



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Бизнес парк «Савеловский»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7714731859, ОГРН 1087746320892,
полное наименование организации – для юридических лиц),
127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 1,
пом. XIX, комн.1; mr@mr-group.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25153

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 31 » октября 2017 г.

№ 77-115000-008076-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Многофункциональный комплекс (2-й этап),
2-й пусковой комплекс - Корпус С1 (надземная часть)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **127015, Москва, ул. Новодмитровская, д.2, корп. 6**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0021006:59**

строительный адрес: **Москва, СВАО, район Бутырский, Складочная ул., вл. 1, стр. 3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-115000-011971-2015**, дата выдачи «**11**» **декабря 2015** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	196253,00	196253,00
в том числе надземной части	куб.м.	196253,00	196253,00
Общая площадь	кв.м.	44326,20	44326,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	21875,50	21875,50
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество апартаментов	шт.	248	248
Площадь апартаментов	кв.м.	11583,60	11583,60
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22450,70	22450,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	10291,90	10291,90
Количество этажей	шт.	47	47
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	461/22450,70	461/22450,70
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с	кв.м.	23124,80	23124,80

РБН 00102430

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Электроснабжение: КЛ 10кВ АПвПуг 3х(1х500); 3х(1х240); 3х(1х120)	м	369,83	370,00
Теплоснабжение: 2Ду325, полупроходные монолитные ж/б каналы 2400*1800, частично футляры 2Ду630	м	257,85	258,00
Водовыпуск к теплосети	м	79,75	80,00
Водосток: труба ВЧШГ Ду 100, 125, 150; двуслойные гофрированные трубы Ду200, 250, 400	м	268,70	269,00
Водопровод: труба ВЧШГ Ду 250, Ду 300	м	531,70	531,00
Канализация самотечная: ПЭ100SDR17 Ду315; ВЧШГ Ду100, Ду150, Ду200, Ду250, Ду300	м	324,82	325
Канализация напорная: ПЭ100SDR17 Ду225	м	209,00	209,00
Радиофикация: приемная антенна ЧМ-FM диапазон (65-74МГц/88-108МГц)	шт.	1	1
Узел программного трехпроводного вещания УППВ 1918 М1	шт.	1	1
Телевидение: IP-телевидение	шт.	1	1
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	смешанные	смешанные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"В" Высокий	"В" Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	61,9	61,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет в алюминиевом переплете	двухкамерный стеклопакет в алюминиевом переплете
Приборы учета энергетических ресурсов электроснабжения: Меркурий 230 ART-03 CN	шт.	4	4
Водоснабжения: счетчик турбинный калибр 150, Ду 150	шт.	1	1
Теплоснабжения ВИС.Т. ТС-201-2-2-1-1-0-Е	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
30.10.2017, Балицкая Светлана Петровна, № 77-12-258 от 03.12.2012;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

19.10.2017, Колесникова Галина Сергеевна, № 77-13-1006 от 15.04.2013;

17.01.2017, Колесникова Галина Сергеевна, № 77-13-1006 от 15.04.2013;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

19.10.2017, Колесникова Галина Сергеевна, № 77-13-1006 от 15.04.2013;

19.10.2017, Колесникова Галина Сергеевна, № 77-13-1006 от 15.04.2013;

18.10.2017, Колесникова Галина Сергеевна, № 77-13-1006 от 15.04.2013;

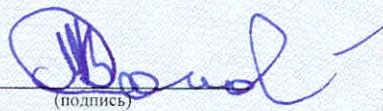
18.10.2017, Колесникова Галина Сергеевна, № 77-13-1006 от 15.04.2013;

19.10.2017, Колесникова Галина Сергеевна, № 77-13-1006 от 15.04.2013;

(дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



10 октября 2017 г.