



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Аматор»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Московская область, Ленинский  
полное наименование организации – для  
Район, г. Видное, Улица Березовая,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
дом 14, помещение 2  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 05 » сентября 2016 г.

№ RU50-11-5947-2016

1. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажная жилая застройка с домами перенной этажности с объектами  
(наименование объекта (этапа)

социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, четвертая очередь  
капитального строительства

строительства, 1-ый этап, жилые корпуса №№6, 9 и инженерное обеспечение»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
50:21:0080105:1056, 50:21:0080105:1058

строительный адрес: **Московская область, Ленинский район, г.Видное**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50503000-133/14-р/с**, дата выдачи «**31**» октября 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Ленинского муниципального района Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1.1 Корпус №6			
Строительный объем – всего	куб. м	56 373,00	54 401,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	13 809,77	15 167,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	153,50	162,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
1.2 Корпус №9			
Строительный объем – всего	куб. м	61 959,76	57 252,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14 432,91	15 966,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	237,85	269,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты производственного назначения

### 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

### 2.2. Объекты жилищного фонда

#### 2.2.1 Корпус №6

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10721,97	10696,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17 с подвалом и техническим чердаком	19
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	214 / 10721,97	214 / 10696,50
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	11-216,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	железобетонные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
1) площадь всех частей здания (с лоджиями, балконами, помещениями общ. пользования) –	кв. м.	-	16 273,80
2) площадь лоджий, балконов-	кв. м.	-	1106,50
3) площадь помещений общего пользования –	кв. м.	-	4307,90
4) площадь застройки -	кв. м.	-	1161,00
<b>2.2.2 Корпус №9</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11059,91	11050,40
Общая площадь нежилых	кв. м	-	-

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	17 с подвалом и техническим чердаком	19
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	214 / 11059,91	214 / 11050,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	11575,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	
Материалы стен		-	железобетонные
Материалы перекрытий		-	
Материалы кровли		-	
Иные показатели:			
1) площадь всех частей здания (с лоджиями, балконами, помещениями общ. пользования) –	кв. м.	-	17 077,50
2) площадь лоджий, балконов-	кв. м.	-	1111,00
3) площадь помещений общего			

пользования –	кв. м.	-	4646,20
4) площадь застройки -	кв. м.	-	1256,00

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 15.08.2016 г., подготовленных кадастровым инженером Коновым Денисом Васильевичем, № квалификационного аттестата 77-14-235.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



05 сентября 2016 г.

М.П.

*E. V. Sokolova*  
(подпись)

**Е. В. Соколова**  
(расшифровка подписи)