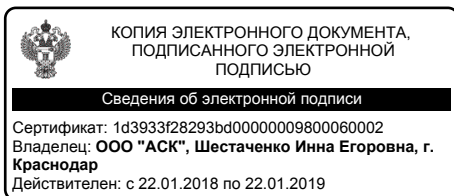


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-23-000298-01 от 03.04.2018

ЖК "АДМИРАЛ" 2 этап строительства

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АСК"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	350059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Уральская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 75/1 Корпус: Б Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(861) 266-10-20
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@ask-yug.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ask-yug.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шестаченко
	1.5.2	Имя	Инна
	1.5.3	Отчество	Егоровна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ГК "АСК"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2312214717
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1142312004977
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Степанян
	3.3.2	Имя	Шогакат
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Степановна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Автолюбителей
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/7 Корпус: 1 Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "ПРЕМЬЕРА" литер "З"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2017
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4358-в-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 75 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "АКВАМАРИН" литер 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4377-в-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
--	--------	--	---

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1016,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	739961,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	681903,00



Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.8</b>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	<b>7.1.9</b>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	



	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Анапа
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Владимирская
	<b>9.2.10</b>	Дом	148
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	16 172
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	



осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Грис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2352003261
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	АВС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2301078822
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-1-4-0006-14

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ГАУ КК Краснодаркрайгосэкспертиза"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2308009183
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.04.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0054-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Краснодарская Негосударственная Экспертиза"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310157894
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.08.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0238-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр Экспертных Решений
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7723907883
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "АДМИРАЛ" 2 этап строительства

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23301000-285
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	03.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	03.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3700007405
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	25.08.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное предприятие (65143)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Управление имущественных отношений администрации муниципального образования горд-курорт Анапа
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2301006401
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Управление имущественных отношений администрации муниципального образования горд-курорт Анапа
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:37:0102035:57
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	- вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 метров с прилегающими тротуарами шириной 1,5 метра;
---	--------	---	--



			<p>- для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней;</p> <p>- велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.</p> <p>Подъезд к участку и внутриплощадочный пожарный проезд осуществляется со стороны ул. Владимирская.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>для парковки жителей (секции 1 и 2), а также транспорта сотрудников офисов предусмотрена парковка на 21 машино-место, из них 6 мест для автомобилей МГН, решенная в виде парковочного кармана к ул. Владимирская, а также предусмотрена отдельно стоящая подземная парковка на 47 машино-мест с юга от объекта в границах застройки</p>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>проектная площадь дворового пространства 3 764 кв.м, в том числе детские и игровые площадки 282,6 кв.м к югу и западу от объекта в границах застройки; спортивные площадки 777 кв.м к югу от объекта в границах застройки, часть из которых находится на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: дворик песочный, игровой гимнастический комплекс, карусель, качели, стол для настольного тенниса, скамьи, урны.</p>

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	имеет ограждение с трех сторон; обеспечена подъездом.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя, и пр.).

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов на далее 50 м. Места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ, обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10 % на протяжении не более 10 м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не</p>
--------	---	---

		более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5 x 1,5 м.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение территории и жилого дома предусмотрено групповыми и одиночными светильниками наружного освещения.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Краснодартеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-37Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	25 504 138,44
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Краснодартеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-37Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	25 504 138,44
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	512
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	512
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Филиал "Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309001660	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.01.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11-03/3497-16	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.01.2019	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	338 441,7	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Производственное предприятие "ЛИФТ"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2301049194

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	180
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	12
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	12

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	57,9	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 5,55
2	жилое	2	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
3	жилое	2	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

4	жилое	2	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
5	жилое	2	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
6	жилое	3	1	57,9	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 5,55
7	жилое	3	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

8	жилое	3	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
9	жилое	3	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
10	жилое	3	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
11	жилое	4	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5

12	жилое	4	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
13	жилое	4	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
14	жилое	4	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
15	жилое	4	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39



16	жилое	5	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
17	жилое	5	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
18	жилое	5	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
19	жилое	5	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45

20	жилое	5	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
21	жилое	6	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
22	жилое	6	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
23	жилое	6	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

24	жилое	6	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
25	жилое	6	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
26	жилое	7	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
27	жилое	7	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

28	жилое	7	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
29	жилое	7	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
30	жилое	7	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
31	жилое	8	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5

32	жилое	8	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
33	жилое	8	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
34	жилое	8	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
35	жилое	8	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39

36	жилое	9	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
37	жилое	9	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
38	жилое	9	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
39	жилое	9	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45

40	жилое	9	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
41	жилое	10	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
42	жилое	10	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
43	жилое	10	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

44	жилое	10	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
45	жилое	10	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
46	жилое	11	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
47	жилое	11	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33



48	жилое	11	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
49	жилое	11	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
50	жилое	11	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
51	жилое	12	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5

52	жилое	12	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
53	жилое	12	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
54	жилое	12	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
55	жилое	12	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39

56	жилое	13	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
57	жилое	13	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
58	жилое	13	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
59	жилое	13	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45

60	жилое	13	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
61	жилое	14	1	56,85	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 4,5
62	жилое	14	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
63	жилое	14	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

64	жилое	14	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
65	жилое	14	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
66	жилое	15	1	57,9	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 5,55
67	жилое	15	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

68	жилое	15	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
69	жилое	15	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
70	жилое	15	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
71	жилое	16	1	57,9	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 5,55

72	жилое	16	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
73	жилое	16	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
74	жилое	16	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
75	жилое	16	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39

76	жилое	17	1	57,9	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 5,55
77	жилое	17	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
78	жилое	17	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
79	жилое	17	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45



80	жилое	17	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
81	жилое	18	1	57,9	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 5,55
82	жилое	18	1	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
83	жилое	18	1	47,01	2	1 2	11,57 15,61	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

84	жилое	18	1	56,76	2	1 2	19,13 15,66	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
85	жилое	18	1	53,14	2	1 2	13,3 18,6	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
86	жилое	19	1	57,9	2	1 2	19,8 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная балкон	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 5,55

87	жилое	19-20	1	178,69	4	1	19,82	кухня	18,6
						2	33,45	коридор	7,4
						3	27,05	коридор	8,52
						4	16,35	сан. узел	1,57
								сан. узел	4,78
								сан. узел	4,59
								сан. узел	4,78
								сан. узел	3,2
								гардеробная	3,06
								лоджия	10
88	жилое	19	1	47,01	2	1	11,57	кухня	7,05
						2	15,61	коридор	4,44
								сан. узел	1,64
								сан. узел	4,06
								балкон	2,64

89	жилое	19-20	1	178,9	5	1	16,43	кухня	8,29
						2	15,66	коридор	2,1
						3	22,16	коридор	8,25
						4	40,45	сан. узел	1,57
						5	32,3	сан. узел	4,64
								сан. узел	4,64
		сан. узел	4,59						
		гардеробная	2,92						
		гардеробная	2,45						
		лоджия	2,45						
		балкон	6,77						
		балкон	3,25						
90	жилое	19	1	53,14	2	1	13,3	кухня	8,14
						2	18,6	коридор	2,1
								сан. узел	1,57
								сан. узел	4,59
								гардеробная	2,45
								лоджия	2,39
91	жилое	2	2	53,14	2	1	18,6	кухня	8,14
						2	13,3	коридор	2,1
								сан. узел	1,57
								сан. узел	4,59
								гардеробная	2,45
								лоджия	2,39

92	жилое	2	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
93	жилое	2	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
94	жилое	2	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
95	жилое	2	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

96	жилое	3	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
97	жилое	3	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
98	жилое	3	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
99	жилое	3	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36

100	жилое	3	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
101	жилое	4	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
102	жилое	4	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
103	жилое	4	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

104	жилое	4	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
105	жилое	4	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
106	жилое	5	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
107	жилое	5	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45



108	жилое	5	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
109	жилое	5	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
110	жилое	5	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
111	жилое	6	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39

112	жилое	6	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
113	жилое	6	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
114	жилое	6	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
115	жилое	6	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

116	жилое	7	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
117	жилое	7	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
118	жилое	7	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
119	жилое	7	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36

120	жилое	7	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
121	жилое	8	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
122	жилое	8	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
123	жилое	8	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

124	жилое	8	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
125	жилое	8	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
126	жилое	9	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
127	жилое	9	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45

128	жилое	9	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
129	жилое	9	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
130	жилое	9	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
131	жилое	10	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39

132	жилое	10	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
133	жилое	10	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
134	жилое	10	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
135	жилое	10	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

136	жилое	11	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
137	жилое	11	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
138	жилое	11	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
139	жилое	11	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36



140	жилое	11	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
141	жилое	12	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
142	жилое	12	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
143	жилое	12	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

144	жилое	12	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
145	жилое	12	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
146	жилое	13	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
147	жилое	13	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45

148	жилое	13	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
149	жилое	13	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
145	жилое	13	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
151	жилое	14	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39

152	жилое	14	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
153	жилое	14	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
154	жилое	14	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
155	жилое	14	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

156	жилое	15	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
157	жилое	15	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
158	жилое	15	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
159	жилое	15	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36

160	жилое	15	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
161	жилое	16	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
162	жилое	16	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
163	жилое	16	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

164	жилое	16	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
165	жилое	16	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
166	жилое	17	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
167	жилое	17	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45

168	жилое	17	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
169	жилое	17	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
170	жилое	17	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33
171	жилое	18	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39



172	жилое	18	2	56,76	2	1 2	15,66 19,13	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,29 2,1 1,57 4,64 2,92 2,45
173	жилое	18	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64
174	жилое	18	2	55,41	2	1 2	20,5 13,03	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,2 2,1 1,57 4,59 3,06 2,36
175	жилое	18	2	58,53	2	1 2	10,82 22,2	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	10,57 5,26 1,57 4,78 3,33

176	жилое	19	2	53,14	2	1 2	18,6 13,3	кухня коридор сан. узел сан. узел гардеробная лоджия	8,14 2,1 1,57 4,59 2,45 2,39
177	жилое	19-20	2	178,9	2	1 2 3 4 5	15,66 16,43 32,3 40,45 22,16	кухня коридор коридор сан. узел сан. узел сан. узел сан. узел гардеробная гардеробная лоджия балкон балкон	8,29 2,1 8,25 1,57 4,64 4,59 4,64 2,92 2,45 2,45 3,25 6,77
178	жилое	19	2	47,01	2	1 2	15,61 11,57	кухня коридор сан. узел сан. узел балкон	7,05 4,44 1,64 4,06 2,64

179	жилое	19	2	55,41	2	1	20,5	кухня	8,2
						2	13,03	коридор	2,1
								сан. узел	1,57
								сан. узел	4,59
								гардеробная	3,06
								лоджия	2,36
180	жилое	19-20	2	178,57	4	1	19,82	кухня	18,6
						2	16,35	коридор	7,4
						3	33,45	коридор	8,52
						4	27,05	сан. узел	1,57
								сан. узел	4,78
								сан. узел	4,59
								сан. узел	4,78
								сан. узел	3,2
								гардеробная	3,06
								лоджия	5,35
		лоджия	10						
		балкон	3,33						
		балкон	3,33						
		балкон	3,39						

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1, 2	нежилое	подвал	1	108,7	осн. помещение 1 осн. помещение 2 тамбур входа коридор сан. узел 1 сан. узел 2 сан. узел	16,5 47,42 7 27,74 4,24 2,97 2,83
3	нежилое	подвал	1	36,27		
4	нежилое	подвал	1	22,42		
5	нежилое	подвал	1	22,42		

6	нежиллоое	подвал	1	44,85		
7, 8, 9	нежиллоое	подвал	1	108,14	осн. помещение 1 осн. помещение 2 осн. помещение 3 осн. помещение 4 тамбур коридор коридор сан. узел 1 сан. узел 2	25,52 16,5 13,14 14,53 5,22 23,19 4,24 2,83 2,97
10, 11	нежиллоое	1	2	107,81	осн. помещение 1 осн. помещение 2 осн. помещение тамбур коридор сан. узел 1 сан. узел 2 коридор	16,5 24,74 22,2 7 27,4 2,9 2,83 4,24
12	нежиллоое	1	2	22,43		

13	нежилое	1	2	66,1		
14	нежилое	1	1	66,1		
15	нежилое	1	1	22,43		
16, 17, 18	нежилое	1	1	107	осн. помещение 1 осн. помещение 2 осн. помещение 3 тамбур коридор коридор сан. узел 1 сан. узел 2	12,66 19,14 22,66 5,74 36,84 4,2 2,84 2,92

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	нежилое	подвал в осях А-Б; 3-4	электрощитовая № 1	13,92
2	нежилое	подвал в осях А-Б; 4-5	насосная станция	16,88
3	нежилое	подвал в осях А-Б; 5-6	помещение для хранения уборочного инвентаря	11,84
4	нежилое	подвал в осях А-Б; 6-7	ИТП	11,04
5	нежилое	подвал в осях А-Б; 8-9	ИТП	15,41
6	нежилое	подвал в осях А-Б, 9-10	ИТП	16,88
7	нежилое	подвал в осях А-Б; 10-11	электрощитовая № 2	14,11
8	нежилое	подвал в осях А-Г; 3-11	техническое помещение для прохождения коммуникаций	104,09
9	нежилое	подвал в осях В-Г; 8-9	тамбур входа	6,65
10	нежилое	подвал в осях Б-Г; 8-9	коридор	24,18
11	нежилое	подвал в осях Б-В, 7-9	коридор	4,2
12	нежилое	подвал в осях Б-В, 7-9	сан. узел	3,21
13	нежилое	подвал в осях Б-В; 7-8	сан. узел	2,62
14	нежилое	подвал в осях В-Г; 5-6	тамбур входа	6,65
15	нежилое	подвал в осях Б-Г; 5-6	коридор	24,18
16	нежилое	подвал в осях Б-В, 5-7	коридор	4,2

17	нежилое	подвал в осях Б-В; 6-7	сан. узел	2,62
18	нежилое	подвал в осях Б-В, 5-7	сан. узел	3,21
19	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 3-4	тамбур входа	6,77
20	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б-Г; 3-5	коридор	37,22
21	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
22	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-Б, 4-5	лестничный марш	16,96
23	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 5-6	тамбур входа	6,65
24	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 5-6	коридор	26,74
25	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б-В, 5-7	коридор	4,21
26	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б-В, 6-7	сан. узел	2,63
27	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б-В, 5-7	сан. узел	3,14
28	нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
29	нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
30	нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
31	нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
32	нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях А-Б, 3-4	лифтовой холл	11,61
33	нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях Б-В, 3-5	коридор	18,24
34	нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
35	нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
36	нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
37	нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24



38	нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
39	нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
40	нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
41	нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
42	нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
43	нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
44	нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
45	нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
46	нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
47	нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
48	нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
49	нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
50	нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
51	нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях	переходной балкон	7,78
52	нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
53	нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
54	нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
55	нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
56	нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
57	нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
58	нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96

59	нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях	переходной балкон	7,78
60	нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
61	нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
62	нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
63	нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
64	нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
65	нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
66	нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
67	нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
68	нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
69	нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
70	нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
71	нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
72	нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
73	нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
74	нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
75	нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
76	нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
77	нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
78	нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
79	нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78

80	нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
81	нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
82	нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
83	нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
84	нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
85	нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
86	нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
87	нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
88	нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
89	нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
90	нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
91	нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
92	нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
93	нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
94	нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
95	нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
96	нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61
97	нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
98	нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 4-5	лестничный марш	16,96
99	нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
100	нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях А-Б; 3-4	лифтовой холл	11,61

101	нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях Б-В; 3-5	коридор	18,24
102	нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях А; 3-5	переходной балкон	7,78
103	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 10-11	тамбур входа	6,77
104	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-Г; 9-11	коридор	37,22
105	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
106	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
107	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 8-9	тамбур входа	6,65
108	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-В; 8-9	коридор	26,74
109	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 7-9	коридор	4,21
110	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 7-9	сан. узел	3,14
111	нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 7-8	сан. узел	2,63
112	нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
113	нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
114	нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
115	нежиллоое	2 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
116	нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
117	нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
118	нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
119	нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
120	нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
121	нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99

122	нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
123	нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
124	нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
125	нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
126	нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
127	нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
128	нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
129	нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
130	нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
131	нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
132	нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
133	нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
134	нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
135	нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
136	нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
137	нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
138	нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
139	нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
140	нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
141	нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
142	нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96

143	нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
144	нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
145	нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
146	нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
147	нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
148	нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
149	нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
150	нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
151	нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
152	нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
153	нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
154	нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
155	нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
156	нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
157	нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
158	нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
159	нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
160	нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
161	нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
162	нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
163	нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78

164	нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
165	нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
166	нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
167	нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
168	нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
169	нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
170	нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
171	нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
172	нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
173	нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
174	нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
175	нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
176	нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
177	нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
178	нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
179	нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
180	нежилое	19 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61
181	нежилое	19 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
182	нежилое	19 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
183	нежилое	19 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78
184	нежилое	20 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 10-11	лифтовой холл	11,61

185	нежилое	20 этаж подъезд-2 в осях Б-В; 9-11	коридор	17,99
186	нежилое	20 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 9-10	лестничный марш	16,96
187	нежилое	20 этаж подъезд-2 в осях А; 9-11	переходной балкон	7,78

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	секция 1 в осях А-Б; 10-11 протяженностью с подвального по 20 этаж	лифт пассажирский	грузоподъемность 400 кг	для вертикальной связи между этажами
2	Секция 1 в осях А-Б; 3-4 протяженностью с подвального по 20 этаж	лифт пассажирский	грузоподъемность 400 кг	для вертикальной связи между этажами
3	Секция 1 в осях А-Б; 10-11 протяженностью с подвального по 20 этаж	лифт грузовой	грузоподъемность 1 000 кг	для вертикальной связи между этажами
4	Секция 1 в осях А-Б; 3-4 протяженностью с подвального по 20 этаж	лифт грузовой	грузоподъемность 1 000 кг	для вертикальной связи между этажами



5	секция 1, подвальный этаж, в осях А-Б; 3-4	оборудование электрощитовой	в качестве вводно-распределительных устройств жилых домов приняты щиты, состоящие из вводных панелей типа "ВРУ-2М-15-30-УХЛ4" (или аналог) индивидуального изготовления и распределительных панелей типа "ВРУ-2М-50-02-УХЛ4" (или аналог).	электроснабжение объекта
6	секция 1, подвальный этаж, в осях А-Б; 10-11	оборудование электрощитовой	в качестве вводно-распределительных устройств жилых домов приняты щиты, состоящие из вводных панелей типа "ВРУ-2М-15-30-УХЛ4" (или аналог) индивидуального изготовления и распределительных панелей типа "ВРУ-2М-50-02-УХЛ4" (или аналог).	электроснабжение объекта

7	секция 1, подвальный этаж, в осях А-Б; 4-5	установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. установка повышения давления хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления.	сети хозяйственно-питьевого водопровода первой зоны обеспечивают необходимые напоры и расходы до 11 этажа, второй - до 20 этажа. Требуемый напор для первой зоны составляет 47 м вод. ст., для второй зоны - 72,2 м вод. ст. Для нужд пожаротушения предусмотрены повысительные насосные установки - GRUNDFOS Hydro MX D001 2 CRE 32-4 (или аналог), для хозяйственно-питьевых нужд первой зоны - GRUNDFOS Hydro Multi-E 2 CRE 10-6 (или аналог), для хозяйственно-питьевых нужд второй зоны - GRUNDFOS Hydro Multi-E 2 CRE 10-9 (или аналог).	водоснабжение объекта
---	--	---	--	-----------------------

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

1	нежилое	лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях А-Б; 3-4 протяженностью с подвального этажа по 20 этаж
2	нежилое	лифтовая шахта	Подъезд-2 в осях А-Б; 10-11 протяженностью с подвального этажа по 20 этаж

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
--	--------	---	---------------

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	411 994 846
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:37:0102035:57
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--



<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p>Жилая комната:</p> <p>Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки.</p> <p>Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки</p> <p>Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p>
---------------------------------	--------	--

	<p><b>Внутриквартирные коридоры:</b> Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.</p> <p><b>Кухня:</b> Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: металлическое ограждение с последующим креплением фиброцементных плит или витражное остекление (согласно проекту).</p>
--	--

	<p>Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p>Офисные помещения:</p> <p>Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки.</p> <p>Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки</p> <p>Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Межофисные коридоры:</p> <p>Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки.</p> <p>Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки.</p> <p>Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора.</p> <p>Санитарно-технические узлы:</p> <p>Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки.</p> <p>Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки.</p> <p>Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.</p> <p>Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту.</p> <p>Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.</p>
--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

1	28.04.2017	Пояснительная записка	Изменена описательная часть
2	28.04.2017	Внутренний водопровод и канализация	Изменена схема разводки хозяйственно-питьевого водопровода. Заменено оборудование систем хозяйственно-питьевого и противопожарного
3	28.04.2017	Отопление и вентиляция	Изменена система отопления с двухзонной на однозонную коллекторную систему отопления
4	09.08.2018	Пояснительная записка	Изменена описательная часть
5	09.08.2018	Архитектурные решения	-изменение материала перегородок; - изменение материала наружных стен; -изменение марки лифтов; - изменение конструкции кровли; - изменено цветовое решение фасадов
6	09.08.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Внесение изменений, связанных с корректировкой раздела «Архитектурные решения»
7	09.08.2018	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	- изменение материала наружных стен; - изменение конструкции кровли



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3933f28293bd0000009800060002  
Владелец: **ООО "АСК"**, Шестаченко Инна Егоровна, г.  
**Краснодар**  
Действителен: с 22.01.2018 по 22.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России**, г.**Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019