

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	« 27 » 09 2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	23-43- 21 -2022
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Парк Победы»
2.2.2. ИНН:	2308272473
2.2.3. ОГРН:	1202300022187
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс по пр.1-й Лиговский в г. Краснодаре, Корректировка 3» 5 этап. Литер 6
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. Героя Пешкова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 14, корпус 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0119002:4681
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-5259-р-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилой комплекс по пр.1-й Лиговский в г.Краснодаре, Корректировка 3» 5 этап. Литер 6
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	8643,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	683,30
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	90482,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	14090,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	868,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10882,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9758,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	337
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	88
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	249
6.1.11. в том числе квартир (штук):	249
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	77,55
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	В (высокий)
6.1.18. Другие показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м)	48303,0
Строительный объем ниже отм.0.000 м (куб.м.)	2123,10
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учёта лоджий, балконов	12915,0
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учётом лоджий, балконов	14038,5
Площадь мест общего пользования (МОП) (кв.м)	2288,3
Жилая площадь квартир (кв.м)	4688,3
Количество квартир:	
однокомнатные (шт.)	176
общая площадь (кв.м)	5460,2
жилая площадь (кв.м)	2513,8
двухкомнатные (шт.)	50

общая площадь (кв.м)	3024,5
жилая площадь (кв.м)	1436,0
трехкомнатные (шт.)	23
общая площадь (кв.м)	1273,8
жилая площадь (кв.м)	738,5
Площадь лоджий и балконов (кв.м.)	1123,5
Внутренние сети отведения ливневых стоков. Локально-очистные сооружения. Насосная станция, протяжённость (м)	509
Внутриплощадочные сети водоотведения, протяжённость (м)	106
Внутриплощадочные сети связи, протяжённость (м)	23
Внутриплощадочные сети электроснабжения, протяжённость (м)	296
Внутриплощадочные тепловые сети, протяжённость (м)	353
внутриплощадочные сети водоснабжения, протяжённость (м)	239
6.1.19. Дата подготовки технических планов на здание:	28.08.2022
на сооружения:	28.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано

4

Начальник общего отдела

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКОГО РАЙОНА

« 27 »

