



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Акционерное общество
Кому «Управляющая компания «Динамо»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7714286453, ОГРН 1027714022929,
полное наименование организации – для юридических лиц,
Россия, 125167, г. Москва, Ленинградский проспект,
д.36, стр. 13

davydov@vtb-arena.com

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25882

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » января 2020 г.

№ 77-105000-009373-2020

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**комплекс, состоящий из многофункционального общественного комплекса ВГК
и многофункционального центра (3-й этап)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, Ленинградский пр-кт, д. 36, стр. 40**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:09:0004017:26**

строительный адрес: **Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-105000-017988-2018**, дата выдачи «**13**» **декабря 2018** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	168585,70	168585,70
в том числе надземной части	куб.м.	168585,70	168585,70
Общая площадь	кв.м.	43475,93	43475,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	этажей	15-25 + верх. техэтаж	16-26
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	20	20
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная кровля	инверсионная кровля
Иные показатели	-	-	-
Количество апартаментов	шт.	242	242
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной	кв.м.	-	-

РВ 0022274

квартиры			
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт*ч/кв.м.	71,5	71,5

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-105000-009373-2020

кв.м. площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	2-камерные стеклопакеты в алюминиевом переплете	2-камерные стеклопакеты в алюминиевом переплете
Приборы учета электроэнергии СЕ301 R33 043-JAZ «Энергомера» №120251199 №120251087 №120264861	шт.	3	3
Теплосчетчики КМ-5-2-2-ПРЭ150/150-В1-ИСП1-ФЛ-Кт-Х*т-Р-0-1 № 421827/421882 № 421813/421883	шт.	2	2
Теплосчетчик ТС-0201-2-2-1-1-1-Е2 № 180065	шт.	1	1
Счетчик воды ВСГН-50 № 70880-17 № 19313126 № 19313116	шт.	3	3
Теплосчетчики в апартаментах Danfoss	шт.	242	242
Теплосчетчики нежилой части Danfoss	шт.	8	8
XBC BCXd-15-02	шт.	250	250
ГВС BCТд-5-02	шт.	500	500

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.12.2019; Марцинкус Владимир Антанас, от 02.08.2013 № 08-13-94

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего,

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.В. Соловов
(расшифровка подписи)



января 2020 г.



PB 0022274