



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 44533

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>                                   |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 02.11.2022   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 77-08-011041-2022  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |  |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прогресс» |
| 2.2.2. ИНН:  | 7714347184   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1157746637883  |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>                                      |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Апартаменты с подземной автостоянкой»   |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                             | Строительство  |

|  |  |
|--|--|
| <b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства</b>  |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | г. Москва  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | СЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Щукино                      |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | Большой Волоколамский проезд   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | д. 23  |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>  |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 77:08:0009015:1674   |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>  |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 21.08.2020   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 77-214000-019069-2020  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор) |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>  |  |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | Апартаменты с подземной автостоянкой   |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание   |
| 6.2. Назначение объекта:   | Нежилое  |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м):  | 5030,0   |
| 6.5. Площадь (кв. м):  | 28390,0  |
| 6.12. Количество машино-мест (штук):   | 129  |
| 6.13. Количество этажей:   | 2-23   |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.16. Высота (м):  | 75,0   |
| 6.18. Иные показатели:   |  |

|   |  |
|---|--|
| 6.18.1. Строительный объем всего (куб.м):   | 142658,0   |
| 6.18.2. в том числе надземной части (куб.м):  | 116457,0   |
| 6.18.3. Общая площадь встроенных нежилых помещений, в том числе помещение администрации (кв. м):              | 627,9  |
| 6.18.4. Количество встроенных нежилых помещений, в том числе помещение администрации (штук):                  | 6  |
| 6.18.5. Общая площадь апартаментов (кв. м):   | 20815,8  |
| 6.18.6. Количество апартаментов (штук):   | 481  |
| 6.18.7. Общая площадь машино-мест (кв. м):  | 1800,2   |
| 6.18.8. Общая площадь кладовок (кв. м):   | 384,1  |
| 6.18.9. Количество кладовок (штук):   | 71   |
| 6.18.10. Лифты (штук):  | 6  |
| 6.18.11. Материалы стен   | Монолитные, Железобетонные,<br>Из мелких бетонных блоков |
| 6.19. Дата подготовки технического плана:   | 09.09.2022   |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:  | 184-929-394 30   |
| <b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>                      |  |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Водопровод   |
| 7.1.2. Протяженность (м):   | 19   |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана:  | 12.09.2022   |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 184-929-394 30   |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Дождевая канализация                                     |
| 7.2.2. Протяженность (м):   | 63   |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана:  | 12.09.2022   |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 184-929-394 30   |
| 7.3. Наименование линейного объекта,  | Кабели   |

|   |                      |
|---|----------------------|
| предусмотренного проектной документацией:   |                      |
| 7.3.2. Протяженность (м):   | 50                   |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана:  | 12.09.2022           |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 184-929-394 30       |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Канализация          |
| 7.4.2. Протяженность (м):   | 34                   |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана:  | 12.09.2022           |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 184-929-394 30       |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Напорная канализация |
| 7.5.2. Протяженность (м):   | 10                   |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана:  | 12.09.2022           |
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 184-929-394 30       |

**Заместитель  
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
24E9898DB6127959915291C932E64CC674605899  
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич  
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Игнатьев Сергей  
Николаевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

02.11.2022 16:56:40

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 24e9898db6127959915291c932e64cc674605899

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена