



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Акционерное общество  
«Управляющая компания "Динамо»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 7714286453, ОГРН 1027714022929,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Россия, 125167, г. Москва, Ленинградский проспект,  
д.36, стр. 29  
davydov@vtb-arena.com  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25882

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 20 » октября 2017 г.

№ 77-105000-008070-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**комплекс, состоящий из многофункционального общественного комплекса ВГК и многофункционального центра (2-й этап) Корпус 1. Корпус 2**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, Ленинградский пр-т, д. 36, стр. 33; д. 36, стр. 31**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:09:0004017:26**

строительный адрес: **Москва, САО, район Аэропорт, Ленинградский просп., вл. 36**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77105000-007223**, дата выдачи «**31**» августа **2012** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.



## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	242424,0	242424,0
в том числе надземной части	куб.м.	242424,0	242424,0
Общая площадь	кв.м.	58995,0	58995,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
корпус 1 (гостиница), Москва, Ленинградский проспект, д. 36, стр. 33, Общая площадь	кв.м.	36850,00	36850,00
Строительный объем	куб.м.	142502,00	142502,00
Количество этажей	шт.	14	14
в том числе подземных	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная	инверсионная
Количество номеров	шт.	298	298
Лифты	шт.	12	12
корпус ,2 (апарт-отель), Москва, Ленинградский проспект, д. 36, стр. 31, Общая площадь	кв.м.	22145,00	22145,00
Строительный объем	куб.м.	99922,00	99922,00
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	-	-
количество апартаментов	шт.	56	56
Лифты	шт.	9	9
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная	инверсионная
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-



Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

## 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-



Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	К.1-0,368; К.2-0,712	К.1-0,368; К.2-0,712
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	одно-двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле	одно-двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле
Приборы учета энергетических ресурсов электроснабжения: Альфа 1800 A1802 RALQV-P4GB-DW-4	шт.	2	2
Водоснабжения учета ХВС: ВСГН100	шт.	1	1
Теплоснабжения ВИСТ.Т	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.09.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 14.09.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 20 » октября 2017 г.

М.П.

PBN 0019525