

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ****в редакции от 01 ноября 2013г.****на строительство Многофункционального комплекса (1-я очередь)  
по адресу: город Москва, ЗАО, Район Филёвский парк, Береговой проезд, владение 5**

«01» ноября 2013 г.

<b>Информация о Застройщике</b>	
<b>Фирменное наименование</b>	Закрытое акционерное общество «Фили-Девелопмент»
<b>Место нахождения</b>	Юридический/фактический адрес: 119285, г. Москва, Воробьевское шоссе, д.4А
<b>Телефон</b>	8(495)755-77-19
<b>Режим работы</b>	с 10.00 до 19.00 ежедневно кроме выходных: субботы и воскресенья
<b>Данные о государственной регистрации</b>	ОГРН 1077761306072, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 009420039 от 15 октября 2007 г., регистрирующий орган - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
<b>Данные о постановке на учет в налоговом органе</b>	ИНН/КПП 7730569650/772901001
<b>Данные об учредителях (акционерах) Застройщика, которые обладают пятью или более процентами голосов в органе управления Застройщика</b>	BELLARLANE HOLDINGS LIMITED- 100 % акций
<b>Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых Застройщик принимал участие в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию данной проектной декларации</b>	В течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации, Застройщик не принимал участие в строительстве объектов недвижимости
<b>О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом</b>	Виды лицензируемой деятельности отсутствуют
<b>Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика на 01.10.2013г.:</b>	
<b>Финансовый результат</b>	Убыток 178 617 тыс. руб.
<b>Размер кредиторской задолженности (стр.1520 бухгалтерского баланса):</b>	11 625 тыс. руб.
<b>Размер дебиторской задолженности (стр.1230 бухгалтерского баланса):</b>	500 893 тыс. руб.

### Информация о проекте строительства:

<b>Цель проекта строительства</b>	Строительство многофункционального комплекса (1-я очередь) по адресу: город Москва, ЗАО, район Филёвский парк, Береговой проезд, вл.5
<b>Этапы и срок реализации проекта строительства</b>	Этап - один Начало – дата подписания разрешения на строительство – 26 марта 2013 года Окончание – 30 июня 2016 года
<b>Результат экспертизы проектной документации</b>	Положительное заключение государственной экспертизы рег. № 77-1-4-0047-13 от 31 января 2013 года
<b>Разрешение на строительство</b>	Разрешение на строительство № RU77208000-007868 выдано 26 марта 2013 г. Комитетом государственного строительного надзора города Москвы, действует до 26 марта 2017 года
<b>Права Застройщика на земельный участок</b>	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0002003:1005 площадью 62 774 кв. м., расположенный по адресу: город Москва, Береговой проезд, владение 5, принадлежит на праве собственности Закрытому акционерному обществу «Фили-Девелопмент» на основании Распоряжения Департамента земельных ресурсов города Москвы от 30.06.2012 года №2551-07 ДЗР, Договора купли-продажи земельного участка от 30.06.2012 года №М-07-С01622, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 77 –АО №633857, выданным 18 марта 2013 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «24» августа 2012 года сделана запись регистрации №77-77-14/033/2012-898

### Описание строящегося объекта

<b>Местоположение строящегося объекта недвижимости</b>	<p>Многофункциональный комплекс будет построен по адресу: город Москва, ЗАО, район Филёвский парк, Береговой проезд, владение 5 .</p> <p>Границами участка являются: на севере пр.пр. №2017 и далее территория существующих производственных объектов, на западе – красная линия пр. пр. №626 (Береговой проезд), на востоке - реконструируемая под офисы производственная территория , на юге - территория жилого квартала.</p> <p>Рельеф участка спокойный с общим равномерным перепадом отметок около 2,5 м.</p>			
<b>Элементы благоустройства</b>	<p>Проектом предусмотрен весь комплекс мероприятий, необходимых для организации рекреационной зоны внутриквартального пространства: улично-дорожная сеть, благоустройство, озеленение, оборудование детских площадок, площадок для отдыха и активных видов спорта.</p>			
<b>Показатели объекта</b>	№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
	1	Площадь территории , в т. ч.: 1 очередь	га	6,2774 3,26
	2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	8680,0
	3	Общая площадь объекта, в т. ч.:	м <sup>2</sup>	189742,0
		- наземная		149036,0
		- подземная		40706,0
		Корпус 1 (1А,1Б)		58381,0
		Корпус 2 (2А, 2Б,2В)		65624,0
		Корпус 3		24439,0
		Корпус 4		946,0
		Подземная парковка	40352,0	
	4	Строительный объем, в том числе:	м <sup>3</sup>	712108,0
		- наземный		562154,0
		- подземный		149954,0
		Корпус 1 (1А,1Б)		229717,0
		Корпус 2 (2А,2Б,2В)		233458,0
		Корпус 3	95533,0	
		Корпус 4	3162,0	

	Подземная парковка		149954,0
	Эвакуационные выходы и рампы		284,0
5	Количество этажей		2-15-18-21-23-31+2-х уровневый подвал
	Корпус 1 (1А,1Б)		23-31
	Корпус 2 (2А,2Б,2В)		18-15-21
	Корпус 3		21
	Корпус 4		2
6	Верхняя отметка	м	+113,15
	Корпус 1 (1А,1Б)		+92,750
			+113,15
	Корпус 2 (2А,2Б,2В)		+64,500
			+54,600
			+74,400
	Корпус 3		+74,600
	Корпус 4		+8,950
7	Количество квартир	шт.	312
8	Количество апартаментов <sup>1</sup>	шт.	1041
9	Количество м/мест, в т.ч.:		946
	- подземная парковка (14м/м для МГН)		916
	- гостевая на территории		30

#### Корпус 1Б

Количество секций – 1 шт;

Количество этажей в секциях- 31;

Количество апартаментов - 378 шт.;

Общая площадь апартаментов – 19636,83 кв.м;

Количество нежилых помещений - 12 шт.;

Общая площадь нежилых помещений – 2243,44 кв.м.

Корпус	секция	Этаж	Номер на площадке	Тип наименование	Проектная площадь (кв.м.)
1Б	1	1	1	нежилое помещение	131,44
1Б	1	1	2	нежилое помещение	276,25
1Б	1	1	3	нежилое помещение	75,51
1Б	1	1	4	нежилое помещение	73,09
1Б	1	2	1	нежилое помещение	261,06
1Б	1	2	2	нежилое помещение	286,98
1Б	1	2	3	нежилое помещение	99,92
1Б	1	2	4	нежилое помещение	195,5
1Б	1	3	1	нежилое помещение	263,06
1Б	1	3	2	нежилое помещение	286,98
1Б	1	3	3	нежилое помещение	98,15
1Б	1	3	4	нежилое помещение	195,5
1Б	1	5	1	апартаменты	76,61
1Б	1	5	2	апартаменты	67,07
1Б	1	5	3	апартаменты	46,27
1Б	1	5	4	апартаменты	44,14
1Б	1	5	5	апартаменты	47,14
1Б	1	5	6	апартаменты	55,91

<sup>1</sup> Апартамент- нежилое помещение гостиничного типа

1Б	1	5	7	апартаменты	41,24
1Б	1	5	8	апартаменты	56,15
1Б	1	5	9	апартаменты	48,32
1Б	1	5	10	апартаменты	43,61
1Б	1	5	11	апартаменты	48,89
1Б	1	5	12	апартаменты	43,06
1Б	1	5	13	апартаменты	43,35
1Б	1	5	14	апартаменты	65,53
1Б	1	6	1	апартаменты	76,61
1Б	1	6	2	апартаменты	67,07
1Б	1	6	3	апартаменты	46,27
1Б	1	6	4	апартаменты	44,14
1Б	1	6	5	апартаменты	47,14
1Б	1	6	6	апартаменты	55,91
1Б	1	6	7	апартаменты	41,24
1Б	1	6	8	апартаменты	56,15
1Б	1	6	9	апартаменты	48,32
1Б	1	6	10	апартаменты	43,61
1Б	1	6	11	апартаменты	48,89
1Б	1	6	12	апартаменты	43,06
1Б	1	6	13	апартаменты	43,35
1Б	1	6	14	апартаменты	65,53
1Б	1	7	1	апартаменты	76,61
1Б	1	7	2	апартаменты	67,07
1Б	1	7	3	апартаменты	46,27
1Б	1	7	4	апартаменты	44,14
1Б	1	7	5	апартаменты	47,14
1Б	1	7	6	апартаменты	55,91
1Б	1	7	7	апартаменты	41,24
1Б	1	7	8	апартаменты	56,15
1Б	1	7	9	апартаменты	48,32
1Б	1	7	10	апартаменты	43,61
1Б	1	7	11	апартаменты	48,89
1Б	1	7	12	апартаменты	43,06
1Б	1	7	13	апартаменты	43,35
1Б	1	7	14	апартаменты	65,53
1Б	1	8	1	апартаменты	76,61
1Б	1	8	2	апартаменты	67,07
1Б	1	8	3	апартаменты	46,27
1Б	1	8	4	апартаменты	44,14
1Б	1	8	5	апартаменты	47,14
1Б	1	8	6	апартаменты	55,91
1Б	1	8	7	апартаменты	41,24
1Б	1	8	8	апартаменты	56,15
1Б	1	8	9	апартаменты	48,32
1Б	1	8	10	апартаменты	43,61
1Б	1	8	11	апартаменты	48,89

1Б	1	8	12	апартаменты	43,06
1Б	1	8	13	апартаменты	43,35
1Б	1	8	14	апартаменты	65,53
1Б	1	9	1	апартаменты	76,61
1Б	1	9	2	апартаменты	67,07
1Б	1	9	3	апартаменты	46,27
1Б	1	9	4	апартаменты	44,14
1Б	1	9	5	апартаменты	47,14
1Б	1	9	6	апартаменты	55,91
1Б	1	9	7	апартаменты	41,24
1Б	1	9	8	апартаменты	56,15
1Б	1	9	9	апартаменты	48,32
1Б	1	9	10	апартаменты	43,61
1Б	1	9	11	апартаменты	48,89
1Б	1	9	12	апартаменты	43,06
1Б	1	9	13	апартаменты	43,35
1Б	1	9	14	апартаменты	65,53
1Б	1	10	1	апартаменты	76,61
1Б	1	10	2	апартаменты	67,07
1Б	1	10	3	апартаменты	46,27
1Б	1	10	4	апартаменты	44,14
1Б	1	10	5	апартаменты	47,14
1Б	1	10	6	апартаменты	55,91
1Б	1	10	7	апартаменты	41,24
1Б	1	10	8	апартаменты	56,15
1Б	1	10	9	апартаменты	48,32
1Б	1	10	10	апартаменты	43,61
1Б	1	10	11	апартаменты	48,89
1Б	1	10	12	апартаменты	43,06
1Б	1	10	13	апартаменты	43,35
1Б	1	10	14	апартаменты	65,53
1Б	1	11	1	апартаменты	76,61
1Б	1	11	2	апартаменты	67,07
1Б	1	11	3	апартаменты	46,27
1Б	1	11	4	апартаменты	44,14
1Б	1	11	5	апартаменты	47,14
1Б	1	11	6	апартаменты	55,91
1Б	1	11	7	апартаменты	41,24
1Б	1	11	8	апартаменты	56,15
1Б	1	11	9	апартаменты	48,32
1Б	1	11	10	апартаменты	43,61
1Б	1	11	11	апартаменты	48,89
1Б	1	11	12	апартаменты	43,06
1Б	1	11	13	апартаменты	43,35
1Б	1	11	14	апартаменты	65,53
1Б	1	12	1	апартаменты	76,61
1Б	1	12	2	апартаменты	67,07

1Б	1	12	3	апартаменты	46,27
1Б	1	12	4	апартаменты	44,14
1Б	1	12	5	апартаменты	47,14
1Б	1	12	6	апартаменты	55,91
1Б	1	12	7	апартаменты	41,24
1Б	1	12	8	апартаменты	56,15
1Б	1	12	9	апартаменты	48,32
1Б	1	12	10	апартаменты	43,61
1Б	1	12	11	апартаменты	48,89
1Б	1	12	12	апартаменты	43,06
1Б	1	12	13	апартаменты	43,35
1Б	1	12	14	апартаменты	65,53
1Б	1	13	1	апартаменты	76,61
1Б	1	13	2	апартаменты	67,07
1Б	1	13	3	апартаменты	46,27
1Б	1	13	4	апартаменты	44,14
1Б	1	13	5	апартаменты	47,14
1Б	1	13	6	апартаменты	55,91
1Б	1	13	7	апартаменты	41,24
1Б	1	13	8	апартаменты	56,15
1Б	1	13	9	апартаменты	48,32
1Б	1	13	10	апартаменты	43,61
1Б	1	13	11	апартаменты	48,89
1Б	1	13	12	апартаменты	43,06
1Б	1	13	13	апартаменты	43,35
1Б	1	13	14	апартаменты	65,53
1Б	1	14	1	апартаменты	76,61
1Б	1	14	2	апартаменты	67,07
1Б	1	14	3	апартаменты	46,27
1Б	1	14	4	апартаменты	44,14
1Б	1	14	5	апартаменты	47,14
1Б	1	14	6	апартаменты	55,91
1Б	1	14	7	апартаменты	41,24
1Б	1	14	8	апартаменты	56,15
1Б	1	14	9	апартаменты	48,32
1Б	1	14	10	апартаменты	43,61
1Б	1	14	11	апартаменты	48,89
1Б	1	14	12	апартаменты	43,06
1Б	1	14	13	апартаменты	43,35
1Б	1	14	14	апартаменты	65,53
1Б	1	15	1	апартаменты	76,61
1Б	1	15	2	апартаменты	67,07
1Б	1	15	3	апартаменты	46,27
1Б	1	15	4	апартаменты	44,14
1Б	1	15	5	апартаменты	47,14
1Б	1	15	6	апартаменты	55,91
1Б	1	15	7	апартаменты	41,24

1Б	1	15	8	апартаменты	56,15
1Б	1	15	9	апартаменты	48,32
1Б	1	15	10	апартаменты	43,61
1Б	1	15	11	апартаменты	48,89
1Б	1	15	12	апартаменты	43,06
1Б	1	15	13	апартаменты	43,35
1Б	1	15	14	апартаменты	65,53
1Б	1	16	1	апартаменты	76,61
1Б	1	16	2	апартаменты	67,07
1Б	1	16	3	апартаменты	46,27
1Б	1	16	4	апартаменты	44,14
1Б	1	16	5	апартаменты	47,14
1Б	1	16	6	апартаменты	55,91
1Б	1	16	7	апартаменты	41,24
1Б	1	16	8	апартаменты	56,15
1Б	1	16	9	апартаменты	48,32
1Б	1	16	10	апартаменты	43,61
1Б	1	16	11	апартаменты	48,89
1Б	1	16	12	апартаменты	43,06
1Б	1	16	13	апартаменты	43,35
1Б	1	16	14	апартаменты	65,53
1Б	1	17	1	апартаменты	76,61
1Б	1	17	2	апартаменты	67,07
1Б	1	17	3	апартаменты	46,27
1Б	1	17	4	апартаменты	44,14
1Б	1	17	5	апартаменты	47,14
1Б	1	17	6	апартаменты	55,91
1Б	1	17	7	апартаменты	41,24
1Б	1	17	8	апартаменты	56,15
1Б	1	17	9	апартаменты	48,32
1Б	1	17	10	апартаменты	43,61
1Б	1	17	11	апартаменты	48,89
1Б	1	17	12	апартаменты	43,06
1Б	1	17	13	апартаменты	43,35
1Б	1	17	14	апартаменты	65,53
1Б	1	18	1	апартаменты	76,61
1Б	1	18	2	апартаменты	67,07
1Б	1	18	3	апартаменты	46,27
1Б	1	18	4	апартаменты	44,14
1Б	1	18	5	апартаменты	47,14
1Б	1	18	6	апартаменты	55,91
1Б	1	18	7	апартаменты	41,24
1Б	1	18	8	апартаменты	56,15
1Б	1	18	9	апартаменты	48,32
1Б	1	18	10	апартаменты	43,61
1Б	1	18	11	апартаменты	48,89
1Б	1	18	12	апартаменты	43,06

1Б	1	18	13	апартаменты	43,35
1Б	1	18	14	апартаменты	65,53
1Б	1	19	1	апартаменты	76,61
1Б	1	19	2	апартаменты	67,07
1Б	1	19	3	апартаменты	46,27
1Б	1	19	4	апартаменты	44,14
1Б	1	19	5	апартаменты	47,14
1Б	1	19	6	апартаменты	55,91
1Б	1	19	7	апартаменты	41,24
1Б	1	19	8	апартаменты	56,15
1Б	1	19	9	апартаменты	48,32
1Б	1	19	10	апартаменты	43,61
1Б	1	19	11	апартаменты	48,89
1Б	1	19	12	апартаменты	43,06
1Б	1	19	13	апартаменты	43,35
1Б	1	19	14	апартаменты	65,53
1Б	1	20	1	апартаменты	76,61
1Б	1	20	2	апартаменты	67,07
1Б	1	20	3	апартаменты	46,27
1Б	1	20	4	апартаменты	44,14
1Б	1	20	5	апартаменты	47,14
1Б	1	20	6	апартаменты	55,91
1Б	1	20	7	апартаменты	41,24
1Б	1	20	8	апартаменты	56,15
1Б	1	20	9	апартаменты	48,32
1Б	1	20	10	апартаменты	43,61
1Б	1	20	11	апартаменты	48,89
1Б	1	20	12	апартаменты	43,06
1Б	1	20	13	апартаменты	43,35
1Б	1	20	14	апартаменты	65,53
1Б	1	21	1	апартаменты	76,61
1Б	1	21	2	апартаменты	67,07
1Б	1	21	3	апартаменты	46,27
1Б	1	21	4	апартаменты	44,14
1Б	1	21	5	апартаменты	47,14
1Б	1	21	6	апартаменты	55,91
1Б	1	21	7	апартаменты	41,24
1Б	1	21	8	апартаменты	56,15
1Б	1	21	9	апартаменты	48,32
1Б	1	21	10	апартаменты	43,61
1Б	1	21	11	апартаменты	48,89
1Б	1	21	12	апартаменты	43,06
1Б	1	21	13	апартаменты	43,35
1Б	1	21	14	апартаменты	65,53
1Б	1	22	1	апартаменты	76,61
1Б	1	22	2	апартаменты	67,07
1Б	1	22	3	апартаменты	46,27

1Б	1	22	4	апартаменты	44,14
1Б	1	22	5	апартаменты	47,14
1Б	1	22	6	апартаменты	55,91
1Б	1	22	7	апартаменты	41,24
1Б	1	22	8	апартаменты	56,15
1Б	1	22	9	апартаменты	48,32
1Б	1	22	10	апартаменты	43,61
1Б	1	22	11	апартаменты	48,89
1Б	1	22	12	апартаменты	43,06
1Б	1	22	13	апартаменты	43,35
1Б	1	22	14	апартаменты	65,53
1Б	1	23	1	апартаменты	76,61
1Б	1	23	2	апартаменты	67,07
1Б	1	23	3	апартаменты	46,27
1Б	1	23	4	апартаменты	44,14
1Б	1	23	5	апартаменты	47,14
1Б	1	23	6	апартаменты	55,91
1Б	1	23	7	апартаменты	41,24
1Б	1	23	8	апартаменты	56,15
1Б	1	23	9	апартаменты	48,32
1Б	1	23	10	апартаменты	43,61
1Б	1	23	11	апартаменты	48,89
1Б	1	23	12	апартаменты	43,06
1Б	1	23	13	апартаменты	43,35
1Б	1	23	14	апартаменты	65,53
1Б	1	24	1	апартаменты	76,61
1Б	1	24	2	апартаменты	67,07
1Б	1	24	3	апартаменты	46,27
1Б	1	24	4	апартаменты	44,14
1Б	1	24	5	апартаменты	47,14
1Б	1	24	6	апартаменты	55,91
1Б	1	24	7	апартаменты	41,24
1Б	1	24	8	апартаменты	56,15
1Б	1	24	9	апартаменты	48,32
1Б	1	24	10	апартаменты	43,61
1Б	1	24	11	апартаменты	48,89
1Б	1	24	12	апартаменты	43,06
1Б	1	24	13	апартаменты	43,35
1Б	1	24	14	апартаменты	65,53
1Б	1	25	1	апартаменты	76,61
1Б	1	25	2	апартаменты	67,07
1Б	1	25	3	апартаменты	46,27
1Б	1	25	4	апартаменты	44,14
1Б	1	25	5	апартаменты	47,14
1Б	1	25	6	апартаменты	55,91
1Б	1	25	7	апартаменты	41,24
1Б	1	25	8	апартаменты	56,15

1Б	1	25	9	апартаменты	48,32
1Б	1	25	10	апартаменты	43,61
1Б	1	25	11	апартаменты	48,89
1Б	1	25	12	апартаменты	43,06
1Б	1	25	13	апартаменты	43,35
1Б	1	25	14	апартаменты	65,53
1Б	1	26	1	апартаменты	76,61
1Б	1	26	2	апартаменты	67,07
1Б	1	26	3	апартаменты	46,27
1Б	1	26	4	апартаменты	44,14
1Б	1	26	5	апартаменты	47,14
1Б	1	26	6	апартаменты	55,91
1Б	1	26	7	апартаменты	41,24
1Б	1	26	8	апартаменты	56,15
1Б	1	26	9	апартаменты	48,32
1Б	1	26	10	апартаменты	43,61
1Б	1	26	11	апартаменты	48,89
1Б	1	26	12	апартаменты	43,06
1Б	1	26	13	апартаменты	43,35
1Б	1	26	14	апартаменты	65,53
1Б	1	27	1	апартаменты	76,61
1Б	1	27	2	апартаменты	67,07
1Б	1	27	3	апартаменты	46,27
1Б	1	27	4	апартаменты	44,14
1Б	1	27	5	апартаменты	47,14
1Б	1	27	6	апартаменты	55,91
1Б	1	27	7	апартаменты	41,24
1Б	1	27	8	апартаменты	56,15
1Б	1	27	9	апартаменты	48,32
1Б	1	27	10	апартаменты	43,61
1Б	1	27	11	апартаменты	48,89
1Б	1	27	12	апартаменты	43,06
1Б	1	27	13	апартаменты	43,35
1Б	1	27	14	апартаменты	65,53
1Б	1	28	1	апартаменты	76,61
1Б	1	28	2	апартаменты	67,07
1Б	1	28	3	апартаменты	46,27
1Б	1	28	4	апартаменты	44,14
1Б	1	28	5	апартаменты	47,14
1Б	1	28	6	апартаменты	55,91
1Б	1	28	7	апартаменты	41,24
1Б	1	28	8	апартаменты	56,15
1Б	1	28	9	апартаменты	48,32
1Б	1	28	10	апартаменты	43,61
1Б	1	28	11	апартаменты	48,89
1Б	1	28	12	апартаменты	43,06
1Б	1	28	13	апартаменты	43,35

1Б	1	28	14	апартаменты	65,53
1Б	1	29	1	апартаменты	76,61
1Б	1	29	2	апартаменты	67,07
1Б	1	29	3	апартаменты	46,27
1Б	1	29	4	апартаменты	44,14
1Б	1	29	5	апартаменты	47,14
1Б	1	29	6	апартаменты	55,91
1Б	1	29	7	апартаменты	41,24
1Б	1	29	8	апартаменты	56,15
1Б	1	29	9	апартаменты	48,32
1Б	1	29	10	апартаменты	43,61
1Б	1	29	11	апартаменты	48,89
1Б	1	29	12	апартаменты	43,06
1Б	1	29	13	апартаменты	43,35
1Б	1	29	14	апартаменты	65,53
1Б	1	30	1	апартаменты	76,61
1Б	1	30	2	апартаменты	67,07
1Б	1	30	3	апартаменты	46,27
1Б	1	30	4	апартаменты	44,14
1Б	1	30	5	апартаменты	47,14
1Б	1	30	6	апартаменты	55,91
1Б	1	30	7	апартаменты	41,24
1Б	1	30	8	апартаменты	56,15
1Б	1	30	9	апартаменты	48,32
1Б	1	30	10	апартаменты	43,61
1Б	1	30	11	апартаменты	48,89
1Б	1	30	12	апартаменты	43,06
1Б	1	30	13	апартаменты	43,35
1Б	1	30	14	апартаменты	65,53
1Б	1	31	1	апартаменты	76,61
1Б	1	31	2	апартаменты	67,07
1Б	1	31	3	апартаменты	46,27
1Б	1	31	4	апартаменты	44,14
1Б	1	31	5	апартаменты	47,14
1Б	1	31	6	апартаменты	55,91
1Б	1	31	7	апартаменты	41,24
1Б	1	31	8	апартаменты	56,15
1Б	1	31	9	апартаменты	48,32
1Б	1	31	10	апартаменты	43,61
1Б	1	31	11	апартаменты	48,89
1Б	1	31	12	апартаменты	43,06
1Б	1	31	13	апартаменты	43,35
1Б	1	31	14	апартаменты	65,53

Корпус 2А

Количество секций – 2 шт.;

Количество этажей в секциях-15-18;

Количество апартаментов - 228 шт.;

Общая площадь апартаментов – 14866,36 кв.м.;

Количество нежилых помещений - 2 шт.;

Общая площадь нежилых помещений – 720,04 кв.м.

Корпус	секция	Этаж	Условный номер на площадке	Назначение	Проектная общая площадь (кв.м.)
2А	1	1	1	нежилое помещение	391,04
2А	1	2	1	апартамент	41,4
2А	1	2	2	апартамент	43,82
2А	1	2	3	апартамент	52,14
2А	1	2	4	апартамент	69,51
2А	1	2	5	апартамент	67,2
2А	1	2	6	апартамент	66,44
2А	1	2	7	апартамент	67,72
2А	1	2	8	апартамент	58,54
2А	1	3	1	апартамент	41,4
2А	1	3	2	апартамент	43,82
2А	1	3	3	апартамент	52,14
2А	1	3	4	апартамент	69,51
2А	1	3	5	апартамент	67,2
2А	1	3	6	апартамент	66,44
2А	1	3	7	апартамент	67,72
2А	1	3	8	апартамент	58,54
2А	1	4	1	апартамент	41,4
2А	1	4	2	апартамент	43,82
2А	1	4	3	апартамент	52,14
2А	1	4	4	апартамент	69,51
2А	1	4	5	апартамент	67,2
2А	1	4	6	апартамент	66,44
2А	1	4	7	апартамент	67,72
2А	1	4	8	апартамент	58,54
2А	1	5	1	апартамент	41,4
2А	1	5	2	апартамент	43,82
2А	1	5	3	апартамент	52,14
2А	1	5	4	апартамент	69,51
2А	1	5	5	апартамент	67,2
2А	1	5	6	апартамент	66,44
2А	1	5	7	апартамент	67,72
2А	1	5	8	апартамент	58,54
2А	1	6	1	апартамент	41,4
2А	1	6	2	апартамент	43,82
2А	1	6	3	апартамент	52,14
2А	1	6	4	апартамент	69,51
2А	1	6	5	апартамент	67,2
2А	1	6	6	апартамент	66,44
2А	1	6	7	апартамент	67,72
2А	1	6	8	апартамент	58,54
2А	1	7	1	апартамент	41,4

2A	1	7	2	апартамент	43,82
2A	1	7	3	апартамент	52,14
2A	1	7	4	апартамент	69,51
2A	1	7	5	апартамент	67,2
2A	1	7	6	апартамент	66,44
2A	1	7	7	апартамент	67,72
2A	1	7	8	апартамент	58,54
2A	1	8	1	апартамент	41,4
2A	1	8	2	апартамент	43,82
2A	1	8	3	апартамент	52,14
2A	1	8	4	апартамент	69,51
2A	1	8	5	апартамент	67,2
2A	1	8	6	апартамент	66,44
2A	1	8	7	апартамент	67,72
2A	1	8	8	апартамент	58,54
2A	1	9	1	апартамент	41,4
2A	1	9	2	апартамент	43,82
2A	1	9	3	апартамент	52,14
2A	1	9	4	апартамент	69,51
2A	1	9	5	апартамент	67,2
2A	1	9	6	апартамент	66,44
2A	1	9	7	апартамент	67,72
2A	1	9	8	апартамент	58,54
2A	1	10	1	апартамент	41,4
2A	1	10	2	апартамент	43,82
2A	1	10	3	апартамент	52,14
2A	1	10	4	апартамент	69,51
2A	1	10	5	апартамент	67,2
2A	1	10	6	апартамент	66,44
2A	1	10	7	апартамент	67,72
2A	1	10	8	апартамент	58,54
2A	1	11	1	апартамент	41,4
2A	1	11	2	апартамент	43,82
2A	1	11	3	апартамент	52,14
2A	1	11	4	апартамент	69,51
2A	1	11	5	апартамент	67,2
2A	1	11	6	апартамент	66,44
2A	1	11	7	апартамент	67,72
2A	1	11	8	апартамент	58,54
2A	1	12	1	апартамент	41,4
2A	1	12	2	апартамент	43,82
2A	1	12	3	апартамент	52,14
2A	1	12	4	апартамент	69,51
2A	1	12	5	апартамент	67,2
2A	1	12	6	апартамент	66,44
2A	1	12	7	апартамент	67,72
2A	1	12	8	апартамент	58,54

2A	1	13	1	апартамент	41,4
2A	1	13	2	апартамент	43,82
2A	1	13	3	апартамент	52,14
2A	1	13	4	апартамент	69,51
2A	1	13	5	апартамент	67,2
2A	1	13	6	апартамент	66,44
2A	1	13	7	апартамент	67,72
2A	1	13	8	апартамент	58,54
2A	1	14	1	апартамент	41,4
2A	1	14	2	апартамент	43,82
2A	1	14	3	апартамент	52,14
2A	1	14	4	апартамент	69,51
2A	1	14	5	апартамент	67,2
2A	1	14	6	апартамент	66,44
2A	1	14	7	апартамент	67,72
2A	1	14	8	апартамент	58,54
2A	1	15	1	апартамент	41,4
2A	1	15	2	апартамент	43,82
2A	1	15	3	апартамент	52,14
2A	1	15	4	апартамент	69,51
2A	1	15	5	апартамент	67,2
2A	1	15	6	апартамент	66,44
2A	1	15	7	апартамент	67,72
2A	1	15	8	апартамент	58,54
2A	1	16	1	апартамент	41,4
2A	1	16	2	апартамент	43,82
2A	1	16	3	апартамент	52,14
2A	1	16	4	апартамент	69,51
2A	1	16	5	апартамент	67,2
2A	1	16	6	апартамент	66,44
2A	1	16	7	апартамент	67,72
2A	1	16	8	апартамент	58,54
2A	1	17	1	апартамент	41,4
2A	1	17	2	апартамент	174,26
2A	1	17	3	апартамент	268,32
2A	1	17	4	апартамент	66,44
2A	1	17	5	апартамент	67,72
2A	1	17	6	апартамент	58,54
2A	1	18	1	апартамент	298,81
2A	1	18	2	апартамент	58,54
2A	2	1	1	нежилое помещение	329,00
2A	2	2	1	апартамент	66,05
2A	2	2	2	апартамент	100,21
2A	2	2	3	апартамент	95,66
2A	2	2	4	апартамент	88,28
2A	2	2	5	апартамент	56,96
2A	2	2	6	апартамент	68,57

2A	2	2	7	апартамент	53,1
2A	2	3	1	апартамент	66,05
2A	2	3	2	апартамент	100,21
2A	2	3	3	апартамент	64,9
2A	2	3	4	апартамент	41,78
2A	2	3	5	апартамент	67,46
2A	2	3	6	апартамент	68,57
2A	2	3	7	апартамент	53,1
2A	2	4	1	апартамент	66,05
2A	2	4	2	апартамент	100,21
2A	2	4	3	апартамент	64,9
2A	2	4	4	апартамент	41,78
2A	2	4	5	апартамент	67,46
2A	2	4	6	апартамент	68,57
2A	2	4	7	апартамент	53,1
2A	2	5	1	апартамент	66,05
2A	2	5	2	апартамент	100,21
2A	2	5	3	апартамент	64,9
2A	2	5	4	апартамент	41,78
2A	2	5	5	апартамент	67,46
2A	2	5	6	апартамент	68,57
2A	2	5	7	апартамент	53,1
2A	2	6	1	апартамент	66,05
2A	2	6	2	апартамент	100,21
2A	2	6	3	апартамент	64,9
2A	2	6	4	апартамент	41,78
2A	2	6	5	апартамент	67,46
2A	2	6	6	апартамент	68,57
2A	2	6	7	апартамент	53,1
2A	2	7	1	апартамент	66,05
2A	2	7	2	апартамент	100,21
2A	2	7	3	апартамент	64,9
2A	2	7	4	апартамент	41,78
2A	2	7	5	апартамент	67,46
2A	2	7	6	апартамент	68,57
2A	2	7	7	апартамент	53,1
2A	2	8	1	апартамент	66,05
2A	2	8	2	апартамент	100,21
2A	2	8	3	апартамент	64,9
2A	2	8	4	апартамент	41,78
2A	2	8	5	апартамент	67,46
2A	2	8	6	апартамент	68,57
2A	2	8	7	апартамент	53,1
2A	2	9	1	апартамент	66,05
2A	2	9	2	апартамент	100,21
2A	2	9	3	апартамент	64,9
2A	2	9	4	апартамент	41,78

2A	2	9	5	апартамент	67,46
2A	2	9	6	апартамент	68,57
2A	2	9	7	апартамент	53,1
2A	2	10	1	апартамент	66,05
2A	2	10	2	апартамент	100,21
2A	2	10	3	апартамент	64,9
2A	2	10	4	апартамент	41,78
2A	2	10	5	апартамент	67,46
2A	2	10	6	апартамент	68,57
2A	2	10	7	апартамент	53,1
2A	2	11	1	апартамент	66,05
2A	2	11	2	апартамент	100,21
2A	2	11	3	апартамент	64,9
2A	2	11	4	апартамент	41,78
2A	2	11	5	апартамент	67,46
2A	2	11	6	апартамент	68,57
2A	2	11	7	апартамент	53,1
2A	2	12	1	апартамент	66,05
2A	2	12	2	апартамент	100,21
2A	2	12	3	апартамент	64,9
2A	2	12	4	апартамент	41,78
2A	2	12	5	апартамент	67,46
2A	2	12	6	апартамент	68,57
2A	2	12	7	апартамент	53,1
2A	2	13	1	апартамент	66,05
2A	2	13	2	апартамент	100,21
2A	2	13	3	апартамент	64,9
2A	2	13	4	апартамент	41,78
2A	2	13	5	апартамент	67,46
2A	2	13	6	апартамент	68,57
2A	2	13	7	апартамент	53,1
2A	2	14	1	апартамент	66,05
2A	2	14	2	апартамент	100,21
2A	2	14	3	апартамент	64,9
2A	2	14	4	апартамент	41,78
2A	2	14	5	апартамент	67,46
2A	2	14	6	апартамент	68,57
2A	2	14	7	апартамент	53,1
2A	2	15	1	апартамент	66,05
2A	2	15	2	апартамент	100,21
2A	2	15	3	апартамент	64,9
2A	2	15	4	апартамент	41,78
2A	2	15	5	апартамент	67,46
2A	2	15	6	апартамент	68,57
2A	2	15	7	апартамент	53,1
2A	2	16	1	апартамент	241,94
2A	2	16	2	апартамент	53,1

Корпус 2В

Количество секций – 2;

Количество этажей в секциях - 18-21;

Количество апартаментов – 239 шт.;

Общая площадь апартаментов – 14257,36 кв.м.;

Количество нежилых помещений - 3 шт.;

Общая площадь нежилых помещений – 451,5 кв.м.

Корпус	секция	Этаж	Номер на площадке	Тип наименование	Проектная площадь (кв.м.)
2В	1	1	1	нежилое помещение	223,50
2В	1	2	1	апартаменты	66,05
2В	1	2	2	апартаменты	66,84
2В	1	2	3	апартаменты	59,12
2В	1	2	4	апартаменты	57,96
2В	1	2	5	апартаменты	40,97
2В	1	3	1	апартаменты	66,21
2В	1	3	2	апартаменты	67,01
2В	1	3	3	апартаменты	59,17
2В	1	3	4	апартаменты	58,01
2В	1	3	5	апартаменты	41,02
2В	1	4	1	апартаменты	66,21
2В	1	4	2	апартаменты	67,01
2В	1	4	3	апартаменты	59,17
2В	1	4	4	апартаменты	58,01
2В	1	4	5	апартаменты	41,02
2В	1	5	1	апартаменты	66,21
2В	1	5	2	апартаменты	67,01
2В	1	5	3	апартаменты	59,17
2В	1	5	4	апартаменты	58,01
2В	1	5	5	апартаменты	41,02
2В	1	6	1	апартаменты	66,21
2В	1	6	2	апартаменты	67,01
2В	1	6	3	апартаменты	59,17
2В	1	6	4	апартаменты	58,01
2В	1	6	5	апартаменты	41,02
2В	1	7	1	апартаменты	66,21
2В	1	7	2	апартаменты	67,01
2В	1	7	3	апартаменты	59,17
2В	1	7	4	апартаменты	58,01
2В	1	7	5	апартаменты	41,02
2В	1	8	1	апартаменты	66,21
2В	1	8	2	апартаменты	67,01
2В	1	8	3	апартаменты	59,17
2В	1	8	4	апартаменты	58,01
2В	1	8	5	апартаменты	41,02
2В	1	9	1	апартаменты	66,21

2B	1	9	2	апартаменты	67,01
2B	1	9	3	апартаменты	59,17
2B	1	9	4	апартаменты	58,01
2B	1	9	5	апартаменты	41,02
2B	1	10	1	апартаменты	66,21
2B	1	10	2	апартаменты	67,01
2B	1	10	3	апартаменты	59,17
2B	1	10	4	апартаменты	58,01
2B	1	10	5	апартаменты	41,02
2B	1	11	1	апартаменты	66,21
2B	1	11	2	апартаменты	67,01
2B	1	11	3	апартаменты	59,17
2B	1	11	4	апартаменты	58,01
2B	1	11	5	апартаменты	41,02
2B	1	12	1	апартаменты	66,21
2B	1	12	2	апартаменты	67,01
2B	1	12	3	апартаменты	59,17
2B	1	12	4	апартаменты	58,01
2B	1	12	5	апартаменты	41,02
2B	1	13	1	апартаменты	66,21
2B	1	13	2	апартаменты	67,01
2B	1	13	3	апартаменты	59,17
2B	1	13	4	апартаменты	58,01
2B	1	13	5	апартаменты	41,02
2B	1	14	1	апартаменты	66,21
2B	1	14	2	апартаменты	67,01
2B	1	14	3	апартаменты	59,17
2B	1	14	4	апартаменты	58,01
2B	1	14	5	апартаменты	41,02
2B	1	15	1	апартаменты	66,21
2B	1	15	2	апартаменты	67,01
2B	1	15	3	апартаменты	59,17
2B	1	15	4	апартаменты	58,01
2B	1	15	5	апартаменты	41,02
2B	1	16	1	апартаменты	66,21
2B	1	16	2	апартаменты	67,01
2B	1	16	3	апартаменты	59,17
2B	1	16	4	апартаменты	58,01
2B	1	16	5	апартаменты	41,02
2B	1	17	1	апартаменты	66,21
2B	1	17	2	апартаменты	67,01
2B	1	17	3	апартаменты	59,17
2B	1	17	4	апартаменты	58,01
2B	1	17	5	апартаменты	41,02
2B	1	18	1	апартаменты	66,21
2B	1	18	2	апартаменты	67,01
2B	1	18	3	апартаменты	59,17

2B	1	18	4	апартаменты	58,01
2B	1	18	5	апартаменты	41,02
2B	1	19	1	апартаменты	172,99
2B	2	1	1	нежилое помещение	115,9
2B	2	1	2	нежилое помещение	112,1
2B	2	2	1	апартаменты	78,85
2B	2	2	2	апартаменты	41,78
2B	2	2	3	апартаменты	66,46
2B	2	2	4	апартаменты	45,67
2B	2	2	5	апартаменты	46,54
2B	2	2	6	апартаменты	50,96
2B	2	2	7	апартаменты	42,59
2B	2	3	1	апартаменты	77,95
2B	2	3	2	апартаменты	89,85
2B	2	3	3	апартаменты	41,90
2B	2	3	4	апартаменты	66,80
2B	2	3	5	апартаменты	45,76
2B	2	3	6	апартаменты	46,64
2B	2	3	7	апартаменты	50,96
2B	2	3	8	апартаменты	42,59
2B	2	4	1	апартаменты	77,95
2B	2	4	2	апартаменты	89,85
2B	2	4	3	апартаменты	41,90
2B	2	4	4	апартаменты	66,80
2B	2	4	5	апартаменты	45,76
2B	2	4	6	апартаменты	46,64
2B	2	4	7	апартаменты	50,96
2B	2	4	8	апартаменты	42,59
2B	2	5	1	апартаменты	77,95
2B	2	5	2	апартаменты	89,85
2B	2	5	3	апартаменты	41,90
2B	2	5	4	апартаменты	66,80
2B	2	5	5	апартаменты	45,76
2B	2	5	6	апартаменты	46,64
2B	2	5	7	апартаменты	50,96
2B	2	5	8	апартаменты	42,59
2B	2	6	1	апартаменты	77,95
2B	2	6	2	апартаменты	89,85
2B	2	6	3	апартаменты	41,90
2B	2	6	4	апартаменты	66,80
2B	2	6	5	апартаменты	45,76
2B	2	6	6	апартаменты	46,64
2B	2	6	7	апартаменты	50,96
2B	2	6	8	апартаменты	42,59
2B	2	7	1	апартаменты	77,95
2B	2	7	2	апартаменты	89,85
2B	2	7	3	апартаменты	41,90

2B	2	7	4	апартаменты	66,80
2B	2	7	5	апартаменты	45,76
2B	2	7	6	апартаменты	46,64
2B	2	7	7	апартаменты	50,96
2B	2	7	8	апартаменты	42,59
2B	2	8	1	апартаменты	77,95
2B	2	8	2	апартаменты	89,85
2B	2	8	3	апартаменты	41,90
2B	2	8	4	апартаменты	66,80
2B	2	8	5	апартаменты	45,76
2B	2	8	6	апартаменты	46,64
2B	2	8	7	апартаменты	50,96
2B	2	8	8	апартаменты	42,59
2B	2	9	1	апартаменты	77,95
2B	2	9	2	апартаменты	89,85
2B	2	9	3	апартаменты	41,90
2B	2	9	4	апартаменты	66,80
2B	2	9	5	апартаменты	45,76
2B	2	9	6	апартаменты	46,64
2B	2	9	7	апартаменты	50,96
2B	2	9	8	апартаменты	42,59
2B	2	10	1	апартаменты	77,95
2B	2	10	2	апартаменты	89,85
2B	2	10	3	апартаменты	41,90
2B	2	10	4	апартаменты	66,80
2B	2	10	5	апартаменты	45,76
2B	2	10	6	апартаменты	46,64
2B	2	10	7	апартаменты	50,96
2B	2	10	8	апартаменты	42,59
2B	2	11	1	апартаменты	77,95
2B	2	11	2	апартаменты	89,85
2B	2	11	3	апартаменты	41,90
2B	2	11	4	апартаменты	66,80
2B	2	11	5	апартаменты	45,76
2B	2	11	6	апартаменты	46,64
2B	2	11	7	апартаменты	50,96
2B	2	11	8	апартаменты	42,59
2B	2	12	1	апартаменты	77,95
2B	2	12	2	апартаменты	89,85
2B	2	12	3	апартаменты	41,90
2B	2	12	4	апартаменты	66,80
2B	2	12	5	апартаменты	45,76
2B	2	12	6	апартаменты	46,64
2B	2	12	7	апартаменты	50,96
2B	2	12	8	апартаменты	42,59
2B	2	13	1	апартаменты	77,95
2B	2	13	2	апартаменты	89,85

2B	2	13	3	апартаменты	41,90
2B	2	13	4	апартаменты	66,80
2B	2	13	5	апартаменты	45,76
2B	2	13	6	апартаменты	46,64
2B	2	13	7	апартаменты	50,96
2B	2	13	8	апартаменты	42,59
2B	2	14	1	апартаменты	77,95
2B	2	14	2	апартаменты	89,85
2B	2	14	3	апартаменты	41,90
2B	2	14	4	апартаменты	66,80
2B	2	14	5	апартаменты	45,76
2B	2	14	6	апартаменты	46,64
2B	2	14	7	апартаменты	50,96
2B	2	14	8	апартаменты	42,59
2B	2	15	1	апартаменты	77,95
2B	2	15	2	апартаменты	89,85
2B	2	15	3	апартаменты	41,90
2B	2	15	4	апартаменты	66,80
2B	2	15	5	апартаменты	45,76
2B	2	15	6	апартаменты	46,64
2B	2	15	7	апартаменты	50,96
2B	2	15	8	апартаменты	42,59
2B	2	16	1	апартаменты	77,95
2B	2	16	2	апартаменты	89,85
2B	2	16	3	апартаменты	41,90
2B	2	16	4	апартаменты	66,80
2B	2	16	5	апартаменты	45,76
2B	2	16	6	апартаменты	46,64
2B	2	16	7	апартаменты	50,96
2B	2	16	8	апартаменты	42,59
2B	2	17	1	апартаменты	77,95
2B	2	17	2	апартаменты	89,85
2B	2	17	3	апартаменты	41,90
2B	2	17	4	апартаменты	66,80
2B	2	17	5	апартаменты	45,76
2B	2	17	6	апартаменты	46,64
2B	2	17	7	апартаменты	50,96
2B	2	17	8	апартаменты	42,59
2B	2	18	1	апартаменты	77,95
2B	2	18	2	апартаменты	89,85
2B	2	18	3	апартаменты	41,90
2B	2	18	4	апартаменты	66,80
2B	2	18	5	апартаменты	45,76
2B	2	18	6	апартаменты	46,64
2B	2	18	7	апартаменты	50,96
2B	2	18	8	апартаменты	42,59
2B	2	19	1	апартаменты	77,95

2В	2	19	2	апартаменты	89,85
2В	2	19	3	апартаменты	41,90
2В	2	19	4	апартаменты	66,80
2В	2	19	5	апартаменты	45,76
2В	2	19	6	апартаменты	46,64
2В	2	19	7	апартаменты	50,96
2В	2	19	8	апартаменты	42,59
2В	2	20	1	апартаменты	77,95
2В	2	20	2	апартаменты	89,85
2В	2	20	3	апартаменты	41,90
2В	2	20	4	апартаменты	66,80
2В	2	20	5	апартаменты	172,45
2В	2	20	6	апартаменты	50,96
2В	2	20	7	апартаменты	42,59
2В	2	21	1	апартаменты	77,95
2В	2	21	2	апартаменты	89,85
2В	2	21	3	апартаменты	185,91

Корпус 3

Количество секций – 3 шт;

Количество этажей в секциях -21;

Количество квартир 260 шт.;

Общая площадь квартир – 17158,2 кв.м.;

Количество нежилых помещений- 1 шт.;

Общая площадь нежилых помещений – 212,71 кв.м.

Корпус	секция	Этаж	Условный номер	Назначение	Проектная общая площадь квартиры (кв.м.)
3	1	1	1101	нежилое помещение	232
3	1	2	1	квартиры	66,59
3	1	2	2	квартиры	67,63
3	1	2	3	квартиры	43,56
3	1	2	4	квартиры	46,78
3	1	2	5	квартиры	84,81
3	1	3	6	квартиры	66,59
3	1	3	7	квартиры	67,63
3	1	3	8	квартиры	43,56
3	1	3	9	квартиры	46,78
3	1	3	10	квартиры	84,81
3	1	4	11	квартиры	66,59
3	1	4	12	квартиры	67,63
3	1	4	13	квартиры	43,56
3	1	4	14	квартиры	46,78
3	1	4	15	квартиры	84,81
3	1	5	16	квартиры	66,59
3	1	5	17	квартиры	67,63

3	1	5	18	квартиры	43,56
3	1	5	19	квартиры	46,78
3	1	5	20	квартиры	84,81
3	1	6	21	квартиры	66,59
3	1	6	22	квартиры	67,63
3	1	6	23	квартиры	43,56
3	1	6	24	квартиры	46,78
3	1	6	25	квартиры	84,81
3	1	7	26	квартиры	66,59
3	1	7	27	квартиры	67,63
3	1	7	28	квартиры	43,56
3	1	7	29	квартиры	46,78
3	1	7	30	квартиры	84,81
3	1	8	31	квартиры	66,59
3	1	8	32	квартиры	67,63
3	1	8	33	квартиры	43,56
3	1	8	34	квартиры	46,78
3	1	8	35	квартиры	84,81
3	1	9	36	квартиры	66,59
3	1	9	37	квартиры	67,63
3	1	9	38	квартиры	43,56
3	1	9	39	квартиры	46,78
3	1	9	40	квартиры	84,81
3	1	10	41	квартиры	66,59
3	1	10	42	квартиры	67,63
3	1	10	43	квартиры	43,56
3	1	10	44	квартиры	46,78
3	1	10	45	квартиры	84,81
3	1	11	46	квартиры	66,59
3	1	11	47	квартиры	67,63
3	1	11	48	квартиры	43,56
3	1	11	49	квартиры	46,78
3	1	11	50	квартиры	84,81
3	1	12	51	квартиры	66,59
3	1	12	52	квартиры	67,63
3	1	12	53	квартиры	43,56
3	1	12	54	квартиры	46,78
3	1	12	55	квартиры	84,81
3	1	13	56	квартиры	66,59
3	1	13	57	квартиры	67,63
3	1	13	58	квартиры	43,56
3	1	13	59	квартиры	46,78
3	1	13	60	квартиры	84,81
3	1	14	61	квартиры	66,59
3	1	14	62	квартиры	67,63
3	1	14	63	квартиры	43,56
3	1	14	64	квартиры	46,78

3	1	14	65	квартиры	84,81
3	1	15	66	квартиры	66,59
3	1	15	67	квартиры	67,63
3	1	15	68	квартиры	43,56
3	1	15	69	квартиры	46,78
3	1	15	70	квартиры	84,81
3	1	16	71	квартиры	66,59
3	1	16	72	квартиры	67,63
3	1	16	73	квартиры	43,56
3	1	16	74	квартиры	46,78
3	1	16	75	квартиры	84,81
3	1	17	76	квартиры	66,59
3	1	17	77	квартиры	67,63
3	1	17	78	квартиры	43,56
3	1	17	79	квартиры	46,78
3	1	17	80	квартиры	84,81
3	1	18	81	квартиры	66,59
3	1	18	82	квартиры	67,63
3	1	18	83	квартиры	43,56
3	1	18	84	квартиры	46,78
3	1	18	85	квартиры	84,81
3	1	19	86	квартиры	66,59
3	1	19	87	квартиры	67,63
3	1	19	88	квартиры	43,56
3	1	19	89	квартиры	46,78
3	1	19	90	квартиры	84,81
3	1	20	91	квартиры	66,59
3	1	20	92	квартиры	67,63
3	1	20	93	квартиры	43,56
3	1	20	94	квартиры	46,78
3	1	20	95	квартиры	84,81
3	1	21	96	квартиры	66,59
3	1	21	97	квартиры	67,63
3	1	21	98	квартиры	43,56
3	1	21	99	квартиры	46,78
3	1	21	100	квартиры	84,81
3	2	2	101	квартиры	85,28
3	2	2	102	квартиры	48,25
3	2	2	103	квартиры	67,67
3	2	2	104	квартиры	84,9
3	2	3	105	квартиры	85,28
3	2	3	106	квартиры	48,25
3	2	3	107	квартиры	67,67
3	2	3	108	квартиры	84,9
3	2	4	109	квартиры	85,28
3	2	4	110	квартиры	48,25
3	2	4	111	квартиры	67,67

3	2	4	112	квартиры	84,9
3	2	5	113	квартиры	85,28
3	2	5	114	квартиры	48,25
3	2	5	115	квартиры	67,67
3	2	5	116	квартиры	84,9
3	2	6	117	квартиры	85,28
3	2	6	118	квартиры	48,25
3	2	6	119	квартиры	67,67
3	2	6	120	квартиры	84,9
3	2	7	121	квартиры	85,28
3	2	7	122	квартиры	48,25
3	2	7	123	квартиры	67,67
3	2	7	124	квартиры	84,9
3	2	8	125	квартиры	85,28
3	2	8	126	квартиры	48,25
3	2	8	127	квартиры	67,67
3	2	8	128	квартиры	84,9
3	2	9	129	квартиры	85,28
3	2	9	130	квартиры	48,25
3	2	9	131	квартиры	67,67
3	2	9	132	квартиры	84,9
3	2	10	133	квартиры	85,28
3	2	10	134	квартиры	48,25
3	2	10	135	квартиры	67,67
3	2	10	136	квартиры	84,9
3	2	11	137	квартиры	85,28
3	2	11	138	квартиры	48,25
3	2	11	139	квартиры	67,67
3	2	11	140	квартиры	84,9
3	2	12	141	квартиры	85,28
3	2	12	142	квартиры	48,25
3	2	12	143	квартиры	67,67
3	2	12	144	квартиры	84,9
3	2	13	145	квартиры	85,28
3	2	13	146	квартиры	48,25
3	2	13	147	квартиры	67,67
3	2	13	148	квартиры	84,9
3	2	14	149	квартиры	85,28
3	2	14	150	квартиры	48,25
3	2	14	151	квартиры	67,67
3	2	14	152	квартиры	84,9
3	2	15	153	квартиры	85,28
3	2	15	154	квартиры	48,25
3	2	15	155	квартиры	67,67
3	2	15	156	квартиры	84,9
3	2	16	157	квартиры	85,28
3	2	16	158	квартиры	48,25

3	2	16	159	квартиры	67,67
3	2	16	160	квартиры	84,9
3	2	17	161	квартиры	85,28
3	2	17	162	квартиры	48,25
3	2	17	163	квартиры	67,67
3	2	17	164	квартиры	84,9
3	2	18	165	квартиры	85,28
3	2	18	166	квартиры	48,25
3	2	18	167	квартиры	67,67
3	2	18	168	квартиры	84,9
3	2	19	169	квартиры	85,28
3	2	19	170	квартиры	48,25
3	2	19	171	квартиры	67,67
3	2	19	172	квартиры	84,9
3	2	20	173	квартиры	85,28
3	2	20	174	квартиры	48,25
3	2	20	175	квартиры	67,67
3	2	20	176	квартиры	84,9
3	2	21	177	квартиры	85,28
3	2	21	178	квартиры	48,25
3	2	21	179	квартиры	67,67
3	2	21	180	квартиры	84,9
3	3	2	181	квартиры	90,34
3	3	2	182	квартиры	43,75
3	3	2	183	квартиры	43,71
3	3	2	184	квартиры	84,64
3	3	3	185	квартиры	90,34
3	3	3	186	квартиры	43,75
3	3	3	187	квартиры	43,71
3	3	3	188	квартиры	84,64
3	3	4	189	квартиры	90,34
3	3	4	190	квартиры	43,75
3	3	4	191	квартиры	43,71
3	3	4	192	квартиры	84,64
3	3	5	193	квартиры	90,34
3	3	5	194	квартиры	43,75
3	3	5	195	квартиры	43,71
3	3	5	196	квартиры	84,64
3	3	6	197	квартиры	90,34
3	3	6	198	квартиры	43,75
3	3	6	199	квартиры	43,71
3	3	6	200	квартиры	84,64
3	3	7	201	квартиры	90,34
3	3	7	202	квартиры	43,75
3	3	7	203	квартиры	43,71
3	3	7	204	квартиры	84,64
3	3	8	205	квартиры	90,34

3	3	8	206	квартиры	43,75
3	3	8	207	квартиры	43,71
3	3	8	208	квартиры	84,64
3	3	9	209	квартиры	90,34
3	3	9	210	квартиры	43,75
3	3	9	211	квартиры	43,71
3	3	9	212	квартиры	84,64
3	3	10	213	квартиры	90,34
3	3	10	214	квартиры	43,75
3	3	10	215	квартиры	43,71
3	3	10	216	квартиры	84,64
3	3	11	217	квартиры	90,34
3	3	11	218	квартиры	43,75
3	3	11	219	квартиры	43,71
3	3	11	220	квартиры	84,64
3	3	12	221	квартиры	90,34
3	3	12	222	квартиры	43,75
3	3	12	223	квартиры	43,71
3	3	12	224	квартиры	84,64
3	3	13	225	квартиры	90,34
3	3	13	226	квартиры	43,75
3	3	13	227	квартиры	43,71
3	3	13	228	квартиры	84,64
3	3	14	229	квартиры	90,34
3	3	14	230	квартиры	43,75
3	3	14	231	квартиры	43,71
3	3	14	232	квартиры	84,64
3	3	15	233	квартиры	90,34
3	3	15	234	квартиры	43,75
3	3	15	235	квартиры	43,71
3	3	15	236	квартиры	84,64
3	3	16	237	квартиры	90,34
3	3	16	238	квартиры	43,75
3	3	16	239	квартиры	43,71
3	3	16	240	квартиры	84,64
3	3	17	241	квартиры	90,34
3	3	17	242	квартиры	43,75
3	3	17	243	квартиры	43,71
3	3	17	244	квартиры	84,64
3	3	18	245	квартиры	90,34
3	3	18	246	квартиры	43,75
3	3	18	247	квартиры	43,71
3	3	18	248	квартиры	84,64
3	3	19	249	квартиры	90,34
3	3	19	250	квартиры	43,75
3	3	19	251	квартиры	43,71
3	3	19	252	квартиры	84,64

	<table border="1"> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>20</td> <td>253</td> <td>квартиры</td> <td>90,34</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>20</td> <td>254</td> <td>квартиры</td> <td>43,75</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>20</td> <td>255</td> <td>квартиры</td> <td>43,71</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>20</td> <td>256</td> <td>квартиры</td> <td>84,64</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>21</td> <td>257</td> <td>квартиры</td> <td>90,34</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>21</td> <td>258</td> <td>квартиры</td> <td>43,75</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>21</td> <td>259</td> <td>квартиры</td> <td>43,71</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>21</td> <td>260</td> <td>квартиры</td> <td>84,64</td> </tr> </table>	3	3	20	253	квартиры	90,34	3	3	20	254	квартиры	43,75	3	3	20	255	квартиры	43,71	3	3	20	256	квартиры	84,64	3	3	21	257	квартиры	90,34	3	3	21	258	квартиры	43,75	3	3	21	259	квартиры	43,71	3	3	21	260	квартиры	84,64
3	3	20	253	квартиры	90,34																																												
3	3	20	254	квартиры	43,75																																												
3	3	20	255	квартиры	43,71																																												
3	3	20	256	квартиры	84,64																																												
3	3	21	257	квартиры	90,34																																												
3	3	21	258	квартиры	43,75																																												
3	3	21	259	квартиры	43,71																																												
3	3	21	260	квартиры	84,64																																												
<b>Технические характеристики объекта и его самостоятельных частей</b>	<p>Многофункциональный комплекс (1-я очередь) состоит из четырех корпусов (1,2,3,4) с единым подземным пространством.</p> <p>1. Конструктивные решения, технология:  Фундаменты – монолитная железобетонная плита;  Лестницы – монолитные железобетонные;  Наружные стены – монолитные железобетонные, блоки из ячеистого бетона;  Перекрытия этажей – монолитные железобетонные;  Внутренние перегородки – монолитные железобетонные, из блоков ячеистого бетона;  Окна – в жилых помещениях: двухкамерные стеклопакеты, заполненными аргоном и с низко эмиссионным покрытием с теплым алюминиевым профилем ;в коммерческих помещениях: однокамерный стеклопакет с теплым алюминиевым профилем.  Двери входные подъездные и двери/люки технических помещений – металлические;  Кровля – плоская совмещённая неэксплуатируемая;  Материал водосточной системы кровли - внутренний водосток в пределах технического чердака и технического подполья - из стальных труб, стояки – из ПВХ труб.</p> <p>2. Отделочные работы внутри квартир/ апартаментов:  Квартиры/апартаменты сдаются без отделки.</p>																																																
<b>О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Нежилые помещения на первом этаже без конкретной технологии.</li> <li>2. Апартаменты – нежилые помещения гостиничного типа.</li> <li>3. Подземная автостоянка на 916 м/мест.</li> </ol>																																																
<b>Состав общего имущества в строящемся объекте, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объекта долевого строительства</b>	<p>Лестничные площадки, лестницы, лифты и лифтовые шахты, эскалаторы, коридоры, чердаки и подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, ограждающие и несущие конструкции данного комплекса, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном комплексе за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, а также земельный участок, на котором расположен данный объект с элементами озеленения и благоустройства и иные объекты, необходимые для обслуживания и эксплуатации данного комплекса</p>																																																

<b>участникам долевого строительства</b>	
<b>Предполагаемый срок для получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию</b>	30 июня 2016 года
<b>Организации, участвующие в приемке дома</b>	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы (Мосгорстройнадзор), Представители Заказчика, Представители проектной организации, Представители эксплуатирующей организации, Генеральный подрядчик, Представители Управляющей организации, Органы государственного санитарно-эпидемиологического надзора, Органы государственного пожарного надзора, представители Управы района «Филевский парк» г. Москвы
<b>Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков</b>	Застройщик оценивает проект, как нерисковый. Меры по добровольному страхованию не предпринимались
<b>Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома</b>	Планируемая стоимость строительства составляет ориентировочно 6200 млн. руб.
<b>Организации, осуществляющие основные строительномонтажные и другие работы</b>	Генеральный подрядчик - ЗАО «РенейссансКонстракшн» ОГРН 1027739384309, ИНН 7708185129, юридический адрес: 107078, г. Москва, Орликов пер., д.6;
<b>Способы обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору</b>	Исполнение обязательств застройщика обеспечивается залогом земельного участка с кадастровым номером 77:07:0002003:1005, принадлежащего застройщику на праве собственности, в порядке, установленном федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
<b>Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве.</b>	Привлекаются банковские кредиты на основании кредитных договоров
<b>Место опубликования Проектной декларации</b>	<a href="http://www.mr-group.ru">www.mr-group.ru</a>

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ И.Ф. Струкова