25.71	1	18.04	2.7
235	Квартира	10	5	45.96	1	11.84	2.7
236	Квартира	11	5	55.74	2	28.18	2.7
237	Квартира	11	5	35.51	1	14.18	2.7

238	Квартира-студия	11	5	25.71	1	18.04	2.7
239	Квартира	11	5	45.96	1	11.84	2.7
240	Квартира	12	5	55.74	2	28.18	2.7
241	Квартира	12	5	35.51	1	14.18	2.7
242	Квартира-студия	12	5	25.71	1	18.04	2.7
243	Квартира	12	5	45.96	1	11.84	2.7
244	Квартира	2	6	46.64	1	11.84	2.7
245	Квартира	2	6	63.62	2	28.77	2.7
246	Квартира	2	6	56.26	2	28.18	2.7
247	Квартира	3	6	45.96	1	11.84	2.7
248	Квартира	3	6	62.94	2	28.77	2.7
249	Квартира	3	6	55.75	2	28.19	2.7
250	Квартира	4	6	45.96	1	11.84	2.7
251	Квартира	4	6	62.94	2	28.77	2.7
252	Квартира	4	6	55.75	2	28.19	2.7
253	Квартира	5	6	45.96	1	11.84	2.7
254	Квартира	5	6	62.94	2	28.77	2.7
255	Квартира	5	6	55.75	2	28.19	2.7
256	Квартира	6	6	45.96	1	11.84	2.7
257	Квартира	6	6	62.94	2	28.77	2.7
258	Квартира	6	6	55.75	2	28.19	2.7
259	Квартира	7	6	45.96	1	11.84	2.7
260	Квартира	7	6	62.94	2	28.77	2.7
261	Квартира	7	6	55.75	2	28.19	2.7
262	Квартира	8	6	45.96	1	11.84	2.7
263	Квартира	8	6	62.94	2	28.77	2.7
264	Квартира	8	6	55.75	2	28.19	2.7
265	Квартира	9	6	45.96	1	11.84	2.7
266	Квартира	9	6	62.94	2	28.77	2.7
267	Квартира	9	6	55.75	2	28.19	2.7
268	Квартира	10	6	45.96	1	11.84	2.7

269	Квартира	10	6	62.94	2	28.77	2.7
270	Квартира	10	6	55.75	2	28.19	2.7
271	Квартира	11	6	45.96	1	11.84	2.7
272	Квартира	11	6	62.94	2	28.77	2.7
273	Квартира	11	6	55.75	2	28.19	2.7
274	Квартира	12	6	45.96	1	11.84	2.7
275	Квартира	12	6	62.94	2	28.77	2.7
276	Квартира	12	6	55.75	2	28.19	2.7
277	Квартира	2	7	43.21	1	12.02	2.7
278	Квартира	2	7	42.81	1	12.92	2.7
279	Квартира	2	7	64.40	2	27.75	2.7
280	Квартира	2	7	37.88	1	13.01	2.7
281	Квартира	2	7	56.83	2	25.37	2.7
282	Квартира	3	7	42.43	1	12.02	2.7
283	Квартира	3	7	42.21	1	12.92	2.7
284	Квартира	3	7	63.82	2	27.75	2.7
285	Квартира	3	7	37.11	1	13.01	2.7
286	Квартира	3	7	56.18	2	25.37	2.7
287	Квартира	4	7	42.43	1	12.02	2.7
288	Квартира	4	7	42.21	1	12.92	2.7
289	Квартира	4	7	63.82	2	27.75	2.7
290	Квартира	4	7	37.11	1	13.01	2.7
291	Квартира	4	7	56.18	2	25.37	2.7
292	Квартира	5	7	42.43	1	12.02	2.7
293	Квартира	5	7	42.21	1	12.92	2.7
294	Квартира	5	7	63.82	2	27.75	2.7
295	Квартира	5	7	37.11	1	13.01	2.7
296	Квартира	5	7	56.18	2	25.37	2.7
297	Квартира	6	7	42.43	1	12.02	2.7
298	Квартира	6	7	42.21	1	12.92	2.7
299	Квартира	6	7	63.82	2	27.75	2.7
300	Квартира	6	7	37.11	1	13.01	2.7
301	Квартира	6	7	56.18	2	25.37	2.7

302	Квартира	7	7	42.43	1	12.02	2.7
303	Квартира	7	7	42.21	1	12.92	2.7
304	Квартира	7	7	63.82	2	27.75	2.7
305	Квартира	7	7	37.11	1	13.01	2.7
306	Квартира	7	7	56.18	2	25.37	2.7
307	Квартира	8	7	42.43	1	12.02	2.7
308	Квартира	8	7	42.21	1	12.92	2.7
309	Квартира	8	7	63.82	2	27.75	2.7
310	Квартира	8	7	37.11	1	13.01	2.7
311	Квартира	8	7	56.18	2	25.37	2.7
312	Квартира	9	7	42.43	1	12.02	2.7
313	Квартира	9	7	42.21	1	12.92	2.7
314	Квартира	9	7	63.82	2	27.75	2.7
315	Квартира	9	7	37.11	1	13.01	2.7
316	Квартира	9	7	56.18	2	25.37	2.7
317	Квартира	10	7	42.43	1	12.02	2.7
318	Квартира	10	7	42.21	1	12.92	2.7
319	Квартира	10	7	63.82	2	27.75	2.7
320	Квартира	10	7	37.11	1	13.01	2.7
321	Квартира	10	7	56.18	2	25.37	2.7
322	Квартира	11	7	42.43	1	12.02	2.7
323	Квартира	11	7	42.21	1	12.92	2.7
324	Квартира	11	7	63.82	2	27.75	2.7
325	Квартира	11	7	37.11	1	13.01	2.7
326	Квартира	11	7	56.18	2	25.37	2.7
327	Квартира	12	7	42.43	1	12.02	2.7
328	Квартира	12	7	42.21	1	12.92	2.7
329	Квартира	12	7	63.82	2	27.75	2.7
330	Квартира	12	7	37.11	1	13.01	2.7
331	Квартира	12	7	56.18	2	25.37	2.7
332	Квартира	1	8	44.49	1	12.3	4.5
333	Квартира-студия	1	8	50.26	1	24.32	4.5

334	Квартира-студия	1	8	59.31	1	31.84	4.5
335	Квартира-студия	1	8	50.50	1	24.32	4.5
336	Квартира	1	8	66.79	2	30.24	4.5
337	Квартира	2	8	53.49	2	26.22	2.7
338	Квартира	2	8	34.36	1	10.32	2.7
339	Квартира	2	8	41.29	1	11.87	2.7
340	Квартира	2	8	34.54	1	10.32	2.7
341	Квартира	2	8	66.06	2	30.24	2.7
342	Квартира	3	8	53.01	2	26.22	2.7
343	Квартира	3	8	34.36	1	10.32	2.7
344	Квартира	3	8	41.29	1	11.87	2.7
345	Квартира	3	8	34.54	1	10.32	2.7
346	Квартира	3	8	66.06	2	30.24	2.7
347	Квартира	4	8	53.01	2	26.22	2.7
348	Квартира	4	8	34.36	1	10.32	2.7
349	Квартира	4	8	41.29	1	11.87	2.7
350	Квартира	4	8	34.54	1	10.32	2.7
351	Квартира	4	8	66.06	2	30.24	2.7
352	Квартира	5	8	53.01	2	26.22	2.7
353	Квартира	5	8	34.36	1	10.32	2.7
354	Квартира	5	8	41.29	1	11.87	2.7
355	Квартира	5	8	34.54	1	10.32	2.7
356	Квартира	5	8	66.06	2	30.24	2.7
357	Квартира	6	8	53.01	2	26.22	2.7
358	Квартира	6	8	34.36	1	10.32	2.7
359	Квартира	6	8	41.29	1	11.87	2.7
360	Квартира	6	8	34.54	1	10.32	2.7
361	Квартира	6	8	66.06	2	30.24	2.7
362	Квартира	7	8	53.01	2	26.22	2.7
363	Квартира	7	8	34.36	1	10.32	2.7
364	Квартира	7	8	41.29	1	11.87	2.7

365	Квартира	7	8	34.54	1	10.32	2.7
366	Квартира	7	8	66.06	2	30.24	2.7
367	Квартира	8	8	53.01	2	26.22	2.7
368	Квартира	8	8	34.36	1	10.32	2.7
369	Квартира	8	8	41.29	1	11.87	2.7
370	Квартира	8	8	34.54	1	10.32	2.7
371	Квартира	8	8	66.06	2	30.24	2.7
372	Квартира	9	8	53.01	2	26.22	2.7
373	Квартира	9	8	34.36	1	10.32	2.7
374	Квартира	9	8	41.29	1	11.87	2.7
375	Квартира	9	8	34.54	1	10.32	2.7
376	Квартира	9	8	66.06	2	30.24	2.7
377	Квартира	10	8	53.01	2	26.22	2.7
378	Квартира	10	8	34.36	1	10.32	2.7
379	Квартира	10	8	41.29	1	11.87	2.7
380	Квартира	10	8	34.54	1	10.32	2.7
381	Квартира	10	8	66.06	2	30.24	2.7
382	Квартира	11	8	53.01	2	26.22	2.7
383	Квартира	11	8	34.36	1	10.32	2.7
384	Квартира	11	8	41.29	1	11.87	2.7
385	Квартира	11	8	34.54	1	10.32	2.7
386	Квартира	11	8	66.06	2	30.24	2.7
387	Квартира	12	8	53.01	2	26.22	2.7
388	Квартира	12	8	34.36	1	10.32	2.7
389	Квартира	12	8	41.29	1	11.87	2.7
390	Квартира	12	8	34.54	1	10.32	2.7
391	Квартира	12	8	66.06	2	30.24	2.7
392	Квартира	1	9	64.45	2	28.47	4.5
393	Квартира-студия	1	9	50.50	1	24.32	4.5
394	Квартира-студия	1	9	59.31	1	31.84	4.5

395	Квартира-студия	1	9	50.26	1	24.32	4.5
396	Квартира	1	9	44.49	1	12.3	4.5
397	Квартира	2	9	63.77	2	28.47	2.7
398	Квартира	2	9	34.54	1	10.32	2.7
399	Квартира	2	9	41.29	1	11.88	2.7
400	Квартира	2	9	34.36	1	10.32	2.7
401	Квартира	2	9	53.49	2	26.22	2.7
402	Квартира	3	9	63.77	2	28.47	2.7
403	Квартира	3	9	34.54	1	10.32	2.7
404	Квартира	3	9	41.29	1	11.88	2.7
405	Квартира	3	9	34.36	1	10.32	2.7
406	Квартира	3	9	53.01	2	26.22	2.7
407	Квартира	4	9	63.77	2	28.47	2.7
408	Квартира	4	9	34.54	1	10.32	2.7
409	Квартира	4	9	41.29	1	11.88	2.7
410	Квартира	4	9	34.36	1	10.32	2.7
411	Квартира	4	9	53.01	2	26.22	2.7
412	Квартира	5	9	63.77	2	28.47	2.7
413	Квартира	5	9	34.54	1	10.32	2.7
414	Квартира	5	9	41.29	1	11.88	2.7
415	Квартира	5	9	34.36	1	10.32	2.7
416	Квартира	5	9	53.01	2	26.22	2.7
417	Квартира	6	9	63.77	2	28.47	2.7
418	Квартира	6	9	34.54	1	10.32	2.7
419	Квартира	6	9	41.29	1	11.88	2.7
420	Квартира	6	9	34.36	1	10.32	2.7
421	Квартира	6	9	53.01	2	26.22	2.7
422	Квартира	7	9	63.77	2	28.47	2.7
423	Квартира	7	9	34.54	1	10.32	2.7
424	Квартира	7	9	41.29	1	11.88	2.7
425	Квартира	7	9	34.36	1	10.32	2.7
426	Квартира	7	9	53.01	2	26.22	2.7

427	Квартира	8	9	63.77	2	28.47	2.7
428	Квартира	8	9	34.54	1	10.32	2.7
429	Квартира	8	9	41.29	1	11.88	2.7
430	Квартира	8	9	34.36	1	10.32	2.7
431	Квартира	8	9	53.01	2	26.22	2.7
432	Квартира	9	9	63.77	2	28.47	2.7
433	Квартира	9	9	34.54	1	10.32	2.7
434	Квартира	9	9	41.29	1	11.88	2.7
435	Квартира	9	9	34.36	1	10.32	2.7
436	Квартира	9	9	53.01	2	26.22	2.7
437	Квартира	10	9	63.77	2	28.47	2.7
438	Квартира	10	9	34.54	1	10.32	2.7
439	Квартира	10	9	41.29	1	11.88	2.7
440	Квартира	10	9	34.36	1	10.32	2.7
441	Квартира	10	9	53.01	2	26.22	2.7
442	Квартира	11	9	63.77	2	28.47	2.7
443	Квартира	11	9	34.54	1	10.32	2.7
444	Квартира	11	9	41.29	1	11.88	2.7
445	Квартира	11	9	34.36	1	10.32	2.7
446	Квартира	11	9	53.01	2	26.22	2.7
447	Квартира	12	9	63.77	2	28.47	2.7
448	Квартира	12	9	34.54	1	10.32	2.7
449	Квартира	12	9	41.29	1	11.88	2.7
450	Квартира	12	9	34.36	1	10.32	2.7
451	Квартира	12	9	53.01	2	26.22	2.7

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-Н	Нежилое помещение	1	4	68.62	Коммерческое помещение	63.12	3.90

					Санузел	5.50	
2-Н	Нежилое помещение	1	4	52.97	Коммерческое помещение	47.45	3.90
					Санузел	5.52	
3-Н	Нежилое помещение	1	4	112.93	Коммерческое помещение	107.74	3.90
					Санузел	5.19	
4-Н	Нежилое помещение	1	5	177.13	Коммерческое помещение	171.93	3.90
					Санузел	5.20	
5-Н	Нежилое помещение	1	6	93.25	Коммерческое помещение	88.05	3.90
					Санузел	5.20	
6-Н	Нежилое помещение	1	6	71.94	Коммерческое помещение	63.77	3.90
					Санузел	8.17	
7-Н	Нежилое помещение	1	7	82.91	Коммерческое помещение	75.54	3.90
					Санузел	7.37	
8-Н	Нежилое помещение	1	7	70.76	Коммерческое помещение	64.65	3.90
					Санузел	6.11	
9-Н	Нежилое помещение	1	7	76.41	Коммерческое помещение	70.13	3.90
					Санузел	6.28	
1	Кладовая	1	1	4.08	Кладовая	4.08	
2	Кладовая	1	1	4.08	Кладовая	4.08	
3	Кладовая	1	8	4.30	Кладовая	4.30	
4	Кладовая	1	8	4.01	Кладовая	4.01	
5	Кладовая	1	8	4.67	Кладовая	4.67	
6	Кладовая	1	9	4.67	Кладовая	4.67	
7	Кладовая	1	9	4.02	Кладовая	4.02	
8	Кладовая	1	9	4.00	Кладовая	4.00	
9	Кладовая	2	1	4.14	Кладовая	4.14	

10	Кладовая	2	1	4.14	Кладовая	4.14	
11	Кладовая	2	2	4.12	Кладовая	4.12	
12	Кладовая	2	3	4.12	Кладовая	4.12	
13	Кладовая	2	4	4.38	Кладовая	4.38	
14	Кладовая	2	8	3.93	Кладовая	3.93	
15	Кладовая	2	8	4.61	Кладовая	4.61	
16	Кладовая	2	8	3.54	Кладовая	3.54	
17	Кладовая	2	9	3.54	Кладовая	3.54	
18	Кладовая	2	9	4.61	Кладовая	4.61	
19	Кладовая	2	9	3.93	Кладовая	3.93	
20	Кладовая	3	1	4.14	Кладовая	4.14	
21	Кладовая	3	1	4.14	Кладовая	4.14	
22	Кладовая	3	2	4.12	Кладовая	4.12	
23	Кладовая	3	3	4.12	Кладовая	4.12	
24	Кладовая	3	4	4.38	Кладовая	4.38	
25	Кладовая	3	8	3.93	Кладовая	3.93	
26	Кладовая	3	8	4.61	Кладовая	4.61	
27	Кладовая	3	8	3.54	Кладовая	3.54	
28	Кладовая	3	9	3.54	Кладовая	3.54	
29	Кладовая	3	9	4.61	Кладовая	4.61	
30	Кладовая	3	9	3.93	Кладовая	3.93	
31	Кладовая	4	1	4.14	Кладовая	4.14	
32	Кладовая	4	1	4.14	Кладовая	4.14	
33	Кладовая	4	2	4.12	Кладовая	4.12	
34	Кладовая	4	3	4.12	Кладовая	4.12	
35	Кладовая	4	4	4.38	Кладовая	4.38	
36	Кладовая	4	8	3.93	Кладовая	3.93	
37	Кладовая	4	8	4.61	Кладовая	4.61	
38	Кладовая	4	8	3.54	Кладовая	3.54	
39	Кладовая	4	9	3.54	Кладовая	3.54	
40	Кладовая	4	9	4.61	Кладовая	4.61	
41	Кладовая	4	9	3.93	Кладовая	3.93	
42	Кладовая	5	1	4.14	Кладовая	4.14	

43	Кладовая	5	1	4.14	Кладовая	4.14	
44	Кладовая	5	2	4.12	Кладовая	4.12	
45	Кладовая	5	3	4.12	Кладовая	4.12	
46	Кладовая	5	4	4.38	Кладовая	4.38	
47	Кладовая	5	8	3.93	Кладовая	3.93	
48	Кладовая	5	8	4.61	Кладовая	4.61	
49	Кладовая	5	8	3.54	Кладовая	3.54	
50	Кладовая	5	9	3.54	Кладовая	3.54	
51	Кладовая	5	9	4.61	Кладовая	4.61	
52	Кладовая	5	9	3.93	Кладовая	3.93	
53	Кладовая	6	1	4.14	Кладовая	4.14	
54	Кладовая	6	1	4.14	Кладовая	4.14	
55	Кладовая	6	2	4.12	Кладовая	4.12	
56	Кладовая	6	3	4.12	Кладовая	4.12	
57	Кладовая	6	4	4.38	Кладовая	4.38	
58	Кладовая	6	8	3.93	Кладовая	3.93	
59	Кладовая	6	8	4.61	Кладовая	4.61	
60	Кладовая	6	8	3.54	Кладовая	3.54	
61	Кладовая	6	9	3.54	Кладовая	3.54	
62	Кладовая	6	9	4.61	Кладовая	4.61	
63	Кладовая	6	9	3.93	Кладовая	3.93	
64	Кладовая	7	1	4.14	Кладовая	4.14	
65	Кладовая	7	1	4.14	Кладовая	4.14	
66	Кладовая	7	2	4.12	Кладовая	4.12	
67	Кладовая	7	3	4.12	Кладовая	4.12	
68	Кладовая	7	4	4.38	Кладовая	4.38	
69	Кладовая	7	8	3.93	Кладовая	3.93	
70	Кладовая	7	8	4.61	Кладовая	4.61	
71	Кладовая	7	8	3.54	Кладовая	3.54	
72	Кладовая	7	9	3.54	Кладовая	3.54	
73	Кладовая	7	9	4.61	Кладовая	4.61	
74	Кладовая	7	9	3.93	Кладовая	3.93	
75	Кладовая	8	1	4.14	Кладовая	4.14	

76	Кладовая	8	1	4.14	Кладовая	4.14	
77	Кладовая	8	2	4.12	Кладовая	4.12	
78	Кладовая	8	3	4.12	Кладовая	4.12	
79	Кладовая	8	4	4.38	Кладовая	4.38	
80	Кладовая	8	8	3.93	Кладовая	3.93	
81	Кладовая	8	8	4.61	Кладовая	4.61	
82	Кладовая	8	8	3.54	Кладовая	3.54	
83	Кладовая	8	9	3.54	Кладовая	3.54	
84	Кладовая	8	9	4.61	Кладовая	4.61	
85	Кладовая	8	9	3.93	Кладовая	3.93	
86	Кладовая	9	1	4.14	Кладовая	4.14	
87	Кладовая	9	1	4.14	Кладовая	4.14	
88	Кладовая	9	2	4.12	Кладовая	4.12	
89	Кладовая	9	3	4.12	Кладовая	4.12	
90	Кладовая	9	4	4.38	Кладовая	4.38	
91	Кладовая	9	8	3.93	Кладовая	3.93	
92	Кладовая	9	8	4.61	Кладовая	4.61	
93	Кладовая	9	8	3.54	Кладовая	3.54	
94	Кладовая	9	9	3.54	Кладовая	3.54	
95	Кладовая	9	9	4.61	Кладовая	4.61	
96	Кладовая	9	9	3.93	Кладовая	3.93	
97	Кладовая	10	1	4.14	Кладовая	4.14	
98	Кладовая	10	1	4.14	Кладовая	4.14	
99	Кладовая	10	2	4.12	Кладовая	4.12	
100	Кладовая	10	3	4.12	Кладовая	4.12	
101	Кладовая	10	4	4.38	Кладовая	4.38	
102	Кладовая	10	8	3.93	Кладовая	3.93	
103	Кладовая	10	8	4.61	Кладовая	4.61	
104	Кладовая	10	8	3.54	Кладовая	3.54	
105	Кладовая	10	9	3.54	Кладовая	3.54	
106	Кладовая	10	9	4.61	Кладовая	4.61	
107	Кладовая	10	9	3.93	Кладовая	3.93	
108	Кладовая	11	1	4.14	Кладовая	4.14	

109	Кладовая	11	1	4.14	Кладовая	4.14	
110	Кладовая	11	2	4.12	Кладовая	4.12	
111	Кладовая	11	3	4.12	Кладовая	4.12	
112	Кладовая	11	4	4.38	Кладовая	4.38	
113	Кладовая	11	8	3.93	Кладовая	3.93	
114	Кладовая	11	8	4.61	Кладовая	4.61	
115	Кладовая	11	8	3.54	Кладовая	3.54	
116	Кладовая	11	9	3.54	Кладовая	3.54	
117	Кладовая	11	9	4.61	Кладовая	4.61	
118	Кладовая	11	9	3.93	Кладовая	3.93	
119	Кладовая	12	1	4.14	Кладовая	4.14	
120	Кладовая	12	1	4.14	Кладовая	4.14	
121	Кладовая	12	2	4.12	Кладовая	4.12	
122	Кладовая	12	3	4.12	Кладовая	4.12	
123	Кладовая	12	4	4.38	Кладовая	4.38	
124	Кладовая	12	8	3.93	Кладовая	3.93	
125	Кладовая	12	8	4.61	Кладовая	4.61	
126	Кладовая	12	8	3.54	Кладовая	3.54	
127	Кладовая	12	9	3.54	Кладовая	3.54	
128	Кладовая	12	9	4.61	Кладовая	4.61	
129	Кладовая	12	9	3.93	Кладовая	3.93	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	2	3			4	5	
1	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 1, подземный этаж			Техническое	310.71	
2	ПУИ	Секция 1, подземный этаж			Техническое	3.06	
3	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 2, подземный этаж			Техническое	253.44	
4	ПУИ	Секция 2, подземный этаж			Техническое	3.14	
5	Электрощитовая жилого дома-1	Секция 3, подземный этаж			Техническое	13.71	

6	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 3, подземный этаж	Техническое	237.83
7	ПУИ	Секция 3, подземный этаж	Техническое	3.14
8	Насосная, водомерный узел	Секция 4, подземный этаж	Техническое	30.81
9	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 4, подземный этаж	Техническое	214.02
10	ПУИ	Секция 4, подземный этаж	Техническое	3.01
11	ИТП жилого дома	Секция 4, подземный этаж	Техническое	34.44
12	ИТП встроенных помещений	Секция 4, подземный этаж	Техническое	19.58
13	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 5, подземный этаж	Техническое	224.83
14	ПУИ	Секция 5, подземный этаж	Техническое	4.56
15	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 6, подземный этаж	Техническое	224.53
16	ПУИ	Секция 6, подземный этаж	Техническое	4.94
17	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 7, подземный этаж	Техническое	237.32
18	Электрощитовая жилого дома-2	Секция 7, подземный этаж	Техническое	15.81
19	Электрощитовая встроенных помещений	Секция 7, подземный этаж	Техническое	21.10
20	Тамбур электрощитовых	Секция 7, подземный этаж	Техническое	3.84
21	ПУИ	Секция 7, подземный этаж	Техническое	4.73
22	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 8, подземный этаж	Техническое	332.17
23	ПУИ	Секция 8, подземный этаж	Техническое	3.47
24	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 9, подземный этаж	Техническое	330.16
25	ПУИ	Секция 9, подземный этаж	Техническое	3.47
26	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.22
27	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	22.15
28	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.09
29	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.40
30	Выход из подвала	Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.15
31	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.19
32	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.94
33	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.70
34	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.93
35	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.40
36	Выход из подвала	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.15
37	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.19
38	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.94

39	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.70
40	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.93
41	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.40
42	Выход из подвала	Секция 3, 1 этаж	Общественное	1.15
43	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.19
44	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.23
45	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	18.47
46	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.84
47	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.44
48	Выход из подвала	Секция 4, 1 этаж	Общественное	1.15
49	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.19
50	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	10.43
51	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.93
52	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.44
53	Выход из подвала	Секция 5, 1 этаж	Общественное	1.15
54	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.19
55	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	8.05
56	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Общественное	7.27
57	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	8.93
58	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	6.44
59	ПУИ	Секция 6, 1 этаж	Общественное	4.02
60	Выход из подвала	Секция 6, 1 этаж	Общественное	1.15
61	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.19
62	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	17.66
63	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	Общественное	8.23
64	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	14.78
65	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	4.60
66	Выход из подвала	Секция 8, 1 этаж	Общественное	3.05
67	Лестничная клетка	Секция 8, 1 этаж	Общественное	1.98
68	Лифтовой холл	Секция 8, 1 этаж	Общественное	10.40
69	Коридор	Секция 8, 1 этаж	Общественное	27.38
70	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	4.60
71	Выход из подвала	Секция 9, 1 этаж	Общественное	10.40

72	Лестничная клетка	Секция 9, 1 этаж	Общественное	3.05
73	Лифтовой холл	Секция 9, 1 этаж	Общественное	1.98
74	Коридор	Секция 9, 1 этаж	Общественное	27.30
75	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.33
76	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.17
77	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	21.02
78	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	14.33
79	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.01
80	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	16.45
81	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	14.33
82	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	11.01
83	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	16.44
84	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	14.33
85	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	10.92
86	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	23.49
87	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	14.33
88	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	11.01
89	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	16.56
90	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	14.33
91	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.01
92	Коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	16.56
93	Лестничная клетка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	14.55
94	Тамбур-шлюз	Секция 7, 2 этаж	Общественное	3.76
95	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	29.57
96	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	8.23
97	Лестничная клетка	Секция 8, 2 этаж	Общественное	14.62
98	Лифтовой холл	Секция 8, 2 этаж	Общественное	10.40
99	Коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	23.54
100	Лестничная клетка	Секция 9, 2 этаж	Общественное	14.62
101	Лифтовой холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	10.40
102	Коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	23.54
103	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.33
104	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.17

105	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	21.02
106	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.33
107	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.01
108	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	16.45
109	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	14.33
110	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	11.01
111	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	16.50
112	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	14.33
113	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	10.92
114	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	23.49
115	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	14.33
116	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	11.01
117	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	16.56
118	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	14.33
119	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.01
120	Коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	16.56
121	Лестничная клетка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	14.55
122	Тамбур-шлюз	Секция 7, 3 этаж	Общественное	3.76
123	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	29.57
124	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	8.23
125	Лестничная клетка	Секция 8, 3 этаж	Общественное	14.62
126	Лифтовой холл	Секция 8, 3 этаж	Общественное	10.39
127	Коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	23.54
128	Лестничная клетка	Секция 9, 3 этаж	Общественное	14.62
129	Лифтовой холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	10.40
130	Коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	23.54
131	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.33
132	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.17
133	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	21.02
134	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	14.33
135	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.01
136	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	16.45
137	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	14.33

138	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	11.01
139	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	16.50
140	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	14.33
141	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	10.92
142	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	23.49
143	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	14.33
144	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	11.01
145	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	16.56
146	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	14.33
147	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.01
148	Коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	16.56
149	Лестничная клетка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	14.55
150	Тамбур-шлюз	Секция 7, 4 этаж	Общественное	3.76
151	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	29.57
152	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	8.23
153	Лестничная клетка	Секция 8, 4 этаж	Общественное	14.62
154	Лифтовой холл	Секция 8, 4 этаж	Общественное	10.39
155	Коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	23.54
156	Лестничная клетка	Секция 9, 4 этаж	Общественное	14.62
157	Лифтовой холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	10.40
158	Коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	23.54
159	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.33
160	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.17
161	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	21.02
162	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.33
163	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	11.01
164	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	16.45
165	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	14.33
166	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	11.01
167	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	16.50
168	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	14.33
169	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	10.92
170	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	23.49

171	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	14.33
172	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	11.01
173	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	16.56
174	Лестничная клетка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	14.33
175	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	11.01
176	Коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	16.56
177	Лестничная клетка	Секция 7, 5 этаж	Общественное	14.55
178	Тамбур-шлюз	Секция 7, 5 этаж	Общественное	3.76
179	Коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	29.57
180	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	Общественное	8.23
181	Лестничная клетка	Секция 8, 5 этаж	Общественное	14.62
182	Лифтовой холл	Секция 8, 5 этаж	Общественное	10.39
183	Коридор	Секция 8, 5 этаж	Общественное	23.54
184	Лестничная клетка	Секция 9, 5 этаж	Общественное	14.62
185	Лифтовой холл	Секция 9, 5 этаж	Общественное	10.40
186	Коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	23.54
187	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.33
188	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.17
189	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	21.02
190	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.33
191	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	11.01
192	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	16.45
193	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	14.33
194	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	11.01
195	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	16.50
196	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	14.33
197	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	10.92
198	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	23.49
199	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	14.33
200	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	11.01
201	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	16.56
202	Лестничная клетка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	14.33
203	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	11.01

204	Коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	16.56
205	Лестничная клетка	Секция 7, 6 этаж	Общественное	14.55
206	Тамбур-шлюз	Секция 7, 6 этаж	Общественное	3.76
207	Коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	29.57
208	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	Общественное	8.23
209	Лестничная клетка	Секция 8, 6 этаж	Общественное	14.62
210	Лифтовой холл	Секция 8, 6 этаж	Общественное	10.39
211	Коридор	Секция 8, 6 этаж	Общественное	23.54
212	Лестничная клетка	Секция 9, 6 этаж	Общественное	14.62
213	Лифтовой холл	Секция 9, 6 этаж	Общественное	10.40
214	Коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	23.54
215	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.33
216	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	11.17
217	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	21.02
218	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.33
219	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	11.01
220	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	16.45
221	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	14.33
222	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	11.01
223	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	16.50
224	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	14.33
225	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	10.92
226	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	23.49
227	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	14.33
228	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	11.01
229	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	16.56
230	Лестничная клетка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	14.33
231	Лифтовой холл	Секция 6, 7 этаж	Общественное	11.01
232	Коридор	Секция 6, 7 этаж	Общественное	16.56
233	Лестничная клетка	Секция 7, 7 этаж	Общественное	14.55
234	Тамбур-шлюз	Секция 7, 7 этаж	Общественное	3.76
235	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	29.57
236	Лифтовой холл	Секция 7, 7 этаж	Общественное	8.23

237	Лестничная клетка	Секция 8, 7 этаж	Общественное	14.62
238	Лифтовой холл	Секция 8, 7 этаж	Общественное	10.39
239	Коридор	Секция 8, 7 этаж	Общественное	23.54
240	Лестничная клетка	Секция 9, 7 этаж	Общественное	14.62
241	Лифтовой холл	Секция 9, 7 этаж	Общественное	10.40
242	Коридор	Секция 9, 7 этаж	Общественное	23.54
243	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	14.33
244	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	11.17
245	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	21.02
246	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.33
247	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	11.01
248	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	16.45
249	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	14.33
250	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	11.01
251	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	16.50
252	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	14.33
253	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	10.92
254	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	23.49
255	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	14.33
256	Лифтовой холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	11.01
257	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	16.56
258	Лестничная клетка	Секция 6, 8 этаж	Общественное	14.33
259	Лифтовой холл	Секция 6, 8 этаж	Общественное	11.01
260	Коридор	Секция 6, 8 этаж	Общественное	16.56
261	Лестничная клетка	Секция 7, 8 этаж	Общественное	14.55
262	Тамбур-шлюз	Секция 7, 8 этаж	Общественное	3.76
263	Коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	29.57
264	Лифтовой холл	Секция 7, 8 этаж	Общественное	8.23
265	Лестничная клетка	Секция 8, 8 этаж	Общественное	14.62
266	Лифтовой холл	Секция 8, 8 этаж	Общественное	10.39
267	Коридор	Секция 8, 8 этаж	Общественное	23.54
268	Лестничная клетка	Секция 9, 8 этаж	Общественное	14.62
269	Лифтовой холл	Секция 9, 8 этаж	Общественное	10.40

270	Коридор	Секция 9, 8 этаж	Общественное	23.54
271	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.33
272	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	11.17
273	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	21.02
274	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	14.33
275	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	11.01
276	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	16.45
278	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	14.33
279	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	11.01
280	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	16.50
281	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	14.33
282	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	10.92
283	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	23.49
284	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	14.33
285	Лифтовой холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	11.01
286	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	16.56
287	Лестничная клетка	Секция 6, 9 этаж	Общественное	14.33
288	Лифтовой холл	Секция 6, 9 этаж	Общественное	11.01
289	Коридор	Секция 6, 9 этаж	Общественное	16.56
290	Лестничная клетка	Секция 7, 9 этаж	Общественное	14.55
291	Тамбур-шлюз	Секция 7, 9 этаж	Общественное	3.76
292	Коридор	Секция 7, 9 этаж	Общественное	29.57
293	Лифтовой холл	Секция 7, 9 этаж	Общественное	8.23
294	Лестничная клетка	Секция 8, 9 этаж	Общественное	14.62
295	Лифтовой холл	Секция 8, 9 этаж	Общественное	10.39
296	Коридор	Секция 8, 9 этаж	Общественное	23.54
297	Лестничная клетка	Секция 9, 9 этаж	Общественное	14.62
298	Лифтовой холл	Секция 9, 9 этаж	Общественное	10.40
299	Коридор	Секция 9, 9 этаж	Общественное	23.54
300	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	14.33
301	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	11.17
302	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	21.02
303	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	14.33

304	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	11.01
305	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	16.45
306	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	14.33
307	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	11.01
308	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	16.50
309	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	14.33
310	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	10.92
311	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	23.49
312	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	14.33
313	Лифтовой холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	11.01
314	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	16.56
315	Лестничная клетка	Секция 6, 10 этаж	Общественное	14.33
316	Лифтовой холл	Секция 6, 10 этаж	Общественное	11.01
317	Коридор	Секция 6, 10 этаж	Общественное	16.56
318	Лестничная клетка	Секция 7, 10 этаж	Общественное	14.55
319	Тамбур-шлюз	Секция 7, 10 этаж	Общественное	3.76
320	Коридор	Секция 7, 10 этаж	Общественное	29.57
321	Лифтовой холл	Секция 7, 10 этаж	Общественное	8.23
322	Лестничная клетка	Секция 8, 10 этаж	Общественное	14.62
323	Лифтовой холл	Секция 8, 10 этаж	Общественное	10.39
324	Коридор	Секция 8, 10 этаж	Общественное	23.54
325	Лестничная клетка	Секция 9, 10 этаж	Общественное	14.62
326	Лифтовой холл	Секция 9, 10 этаж	Общественное	10.40
327	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	14.33
328	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	11.17
329	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	21.02
330	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	14.33
331	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	11.01
332	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	16.45
333	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	14.33
334	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	11.01
335	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	16.50
336	Лестничная клетка	Секция 4, 11 этаж	Общественное	14.33

337	Лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	10.92
338	Коридор	Секция 4, 11 этаж	Общественное	23.49
339	Лестничная клетка	Секция 5, 11 этаж	Общественное	14.33
340	Лифтовой холл	Секция 5, 11 этаж	Общественное	11.01
341	Коридор	Секция 5, 11 этаж	Общественное	16.56
342	Лестничная клетка	Секция 6, 11 этаж	Общественное	14.33
343	Лифтовой холл	Секция 6, 11 этаж	Общественное	11.01
344	Коридор	Секция 6, 11 этаж	Общественное	16.56
345	Лестничная клетка	Секция 7, 11 этаж	Общественное	14.55
346	Тамбур-шлюз	Секция 7, 11 этаж	Общественное	3.76
347	Коридор	Секция 7, 11 этаж	Общественное	29.57
348	Лифтовой холл	Секция 7, 11 этаж	Общественное	8.23
349	Лестничная клетка	Секция 8, 11 этаж	Общественное	14.62
350	Лифтовой холл	Секция 8, 11 этаж	Общественное	10.39
351	Коридор	Секция 8, 11 этаж	Общественное	23.54
352	Лестничная клетка	Секция 9, 11 этаж	Общественное	14.62
353	Лифтовой холл	Секция 9, 11 этаж	Общественное	10.40
354	Коридор	Секция 9, 11 этаж	Общественное	23.54
355	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	14.33
356	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	11.17
357	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	21.02
358	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	14.33
359	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	11.01
360	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	16.45
361	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	14.33
362	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	11.01
363	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	16.50
364	Лестничная клетка	Секция 4, 12 этаж	Общественное	14.33
365	Лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	10.92
366	Коридор	Секция 4, 12 этаж	Общественное	23.49
367	Лестничная клетка	Секция 5, 12 этаж	Общественное	14.33
368	Лифтовой холл	Секция 5, 12 этаж	Общественное	11.01
369	Коридор	Секция 5, 12 этаж	Общественное	16.56

370	Лестничная клетка	Секция 6, 12 этаж	Общественное	14.33
371	Лифтовой холл	Секция 6, 12 этаж	Общественное	11.01
372	Коридор	Секция 6, 12 этаж	Общественное	16.56
373	Лестничная клетка	Секция 7, 12 этаж	Общественное	14.55
374	Тамбур-шлюз	Секция 7, 12 этаж	Общественное	3.76
375	Коридор	Секция 7, 12 этаж	Общественное	29.57
376	Лифтовой холл	Секция 7, 12 этаж	Общественное	8.23
377	Лестничная клетка	Секция 8, 12 этаж	Общественное	14.62
378	Лифтовой холл	Секция 8, 12 этаж	Общественное	10.39
379	Коридор	Секция 8, 12 этаж	Общественное	23.54
380	Лестничная клетка	Секция 9, 12 этаж	Общественное	14.62
381	Лифтовой холл	Секция 9, 12 этаж	Общественное	10.40
382	Коридор	Секция 9, 12 этаж	Общественное	23.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	ИТП Жилого дома	Теплоснабжение
2	Подземная часть	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение
3	Подземная часть	Электрощитовая жилого дома № 1	Электроснабжение
4	Подземная часть	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
5	Подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
6	Подземная часть	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
7	Подземная часть	Электрощитовая жилого дома № 2	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части	Система отопления	Теплоснабжение
13	Жилой дом	Лифт, 18 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 794 900 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:1177</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.2 (2) О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810637000007295

		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 258 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 258 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 202
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 465,53 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 292,38 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 475 047 246 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 314 378 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Н"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7841366895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.07.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Н"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7841366895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 400 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.07.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в г.Санкт-Петербург
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 258 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0713003:1177

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 162 758 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу		
---	--	--

<p>объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Картография Информатика Геодезия"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОСЕРВИС СПб"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная организация"Архитектура Новых Технологий"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4703132343

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВМП Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-009903-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-011727-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-014429-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-029553-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Энфилд"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-097K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 116325/288294 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30297/288294 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 141672/288294 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:1177

	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 729,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский спортивный комплекс, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник двойной, спортоборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Устройство одного контейнера сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с посевом многолетних трав и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство игровых площадок для детей; Устройство площадок для отдыха взрослых; Устройство площадки с резиновым покрытием для занятий физкультурой; Освещение территории; Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.89 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.89 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Бугровские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.4/2018-ВС(приложение 1.4 к договору о подключении 11/2018-ВС от 31.07.2018г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 806 506,72 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Бугровские тепловые сети"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.4/2018-ВО(приложение 1.4 к договору о подключении 11/2018-ВО от 31.07.2018 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 351 039,58 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-2"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841389638
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-23/2020

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром теплоэнерго Северо-Запад"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-УП/04/16-1(Приложение 2.1 к договору 9-ПТ/04.16 от 22.04.2016 в редакции Дополнительного соглашения 5 от 15.11.2019 к договору)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 108 396,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенная Энергетическая Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 14 от 24.02.2021 г.к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям 108-0102-15/ТП от 03.06.2015 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 341 037,63 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Си телеком Северо-Запад"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Си телеком Северо-Запад"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Си телеком Северо-Запад"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 76
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	80.38	3	39.14	2.7
2	Квартира	2	1	44.18	1	13.56	2.7
3	Квартира	2	1	68.51	2	27.59	2.7
4	Квартира	2	1	41.85	1	13.19	2.7
5	Квартира	2	1	41.85	1	13.19	2.7
6	Квартира	2	1	68.51	2	27.59	2.7
7	Квартира	2	1	44.18	1	14.5	2.7
8	Квартира	2	1	80.78	3	37.61	2.7
9	Квартира	3	1	79.42	3	39.14	2.7
10	Квартира	3	1	43.39	1	13.56	2.7
11	Квартира	3	1	68.19	2	27.59	2.7
12	Квартира	3	1	40.99	1	13.19	2.7
13	Квартира	3	1	40.99	1	13.19	2.7
14	Квартира	3	1	68.19	2	27.59	2.7
15	Квартира	3	1	43.40	1	14.5	2.7
16	Квартира	3	1	79.76	3	37.61	2.7
17	Квартира	4	1	79.42	3	39.14	2.7
18	Квартира	4	1	43.39	1	13.56	2.7
19	Квартира	4	1	68.19	2	27.59	2.7
20	Квартира	4	1	40.99	1	13.19	2.7
21	Квартира	4	1	40.99	1	13.19	2.7
22	Квартира	4	1	68.19	2	27.59	2.7
23	Квартира	4	1	43.40	1	14.5	2.7
24	Квартира	4	1	79.76	3	37.61	2.7
25	Квартира	5	1	79.42	3	39.14	2.7
26	Квартира	5	1	43.39	1	13.56	2.7
27	Квартира	5	1	68.19	2	27.59	2.7
28	Квартира	5	1	40.99	1	13.19	2.7
29	Квартира	5	1	40.99	1	13.19	2.7

30	Квартира	5	1	68.19	2	27.59	2.7
31	Квартира	5	1	43.40	1	14.5	2.7
32	Квартира	5	1	79.76	3	37.61	2.7
33	Квартира	6	1	79.42	3	39.14	2.7
34	Квартира	6	1	43.39	1	13.56	2.7
35	Квартира	6	1	68.19	2	27.59	2.7
36	Квартира	6	1	40.99	1	13.19	2.7
37	Квартира	6	1	40.99	1	13.19	2.7
38	Квартира	6	1	68.19	2	27.59	2.7
39	Квартира	6	1	43.40	1	14.5	2.7
40	Квартира	6	1	79.76	3	37.61	2.7
41	Квартира	7	1	79.42	3	39.14	2.7
42	Квартира	7	1	43.39	1	13.56	2.7
43	Квартира	7	1	68.19	2	27.59	2.7
44	Квартира	7	1	40.99	1	13.19	2.7
45	Квартира	7	1	40.99	1	13.19	2.7
46	Квартира	7	1	68.19	2	27.59	2.7
47	Квартира	7	1	43.40	1	14.5	2.7
48	Квартира	7	1	79.76	3	37.61	2.7
49	Квартира	8	1	79.42	3	39.14	2.7
50	Квартира	8	1	43.39	1	13.56	2.7
51	Квартира	8	1	68.19	2	27.59	2.7
52	Квартира	8	1	40.99	1	13.19	2.7
53	Квартира	8	1	40.99	1	13.19	2.7
54	Квартира	8	1	68.19	2	27.59	2.7
55	Квартира	8	1	43.40	1	14.5	2.7
56	Квартира	8	1	79.76	3	37.61	2.7
57	Квартира	9	1	79.42	3	39.14	2.7
58	Квартира	9	1	43.39	1	13.56	2.7
59	Квартира	9	1	68.19	2	27.59	2.7
60	Квартира	9	1	40.99	1	13.19	2.7
61	Квартира	9	1	40.99	1	13.19	2.7
62	Квартира	9	1	68.19	2	27.59	2.7

63	Квартира	9	1	43.40	1	14.5	2.7
64	Квартира	9	1	79.76	3	37.61	2.7
65	Квартира	10	1	79.42	3	39.14	2.7
66	Квартира	10	1	43.39	1	13.56	2.7
67	Квартира	10	1	68.19	2	27.59	2.7
68	Квартира	10	1	40.99	1	13.19	2.7
69	Квартира	10	1	40.99	1	13.19	2.7
70	Квартира	10	1	68.19	2	27.59	2.7
71	Квартира	10	1	43.40	1	14.5	2.7
72	Квартира	10	1	79.76	3	37.61	2.7
73	Квартира	11	1	79.42	3	39.14	2.7
74	Квартира	11	1	43.39	1	13.56	2.7
75	Квартира	11	1	68.19	2	27.59	2.7
76	Квартира	11	1	40.99	1	13.19	2.7
77	Квартира	11	1	40.99	1	13.19	2.7
78	Квартира	11	1	68.19	2	27.59	2.7
79	Квартира	11	1	43.40	1	14.5	2.7
80	Квартира	11	1	79.76	3	37.61	2.7
81	Квартира	12	1	79.42	3	39.14	2.7
82	Квартира	12	1	43.39	1	13.56	2.7
83	Квартира	12	1	68.19	2	27.59	2.7
84	Квартира	12	1	40.99	1	13.19	2.7
85	Квартира	12	1	40.99	1	13.19	2.7
86	Квартира	12	1	68.19	2	27.59	2.7
87	Квартира	12	1	43.40	1	14.5	2.7
88	Квартира	12	1	79.76	3	37.61	2.7
89	Квартира	2	3	80.88	3	37.61	2.7
90	Квартира	2	3	44.18	1	14.5	2.7
91	Квартира	2	3	68.51	2	27.59	2.7
92	Квартира	2	3	41.90	1	13.19	2.7
93	Квартира	2	3	41.87	1	13.19	2.7
94	Квартира	2	3	68.51	2	27.59	2.7
95	Квартира	2	3	44.18	1	13.56	2.7

96	Квартира	2	3	80.38	3	39.14	2.7
97	Квартира	3	3	79.76	3	37.61	2.7
98	Квартира	3	3	43.40	1	14.5	2.7
99	Квартира	3	3	68.19	2	27.59	2.7
100	Квартира	3	3	40.99	1	13.19	2.7
101	Квартира	3	3	40.99	1	13.19	2.7
102	Квартира	3	3	68.19	2	27.59	2.7
103	Квартира	3	3	43.39	1	13.56	2.7
104	Квартира	3	3	79.42	3	39.14	2.7
105	Квартира	4	3	79.76	3	37.61	2.7
106	Квартира	4	3	43.40	1	14.5	2.7
107	Квартира	4	3	68.19	2	27.59	2.7
108	Квартира	4	3	40.99	1	13.19	2.7
109	Квартира	4	3	40.99	1	13.19	2.7
110	Квартира	4	3	68.19	2	27.59	2.7
111	Квартира	4	3	43.39	1	13.56	2.7
112	Квартира	4	3	79.42	3	39.14	2.7
113	Квартира	5	3	79.76	3	37.61	2.7
114	Квартира	5	3	43.40	1	14.5	2.7
115	Квартира	5	3	68.19	2	27.59	2.7
116	Квартира	5	3	40.99	1	13.19	2.7
117	Квартира	5	3	40.99	1	13.19	2.7
118	Квартира	5	3	68.19	2	27.59	2.7
119	Квартира	5	3	43.39	1	13.56	2.7
120	Квартира	5	3	79.42	3	39.14	2.7
121	Квартира	6	3	79.76	3	37.61	2.7
122	Квартира	6	3	43.40	1	14.5	2.7
123	Квартира	6	3	68.19	2	27.59	2.7
124	Квартира	6	3	40.99	1	13.19	2.7
125	Квартира	6	3	40.99	1	13.19	2.7
126	Квартира	6	3	68.19	2	27.59	2.7
127	Квартира	6	3	43.39	1	13.56	2.7
128	Квартира	6	3	79.42	3	39.14	2.7

129	Квартира	7	3	79.76	3	37.61	2.7
130	Квартира	7	3	43.40	1	14.5	2.7
131	Квартира	7	3	68.19	2	27.59	2.7
132	Квартира	7	3	40.99	1	13.19	2.7
133	Квартира	7	3	40.99	1	13.19	2.7
134	Квартира	7	3	68.19	2	27.59	2.7
135	Квартира	7	3	43.39	1	13.56	2.7
136	Квартира	7	3	79.42	3	39.14	2.7
137	Квартира	8	3	79.76	3	37.61	2.7
138	Квартира	8	3	43.40	1	14.5	2.7
139	Квартира	8	3	68.19	2	27.59	2.7
140	Квартира	8	3	40.99	1	13.19	2.7
141	Квартира	8	3	40.99	1	13.19	2.7
142	Квартира	8	3	68.19	2	27.59	2.7
143	Квартира	8	3	43.39	1	13.56	2.7
144	Квартира	8	3	79.42	3	39.14	2.7
145	Квартира	9	3	79.76	3	37.61	2.7
146	Квартира	9	3	43.40	1	14.5	2.7
147	Квартира	9	3	68.19	2	27.59	2.7
148	Квартира	9	3	40.99	1	13.19	2.7
149	Квартира	9	3	40.99	1	13.19	2.7
150	Квартира	9	3	68.19	2	27.59	2.7
151	Квартира	9	3	43.39	1	13.56	2.7
152	Квартира	9	3	79.42	3	39.14	2.7
153	Квартира	10	3	79.76	3	37.61	2.7
154	Квартира	10	3	43.40	1	14.5	2.7
155	Квартира	10	3	68.19	2	27.59	2.7
156	Квартира	10	3	40.99	1	13.19	2.7
157	Квартира	10	3	40.99	1	13.19	2.7
158	Квартира	10	3	68.19	2	27.59	2.7
159	Квартира	10	3	43.39	1	13.56	2.7
160	Квартира	10	3	79.42	3	39.14	2.7
161	Квартира	11	3	79.76	3	37.61	2.7

162	Квартира	11	3	43.40	1	14.5	2.7
163	Квартира	11	3	68.19	2	27.59	2.7
164	Квартира	11	3	40.99	1	13.19	2.7
165	Квартира	11	3	40.99	1	13.19	2.7
166	Квартира	11	3	68.19	2	27.59	2.7
167	Квартира	11	3	43.39	1	13.56	2.7
168	Квартира	11	3	79.42	3	39.14	2.7
169	Квартира	12	3	79.76	3	37.61	2.7
170	Квартира	12	3	43.40	1	14.5	2.7
171	Квартира	12	3	68.19	2	27.59	2.7
172	Квартира	12	3	40.99	1	13.19	2.7
173	Квартира	12	3	40.99	1	13.19	2.7
174	Квартира	12	3	68.19	2	27.59	2.7
175	Квартира	12	3	43.39	1	13.56	2.7
176	Квартира	12	3	79.42	3	39.14	2.7

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-Н	Нежилое помещение	1	1	137.29	Коммерческое помещение	127.76	3.90
					Санузел	9.53	
2-Н	Нежилое помещение	1	1	143.65	Коммерческое помещение	136.03	3.90
					Санузел	7.62	
3-Н	Нежилое помещение	1	1	127.15	Коммерческое помещение	119.71	3.90
					Санузел	7.44	
4-Н	Нежилое помещение	1	1	125.27	Коммерческое помещение	117.83	3.90
					Санузел	7.44	

5-Н	Нежилое помещение	1	2	225.43	Коммерческое помещение	219.01	3.90
					Санузел	6.42	
6-Н	Нежилое помещение	1	2	225.43	Коммерческое помещение	219.01	3.90
					Санузел	6.42	
7-Н	Нежилое помещение	1	3	143.65	Коммерческое помещение	136.04	3.90
					Санузел	7.61	
8-Н	Нежилое помещение	1	3	137.33	Коммерческое помещение	127.80	3.90
					Санузел	9.53	
9-Н	Нежилое помещение	1	3	123.81	Коммерческое помещение	116.37	3.90
					Санузел	7.44	
10-Н	Нежилое помещение	1	3	127.17	Коммерческое помещение	119.73	3.90
					Санузел	7.44	
1	Кладовая	2	1	2.34	Кладовая	2.34	
2	Кладовая	2	1	2.69	Кладовая	2.69	
3	Кладовая	2	1	3.93	Кладовая	3.93	
4	Кладовая	2	3	2.69	Кладовая	2.69	
5	Кладовая	2	3	2.34	Кладовая	2.34	
6	Кладовая	2	3	3.93	Кладовая	3.93	
7	Кладовая	3	1	2.34	Кладовая	2.34	
8	Кладовая	3	1	2.69	Кладовая	2.69	
9	Кладовая	3	1	3.93	Кладовая	3.93	
10	Кладовая	3	3	2.69	Кладовая	2.69	
11	Кладовая	3	3	2.34	Кладовая	2.34	
12	Кладовая	3	3	3.93	Кладовая	3.93	
13	Кладовая	4	1	2.34	Кладовая	2.34	
14	Кладовая	4	1	2.69	Кладовая	2.69	
15	Кладовая	4	1	3.93	Кладовая	3.93	
16	Кладовая	4	3	2.69	Кладовая	2.69	

17	Кладовая	4	3	2.34	Кладовая	2.34	
18	Кладовая	4	3	3.93	Кладовая	3.93	
19	Кладовая	5	1	2.34	Кладовая	2.34	
20	Кладовая	5	1	2.69	Кладовая	2.69	
21	Кладовая	5	1	3.93	Кладовая	3.93	
22	Кладовая	5	3	2.69	Кладовая	2.69	
23	Кладовая	5	3	2.34	Кладовая	2.34	
24	Кладовая	5	3	3.93	Кладовая	3.93	
25	Кладовая	6	1	2.34	Кладовая	2.34	
26	Кладовая	6	1	2.69	Кладовая	2.69	
27	Кладовая	6	1	3.93	Кладовая	3.93	
28	Кладовая	6	3	2.69	Кладовая	2.69	
29	Кладовая	6	3	2.34	Кладовая	2.34	
30	Кладовая	6	3	3.93	Кладовая	3.93	
31	Кладовая	7	1	2.34	Кладовая	2.34	
32	Кладовая	7	1	2.69	Кладовая	2.69	
33	Кладовая	7	1	3.93	Кладовая	3.93	
34	Кладовая	7	3	2.69	Кладовая	2.69	
35	Кладовая	7	3	2.34	Кладовая	2.34	
36	Кладовая	7	3	3.93	Кладовая	3.93	
37	Кладовая	8	1	2.34	Кладовая	2.34	
38	Кладовая	8	1	2.69	Кладовая	2.69	
39	Кладовая	8	1	3.93	Кладовая	3.93	
40	Кладовая	8	3	2.69	Кладовая	2.69	
41	Кладовая	8	3	2.34	Кладовая	2.34	
42	Кладовая	8	3	3.93	Кладовая	3.93	
43	Кладовая	9	1	2.34	Кладовая	2.34	
44	Кладовая	9	1	2.69	Кладовая	2.69	
45	Кладовая	9	1	3.93	Кладовая	3.93	
46	Кладовая	9	3	2.69	Кладовая	2.69	
47	Кладовая	9	3	2.34	Кладовая	2.34	
48	Кладовая	9	3	3.93	Кладовая	3.93	
49	Кладовая	10	1	2.34	Кладовая	2.34	

50	Кладовая	10	1	2.69	Кладовая	2.69	
51	Кладовая	10	1	3.93	Кладовая	3.93	
52	Кладовая	10	3	2.69	Кладовая	2.69	
53	Кладовая	10	3	2.34	Кладовая	2.34	
54	Кладовая	10	3	3.93	Кладовая	3.93	
55	Кладовая	11	1	2.34	Кладовая	2.34	
56	Кладовая	11	1	2.69	Кладовая	2.69	
57	Кладовая	11	1	3.93	Кладовая	3.93	
58	Кладовая	11	3	2.69	Кладовая	2.69	
59	Кладовая	11	3	2.34	Кладовая	2.34	
60	Кладовая	11	3	3.93	Кладовая	3.93	
61	Кладовая	12	1	2.34	Кладовая	2.34	
62	Кладовая	12	1	2.69	Кладовая	2.69	
63	Кладовая	12	1	3.93	Кладовая	3.93	
64	Кладовая	12	3	2.69	Кладовая	2.69	
65	Кладовая	12	3	2.34	Кладовая	2.34	
66	Кладовая	12	3	3.93	Кладовая	3.93	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	4	5
1	Пространство для прокладки коммуникации	Секция 1, подземный этаж	Техническое	457.87
2	Насосная пожаротушения	Секция 1, подземный этаж	Техническое	47.38
3	Водомерный узел	Секция 1, подземный этаж	Техническое	21.46
4	Электрощитовая жилого дома	Секция 1, подземный этаж	Техническое	21.32
5	Электрощитовая встроенных помещений	Секция 1, подземный этаж	Техническое	19.51
6	Кабельная слаботочных систем	Секция 1, подземный этаж	Техническое	15.94
7	Тамбур	Секция 1, подземный этаж	Общественное	3.21
8	ПУИ	Секция 1, подземный этаж	Общественное	3.38
9	Пространство для прокладки коммуникации	Секция 1, подземный этаж	Техническое	431.75

10	Пространство для прокладки коммуникации	Секция 3, подземный этаж	Техническое	450.99
11	Венткамера	Секция 3, подземный этаж	Техническое	47.98
12	Электрощитовая	Секция 3, подземный этаж	Техническое	22.15
13	ИТП жилого дома	Секция 3, подземный этаж	Техническое	39.57
14	ИТП встроенных помещений	Секция 3, подземный этаж	Техническое	26.60
15	ПУИ	Секция 3, подземный этаж	Общественное	3.38
16	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.95
17	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.31
18	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.55
19	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.63
20	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.85
21	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.56
22	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.95
23	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.31
24	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.55
25	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.63
26	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.85
27	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.56
28	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.66
29	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	42.97
30	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	10.27
31	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	13.56
32	Переходной балкон	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.00
33	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.66
34	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	42.97
35	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общественное	10.27
36	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	13.56
37	Переходной балкон	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.00
38	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.66
39	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	42.97
40	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	10.27
41	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.56
42	Переходной балкон	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.00

43	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.66
44	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	42.98
45	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	10.27
46	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	13.56
47	Переходной балкон	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.00
48	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.66
49	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	42.97
50	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	10.27
51	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	13.56
52	Переходной балкон	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.00
53	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.66
54	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	42.98
55	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общественное	10.27
56	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	13.56
57	Переходной балкон	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.00
58	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	9.66
59	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	42.97
60	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	10.27
61	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	13.56
62	Переходной балкон	Секция 1, 5 этаж	Общественное	5.00
63	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	9.66
64	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	42.98
65	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общественное	10.27
66	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	13.56
67	Переходной балкон	Секция 3, 5 этаж	Общественное	5.00
68	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	9.66
69	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	42.97
70	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	10.27
71	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	13.56
72	Переходной балкон	Секция 1, 6 этаж	Общественное	5.00
73	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	9.66
74	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	42.98
75	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общественное	10.27

76	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	13.56
77	Переходной балкон	Секция 3, 6 этаж	Общественное	5.00
78	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	9.66
79	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	42.97
80	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	10.27
81	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	13.56
82	Переходной балкон	Секция 1, 7 этаж	Общественное	5.00
83	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	9.66
84	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	42.98
85	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общественное	10.27
86	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	13.56
87	Переходной балкон	Секция 3, 7 этаж	Общественное	5.00
88	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	9.66
89	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	42.97
90	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	10.27
91	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	13.56
92	Переходной балкон	Секция 1, 8 этаж	Общественное	5.00
93	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	9.66
94	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	42.98
95	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общественное	10.27
96	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	13.56
97	Переходной балкон	Секция 3, 8 этаж	Общественное	5.00
98	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	9.66
99	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	42.97
100	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	10.27
101	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	13.56
102	Переходной балкон	Секция 1, 9 этаж	Общественное	5.00
103	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	9.66
104	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	42.98
105	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общественное	10.27
106	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	13.56
107	Переходной балкон	Секция 3, 9 этаж	Общественное	5.00
108	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	9.66

109	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	42.97
110	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	10.27
111	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	13.56
112	Переходной балкон	Секция 1, 10 этаж	Общественное	5.00
113	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	9.66
114	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	42.98
115	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общественное	10.27
116	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	13.56
117	Переходной балкон	Секция 3, 10 этаж	Общественное	5.00
118	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	9.66
119	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	42.97
120	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	10.27
121	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	13.56
122	Переходной балкон	Секция 1, 11 этаж	Общественное	5.00
123	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	9.66
124	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	42.98
125	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общественное	10.27
126	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	13.56
127	Переходной балкон	Секция 3, 11 этаж	Общественное	5.00
128	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	9.66
129	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	42.97
130	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	10.27
131	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	13.56
132	Переходной балкон	Секция 1, 12 этаж	Общественное	5.00
133	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	9.66
134	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	42.98
135	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общественное	10.27
136	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	13.56
137	Переходной балкон	Секция 3, 12 этаж	Общественное	5.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
2	Подземная часть	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
3	Подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
4	Подземная часть	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Подземная часть	ИТП Жилого дома	Теплоснабжение
8	Подземная часть	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение
9	Жилой дом	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 516 500 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:1177</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810637000007295</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810200000000704</p>
		<p>БИК: 044030704</p>
		<p>ИНН: 7702070139</p>
		<p>КПП: 783501001</p>
		<p>ОГРН: 1027739609391</p>
		<p>ОКПО: 90824489</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 047,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 28,68 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 497 162 974 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 848 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Н"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7841366895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.07.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Н"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7841366895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 400 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.07.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Непубличное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в г.Санкт-Петербург

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 211 300 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0713003:1177

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 162 758 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или		
---	--	--

<p>муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.08.2021	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
2	06.06.2022	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 466781991103030715594211885402902222048

Владелец: ООО "АРСЕНАЛ-10", ЛАПТЕВ АРСЕНИЙ
ВИКТОРОВИЧ, БУГРЫ П

Действителен: с 07.06.2022 по 07.09.2023