

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Стройфинанс групп»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
141090, Россия, Московская область, город  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Юбилейный, улица Пионерская, дом 1/4  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU50302000- 1245

Администрация г. Королёва Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в  
эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального  
(ненужное зачеркнуть)  
строительства Общественно-жилой комплекс с встроенно-пристроенными помещениями и  
(наименование объекта капитального строительства)

подземным паркингом

в соответствии с проектной документацией)  
расположенного по адресу: Московская область, город Королёв,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
улица Марины Цветаевой, у дома 3

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя                                    | Единица измерения | по проекту | фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта       |                   |            |            |
| Строительный объем – всего                                 | куб. м            | 36 107,7   | 36 029,0   |
| в том числе надземной части                                | куб. м            | 31 400,0   | -          |
| Общая площадь здания (без учета лоджий, балконов, веранд), |                   | -          | 9 500,8    |
| Площадь здания (с учетом лоджий, балконов, веранд)         | кв. м             | 9 727,7    | 9 662,8    |
| в т.ч. нежилые помещения (торговые),                       |                   | 516,8      | 652,6      |
| подземный паркинг  |                   | 1 207,1    | 1 168,4    |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                   | кв. м             | -          | -          |
| Количество зданий  | штук              | 1          | 1          |

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест

Количество посещений

Вместимость

Объекты промышленного назначения

**Инженерные сети:****Канализационная сеть**

|                            |     |   |       |
|----------------------------|-----|---|-------|
| протяжённость трассы       | п.м | - | 132,5 |
| протяжённость трубопровода | п.м | - | 132,5 |
| ж/б колодец                | шт. | - | 4     |

**Водопроводная сеть**

|                            |     |   |       |
|----------------------------|-----|---|-------|
| протяжённость трассы       | п.м | - | 318,0 |
| протяжённость трубопровода | п.м | - | 343,7 |

**Тепловая сеть**

|                            |     |   |      |
|----------------------------|-----|---|------|
| протяжённость трассы       | п.м | - | 24,0 |
| протяжённость трубопровода | п.м | - | 48,0 |
| камера                     | шт. | - | 1    |

**Сеть электроснабжения**

|                      |     |  |       |
|----------------------|-----|--|-------|
| протяжённость трассы | п.м |  | 336,0 |
| длина кабеля         | п.м |  | 376,0 |

**Трансформаторная подстанция**

|                    |        |   |      |
|--------------------|--------|---|------|
| площадь здания     | кв.м   | - | 21,6 |
| строительный объем | куб.м. | - | 69,0 |

**III. Объекты жилищного строительства**

|  |       |   |        |
|--|-------|---|--------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 5750,5 |
|--|-------|---|--------|

|  |            |                             |                             |
|--|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Количество этажей  | штук       | 16,<br>подземный<br>паркинг | 16,<br>подземный<br>паркинг |
| Количество секций  | секций     |                             |                             |
| Количество квартир -<br>всего  | штук/кв. м | 179                         | 179/5750,5                  |
| в том числе:   |            |                             |                             |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 120                         | 120/3205,9                  |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | 59                          | 59/2706,6                   |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | -                           | -                           |
| более чем 3-комнатные  | штук/кв. м | -                           | -                           |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 6024,0                      | 5912,5                      |
| Материалы фундаментов  |            | монолит ж/б плита           |                             |
| Материалы стен   |            | ячеистые блоки, кирпич      |                             |
| Материалы перекрытий   |            | монолит ж/б                 |                             |
| Материалы кровли   |            | мягкая                      |                             |

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта - всего тыс. рублей

в том числе строительно-монтажных работ тыс. рублей

*И.о. руководителя*

**Администрации города**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

« 30 » декабря 2014 г.

М.П.

(подпись)

**Ю.А. Концик**

(расшифровка подписи)