

**ФОРМА
 разрешения на строительство**

Кому: Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «Максимка»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 ИНН: 2320103834
 полное наименование организации – для юридических лиц),
 г.Сочи, ул.Станиславского, дом 32, офис 3
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 03. АПРЕЛЯ 2018.

№ RU-23-309-4377-2018

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ростовская энергетическая компания» ООО «СочиЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 12.08.2016 № 61-2-1-1-0140-16; от 15.08.2016 № 23-2-1-2-0006-16
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0125007:306
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0125007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.05.2016 № RU 233090000-000000000009483 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--

008974

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Проектное бюро «Сочигражданпроект» 2016 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м):	9529,9	Площадь участка (кв.м):	6016
	Объем (куб.м)	30030,0	в том числе подземной части (куб.м):	2130,0
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	35,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	286
	Площадь застройки (кв.м):	891,4		
	Иные показатели:	- количество квартир (шт.)		143
		- количество машиномест (шт.),		75
		в том числе:		
		для МГН (шт.)		8
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: --			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, город Сочи, р-н Лазаревский, ул.Армавирская, 78 а (справка управления архитектуры и градостроительства администрации города Сочи от 04.09.2009 № 1857 о присвоении регистрационного адреса)		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			--
	Протяжённость:			--
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			--
	ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач:			--
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			--
	Иные показатели:			--

Срок действия настоящего разрешения – до 18 ИЮНЯ 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Первый заместитель Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись) М.М. Чермит (расшифровка подписи)

“03” АПРЕЛЯ 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 11 АВГУСТА 2020 г.

Исполняющий обязанности первого заместителя Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись) А.Б.Толмачев (расшифровка подписи)

“11” ИЮН 2019 г.

М.П.