

**ИЗМЕНЕНИЯ № 18  
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**по строительству объекта:**

**«1-я очередь строительства комплексной малоэтажной жилой застройки с объектами  
инфраструктуры на земельных участках с местоположением:  
Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское,  
восточнее д. Шолохово, АОЗТ с/хп «Менжинец» -  
пять жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5  
с объектами инфраструктуры»,  
далее – «Проектная декларация».**

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Новотутинки» (ОГРН 1117746915406) вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

1. Изложить пункт 1 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации в следующей редакции:

<b>1</b>	<p><b>О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом:</b></p> <p>Строительство 1-й очереди комплексной малоэтажной жилой застройки, включающей пять жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 и объекты инфраструктуры.</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта строительства: начало строительства – 3-й квартал 2015 года окончание строительства – 2-й квартал 2018 года</p> <p>Результат экспертизы: Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр экспертизы» № 2-1-1-0024-14 от 24 сентября 2014 г. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЛидерСтройЭксперт» № 77-2-1-2-0014-17 от 28 апреля 2017 г.</p>
----------	--

2. Изложить пункт 8 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации в следующей редакции:

<b>8</b>	<p><b>О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию:</b></p> <p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – 2-й квартал 2018 года</p> <p><b>Орган, уполномоченный в соответствии с градостроительным законодательством выдавать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:</b> Министерство строительного комплекса Московской области</p>
----------	---

3. Дополнить пункт 9 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации подпунктом 9.2. и изложить его в следующей редакции:

9.2	<b>Структура финансирования строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</b> Кредитные средства – 51,827 % Средства участников долевого строительства – 28,516 % Собственные средства - 19,657 %
-----	---

Дата внесения указанных изменений в Проектную декларацию – 01 сентября 2017 года.

Дата публикации указанных изменений в Проектную декларацию – 07 сентября 2017 года.

Указанные изменения в Проектную декларацию опубликованы в сети «Интернет» на сайте [www.sholohovo.ru](http://www.sholohovo.ru).

Генеральный директор ООО «Новотутинки»



М.В. Докукин