



18679

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Ваш город»

142703, Московская обл., Ленинский район,

г. Видное, Белокаменное ш., д. 20, комн. № 7

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 26.05.2016

№ RU50-11-5000-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс по адресу:</b> Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково. Жилой дом №3 (корпуса 1,2)



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № RA.RU.610756
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0076-16 от 16.05.16г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210:1000
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50503101-MSK002471 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.12.2015 №Г11/2422
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППТ разработан ООО «ИнженерПроект» на основании Постановления Администрации Ленинского муниципального района от 20.11.2012 №4870, Утвержден Постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение Булатниковское от 13.03.2014 №30 и Распоряжением Администрации городского поселения Видное Ленинского муниципального района от 01.04.2014 №167-р/о
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	Проект разработан ООО «ИНЖЕНЕРПРОЕКТ»,



	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	свидетельство о допуске от 23.04.2013 г. № СРО-П-182-057.1	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом № 3(корпуса 1,2)</b>		
	Общая площадь здания (кв. м):	24307,0	Площадь участка (кв. м):
	<b>Корпус 1</b>	15302,8	293055
	<b>Корпус 2</b>	9004,2	
	Объем(куб. м):	81879,3	в том числе подземной части (куб.м):
	<b>Корпус 1</b>	50772,9	<b>Корпус 1</b>
	<b>Корпус 2</b>	31106,4	<b>Корпус 2</b>
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): От планировочной отметки земли до низа окна последнего жилого этажа
			<b>Корпус 1</b>
			<b>Корпус 2</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	1(подвал)	Вместимость (чел.):
			<b>Корпус 1</b>
			<b>Корпус 2</b>
	Площадь застройки (кв. м):	3817,0	
	<b>Корпус 1</b>	2481,8	299
	<b>Корпус 2</b>	1335,2	183



	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество секций – 11 шт. Корпус 1 – 7 шт. Корпус 2 – 4 шт.;</li> <li>• Жилая площадь квартир – 7825,3 кв.м. Корпус 1 – 4844,3 кв.м. Корпус 2 – 2981 кв.м.;</li> <li>• Площадь квартир (без учета балконов) - 14454,7 кв.м. Корпус 1 – 8969,8 кв.м. Корпус 2 – 5484,9 кв.м.;</li> <li>• Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 15250,4 кв.м. Корпус 1 – 9501 кв.м. Корпус 2 – 5749,4 кв.м.;</li> <li>• Количество квартир - 350 шт. Корпус 1 – 222 шт., в том числе: 1-комнатных- 109 шт., 2-комнатных – 94 шт., 3-комнатных- 16 шт., 4-комнатных - 3 Корпус 2 – 128 шт, в том числе: 1-комнатных- 61 шт., 2-комнатных – 47 шт., 3-комнатных- 20 шт.</li> <li>• Общая площадь кладовых- 534,6 кв.м. Корпус 1 – 337,3 кв.м. Корпус 2 -197,3 кв.м.</li> <li>• Количество кладовых- 140 шт.</li> <li>• Корпус 1 – 89 шт.</li> <li>• Корпус 2 – 51 шт.;</li> <li>• Общая площадь помещений общего пользования – 5070,1 кв.м. Корпус 1 – 3186,0 кв.м. Корпус 2 – 1884,1 кв.м.;</li> <li>• Общая площадь технических помещений- 382,8 кв.м. Корпус 1 – 235,3 кв.м. Корпус 2 – 147,5 кв.м.;</li> <li>• Общая площадь помещений общественного назначения – 93,3 кв.м. Корпус 1 – 62,6 кв.м. Корпус 2 – 30,7 кв.м.</li> </ul>
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-



Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” декабря 2017 г. в соответствии с Разделом 4 «Проект организации строительства» от 2015г.

**Заместитель министра  
строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

“ 26 ” мая 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “      ”      20      г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“      ”      20      г. М.П.

*E. V. Sokolova*

(подпись)

**Е. В. Соколова**

(расшифровка подписи)







Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, кorp. 1

№ 11

ИП

**КРАСНУКОЛА** С.О.

Дата  
08.01.16

Подпись