



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU16302000-146-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Жилищно-строительная компания «Комфортное жилье 1»
2.2.2. ИНН:	1650396915
2.2.3. ОГРН:	1201600085334
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом №2/10 с наружными инженерными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г. Набережные Челны»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Яшьлек
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10В
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:52:070307:10633
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU16302000-268-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом №2/10 с наружными инженерными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г. Набережные Челны»
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.Х.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.5. Площадь (кв. м):	11542,9

Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3340,8
Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7957,40
Х.8. Количество помещений (штук):	-
Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
Х.10. Количество жилых помещений (штук):	120
Х.11. в том числе квартир (штук):	120
Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
Х.13. Количество этажей:	12
Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
Х.15. Вместимость (человек):	-
Х.16. Высота (м):	-
Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>С-повышенный</i>
Х.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м.)	41003,0
том числе подземной части:	2676,0
надземной части	38327,0
Общая площадь помещений здания (кв.м.)	11662,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, оджий, веранд и террас) (кв.м.)	8321,20
Общая жилая площадь (кв.м.)	4686,0
Количество секций (шт.)	3
Количество квартир/общая площадь, всего (шт./кв.м.):	
огласно ЖК РФ	120/7957,4
огласно СП 54.13330.2011**	120/8321,2
том числе:	
-комнатные	
огласно ЖК РФ	6/253,5
огласно СП 54.13330.2011**	6/263,1
-комнатные	
огласно ЖК РФ	57/3190,8
огласно СП 54.13330.2011**	57/3371,0
-комнатные	
огласно ЖК РФ	57/4513,1
огласно СП 54.13330.2011**	57/4687,1
Материал фундаментов	Железобетонный
Материал наружных стен	Газобетон, облицованные кирпичом
Материал перекрытий	Железобетонные плиты перекрытия
Материал кровли	Мягкая рулонная кровля

ния

ройщи
мпани

г №2/10
и
ек в 63
те

6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	02.09.2022
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-378-537-51
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м):	-
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.Х.3. Категория (класс):	-
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Другие показатели:	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов