

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Объект капитального строительства «Истомкино парк 2»

№ 50-000886 по состоянию на 24.07.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Проектируемый
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4037 ; Строение: 5 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 8 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 495 755 87 15
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@favoritdevelopment.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.istomkino-park2.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: КОХАНЫЙ
	1.5.2	Имя: АРТЕМ
	1.5.3	Отчество (при наличии): ИГОРЕВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Истомкино парк 2"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027241980
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1165027055820
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коханый
	3.3.2	Имя: Артём
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 412 893 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 888 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении жилого комплекса, включающего в себя два многоквартирных жилых дома: Жилой дом №1 и Жилой дом №2
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Юбилейная
	9.2.10	Дом: №1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 881,28 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Юбилейная
	9.2.10	Дом: №2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 369,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13322,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 536,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14859,44 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 222,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 301,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9523,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПОЛИС-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5031052880
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МОСГЕОИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702771624
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ ТЕЗИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719608506
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭДЕЛЬВЕЙС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5012038223
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦентрЭкспертныхРешений
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723907883
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0284-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0043-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛИДЕРСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723453492
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №50-2-1-2-0305-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦентрЭкспертныхРешений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2018

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0354-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Истомкино парк-2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50-16-10711-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 53975
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-12144-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.04.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50-16-12144-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Ногинского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0302007:0006524
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28311 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, устройство тротуаров, отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение открытой автостоянки на 113 машиномест, 11 из которых предназначены для маломобильных групп населения в т.ч. для объекта №1 (2 очередь строительства) -8 7 машиномест , включая 7 машиномест для маломобильных групп населения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах придомовой территории предусмотрено устройство детских игровых площадок общей площадью 536 кв.м., с устройством малых архитектурных форм , площадки для тихого отдыха взрослого населения общей площадью 166 кв.м. Устройство наружного освещения территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в пределах земельного участка отведенного под строительство.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОДОСЕРВИС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031060930
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2039
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 134/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031095604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 619
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 219/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 219/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ФЛЕКС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ФЛЕКС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ФЛЕКС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИТОЛ

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5001039698

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
300

15.1.2

Количество нежилых помещений:
103

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
103

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	91,42	3
2	Жилое	1	1	41,34	1
3	Жилое	1	1	33,9	1
4	Жилое	1	1	34,27	1
5	Жилое	1	1	51,27	2
6	Жилое	1	1	51,27	2
7	Жилое	1	1	34,27	1
8	Жилое	2	1	41,34	1
9	Жилое	2	1	91,42	3
10	Жилое	2	1	41,34	1
11	Жилое	2	1	33,9	1
12	Жилое	2	1	34,27	1
13	Жилое	2	1	51,27	2
14	Жилое	2	1	51,27	2
15	Жилое	2	1	34,27	1
16	Жилое	3	1	41,34	1
17	Жилое	3	1	91,42	3
18	Жилое	3	1	41,34	1
19	Жилое	3	1	33,9	1
20	Жилое	3	1	34,27	1
21	Жилое	3	1	51,27	2
22	Жилое	3	1	51,27	2
23	Жилое	3	1	34,27	1
24	Жилое	4	1	41,34	1

25	Жилое	4	1	91,42	3
26	Жилое	4	1	41,34	1
27	Жилое	4	1	33,9	1
28	Жилое	4	1	34,27	1
29	Жилое	4	1	51,27	2
30	Жилое	4	1	51,27	2
31	Жилое	4	1	34,27	1
32	Жилое	5	1	41,34	1
33	Жилое	5	1	91,42	3
34	Жилое	5	1	41,34	1
35	Жилое	5	1	33,9	1
36	Жилое	5	1	34,27	1
37	Жилое	5	1	51,27	2
38	Жилое	5	1	51,27	2
39	Жилое	5	1	34,27	1
40	Жилое	6	1	41,34	1
41	Жилое	6	1	91,42	3
42	Жилое	6	1	41,34	1
43	Жилое	6	1	33,9	1
44	Жилое	6	1	34,27	1
45	Жилое	6	1	51,27	2
46	Жилое	6	1	51,27	2
47	Жилое	6	1	34,27	1
48	Жилое	7	1	41,34	1
49	Жилое	7	1	91,42	3
50	Жилое	7	1	41,34	1
51	Жилое	7	1	33,9	1
52	Жилое	7	1	34,27	1
53	Жилое	7	1	51,27	2
54	Жилое	7	1	51,27	2
55	Жилое	7	1	34,27	1
56	Жилое	8	1	41,34	1
57	Жилое	8	1	91,42	3
58	Жилое	8	1	41,34	1
59	Жилое	8	1	33,9	1
60	Жилое	8	1	34,27	1
61	Жилое	8	1	51,27	2
62	Жилое	8	1	51,27	2
63	Жилое	8	1	34,27	1
64	Жилое	9	1	41,34	1
65	Жилое	9	1	91,42	3
66	Жилое	9	1	41,34	1
67	Жилое	9	1	33,9	1

68	Жилое	9	1	34,27	1
69	Жилое	9	1	51,27	2
70	Жилое	9	1	51,27	2
71	Жилое	9	1	34,27	1
72	Жилое	1	2	51,83	1
73	Жилое	1	2	51,27	2
74	Жилое	1	2	34,27	1
75	Жилое	1	2	33,9	1
76	Жилое	1	2	41,34	1
77	Жилое	1	2	19,71	1
78	Жилое	1	2	66,64	2
79	Жилое	2	2	34,27	1
80	Жилое	2	2	51,27	2
81	Жилое	2	2	51,27	2
82	Жилое	2	2	34,27	1
83	Жилое	2	2	33,9	1
84	Жилое	2	2	41,34	1
85	Жилое	2	2	19,71	1
86	Жилое	2	2	66,64	2
87	Жилое	2	2	41,34	1
88	Жилое	3	2	34,27	1
89	Жилое	3	2	51,27	2
90	Жилое	3	2	51,27	2
91	Жилое	3	2	34,27	1
92	Жилое	3	2	33,9	1
93	Жилое	3	2	41,34	1
94	Жилое	3	2	19,71	1
95	Жилое	3	2	66,64	2
96	Жилое	3	2	41,34	1
97	Жилое	4	2	34,27	1
98	Жилое	4	2	51,27	2
99	Жилое	4	2	51,27	2
100	Жилое	4	2	34,27	1
101	Жилое	4	2	33,9	1
102	Жилое	4	2	41,34	1
103	Жилое	4	2	19,71	1
104	Жилое	4	2	66,64	2
105	Жилое	4	2	41,34	1
106	Жилое	5	2	34,27	1
107	Жилое	5	2	51,27	2
108	Жилое	5	2	51,27	2
109	Жилое	5	2	34,27	1
110	Жилое	5	2	33,9	1

111	Жилое	5	2	41,34	1
112	Жилое	5	2	19,71	1
113	Жилое	5	2	66,64	2
114	Жилое	5	2	41,34	1
115	Жилое	6	2	34,27	1
116	Жилое	6	2	51,27	2
117	Жилое	6	2	51,27	2
118	Жилое	6	2	34,27	1
119	Жилое	6	2	33,9	1
120	Жилое	6	2	41,34	1
121	Жилое	6	2	19,71	1
122	Жилое	6	2	66,64	2
123	Жилое	6	2	41,34	1
124	Жилое	7	2	34,27	1
125	Жилое	7	2	51,27	2
126	Жилое	7	2	51,27	2
127	Жилое	7	2	34,27	1
128	Жилое	7	2	33,9	1
129	Жилое	7	2	41,34	1
130	Жилое	7	2	19,71	1
131	Жилое	7	2	66,64	2
132	Жилое	7	2	41,34	1
133	Жилое	8	2	34,27	1
134	Жилое	8	2	51,27	2
135	Жилое	8	2	51,27	2
136	Жилое	8	2	34,27	1
137	Жилое	8	2	33,9	1
138	Жилое	8	2	41,34	1
139	Жилое	8	2	19,71	1
140	Жилое	8	2	66,64	2
141	Жилое	8	2	41,34	1
142	Жилое	9	2	34,27	1
143	Жилое	9	2	51,27	2
144	Жилое	9	2	51,27	2
145	Жилое	9	2	34,27	1
146	Жилое	9	2	33,9	1
147	Жилое	9	2	41,34	1
148	Жилое	9	2	19,71	1
149	Жилое	9	2	66,64	2
150	Жилое	9	2	41,34	1
151	Жилое	1	3	91,42	3
152	Жилое	1	3	41,34	1
153	Жилое	1	3	33,9	1

154	Жилое	1	3	34,27	1
155	Жилое	1	3	51,27	2
156	Жилое	1	3	51,27	2
157	Жилое	1	3	34,27	1
158	Жилое	2	3	41,34	1
159	Жилое	2	3	91,42	3
160	Жилое	2	3	41,34	1
161	Жилое	2	3	33,9	1
162	Жилое	2	3	34,27	1
163	Жилое	2	3	51,27	2
164	Жилое	2	3	51,27	2
165	Жилое	2	3	34,27	1
166	Жилое	3	3	41,34	1
167	Жилое	3	3	91,42	3
168	Жилое	3	3	41,34	1
169	Жилое	3	3	33,9	1
170	Жилое	3	3	34,27	1
171	Жилое	3	3	51,27	2
172	Жилое	3	3	51,27	2
173	Жилое	3	3	34,27	1
174	Жилое	4	3	41,34	1
175	Жилое	4	3	91,42	3
176	Жилое	4	3	41,34	1
177	Жилое	4	3	33,9	1
178	Жилое	4	3	34,27	1
179	Жилое	4	3	51,27	2
180	Жилое	4	3	51,27	2
181	Жилое	4	3	34,27	1
182	Жилое	5	3	41,34	1
183	Жилое	5	3	91,42	3
184	Жилое	5	3	41,34	1
185	Жилое	5	3	33,9	1
186	Жилое	5	3	34,27	1
187	Жилое	5	3	51,27	2
188	Жилое	5	3	51,27	2
189	Жилое	5	3	34,27	1
190	Жилое	6	3	41,34	1
191	Жилое	6	3	91,42	3
192	Жилое	6	3	41,34	1
193	Жилое	6	3	33,9	1
194	Жилое	6	3	34,27	1
195	Жилое	6	3	51,27	2
196	Жилое	6	3	51,27	2

197	Жилое	6	3	34,27	1
198	Жилое	7	3	41,34	1
199	Жилое	7	3	91,42	3
200	Жилое	7	3	41,34	1
201	Жилое	7	3	33,9	1
202	Жилое	7	3	34,27	1
203	Жилое	7	3	51,27	2
204	Жилое	7	3	51,27	2
205	Жилое	7	3	34,27	1
206	Жилое	8	3	41,34	1
207	Жилое	8	3	91,42	3
208	Жилое	8	3	41,34	1
209	Жилое	8	3	33,9	1
210	Жилое	8	3	34,27	1
211	Жилое	8	3	51,27	2
212	Жилое	8	3	51,27	2
213	Жилое	8	3	34,27	1
214	Жилое	9	3	41,34	1
215	Жилое	9	3	91,42	3
216	Жилое	9	3	41,34	1
217	Жилое	9	3	33,9	1
218	Жилое	9	3	34,27	1
219	Жилое	9	3	51,27	2
220	Жилое	9	3	51,27	2
221	Жилое	9	3	34,27	1
222	Жилое	1	4	34,27	1
223	Жилое	1	4	51,27	2
224	Жилое	1	4	51,83	1
225	Жилое	1	4	33,9	1
226	Жилое	1	4	41,34	1
227	Жилое	1	4	19,71	1
228	Жилое	1	4	66,64	2
229	Жилое	2	4	34,27	1
230	Жилое	2	4	51,27	2
231	Жилое	2	4	51,27	2
232	Жилое	2	4	34,27	1
233	Жилое	2	4	33,9	1
234	Жилое	2	4	41,34	1
235	Жилое	2	4	19,71	1
236	Жилое	2	4	66,64	2
237	Жилое	2	4	41,34	1
238	Жилое	3	4	34,27	1
239	Жилое	3	4	51,27	2

240	Жилое	3	4	51,27	2
241	Жилое	3	4	34,27	1
242	Жилое	3	4	33,9	1
243	Жилое	3	4	41,34	1
244	Жилое	3	4	19,71	1
245	Жилое	3	4	66,64	2
246	Жилое	3	4	41,34	1
247	Жилое	4	4	34,27	1
248	Жилое	4	4	51,27	2
249	Жилое	4	4	51,27	2
250	Жилое	4	4	34,27	1
251	Жилое	4	4	33,9	1
252	Жилое	4	4	41,34	1
253	Жилое	4	4	19,71	1
254	Жилое	4	4	66,64	2
255	Жилое	4	4	41,34	1
256	Жилое	5	4	34,27	1
257	Жилое	5	4	51,27	2
258	Жилое	5	4	51,27	2
259	Жилое	5	4	34,27	1
260	Жилое	5	4	33,9	1
261	Жилое	5	4	41,34	1
262	Жилое	5	4	19,71	1
263	Жилое	5	4	66,64	2
264	Жилое	5	4	41,34	1
265	Жилое	6	4	34,27	1
266	Жилое	6	4	51,27	2
267	Жилое	6	4	51,27	2
268	Жилое	6	4	34,27	1
269	Жилое	6	4	33,9	1
270	Жилое	6	4	41,34	1
271	Жилое	6	4	19,71	1
272	Жилое	6	4	66,64	2
273	Жилое	6	4	41,34	1
274	Жилое	7	4	34,27	1
275	Жилое	7	4	51,27	2
276	Жилое	7	4	51,27	2
277	Жилое	7	4	34,27	1
278	Жилое	7	4	33,9	1
279	Жилое	7	4	41,34	1
280	Жилое	7	4	19,71	1
281	Жилое	7	4	66,64	2
282	Жилое	7	4	41,34	1

283	Жилое	8	4	34,27	1
284	Жилое	8	4	51,27	2
285	Жилое	8	4	51,27	2
286	Жилое	8	4	34,27	1
287	Жилое	8	4	33,9	1
288	Жилое	8	4	41,34	1
289	Жилое	8	4	19,71	1
290	Жилое	8	4	66,64	2
291	Жилое	8	4	41,34	1
292	Жилое	9	4	34,27	1
293	Жилое	9	4	51,27	2
294	Жилое	9	4	51,27	2
295	Жилое	9	4	34,27	1
296	Жилое	9	4	33,9	1
297	Жилое	9	4	41,34	1
298	Жилое	9	4	19,71	1
299	Жилое	9	4	66,64	2
300	Жилое	9	4	41,34	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.91	Кладовая	5.91
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	6.05	Кладовая	6.05
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	4.48	Кладовая	4.48
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	4.48	Кладовая	4.48
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	6.05	Кладовая	6.05
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.50	Кладовая	5.50
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.02	Кладовая	5.02
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.41	Кладовая	5.41
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	3.94	Кладовая	3.94
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	3.94	Кладовая	3.94
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.20	Кладовая	5.20
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.24	Кладовая	5.24
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.20	Кладовая	5.20
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.04	Кладовая	5.04
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.18	Кладовая	5.18
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.30	Кладовая	5.30
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	4.75	Кладовая	4.75
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	6.00	Кладовая	6.00
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	6.00	Кладовая	6.00
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	6.00	Кладовая	6.00
1-5	Нежилое помещение	подвал	1	5.12	Кладовая	5.12

3-5	Нежилое помещение	подвал	3	5.04	Кладовая	5.04
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	5.18	Кладовая	5.18
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	5.30	Кладовая	5.30
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	4.75	Кладовая	4.75
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	6.00	Кладовая	6.00
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	6.00	Кладовая	6.00
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	6.00	Кладовая	6.00
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	5.12	Кладовая	5.12
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	5.50	Кладовая	5.50
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	5.56	Кладовая	5.56
3-5	Нежилое помещение	подвал	3	6.29	Кладовая	6.29
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	6.50	Кладовая	6.50
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.15	Кладовая	5.15
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.40	Кладовая	5.40
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.42	Кладовая	5.42
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	6.13	Кладовая	6.13
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.04	Кладовая	5.04
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	3.95	Кладовая	3.95
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	4.77	Кладовая	4.77
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	4.03	Кладовая	4.03
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	4.19	Кладовая	4.19
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	6.87	Кладовая	6.87
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.20	Кладовая	5.20
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.24	Кладовая	5.24
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.20	Кладовая	5.20
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.20	Кладовая	5.20
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.24	Кладовая	5.24
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.37	Кладовая	5.37
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.04	Кладовая	5.04
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.04	Кладовая	5.04
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.41	Кладовая	5.41
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.02	Кладовая	5.02
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.50	Кладовая	5.50
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	6.05	Кладовая	6.05
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	4.48	Кладовая	4.48
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	4.48	Кладовая	4.48
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	6.05	Кладовая	6.05
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.91	Кладовая	5.91
1	Нежилое помещение	подвал, 1 этаж	нежилая вставка	998.52	Офисное помещение	465.69
					Подсобное помещение	246.91
					Подсобное помещение	252.30
					Элект роцит овая	11.78
					Тамбур	2.43

				Санузел	6.06
				Тамбур	2.43
				Санузел	6.06
				Тамбур	2.43
				Тамбур	2.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	Секция №1; Помещение №1-1; Подвал.	Место общего пользования	213.2
2	Тамбур	Секция №1; Помещение №118-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
3	Комната консьержа	Секция №1; Помещение №118-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
4	Умывальная консьержа	Секция №1; Помещение №118-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25
5	С/У консьержа	Секция №1; Помещение №118-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
6	Колясочная	Секция №1; Помещение №118-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
7	Коридор	Секция №1; Помещение №118-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
8	Коридор	Секция №1; Помещение №118-7; Этаж 1.	Место общего пользования	48.55
9	Лестница	Секция №1; Помещение №118-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
10	Лестница в подвал	Секция №1; Помещение №118-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
11	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №118-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61
12	Подвальное помещение	Секция №2; Помещение №2-1; Подвал.	Место общего пользования	215.36
13	Тамбур	Секция №2; Помещение №218-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
14	Комната консьержа	Секция №2; Помещение №218-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
15	Умывальная консьержа	Секция №2; Помещение №218-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25
16	С/У консьержа	Секция №2; Помещение №218-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
17	Колясочная	Секция №2; Помещение №218-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
18	Коридор	Секция №2; Помещение №218-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
19	Коридор	Секция №2; Помещение №218-7; Этаж 1.	Место общего пользования	51.72
20	Лестница	Секция №2; Помещение №218-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
21	Лестница в подвал	Секция №2; Помещение №218-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
22	Техническое помещение	Секция №2; Помещение №218-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61
23	Подсобное помещение	Секция №2; Помещение №218-11; Этаж 1.	Место общего пользования	36.24
24	Лестница	Секция №1; Помещение №129-1; Этаж 2.	Место общего пользования	63.69
25	Лестница	Секция №2; Помещение №229-5; Этаж 2.	Место общего пользования	66.86
26	Лестница	Секция №1; Помещение №139-1; Этаж 3.	Место общего пользования	63.69
27	Лестница	Секция №2; Помещение №239-6; Этаж 3.	Место общего пользования	66.86
28	Лестница	Секция №1; Помещение №149-1; Этаж 4.	Место общего пользования	63.69
29	Лестница	Секция №2; Помещение №249-6; Этаж 4.	Место общего пользования	66.86
30	Лестница	Секция №1; Помещение №159-1; Этаж 5.	Место общего пользования	63.69
31	Лестница	Секция №2; Помещение №259-6; Этаж 5.	Место общего пользования	66.86

32	Лестница	Секция №1; Помещение №169-1; Этаж 6.	Место общего пользования	63.69
33	Лестница	Секция №2; Помещение №269-6; Этаж 6.	Место общего пользования	66.86
34	Лестница	Секция №2; Помещение №179-1; Этаж 7.	Место общего пользования	63.69
35	Лестница	Секция №2; Помещение №279-6; Этаж 7.	Место общего пользования	66.86
36	Лестница	Секция №1; Помещение №189-1; Этаж 8.	Место общего пользования	63.69
37	Лестница	Секция №2; Помещение №289-6; Этаж 8.	Место общего пользования	66.86
38	Лестница	Секция №1; Помещение № 199-1; Этаж 9.	Место общего пользования	63.69
39	Лестница	Секция №2; Помещение №299-6; Этаж 9.	Место общего пользования	66.86
40	Подвальное помещение	Секция №3; Помещение №3-1; Подвал.	Место общего пользования	213.2
41	Тамбур	Секция №3; Помещение №318-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
42	Комната консьержа	Секция №3; Помещение №318-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
43	Умывальная консьержа	Секция №3; Помещение №318-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25
44	С/У консьержа	Секция №3; Помещение №318-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
45	Колясочная	Секция №3; Помещение №318-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
46	Коридор	Секция №3; Помещение №318-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
47	Коридор	Секция №3; Помещение №318-7; Этаж 1.	Место общего пользования	48.55
48	Лестница	Секция №3; Помещение №318-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
49	Лестница в подвал	Секция №3; Помещение №318-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
50	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №318-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61
51	Подвальное помещение	Секция №4; Помещение №4 -1; Подвал.	Место общего пользования	215.36
52	Тамбур	Секция №4; Помещение №418-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
53	Комната консьержа	Секция №4; Помещение №418-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
54	Умывальная консьержа	Секция №4; Помещение №418-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25
55	С/У консьержа	Секция №4; Помещение №418-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
56	Колясочная	Секция №4; Помещение №418-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
57	Коридор	Секция №4; Помещение №418-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
58	Коридор	Секция №4; Помещение №418-7; Этаж 1.	Место общего пользования	51.72
59	Лестница	Секция №4; Помещение №418-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
60	Лестница в подвал	Секция №4; Помещение №418-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
61	Техническое помещение	Секция №4; Помещение №418-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61
62	Подсобное помещение	Секция №4; Помещение №418-11; Этаж 1.	Место общего пользования	36.24
63	Лестница	Секция №3; Помещение №329-1; Этаж 2.	Место общего пользования	63.69
64	Лестница	Секция №4; Помещение №429-5; Этаж 2.	Место общего пользования	66.86
65	Лестница	Секция №3; Помещение №339-1; Этаж 3.	Место общего пользования	63.69
66	Лестница	Секция №4; Помещение №439-6; Этаж 3.	Место общего пользования	66.86
67	Лестница	Секция №3; Помещение №349-1; Этаж 4.	Место общего пользования	63.69
68	Лестница	Секция №4; Помещение №449-6; Этаж 4.	Место общего пользования	66.86
69	Лестница	Секция №3; Помещение №359-1; Этаж 5.	Место общего пользования	63.69
70	Лестница	Секция №4; Помещение №459-6; Этаж 5.	Место общего пользования	66.86
71	Лестница	Секция №3; Помещение №369-1; Этаж 6.	Место общего пользования	63.69
72	Лестница	Секция №4; Помещение №469-6; Этаж 6.	Место общего пользования	66.86
73	Лестница	Секция №3; Помещение №379-1; Этаж 7.	Место общего пользования	63.69
74	Лестница	Секция №4; Помещение №479-6; Этаж 7.	Место общего пользования	66.86

75	Лестница	Секция №3; Помещение №389-1; Этаж 8.	Место общего пользования	63.69
76	Лестница	Секция №4; Помещение №489-6; Этаж 8.	Место общего пользования	66.86
77	Лестница	Секция №3; Помещение №399-1; Этаж 9.	Место общего пользования	63.69
78	Лестница	Секция №4; Помещение №499-6; Этаж 9.	Место общего пользования	66.86
79	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №1-2; Подвал.	Кладовая уборочного инвентаря	43.79
80	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №1-3; Подвал.	Электрощитовая	19.24
81	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №1-4; Подвал.	Аппаратная телекоммуникаций	36.24
82	Техническое помещение	Секция №2; Помещение №2-2; Подвал.	ИТП	43.79
83	Техническое помещение	Секция №2; Помещение №2-3; Подвал.	Узел ввода водопровода и ПНС	36.24
84	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №3-2; Подвал.	Кладовая уборочного инвентаря	43.79
85	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №3-3; Подвал.	Электрощитовая	19.24
86	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №3-4; Подвал.	Аппаратная телекоммуникаций	36.24
87	Техническое помещение	Секция №4; Помещение №4-2; Подвал.	ИТП	43.79
88	Техническое помещение	Секция №4; Помещение №4-3; Подвал.	Узел ввода водопровода и ПНС	36.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, (Секция 2)	Система хозяйственно-питьевого водопровода с повысительными насосными установками, с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения
2	Подземная часть, (Секций 1-4)	Система самотечной хозяйственно-бытовой и дренажной канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
3	Подземная часть, (Секция 1)	Телефонизация, радиофикация, телевидение, система охранной сигнализации, система передачи сигналов ГО и ЧС, система тревожной сигнализации	Сети связи
4	Подземная часть, (Секций 1-4)	Система механической вытяжной вентиляции с установкой вытяжных вентиляторов на кровле зданий и подземной части	Система вентиляции
5	Подземная часть, (Секций 1-4)	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Система дымоудаления
6	Подземная часть, (Секция 1)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, (Секция 2)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, (Секция 3)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, (Секция 4)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Подземная часть, (Секция 1)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1.1)	Система электроснабжения
11	Подземная часть, (Секция 3)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1.2)	Система электроснабжения
12	Подземная часть, (Нежилая вставка)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2.1)	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1034277319 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0302007:0006524
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810640000040061
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 43637000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Специальный счёт для контроля расходов средств застройщика в отношении ЖК "Истомкино парк 2" №40702810640000040061 открыт в ПАО Сбербанк
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПОЛИС-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5031052880
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МОСГЕОИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702771624
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ ТЕЗИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719608506
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭДЕЛЬВЕЙС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5012038223
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦентрЭкспертныхРешений
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723907883
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0284-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0043-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛИДЕРСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723453492
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0305-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦентрЭкспертныхРешений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2018

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0354-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Истомкино парк-2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50-16-10711-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 53975
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-12144-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.04.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50-16-12144-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Ногинского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0302007:0006524
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28311 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, устройство тротуаров, отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрено размещение открытой автостоянки на 113 машиномест, 11 из которых предназначены для маломобильных групп населения в т.ч. для объекта №2 (1 очередь строительства) - 26 машиномест, включая 4 машиноместа для маломобильных групп населения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах придомовой территории предусмотрено устройство детских игровых площадок общей площадью 536 кв.м., с устройством малых архитектурных форм, площадки для тихого отдыха взрослого населения общей площадью 166 кв.м. Устройство наружного освещения территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в пределах земельного участка отведенного под строительство.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОДОСЕРВИС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031060930
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2039
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 134/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031095604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 619
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 219/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 219/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ФЛЕКС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ФЛЕКС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ФЛЕКС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИТОЛ

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5001039698

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
185

15.1.2

Количество нежилых помещений:
63

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
63

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	5	39.6	1
2	Жилое	1	5	53.3	2
3	Жилое	1	5	53.3	2
4	Жилое	1	5	39.3	1
5	Жилое	1	5	32.7	1
6	Жилое	1	5	36.9	1
7	Жилое	1	5	60.3	2
8	Жилое	1	5	42.4	1
9	Жилое	1	5	39.2	1
10	Жилое	1	6	43.9	1
11	Жилое	1	6	64.1	2
12	Жилое	1	6	61.1	2
13	Жилое	1	6	39	1
14	Жилое	1	6	53.4	2
15	Жилое	1	6	72.1	3
16	Жилое	1	6	31.6	1
17	Жилое	2	5	39	1
18	Жилое	2	5	53	2
19	Жилое	2	5	52.9	2
20	Жилое	2	5	39.5	1
21	Жилое	2	5	35.1	1
22	Жилое	2	5	36.7	1
23	Жилое	2	5	60.7	2
24	Жилое	2	5	42.2	1

25	Жилое	2	5	39.1	1
26	Жилое	2	6	43.5	1
27	Жилое	2	6	63.6	2
28	Жилое	2	6	66.6	2
29	Жилое	2	6	39.1	1
30	Жилое	2	6	52.7	2
31	Жилое	2	6	71.6	3
32	Жилое	2	6	31.9	1
33	Жилое	3	5	39.3	1
34	Жилое	3	5	52.7	2
35	Жилое	3	5	52.9	2
36	Жилое	3	5	39.3	1
37	Жилое	3	5	35.3	1
38	Жилое	3	5	36.7	1
39	Жилое	3	5	60	2
40	Жилое	3	5	42.2	1
41	Жилое	3	5	39.1	1
42	Жилое	3	6	43.5	1
43	Жилое	3	6	64	2
44	Жилое	3	6	66.7	2
45	Жилое	3	6	39.1	1
46	Жилое	3	6	53	2
47	Жилое	3	6	71.6	3
48	Жилое	3	6	32	1
49	Жилое	4	5	39.8	1
50	Жилое	4	5	53.4	2
51	Жилое	4	5	53.3	2
52	Жилое	4	5	39.5	1
53	Жилое	4	5	35.3	1
54	Жилое	4	5	36.8	1
55	Жилое	4	5	60.8	2
56	Жилое	4	5	42	1
57	Жилое	4	5	39.3	1
58	Жилое	4	6	43.5	1
59	Жилое	4	6	64	2
60	Жилое	4	6	66.7	2
61	Жилое	4	6	39.1	1
62	Жилое	4	6	52.9	2
63	Жилое	4	6	72.1	3
64	Жилое	4	6	32	1
65	Жилое	5	5	39.7	1
66	Жилое	5	5	53.3	2
67	Жилое	5	5	53.1	2

68	Жилое	5	5	39.5	1
69	Жилое	5	5	35.2	1
70	Жилое	5	5	36.7	1
71	Жилое	5	5	60.3	2
72	Жилое	5	5	42.3	1
73	Жилое	5	5	39.3	1
74	Жилое	5	6	44	1
75	Жилое	5	6	64.1	2
76	Жилое	5	6	67	2
77	Жилое	5	6	39.1	1
78	Жилое	5	6	52.7	2
79	Жилое	5	6	72.1	3
80	Жилое	5	6	32.1	1
81	Жилое	6	5	39.6	1
82	Жилое	6	5	53.4	2
83	Жилое	6	5	53.1	2
84	Жилое	6	5	39.5	1
85	Жилое	6	5	35.3	1
86	Жилое	6	5	36.7	1
87	Жилое	6	5	60.3	2
88	Жилое	6	5	42	1
89	Жилое	6	5	39.5	1
90	Жилое	6	6	45.2	1
91	Жилое	6	6	63.6	2
92	Жилое	6	6	66.9	2
93	Жилое	6	6	39.1	1
94	Жилое	6	6	53.1	2
95	Жилое	6	6	72	3
96	Жилое	6	6	32	1
97	Жилое	7	5	39.7	1
98	Жилое	7	5	53.2	2
99	Жилое	7	5	53.2	2
100	Жилое	7	5	39.4	1
101	Жилое	7	5	35.2	1
102	Жилое	7	5	36.8	1
103	Жилое	7	5	60.6	2
104	Жилое	7	5	42.4	1
105	Жилое	7	5	39.5	1
106	Жилое	7	6	43.8	1
107	Жилое	7	6	64.1	2
108	Жилое	7	6	66.6	2
109	Жилое	7	6	38.7	1
110	Жилое	7	6	53.1	2

111	Жилое	7	6	71.7	3
112	Жилое	7	6	32	1
113	Жилое	8	5	39.7	1
114	Жилое	8	5	53.3	2
115	Жилое	8	5	53.2	2
116	Жилое	8	5	39.6	1
117	Жилое	8	5	73.3	2
118	Жилое	8	5	60.6	2
119	Жилое	8	5	42.3	1
120	Жилое	8	5	39.3	1
121	Жилое	8	6	43.2	1
122	Жилое	8	6	64	2
123	Жилое	8	6	66.7	2
124	Жилое	8	6	39	1
125	Жилое	8	6	52.3	2
126	Жилое	8	6	71.2	3
127	Жилое	8	6	31.9	1
128	Жилое	9	5	39.6	1
129	Жилое	9	5	53.3	2
130	Жилое	9	5	53.2	2
131	Жилое	9	5	39.5	1
132	Жилое	9	5	73.1	2
133	Жилое	9	5	60.1	2
134	Жилое	9	5	42.4	1
135	Жилое	9	5	39.7	1
136	Жилое	9	6	43.8	1
137	Жилое	9	6	64.1	2
138	Жилое	9	6	66.7	2
139	Жилое	9	6	39.2	1
140	Жилое	9	6	52.8	2
141	Жилое	9	6	71.7	3
142	Жилое	9	6	31.8	1
143	Жилое	10	5	39.7	1
144	Жилое	10	5	53	2
145	Жилое	10	5	53.3	2
146	Жилое	10	5	39.5	1
147	Жилое	10	5	72.8	2
148	Жилое	10	5	60.4	2
149	Жилое	10	5	42.5	1
150	Жилое	10	5	39.4	1
151	Жилое	10	6	43.7	1
152	Жилое	10	6	64.1	2
153	Жилое	10	6	66.9	2

154	Жилое	10	6	39.1	1
155	Жилое	10	6	53	2
156	Жилое	10	6	71.9	3
157	Жилое	10	6	31.7	1
158	Жилое	11	5	39	1
159	Жилое	11	5	52.5	2
160	Жилое	11	5	52.5	2
161	Жилое	11	5	39	1
162	Жилое	11	5	34.9	1
163	Жилое	11	5	96.9	3
164	Жилое	11	5	41.7	1
165	Жилое	11	5	38.6	1
166	Жилое	11	6	43.5	1
167	Жилое	11	6	64	2
168	Жилое	11	6	66.7	2
169	Жилое	11	6	39.3	1
170	Жилое	11	6	52.8	2
171	Жилое	11	6	103.5	4
172	Жилое	12	5	39.7	1
173	Жилое	12	5	53.4	2
174	Жилое	12	5	53.3	2
175	Жилое	12	5	39.4	1
176	Жилое	12	5	35.2	1
177	Жилое	12	5	97.6	3
178	Жилое	12	5	41.7	1
179	Жилое	12	5	38.6	1
180	Жилое	12	6	43.2	1
181	Жилое	12	6	63.3	2
182	Жилое	12	6	66.3	2
183	Жилое	12	6	37.3	1
184	Жилое	12	6	102.3	5
185	Жилое	12	6	55.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	6.5	Кладовая	6.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.4	Кладовая	4.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.5	Кладовая	4.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.5	Кладовая	4.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.5	Кладовая	4.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	Кладовая	4.7
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	Кладовая	4.7

60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.7	Кладовая	4.7
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.8	Кладовая	4.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.8	Кладовая	4.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.5	Кладовая	5.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	Секция 5; помещение № 50-4; подвал	Место общего пользования	267.9
2	Подвальное помещение	Секция 6; помещение № 60-4; подвал	Место общего пользования	233.1
3	Тамбур	Секция 5; помещение № 519-6; этаж 1	Место общего пользования	2.9
4	Лестница	Секция 5; помещение № 519-7; этаж 1	Место общего пользования	11.5
5	Тамбур	Секция 5; помещение № 519-9; этаж 1	Место общего пользования	6.8
6	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 519-10; этаж 1	Место общего пользования	11.3
7	Коридор	Секция 5; помещение № 519-11; этаж 1	Место общего пользования	42.6
8	Колясочная	Секция 5; помещение № 519-12; этаж 1	Место общего пользования	2.3
9	Лифт	Секция 5; этаж 1	Место общего пользования	4.6
10	Лифт	Секция 5; этаж 1	Место общего пользования	2.7
11	Тамбур	Секция 6; помещение № 618-1; этаж 1	Место общего пользования	2.9
12	Лестница	Секция 6; помещение № 618-2; этаж 1	Место общего пользования	11.5
13	Тамбур	Секция 6; помещение № 618-4; этаж 1	Место общего пользования	6.7
14	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 618-5; этаж 1	Место общего пользования	11.4
15	Коридор	Секция 6; помещение № 618-6; этаж 1	Место общего пользования	34.9
16	Колясочная	Секция 6; помещение № 618-7; этаж 1	Место общего пользования	5.2
17	Лифт	Секция 6; этаж 1	Место общего пользования	4.6
18	Лифт	Секция 6; этаж 1	Место общего пользования	2.7
19	Лестница	Секция 5; помещение № 529-7; этаж 2	Место общего пользования	14.3
20	Коридор	Секция 5; помещение № 529-8; этаж 2	Место общего пользования	42.6
21	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 529-9; этаж 2	Место общего пользования	11.4
22	Тамбур	Секция 5; помещение № 529-10; этаж 2	Место общего пользования	6
23	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 529-11; этаж 2	Место общего пользования	4.4

110	Коридор	Секция 6; помещение № 698-2; этаж 9	Место общего пользования	34.9
111	Лифт овой холл	Секция 6; помещение № 698-3; этаж 9	Место общего пользования	11.4
112	Тамбур	Секция 6; помещение № 698-4; этаж 9	Место общего пользования	5.6
113	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 698-5; этаж 9	Место общего пользования	4.8
114	Балкон	Секция 6; помещение № 698-6; этаж 9	Место общего пользования	10.1
115	Лест ница	Секция 5; помещение № 5.10.9-6; этаж 10	Место общего пользования	14.3
116	Коридор	Секция 5; помещение № 5.10.9-7; этаж 10	Место общего пользования	42.6
117	Лифт овой холл	Секция 5; помещение № 5.10.9-8; этаж 10	Место общего пользования	11.4
118	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.10.9-9; этаж 10	Место общего пользования	6
119	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.10.9-10; этаж 10	Место общего пользования	4.4
120	Балкон	Секция 5; помещение № 5.10.9-11; этаж 10	Место общего пользования	10
121	Лест ница	Секция 6; помещение № 6.10.8-1; этаж 10	Место общего пользования	14.4
122	Коридор	Секция 6; помещение № 6.10.8-2; этаж 10	Место общего пользования	34.9
123	Лифт овой холл	Секция 6; помещение № 6.10.8-3; этаж 10	Место общего пользования	11.4
124	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.10.8-4; этаж 10	Место общего пользования	5.6
125	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.10.8-5; этаж 10	Место общего пользования	4.8
126	Балкон	Секция 6; помещение № 6.10.8-6; этаж 10	Место общего пользования	10.1
127	Лест ница	Секция 5; помещение № 5.11.9-6; этаж 11	Место общего пользования	14.3
128	Коридор	Секция 5; помещение № 5.11.9-7; этаж 11	Место общего пользования	42.6
129	Лифт овой холл	Секция 5; помещение № 5.11.9-8; этаж 11	Место общего пользования	11.4
130	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.11.9-9; этаж 11	Место общего пользования	6
131	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.11.9-10; этаж 11	Место общего пользования	4.4
132	Балкон	Секция 5; помещение № 5.11.9-11; этаж 11	Место общего пользования	10
133	Лест ница	Секция 6; помещение № 6.11.8-1; этаж 11	Место общего пользования	14.4
134	Коридор	Секция 6; помещение № 6.11.8-2; этаж 11	Место общего пользования	34.9
135	Лифт овой холл	Секция 6; помещение № 6.11.8-3; этаж 11	Место общего пользования	11.4
136	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.11.8-4; этаж 11	Место общего пользования	5.6
137	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.11.8-5; этаж 11	Место общего пользования	4.8
138	Балкон	Секция 6; помещение № 6.11.8-6; этаж 11	Место общего пользования	10.1
139	Лест ница	Секция 5; помещение № 5.12.9-6; этаж 12	Место общего пользования	14.3
140	Коридор	Секция 5; помещение № 5.12.9-7; этаж 12	Место общего пользования	42.6
141	Лифт овой холл	Секция 5; помещение № 5.12.9-8; этаж 12	Место общего пользования	11.4
142	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.12.9-9; этаж 12	Место общего пользования	6
143	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.12.9-10; этаж 12	Место общего пользования	4.4
144	Балкон	Секция 5; помещение № 5.12.9-11; этаж 12	Место общего пользования	10
145	Лест ница	Секция 6; помещение № 6.12.8-1; этаж 12	Место общего пользования	14.4
146	Коридор	Секция 6; помещение № 6.12.8-2; этаж 12	Место общего пользования	34.1
147	Лифт овой холл	Секция 6; помещение № 6.12.8-3; этаж 12	Место общего пользования	11.4
148	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.12.8-4; этаж 12	Место общего пользования	5.6
149	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.12.8-5; этаж 12	Место общего пользования	4.8
150	Балкон	Секция 6; помещение № 6.12.8-6; этаж 12	Место общего пользования	10.1
151	Лест ница	Секция 5; помещение № 5.т-2; технический этаж	Место общего пользования	14.3
152	Лифт овый холл	Секция 5; помещение № 5.т-3; технический этаж	Место общего пользования	11.4

153	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.т-4; технический этаж	Место общего пользования	6
154	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.т-5; технический этаж	Место общего пользования	4.4
155	Балкон	Секция 5; помещение № 5.т-6; технический этаж	Место общего пользования	10
156	Лестница	Секция 6; помещение № 6.т-2; технический этаж	Место общего пользования	14.4
157	Лифтовый холл	Секция 6; помещение № 6.т-3; технический этаж	Место общего пользования	11.4
158	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.т-4; технический этаж	Место общего пользования	5.6
159	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.т-5; технический этаж	Место общего пользования	4.8
160	Балкон	Секция 6; помещение № 6.т-6; технический этаж	Место общего пользования	10.1
161	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 50-1: подвал	Аппаратная телекоммуникаций	36.6
162	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 50-2: подвал	Электрощитовая	7.9
163	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 50-3: подвал	Кладовая уборочного инвентаря	20.8
164	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 60-1: подвал	Помещение насосной	23.1
165	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 60-2: подвал	Узел ввода водопровода ПНС	34.9
166	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 60-3: подвал	ИТП	25.9
167	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 519-8; этаж 1	Мусорокамера	5.9
168	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 618-3; этаж 1	Мусорокамера	5.9
169	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 5.т-1; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	261.8
170	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 5.т-7; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	211.8
171	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 6.т-1; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	280.6
172	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 6.т-7; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	150.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, (Секция 6)	Система хозяйственно-питьевого водопровода с повысительными насосными установками, с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения
2	Подземная часть, (Секции 5-6)	Система самотечной хозяйственно-бытовой и дренажной канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
3	Подземная часть, (Секция 5)	Телефонизация, радиофикация, телевидение, система охранной сигнализации, система передачи сигналов ГО и ЧС, система тревожной сигнализации	Сети связи
4	Подземная часть, (Секции 5-6)	Система механической вытяжной вентиляции с установкой вытяжных вентиляторов на кровле зданий и подземной части	Система вентиляции
5	Подземная часть, (Секции 5-6)	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Система дымоудаления
6	Подземная часть, (Секция 5)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, (Секция 6)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, (Секция 5)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1.3)	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1034277319 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0302007:0006524
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810640000040061
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 43637000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Специальный счёт для контроля денежных средств застройщика в отношении ЖК "Истомкино парк 2" №40702810640000040061 в ПАО Сбербанк
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2018	Пояснительная записка	Разделение на две очереди строительства
2	18.10.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Разделение на две очереди строительства
3	18.10.2018	Проект организации строительства	Разделение на две очереди строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 070AF0008BAAE2B54B53F13A853FC25D

Владелец: **ООО СЗ ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ, Коханный
Артем Игоревич, Люберцы**

Действителен: с 15.07.2019 по 13.08.2020